



Заключение о результатах публичных слушаний

«25» февраля 2021 г. №1

Город Батайск
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«09» февраля 2021 г., с 18:05 часов до 18:15 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в районе улицы Олимпийское Кольцо, севернее территории ДНТ «Донская Чаша»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировался _1 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 1 от 19.02.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", комиссией одобрен проект постановления "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в районе улицы Олимпийское Кольцо севернее территории ДНТ "Донская Чаша", запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в районе улицы Олимпийское Кольцо севернее территории ДНТ «Донская Чаша».

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке
муниципального образования «Город Батайск» В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний

«25» февраля 2021 г. №2

**Город Батайск,
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)**

«09» февраля 2021 г., с 18:15 часов до 18:25 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ш. Самарскому, 27»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _2 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 2 от 19.02.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", комиссией одобрен проект постановления "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ш. Самарскому, 27", запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка "общественное питание"

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ш. Самарскому, 27»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний

«25» февраля 2021 г. №3

**Город Батайск,
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)**

«09» февраля 2021 г., с 18:25 часов до 18:35 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Есенина, 26»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _2 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 3 от 19.02.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания _ не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний поступило 1 замечание.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	Кузьменко В.Н. - член комиссии, начальник Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска-главный архитектор: при проектировании магазина на данном земельном участке рассмотреть возможность размещения здания в глубине участка, а парковочные места впереди здания.	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", комиссией одобрен проект постановления "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Есенина, 26", запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка "магазина". ООО "ДомСтрой" при проектировании учесть замечание по размещению здания магазина и парковки на земельном участке по ул. Есенина, 26.

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Есенина, 26»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний

«25» февраля 2021 г. №4

**Город Батайск,
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)**

«09» февраля 2021 г., с 18:35 часов до 18:45 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Социалистической, 73»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 4 от 19.02.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания _ не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний предложений не поступало.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", комиссией одобрен проект постановления "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Социалистической, 73", запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка "магазины; бытовое обслуживание; деловое управление".

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Социалистической, 73»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний

«25» февраля 2021 г. №5

**Город Батайск,
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)**

«09» февраля 2021 г., с 18:45 часов до 18:55 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Луначарского, 84»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _6 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 5 от 19.02.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания _ не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний предложений не поступало.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", комиссией одобрен проект постановления "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Луначарского, 84", запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка "магазины".

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Луначарского, 84»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний

«25» февраля 2021 г. №6

**Город Батайск,
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)**

«09» февраля 2021 г., с 18:45 часов до 18:55 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. М.Горького, 564»

Организатор публичных слушаний _ Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _6 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 6 от 19.02.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания _ поступили замечания и предложения.

от иных участников публичных слушаний поступили замечания.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1.	Селезнева Е.В. - правообладатель земельного участка по ул. Молдавской, 133-135, жалоба на шум в летнее время от установленного кондиционера на объекте капитального строительства по ул. М. Горького, 564, на планируемое устройство ограждения вблизи газопровода, высоте ограждения, на поднятие уровня грунта на земельном участке по ул. М.Горького, 564, ввиду опасения подтопления прилегающих земельных участков	Шуликова А.А. - член комиссии, начальник отдела разрешительной документации УАиГ города Батайска, сообщила следующее: - на земельный участок по ул. М.Горького, 564, 30 мая 2013 выдано разрешение № RU61302000-43 ижс на строительство жилого дома, срок действия разрешения 30 мая 2023.	По обращению Селезневой Е.В., комиссия сообщает следующее: правообладателем земельного участка по ул. М.Горького, 564 представлен в комиссию протокол лабораторных измерений шума ООО "ДонРесурс" от работающего моноблочного крышного кондиционера с газовым воздухонагревателем, точка измерения (точка 1): комната жилого дома на ул. Молдавской, 137, г.Батайска. Согласно представленному протоколу, по результатам проведенных исследований (испытаний) и измерений в точке 1 значения уровней звукового давления и уровня звука соответствуют требованиям СанПиН 2.1.2.2801-10 "Измерения и дополнения №1 к СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях". В случае возникновения высокого уровня шума, граждане могут обратиться по данному вопросу в Роспотребнадзор.

