



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2021 № 2289

г. Батайск

О внесении изменений в постановление Администрации города Батайска от 03.12.2020 № 463

В соответствии с решением Батайской городской Думы от 23.06.2021 № 138 «О внесении изменений в решение Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 88 «О бюджете города Батайска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», решением Батайской городской Думы от 28.07.2021 № 142 «О внесении изменений в решение Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 88 «О бюджете города Батайска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», решением Батайской городской Думы от 25.08.2021 № 146 «О внесении изменений в решение Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 88 «О бюджете города Батайска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» Администрация города Батайска постановляет:

1. Внести изменения в постановление Администрации го-

рода Батайска от 03.12.2020 № 463 «Об утверждении муниципальной программы города Батайска «Молодежная политика и социальная активность» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Финансовому управлению города Батайска осуществлять финансирование муниципальной программы города Батайска «Молодежь города Батайска» в пределах ассигнований, предусмотренных на указанные цели в бюджете города Батайска.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по социальным вопросам Кузьменко Н.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Приложение
к постановлению
Администрации
города Батайска
от 08.11.2021 №2289

1. Внести изменения в паспорт муниципальной программы города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»:

Паспорт Муниципальной программы города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»

Наименование муниципальной программы города Батайска	Муниципальная программа города Батайска «Молодежная политика и социальная активность» (далее - «Программа»)
Ответственный исполнитель муниципальной программы	отдел по делам молодежи Администрации города Батайска
Соисполнители муниципальной программы	отсутствуют
Участники муниципальной программы	Управление образования города Батайска; Управление культуры города Батайска; отдел по физической культуре и спорту Администрации города Батайска; МБУ Центр «Выбор»; профессиональные образовательные организации города Батайска (по согласованию); молодежные и детские общественные объединения города Батайска (по согласованию); добровольческие (волонтерские) организации города Батайска (по согласованию).
Подпрограммы муниципальной программы	«Поддержка молодежных инициатив»; «Формирование патриотизма и гражданской ответственности в молодежной среде»; «Формирование эффективной системы поддержки добровольческой деятельности»; «Развитие инфраструктуры молодежной политики»

Программно-целевые инструменты муниципальной программы	отсутствуют
Цель муниципальной программы	содействие успешной самореализации и интеграция молодежи в общество, повышение ее роли в жизни города Батайска, а также создание системы мотивационных условий для вовлечения потенциала молодых людей (граждан) в деятельность по повышению конкурентоспособности города Батайска, включая улучшение социально-экономического положения молодежи
Задачи муниципальной программы	создание условий по формированию целостной системы поддержки, обладающей лидерскими навыками, инициативной, талантливой молодежи, а также вовлечению молодежи в социальную практику и информированию ее о потенциальных возможностях собственного развития; создание условий по формированию патриотизма, «российской идентичности» в молодежной среде и реализации мероприятий по профилактике асоциального поведения, этнического, религиозно-политического экстремизма; создание условий для расширения и укрепления добровольчества (волонтерства), поддержка деятельности существующих и создание условий для возникновения новых добровольческих (волонтерских) организаций, содействие повышению их потенциала; создание условий для совершенствования и инфраструктуры муниципальных учреждений по работе с молодежью
Целевые показатели муниципальной программы	доля молодежи, вовлеченной в социальную практику; доля молодежи, охваченной мероприятиями по воспитанию патриотично настроенной молодежи с независимым мышлением, обладающей созидательным мировоззрением, профессиональными знаниями, демонстрирующей высокую культуру, в том числе культуру межнационального общения, ответственность и способность принимать самостоятельные решения, нацеленные на повышение благосостояния страны, народа и своей семьи; доля граждан, вовлеченных в добровольческое (волонтерское) движение; количество молодых людей, принимающих участие в конкурсных мероприятиях, направленных на продвижение инициативной и талантливой молодежи; доля молодежи, вовлеченной в деятельность по развитию молодежного самоуправления; доля обучающихся, вовлеченных в деятельность общественных объединений на базе; доля молодежи, участвующей в мероприятиях по формированию толерантности и уважения к представителям других народов, культур, религий, их традициям и духовно-нравственным ценностям; функционирование и развитие муниципальных многофункциональных молодежных центров (центров молодежной политики – патриотических, молодежных инициатив, добровольческих); обеспечение выполнения квот представителей муниципальных образований Ростовской области, присутствующих на приоритетных мероприятиях сферы молодежной политики межмуниципального и регионального уровней; доля несовершеннолетних в возрасте от 14 до 17 лет включительно, признанных на территории Ростовской области находящимися в социально опасном положении либо отнесенных к данной категории (в том числе детей, проживающих в семьях, находящихся в социально опасном положении), вовлеченных в мероприятия молодежной политики; обеспечение увеличения численности детей и молодежи в возрасте до 35 лет, вовлеченных в социально активную деятельность через увеличение охвата патриотическими проектами; доля молодежи, задействованной в мероприятиях по вовлечению в творческую деятельность; доля граждан, вовлеченных центрами (сообществами, объединениями) поддержки добровольчества (волонтерства) на базе образовательных организаций, некоммерческих организаций, государственных и муниципальных учреждений в добровольческую (волонтерскую) деятельность.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	муниципальная программа реализуется с 2021 по 2030 год. Этапы реализации муниципальной программы не выделяются
Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 8315,0 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 800,1 тыс. рублей; в 2022 году – 1015,1 тыс. рублей; в 2023 году – 1011,8 тыс. рублей; в 2024 году – 784,0 тыс. рублей; в 2025 году – 784,0 тыс. рублей; в 2026 году – 784,0 тыс. рублей; в 2027 году – 784,0 тыс. рублей; в 2028 году – 784,0 тыс. рублей; в 2029 году – 784,0 тыс. рублей; в 2030 году – 784,0 тыс. рублей. по источникам финансирования: областной бюджет – 1563,9 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 521,3 тыс. рублей; в 2022 году – 521,3 тыс. рублей; в 2023 году – 521,3 тыс. рублей; местный бюджет – 6751,1 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 278,8 тыс. рублей; в 2022 году – 493,8 тыс. рублей; в 2023 году – 490,5 тыс. рублей; в 2024 году – 784,0 тыс. рублей; в 2025 году – 784,0 тыс. рублей; в 2026 году – 784,0 тыс. рублей; в 2027 году – 784,0 тыс. рублей; в 2028 году – 784,0 тыс. рублей; в 2029 году – 784,0 тыс. рублей; в 2030 году – 784,0 тыс. рублей.

