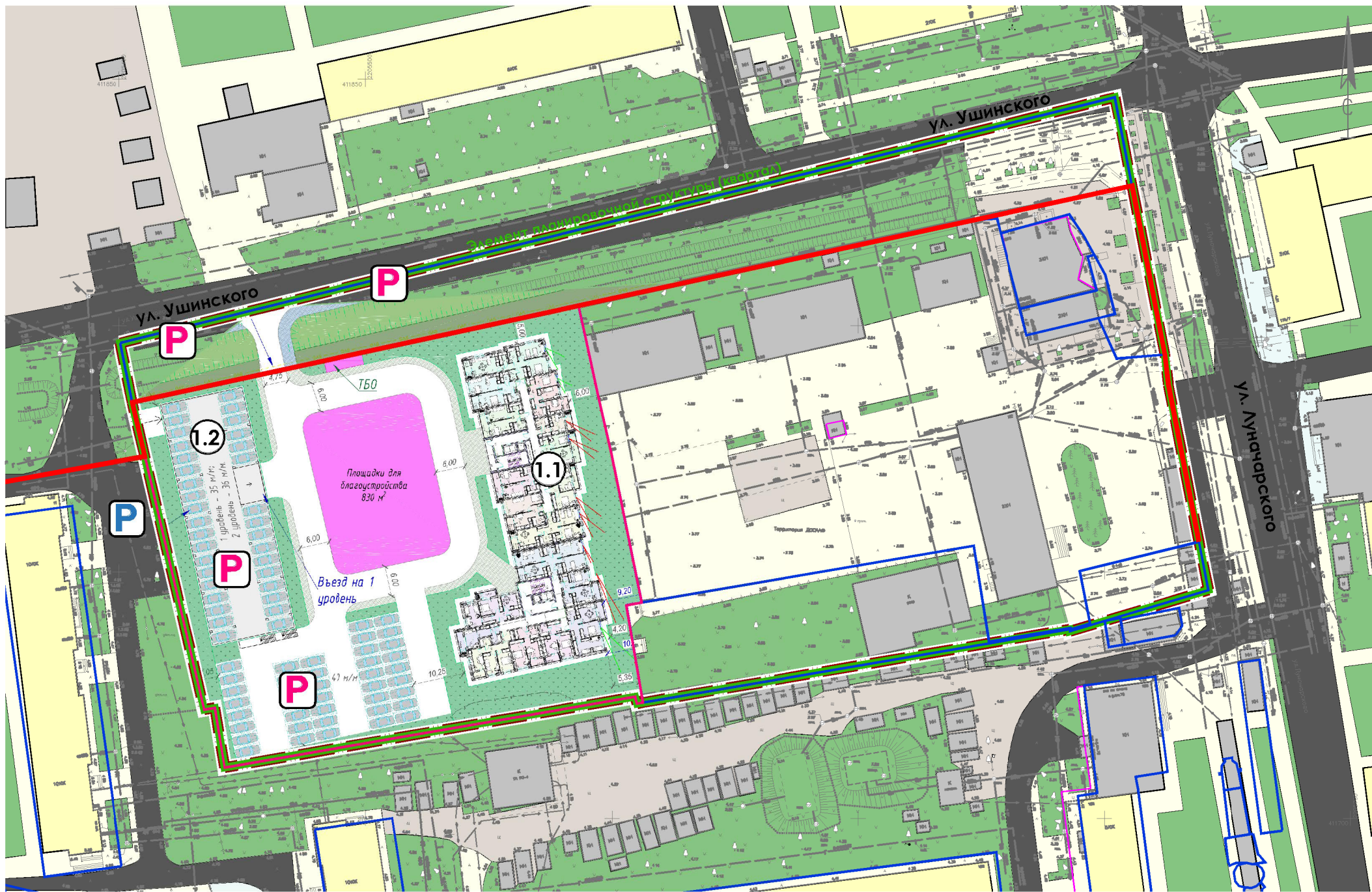
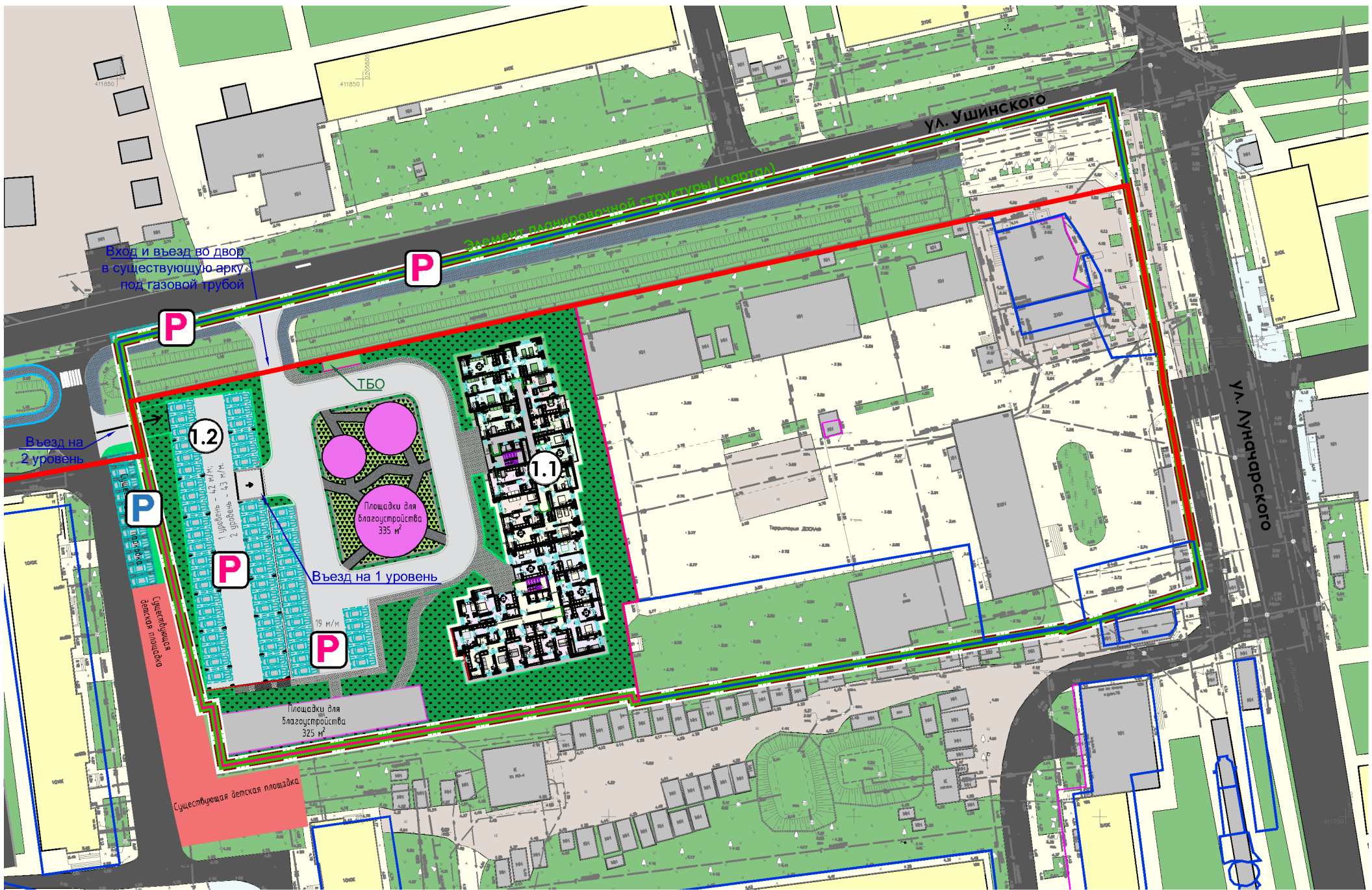


ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ) В ГРАНИЦАХ: УЛ. УШИНСКОГО, УЛ. ЛУНАЧАРСКОГО И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КН 61:46:0011601:4843, 61:46:0011601:5380, 61:46:0011601:4842, 61:46:0011601:5379, ГОРОДА БАТАЙСКА.  
Варианты планировочных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории.  
М 1:500

Вариант 1



Вариант 2 (основной)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проекта планировки территории
- красная линия утверждена Постановлением Администрации города Батайска от 12.09.2022 №85
- границы земельных участков стоящие на учете в ЕГРН
- границы объектов капитального строительства стоящие на учете в ЕГРН
- граница земельного участка 61:46:11601:5379
- граница планируемого элемента планировочной структуры (квартал)

- жилые здания и сооружения
- нежилые здания и сооружения
- территория, занятая растительностью
- основные проезды с асфальтированным покрытием
- проезды и проходы с асфальтированным и щебеночным покрытием
- проходы с плиточным покрытием
- парковка существующая
- парковка планируемая

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№, п/п	Наименование объекта	Примечание
1.1	Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше	планир.
1.2	Автостоянка	планир.

Схема выполнена на топографической съемке М 1:500, разработанной ООО "Гео Плюс" г. Ростов-на-Дону

						2023-ПП		
						Документация по планировке территории (проект планировки территории) в границах: ул. Ушинского, ул. Луначарского и земельных участков с КН 61:46:0011601:4843, 61:46:0011601:5380, 61:46:0011601:4842, 61:46:0011601:5379, города Батайска.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	стадия	лист
Разработал	Иванков Д.А	Иванков Д.А					ПП	2.4
Проверил						Варианты планировочных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории М 1:500	PROГРАД	