2.		Пожидаева А.А. - член комиссии, главный специалист УАиГ города Батайска сообщила следующее, что выездом на место 11.02.2021 установлено, что на земельном участке по ул. М.Горького, 564 построены два объекта капитального строительства одноэтажный и двухэтажный с цокольным этажом и мансардой.	По вопросу установки ограждения комиссия сообщает, что согласно статье 51 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, ограждения, проходящие по общей границе двух земельных участков, устраиваются на основании взаимной договорённости между правообладателями таких участков, которая может быть оформлена договором в соответствии с требованиями гражданского законодательства.
3.		Желябина Л.Е. - член комиссии, главный специалист по правовым вопросам УАиГ города Батайска пояснила следующее: - в соответствии с частью 3.2 статьи 22 Жилищного кодекса РФ, перевод жилого помещения в нежилое помещение в целях осуществления религиозной деятельности не допускается. В соответствии с частью 2 статьи 16 ФЗ от 29.09.1997 №125-ФЗ «О свободе совести и религиозных объединениях», богослужения, другие религиозные обряды и церемонии беспрепятственно совершаются в жилых помещениях.	При устройстве ограждений земельных участков, собственникам необходимо учитывать, что в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878) препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей, запрещено. В целях исключения подтопления прилегающих земельных участков, правообладателю земельного участка по ул. М. Горького, 564 необходимо выполнить водоотводную дренажную систему по периметру земельного участка с отводом поверхностных ливневых стоков в ближайший водоотводный канал. Принимая во внимание представленную документацию, замечания членов комиссии, подпункт 5 пункта 1 статьи 1 Земельного кодекса РФ, согласно которому все прочно связанные с земельными участками объекты следуют судьбе земельных участков, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссия считает нецелесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. М.Горького, 564 «религиозное использование»

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. М.Горького, 564»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний

«25» февраля 2021 г. №7

**Город Батайск,
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)**

«09» февраля 2021 г., с 19:05 часов до 19:15 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Пушкина, 120»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _2 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 7 от 19.02.2021, на основании кото-

рого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний _ не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", комиссией одобрен проект постановления "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Пушкина, 120", запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка "блокированная жилая застройка". Правообладателю земельного участка при проектировании учесть противопожарные нормы, при благоустройстве территории выполнить водоотводную дренажную систему по периметру земельного участка с отводом поверхностных ливневых стоков в ближайший водоотводной канал.

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Пушкина, 120»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний

«25» февраля 2021 г. №8

**Город Батайск,
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)**

«09» февраля 2021 г., с 19:15 часов до 19:25 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. 50 лет Октября, 216 / 53»

Организатор публичных слушаний _ Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _ 2 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 8 от 19.02.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний _ не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", комиссией одобрен проект постановления "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. 50 лет Октября, 216 / 53", запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка "магазины". Правообладателю земельного участка при проектировании учесть парковочные места и треугольник видимости, при благоустройстве территории выполнить водоотводную дренажную систему с отводом поверхностных ливневых стоков в ближайший водоотводный канал.

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. 50 лет Октября, 216 / 53»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний

«25» февраля 2021 г. №9

**Город Батайск,
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)**

«09» февраля 2021 г., с 19:25 часов до 19:35 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 60 / 26»

Организатор публичных слушаний _ Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _ 3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 9 от 19.02.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний _ не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора

1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", комиссией одобрен проект постановления "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 60 / 26", запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка "общественное питание; магазины; деловое управление".
---	--------------	--------------	--

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 60 / 26»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний

«25» февраля 2021 г. №10

**Город Батайск,
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)**

«09» февраля 2021 г., с 19:35 часов до 19:45 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. М. Горького, 32»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _2 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 10 от 19.02.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", комиссией одобрен проект постановления "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. М. Горького, 32", запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка "амбулаторно-поликлиническое обслуживание".

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. М. Горького, 32»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний

«25» февраля 2021 г. №11

**Город Батайск,
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)**

«09» февраля 2021 г., с 19:45 часов до 19:55 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Фермерской, 14»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _2 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 11 от 19.02.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", комиссией одобрен проект постановления "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Фермерской, 14", запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка "магазины".

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Фермерской, 14»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний

«25» февраля 2021 г. №12

**Город Батайск,
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)**

«09» февраля 2021 г., с 19:55 часов до 20:05 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Панфилова, 6»

Организатор публичных слушаний _Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _4 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 12 от 19.02.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", комиссией одобрен проект постановления "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Панфилова, 6", запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка "бытовое обслуживание; деловое управление; магазины".

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Панфилова, 6»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний

«25» февраля 2021 г. №13

**Город Батайск,
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)**

«09» февраля 2021 г., с 20:05 часов до 20:15 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Клеверной, 17»

Организатор публичных слушаний _ Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _1 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 13 от 19.02.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", комиссией одобрен проект постановления "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Клеверной, 17". Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: жилого дома, в части отступа: - 1,5 метра от общей границы с земельным участком по ул. Клеверная, 15; - 1,8 метра от общей границы с земельным участком по ул. Ромашковая, 16.

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Клеверной, 17»

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» В.В. Горелкин

Газета «Батайск официальный» зарегистрирована управлением по Южному Федеральному округу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

**Главный редактор
Чернявский В.С.**

Свидетельство ПИ № ФС 10 59-35 от 7 мая 2005 г.

Учредитель - Администрация г. Батайска

Адрес редакции и издателя: 346880, г. Батайск, пл. Ленина, 3 Тираж 500 экз. Объем 12 полос.

Газета распространяется бесплатно.

Отпечатано ИП Старостенко А.А., г. Батайск, ул. Кирова, 96

Дата выхода в свет: 27.02.2021 г.