



БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» декабря 2023 г.

№ 136

г. Батайск

О проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории в районе земельного участка по ул. Огородная, 74-а

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 "Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Батайск", на основании обращения главы Администрации города Батайска от 26.12.2023 № 51.01/1116,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту межевания территории земельного участка в границах: Ростовская область, город Батайск, улица Огородная, 74-а, в кадастровом квартале 61:46:0010602, на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

2. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Разместить проекта на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет" (<http://www.батайск-официальный.рф/>), в следующем разделе: деятельность - градостроительство - общественные обсуждения (по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennyye-obsuzhdeniya.php) и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

3.2. Время размещения проекта - с 09.01.2024 по 17.01.2024;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. №4) 09.01.2024 по 17.01.2024.

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту:

- Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4, по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00);

- официальный сайт Администрации города Батайска в сети "Интернет", по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennyye-obsuzhdeniya.php (деятельность - градостроительство - общественные обсуждения) и (или) в государственной информационной системе

посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 09.01.2024 по 17.01.2024.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет» и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет» и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Яковенко Е.В.

Председатель
Батайской городской Думы -
глава города Батайска
И.Ю. Любченко

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» декабря 2023 г.

№ 137

г. Батайск

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории в районе земельного участка по ул. Фермерская, 3

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 "Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Батайск", на основании обращения главы Администрации города Батайска от 26.12.2023 № 51.01/1116,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект межевания территории в кадастровом квартале 61:46:0010601 в районе существующего земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010601:4000 по адресу: г. Батайск, ул. Фермерская, 3, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 31.10.2019 № 1867, на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

2. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

(далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Разместить проекта на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет" (<http://www.батайск-официальный.рф/>), в следующем разделе: деятельность - градостроительство - общественные обсуждения (по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennyye-obsuzhdeniya.php) и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

3.2. Время размещения проекта - с 09.01.2024 по 17.01.2024;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. №4) 09.01.2024 по 17.01.2024.

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту:

- Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4, по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00);

- официальный сайт Администрации города Батайска в сети "Интернет", по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennyye-obsuzhdeniya.php (деятельность - градостроительство - общественные обсуждения) и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

3.5 Время приема предложений и замечаний по проекту - с 09.01.2024 по 17.01.2024.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет» и (или) в

государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет» и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Яковенко Е.В.

**Председатель Батайской городской Думы -
глава города Батайска
И.Ю. Любченко**

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» декабря 2023 г.

№ 138

г. Батайск

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории по ул. Цимлянская, 65

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Батайск", на основании обращения главы Администрации города Батайска от 26.12.2023 № 51.01/1116,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории на земельных участках площадью 130000 кв.м, расположенных по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. Цимлянская, 65 и площадью 17467 кв.м, примыкающем вплотную с северо-западной стороны земельного участка по ул. Цимлянская, 65, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 28.03.2013 № 651, на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

2. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Размещение проекта на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет" (<http://www.батайск-официальный.рф/>), в следующем разделе: деятельность - градостроительство - общественные обсуждения (по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennyye-obsuzhdeniya.php) и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

3.2. Время размещения проекта - с 09.01.2024 по 17.01.2024;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. №4) 09.01.2024 по 17.01.2024.

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту:

- Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4, по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00);

- официальный сайт Администрации города Батайска в сети "Интер-

нет", по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennyye-obsuzhdeniya.php (деятельность - градостроительство - общественные обсуждения) и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

3.5 Время приема предложений и замечаний по проекту - с 09.01.2024 по 17.01.2024.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет» и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет» и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Яковенко Е.В.

**Председатель Батайской городской Думы -
глава города Батайска
И.Ю. Любченко**

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» декабря 2023 г.

№ 139

г. Батайск

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений проект межевания территории по ул. М.Горького

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Батайск", на основании обращения главы Администрации города Батайска от 26.12.2023 № 51.01/1116,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект межевания территории в кадастровом квартале 61:46:0010501 по ул. М. Горького (на отрезке от земельного участка с КН 61:46:0010501:476 по ул. Лосевского до реки М. Койсуг), утвержденный постановлением Администрации

города Батайска от 22.12.2021 № 2663, на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

2. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Размещение проекта на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет" (<http://www.батайск-официальный.рф/>), в следующем разделе: деятельность - градостроительство - общественные обсуждения (по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennyye-obsuzhdeniya.php) и (или) в государственной информационной

системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

3.2. Время размещения проекта - с 09.01.2024 по 17.01.2024;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. №4) 09.01.2024 по 17.01.2024.

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту:

- Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4, по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00);

- официальный сайт Администрации города Батайска в сети "Интернет", по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php (деятельность - градостроительство - общественные обсуждения) и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 09.01.2024 по 17.01.2024.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений

по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет» и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет» и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Яковенко Е.В.

**Председатель Батайской городской Думы -
глава города Батайска
И.Ю. Любченко**

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» декабря 2023 г.

№ 140

г. Батайск

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений проект межевания территории по тупику Ольгинскому

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Батайск", на основании обращения главы Администрации города Батайска от 26.12.2023 № 51.01/1116,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект межевания территории в кадастровом квартале 61:46:0012601 в районе земельных участков 61:46:0012601:74 и 61:46:0012601:23, расположенных по адресам: Ростовская область, г. Батайск, тупик Ольгинский, 21, Ростовская область, г. Батайск, тупик Ольгинский, 17а, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 25.03.2020 № 537, на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

2. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Размещение проекта на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет" (<http://www.батайск-официальный.рф/>), в следующем разделе: деятельность - градостроительство - общественные обсуждения (по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php) и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

3.2. Время размещения проекта - с 09.01.2024 по 17.01.2024;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. №4) 09.01.2024 по 17.01.2024.

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту:

- Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4, по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00);

- официальный сайт Администрации города Батайска в сети "Интернет", по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/

obshchestvennye-obsuzhdeniya.php (деятельность - градостроительство - общественные обсуждения) и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

3.5. Время приема предложений и замечаний по проекту - с 09.01.2024 по 17.01.2024.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет» и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания»;

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет» и (или) в государственной информационной системе посредством платформы обратной связи в разделе «общественные обсуждения и публичные слушания».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Яковенко Е.В.

**Председатель Батайской городской Думы -
глава города Батайска
И.Ю. Любченко**

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 26.12.2023 № 136 «О проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории в районе земельного участка по ул. Огородная, 74-а». (информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

проект межевания территории земельного участка в границах: Ростовская область, город Батайск, улица Огородная, 74-а, в кадастровом квартале 61:46:0010602 (перечень информационных материалов к проекту)

Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Общественные обсуждения проводятся с «28» декабря 2023 по «25» января 2024 на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу: https://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

(администрация - деятельность - градостроительство - общественные обсуждения)

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г.Батайск, ул. Ворошилова, 189, к.4) с 09.01.2024 по 17.01.2024.

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции: с 09.01.2024 по 17.01.2024, по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00. (дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники общественных обсуждений вправе подавать посредством:

1) официального сайта Администрации города Батайска в инфор-

мационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу: https://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uai/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений, с 09.01.2024 по 17.01.2024 в рабочие дни с 15:00 часов до 17:00 часов в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: г.Батайск, ул.Ворошилова,189;

3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 09.01.2024 по 17.01.2024.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недви-

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 26.12.2023 № 137 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории в районе земельного участка по ул. Фермерская, 3». (информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

проект внесения изменений в проект межевания территории в кадастровом квартале 61:46:0010601 в районе существующего земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010601:4000 по адресу: г. Батайск, ул. Фермерская, 3 (перечень информационных материалов к проекту)

Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Общественные обсуждения проводятся с «28» декабря 2023 по «25» января 2024 на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу:

https://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uai/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php (администрация - деятельность - градостроительство - общественные обсуждения)

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г.Батайск, ул. Ворошилова, 189, к.4) с 09.01.2024 по 17.01.2024.

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции: с 09.01.2024 по 17.01.2024, по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00. (дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники общественных обсуждений вправе подавать посредством:

1) официального сайта Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу: https://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uai/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений, с 09.01.2024 по 17.01.2024 в рабочие дни с 15:00 часов до 17:00 часов в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: г.Батайск, ул.Ворошилова,189;

3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение срока прове-

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 26.12.2023 № 138 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории по ул. Цимлянская, 65».

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории на земельных участках площадью 130000 кв.м, расположенных по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. Цимлянская, 65 и площадью 17467 кв.м, примыкающей вплотную с северо-западной стороны земельного участка по ул. Цимлянская, 65 (перечень информационных материалов к проекту)

Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Общественные обсуждения проводятся с «28» декабря 2023 по «25» января 2024 на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу: https://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uai/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php (администрация - деятельность - градостроительство - общественные обсуждения)

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений

можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г.Батайск, ул. Ворошилова, 189, к.4) с 09.01.2024 по 17.01.2024.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники общественных обсуждений вправе подавать посредством:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу: https://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uai/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

дняя экспозиции проекта, с 09.01.2024 по 17.01.2024.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу: https://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uai/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г.Батайск, ул. Ворошилова, 189, к.4) с 09.01.2024 по 17.01.2024.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники общественных обсуждений вправе подавать посредством:

- 1) официального сайта Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу: https://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uai/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений, с 09.01.2024 по 17.01.2024 в рабочие дни с 15:00 часов до 17:00 часов в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: г.Батайск, ул.Ворошилова,189;
- 3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 09.01.2024 по 17.01.2024.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии)), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка

организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу: https://www.bataisk-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 26.12.2023 № 139 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений проект межевания территории по ул. М.Горького».

