

**Извещение о проведении торгов № 030417/0063532/02**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	2
<i>Дата создания извещения:</i>	03.04.2017
<i>Дата публикации извещения:</i>	03.04.2017
<i>Дата последнего изменения:</i>	03.04.2017

***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА БАТАЙСКА
<i>Адрес:</i>	346880, обл РОСТОВСКАЯ, г БАТАЙСК, ул ЭНГЕЛЬСА, д. 172
<i>Телефон:</i>	8 (863 54) 5-63-33
<i>Факс:</i>	8 (863 54) 5-63-33
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:bat_kui@mail.ru">bat_kui@mail.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Малеева Ирина Андреевна

***Условия проведения торгов***

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Документация об аукционе предоставляется бесплатно на основании заявления заинтересованного лица, поданного в письменной форме в адрес Организатора аукциона, в т.ч. в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с момента получения соответствующего заявления. Заявление принимается Организатором аукциона не ранее даты опубликования извещения о проведении аукциона на официальном сайте в сети «Интернет» <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> . Документация об аукционе предоставляется в письменной форме по адресу Организатора аукциона,

или направляется по электронной почте по адресу, указанному в заявлении.

*Размер платы за документацию, руб.:* 0

*Срок отказа от проведения торгов:* 20.04.2017

*Дата окончания приема заявок:* 25.04.2017

*Дата и время проведения аукциона:* 05.05.2017 14:30

*Место проведения аукциона:* 346880, Ростовская обл. г. Батайск, ул. ул.Энгельса,172

### ***Реестр изменений***

<b>Дата и время изменения</b>	<b>Суть изменения</b>
03.04.2017 18:26	Тех ошибка

### ***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

### ***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

### ***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Неж пом, общей площ 63,9 кв.м, номера на плане: 1,2,3,4,5,6,7,8, Этаж: 1, расп по адресу: Рос, Ростов обл., г. Бат, Авиагородок, №31, кад номер 61:46:0012201:0:4/7. Объект представ собой пом на первом этаже: к.№4 площадью 7,6 кв.м; к.№5 площадью 13,2 кв.м; к.№6 площ 12,4 кв.м; к. №1 площ. 3,3 кв.м; к. №2 площ. 10,6 кв.м, к. №3 площ. 13,8 кв.м; к. №7 площ.1,4 кв.м, к. №8 площ. 1,6 кв.м. Матер наружных стен - крупнопанельные, перег гипсол, перекрытия железобетон. Оборудовано тепло, водо, электроснаб, канал
<i>Целевое назначение:</i>	Офисное, торговое.
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ростовская обл, Батайск г, Авиагородок мкр, д. 31
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	63.9
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	46 000 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	46 000 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	719,87 руб.

<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	9 200 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 2**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	неж пом, общей п 75,0 кв.м, н на поэтаж плане: 1,2,3,4,5,6,7,8,9 Этаж: 1, распол по адресу: Рос, Ростов обл., г. Батайск, ул. Воровского,17, кад номер 61:46:0011403:3599. Пом на первом эт многоквартир жил дома 1995г. постройки: комн.№1 п 20,7 кв.м; к.№2 п14,6 кв.м; к. №3 п 4,8 кв.м; к. №4 п. 2,0 кв.м; к №5 п11,3 кв.м, к №6 площ. 1,8 кв.м; к №7 п.2,0 кв.м, комн. №8 п. 8,6 кв.м., к. №9 п. 9,2 кв.м. Материал наружных стен - кирпич, пер – кирпич, гипсолит, перек железобет. Оборуд тепло-, водо-, электроснаб, канал.
<i>Целевое назначение:</i>	Торговое
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ростовская обл, Батайск г, Воровского ул, д. 17
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	75.0
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	32 000 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	32 000 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	426,67 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет

<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	6 400 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет