



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2026 № 518

г. Батайск

Об условиях приватизации нежилого помещения площадью 156,9 кв.м, кадастровый номер 61:46:0011301:2270, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, № 172, комнаты 1, 2, 2а, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12а, 13, 14, 14а, 15, 16, 17

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», с целью исполнения Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Батайска на плановый период 2026-2028 годов утвержденного решением Батайской городской Думы от 25.12.2025 № 102, решения Батайской городской Думы от 27.02.2026 № 117 «О внесении изменений в решение Батайской городской Думы от 25.12.2025 № 102 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на плановый период 2026-2028 годов», Положением о Комитете по управлению имуществом города Батайска, утвержденным решением Батайской городской Думы от 25.12.2019 № 35, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Город Батайск» Ростовской области, утвержденным решением Батайской городской Думы от 15.07.2025 № 81, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Батайска, утвержденным решением Батайской городской Думы от 31.07.2019 № 385, Положением о Комитете по управлению имуществом

города Батайска, утвержденным решением Батайской городской Думы от 25.12.2019 № 35, руководствуясь Уставом муниципального образования городского округа «Город Батайск» Ростовской области, Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Комитету по управлению имуществом города Батайска (председатель Баштовой Д.Ю.) провести продажу в электронной форме на аукционе открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене муниципального имущества города Батайска:

-помещение, назначение: нежилое, площадью 156,9 кв. м, кадастровый номер 61:46:0011301:2270, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, г. Батайск, улица Энгельса, № 172, комнаты 1, 2, 2а, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12а, 13, 14, 14а, 15, 16, 17, с соблюдением требований законодательства

о приватизации государственного и муниципального имущества.

2. Установить в соответствии с отчетом независимого оценщика от 13.02.2026 № 65/1-02/26, выполненным ООО «Интер-Эксперт» начальную цену указанного в п.1 имущества в размере 3 585 580,00 руб. (три миллиона пятьсот восемьдесят пять тысяч пятьсот восемьдесят рублей) 00 копеек, с учетом НДС.

3. Опубликовать информационное сообщение о продаже муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации для проведения торгов www.torgi.gov.ru, на сайте Администрации города Батайска www.батайск-официальный.рф.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Семенченко А.Н.

Глава города Батайска

Постановление вносит
Комитет по управлению
имуществом города Батайска



В.Е. Кукин