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

проект внесения изменений в проект межевания территории в кадастровом квартале 61:46:0010501 по ул. М. Горького (на отрезке от земельного участка с КН 61:46:0010501:476 по ул. Лосевского до реки М. Койсуг)

(перечень информационных материалов к проекту)

Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Общественные обсуждения проводятся с «28» декабря 2023 по «25» января 2024 на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу:

https://www.bataisk-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php (администрация - деятельность - градостроительство - общественные обсуждения)

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г.Батайск, ул. Ворошилова, 189, к.4) с 09.01.2024 по 17.01.2024.

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции: с 09.01.2024 по 17.01.2024, по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00. (дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники общественных обсуждений вправе подавать посредством:

1) официального сайта Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу: https://www.bataisk-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений, с 09.01.2024 по 17.01.2024 в рабочие дни с 15:00 часов до 17:00 часов в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: г.Батайск, ул.Ворошилова,189 ;

3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение срока прове-

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 26.12.2023 № 140 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений проект межевания территории по тупику Ольгинскому».

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

проект внесения изменений в проект межевания территории в кадастровом квартале 61:46:0012601 в районе земельных участков 61:46:0012601:74 и 61:46:0012601:23, расположенных по адресам: Ростовская область, г. Батайск, тупик Ольгинский, 21, Ростовская область, г. Батайск, тупик Ольгинский, 17а (перечень информационных материалов к проекту)

Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Общественные обсуждения проводятся с «28» декабря 2023 по «25» января 2024 на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу:

https://www.bataisk-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php (администрация - деятельность - градостроительство - общественные обсуждения)

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г.Батайск, ул. Ворошилова, 189, к.4) с 09.01.2024 по 17.01.2024 .

(место, дата открытия экспозиции)

дения экспозиции проекта, с 09.01.2024 по 17.01.2024.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии)), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу: https://www.bataisk-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции: с 09.01.2024 по 17.01.2024, по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00.(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники общественных обсуждений вправе подавать посредством:

1) официального сайта Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу: https://www.bataisk-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений, с 09.01.2024 по 17.01.2024 в рабочие дни с 15:00 часов до 17:00 часов в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: г.Батайск, ул.Ворошилова,189 ;

3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 09.01.2024 по 17.01.2024.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии)), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объек-

тов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу: https://www.bataysk-ofitsialnyy.pf/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, ул. 1-й Пятилетки

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 18:05 часов до 18:10 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010502:919 по ул. 1-й Пятилетки, 75-а»

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 4 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 1 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений. от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, проект планировки и проект межевания территории по адресу: г. Батайск, ул. 1-ой Пятилетки, 75, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 29.10.2013 № 375 (с изменениями), руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010502:919 по ул. 1-й Пятилетки, 75-а», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010502:919 по ул. 1-й Пятилетки, 75-а»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, ул. 1-й Пятилетки

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 18:10 часов до 18:15 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010502:920 по ул. 1-й Пятилетки, 75-а»

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 4 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 2 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений. от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, проект планировки и проект межевания территории по адресу: г. Батайск, ул. 1-ой Пятилетки, 75, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 29.10.2013 № 375 (с изменениями), руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010502:920 по ул. 1-й Пятилетки, 75-а», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомен-

довано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010502:920 по ул. 1-й Пятилетки, 75-а»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, ул. 1-й Пятилетки

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 18:15 часов до 18:20 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010502:918 по ул. 1-й Пятилетки, 75-а»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _4 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 3 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, проект планировки и проект межевания территории по адресу: г. Батайск, ул. 1-ой Пятилетки, 75, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 29.10.2013 № 375 (с изменениями), руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010502:918 по ул. 1-й Пятилетки, 75-а», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010502:918 по ул. 1-й Пятилетки, 75-а»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, ул. Куйбышева

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 18:20 часов до 18:25 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 171»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _5 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 4 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 171», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины; связь; хранение автотранспорта».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 171»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, ул. Куйбышева

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 18:25 часов до 18:30 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 171А»

Организатор публичных слушаний – Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 5 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний

№ 5 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 171А», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины; бытовое обслуживание; деловое управление; связь».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 171А»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, ул. Энгельса

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 18:30 часов до 18:35 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Энгельса, 341Д»

Организатор публичных слушаний – Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 6 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Энгельса, 341Д», в части нормативного размещения стояночных мест в количестве 4 машино - мест в границах земельного участка и 2 машино-мест за границами земельного участка на муниципальной территории.

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Энгельса, 341Д»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, ул. Ленинградская / ул. Калинина

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 18:35 часов до 18:40 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Ленинградская / ул. Калинина, 277 / 20-б»

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 7 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, поступили замечания. от иных участников публичных слушаний поступили замечания.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	<p>Палагина А.И. (собственник земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Ленинградская, д. 279): возражения от 20.12.2023 направленное в письменном виде против предоставления разрешения и изменения разрешенного вида использования земельного участка и возражения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Ленинградская/ ул. Калинина, 277/20-Б. Несогласие по возведению строения, магазина или иного многоэтажного строения, которое будет нарушать права смежных собственников на безопасное и комфортное проживание. Предположение, что явная нехватка парковочных мест создаст угрозу увеличения аварийности на сопряженной автодороге по ул. Ленинградской и ул. Калинина, рост нарушений ПДД. Угроза пожарной и иной безопасности соседним жилым домовладением и участкам. В том числе угроза повышения риска подтопления ливневыми и канализационными стоками. В настоящее время стены нового строения уже возведены в непосредственной близости к моему участку, в нарушение норм строительства данное строение закрывает доступ света к моему участку, не предусмотрено достаточного места для противопожарных мероприятий, озеленения, водоотведения.</p>	<p>Депутат Законодательного Собрания Б.А.Вальтер: обращение от 20.12.2023 в письменном виде в связи с поступившим обращением в Общественную приемную обращения г.р. Палагиной А.И. по вопросу защиты права на безопасное и комфортное проживание в жилом доме по ул. Ленинградской, 279, в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка для строительства сооружения, магазина и отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства в части уменьшения количества парковочных мест, располагаемых на земельном участке и расположение парковочных мест на прилегающей территории с просьбой принятия мер по защите прав жителей города Батайска согласно действующему законодательству РФ.</p>	<p>Принимая во внимание представленную документацию, поступившие замечания, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией отклонен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Ленинградская / ул. Калинина, 277 / 20-б», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины; бытовое обслуживание».</p>

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Ленинградская / ул. Калинина, 277 / 20-б».

Председатель Комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, ул. Ленинградская / ул. Калинина

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 18:40 часов до 18:50 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Ленинградская / ул. Калинина, 277 / 20-б»

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний

№ 8 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено

заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, поступили замечания. от иных участников публичных слушаний поступали замечания.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	<p>Палагина А.И. (собственник земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Ленинградская, д. 279): возражения от 20.12.2023 направленное в письменном виде против предоставления разрешения и изменения разрешенного вида использования земельного участка и возражения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Ленинградская/ ул. Калинина, 277/20-Б. Несогласие по возведению строения, магазина или иного многоэтажного строения, которое будет нарушать права смежных собственников на безопасное и комфортное проживание. Предположение, что явная нехватка парковочных мест создаст угрозу увеличения аварийности на сопряженной автодороге по ул. Ленинградской и ул. Калинина, рост нарушений ПДД. Угроза пожарной и иной безопасности соседним жилым домовладением и участкам. В том числе угроза повышения риска подтопления ливневыми и канализационными стоками. В настоящее время стены нового строения уже возведены в непосредственной близости к моему участку, в нарушение норм строительства данное строение закрывает доступ света к моему участку, не предусмотрено достаточного места для противопожарных мероприятий, озеленения, водоотведения.</p>	<p>Депутат Законодательного Собрания Б.А.Вальтер: обращение от 20.12.2023 в письменном виде в связи с поступившим обращением в Общественную приёмную обращения гр. Палагиной А.И. по вопросу защиты права на безопасное и комфортное проживание в жилом доме по ул. Ленинградской, 279, в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка для строительства сооружения, магазина и отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства в части уменьшения количества парковочных мест, располагаемых на земельном участке и расположение парковочных мест на прилегающей территории с просьбой принятия мер по защите прав жителей города Батайска согласно действующему законодательству РФ.</p>	<p>Принимая во внимание представленную документацию, поступившие замечания, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией отклонен проект постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Ленинградская / ул. Калинина, 277 / 20-б», в части нормативного размещения стояночных мест в количестве 7 машино - мест в границах земельного участка и 3 машино-мест за границами земельного участка на муниципальной территории.</p>

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Ленинградская / ул. Калинина, 277 / 20-б».

Председатель Комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, пер. Короткий / ул. Огородная

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 18:50 часов до 18:55 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по пер. Короткий, 2 / ул. Огородная, 121»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 9 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений;

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по пер. Короткий, 2 / ул. Огородная, 121», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины; бытовое обслуживание; амбулаторно-поликлиническое обслуживание». Правообладателю земельного участка рекомендуется организовать водоотведение в соответствии с техническими условиями УЖКХ города Батайска.

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по пер. Короткий, 2 / ул. Огородная, 121».

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, пер. Короткий / ул. Огородная

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 18:50 часов до 18:55 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по пер. Короткий, 2 / ул. Огородная, 121»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 10 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений;

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по пер. Короткий, 2 / ул. Огородная, 121», в части нормативного размещения стояночных мест в количестве 9 машино - мест в границах земельного участка и 3 машино-мест за границами земельного участка на муниципальной территории.

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по пер. Короткий, 2 / ул. Огородная, 121».

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, ДНТ «Донская Чаша»

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 19:00 часов до 19:05 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Липовая, 18-б, ДНТ «Донская Чаша»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _5 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 11 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений;

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Липовая, 18-б, ДНТ «Донская Чаша», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины; бытовое обслуживание».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Липовая, 18-б, ДНТ «Донская Чаша».

Председатель Комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, ул. Циолковского

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 19:05 часов до 19:10 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Циолковского, 31»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _2 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 12 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений;

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Циолковского, 31», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Циолковского, 31».

Председатель Комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, ул. Колхозная

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 19:10 часов до 19:15 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Колхозная, 38»

Организатор публичных слушаний _ Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _ 2 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 13 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений;

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Колхозная, 38», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Колхозная, 38».

Председатель Комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, ул. Куйбышева

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 19:15 часов до 19:20 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 67»

Организатор публичных слушаний _ Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _ 3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 14 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, поступило замечание;

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	Фоменко А.А.: от 15 декабря 2023 г. к проекту постановлений «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 67» и «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул. Куйбышева, 67». Расстояние от окон жилых комнат до стен планируемого строения составляет 2 метра, имеет место нарушение предельных параметров разрешенного строительства на 4 метра.	Не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией отклонен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 67», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины; бытовое обслуживание».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 67».

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, ул. Куйбышева

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 19:20 часов до 19:25 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 67»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 15 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, поступило замечание; от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	Фоменко А.А.: от 15 декабря 2023 г. к проекту постановлений «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 67» и «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул. Куйбышева, 67». Расстояние от окон жилых комнат до стен планируемого строения составляет 2 метра, имеет место нарушение предельных параметров разрешенного строительства на 4 метра.	Не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией отклонен проект постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 67», в части нормативного размещения стояночных мест в количестве 3 машино - мест в границах земельного участка и 1 машино-мест за границами земельного участка на муниципальной территории.

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 67».

Председатель Комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

Город Батайск, пер. Талалихина, 16Ж

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 19:25 часов до 19:30 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по пер. Талалихина, 16Ж»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 16 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений;

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	Не поступало	Не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по пер. Талалихина, 16Ж», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по пер. Талалихина, 16Ж».

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

**Город Батайск,
ш. Восточное**

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 19:30 часов до 19:35 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011101:398 по ш. Восточное»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _4 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 17 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений;

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	Не поступало	Не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011101:398 по ш. Восточное», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное питание».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011101:398 по ш. Восточное».

Председатель Комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования «Город Батайск»
Е.В. Яковенко

Заключение о результатах публичных слушаний

«26» декабря 2023 г.

**Город Батайск,
ш. Восточное**

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«14» декабря 2023 г., с 19:35 часов до 19:40 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ш. Восточное, участок 1 / 1»

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 18 от 22.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений;

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	Не поступало	Не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией отклонен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ш. Восточное, участок 1 / 1», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «строительная промышленность».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ш. Восточное, участок 1 / 1».

Председатель Комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования «Город Батайск» Е.В. Яковенко

Газета «Батайск официальный» зарегистрирована управлением по Южному Федеральному округу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Главный редактор 0+
Толкачев Н.С.

Свидетельство ПИ № ФС 10-5935 от 27 мая 2005 г.
Учредитель - Администрация г. Батайска.
Адрес редакции и издателя: 346880, г. Батайск, пл. Ленина, 3. Тираж 500 экз. Объем 16 полос.
Газета распространяется бесплатно.
Отпечатано: ООО «Смарт Медиа», 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Донская, д. 12, офис 5-6.
Дата выхода в свет: 28.12.2023 г.