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	реализация мероприятий муниципальной программы, по предварительным оценкам, позволит к 2030 году: сформировать устойчивую и обширную инфраструктуру молодежной политики Ростовской области; определить вектор развития молодежной политики в муниципальном образовании «Город Батайск» согласно целеполаганию муниципальной программы; использовать динамичный этапный подход к осуществлению молодежной политики и осуществлять регулярное обновление как содержания, так и формы запланированных мероприятий; обеспечить достижение показателей регионального проекта «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации (Ростовская область)»; обеспечить достижение показателей регионального проекта «Социальная активность (Ростовская область)»; использовать современные цифровые инструменты для непрерывной работы с молодежью города Батайска; осуществлять постоянный мониторинг и промежуточную оценку реализации молодежной политики на территории муниципального образования «Город Батайск».
---	---

2. Внести изменения в паспорт подпрограммы 1 «Поддержка молодежных инициатив» муниципальной программы города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»:

**Паспорт
подпрограммы 1 «Поддержка молодежных инициатив»**

Наименование подпрограммы	подпрограмма «Поддержка молодежных инициатив» (далее также – подпрограмма 1)
Исполнитель подпрограммы 1	отдел по делам молодежи Администрации города Батайска
Участники подпрограммы 1	Управление образования города Батайска; Управление культуры города Батайска; отдел по физической культуре и спорту Администрации города Батайска; МБУ Центр «Выбор»
Программно-целевые инструменты подпрограммы 1	отсутствуют
Цель подпрограммы 1	формирование эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у молодежи, основанной на принципах справедливости, всеобщности и направленной на самоопределение, профессиональную ориентацию, вовлечение в социально-экономические процессы молодых людей, а также формирование традиционных семейных ценностей в молодежной среде
Задачи подпрограммы 1	совершенствование механизмов неформального образования, поддержки социально значимых инициатив, продвижения осознанного подхода к жизни, традиционных семейных ценностей и образа молодой семьи, социальной интеграции, развития творческой активности в молодежной среде
Целевые показатели подпрограммы 1	количество молодых людей, принимающих участие в конкурсных мероприятиях, направленных на продвижение инициативной и талантливой молодежи; доля молодежи, вовлеченной в деятельность по развитию молодежного самоуправления; доля молодежи, задействованной в мероприятиях по вовлечению в творческую деятельность; доля обучающихся, вовлеченных в деятельность общественных объединений на базе; доля молодежи, участвующей в мероприятиях по формированию толерантности и уважения к представителям других народов, культур, религий, их традициям и духовно-нравственным ценностям; обеспечение выполнения квот представителей муниципальных образований Ростовской области, присутствующих на приоритетных мероприятиях сферы молодежной политики межмуниципального и регионального уровней; доля несовершеннолетних в возрасте от 14 до 17 лет включительно, признанных на территории Ростовской области находящимися в социально опасном положении либо отнесенных к данной категории (в том числе детей, проживающих в семьях, находящихся в социально опасном положении), вовлеченных в мероприятия молодежной политики.
Этапы и сроки реализации подпрограммы 1	2021 – 2030 годы. Этапы реализации подпрограммы 1 не выделяются
Ресурсное обеспечение подпрограммы 1	общий объем финансирования подпрограммы 1 составляет 4114,8 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 318,7 тыс. рублей; в 2022 году – 240,7 тыс. рублей; в 2023 году – 237,4 тыс. рублей; в 2024 году – 474,0 тыс. рублей; в 2025 году – 474,0 тыс. рублей; в 2026 году – 474,0 тыс. рублей; в 2027 году – 474,0 тыс. рублей; в 2028 году – 474,0 тыс. рублей; в 2029 году – 474,0 тыс. рублей; в 2030 году – 474,0 тыс. рублей по источникам финансирования: областной бюджет – 439,2 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 135,3 тыс. рублей; в 2022 году – 152,9 тыс. рублей; в 2023 году – 151,0 тыс. рублей местный бюджет – 3675,6 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 183,4 тыс. рублей; в 2022 году – 87,8 тыс. рублей; в 2023 году – 86,4 тыс. рублей; в 2024 году – 474,0 тыс. рублей; в 2025 году – 474,0 тыс. рублей; в 2026 году – 474,0 тыс. рублей; в 2027 году – 474,0 тыс. рублей; в 2028 году – 474,0 тыс. рублей; в 2029 году – 474,0 тыс. рублей; в 2030 году – 474,0 тыс. рублей

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 1	результатом реализации подпрограммы 1 станет создание условий для реализации потенциала молодежи в социально-экономической сфере, а также внедрение технологии «социального лифта», формирование ценностей здорового образа жизни, создание условий для физического развития молодежи, формирование экологической культуры, а также повышение уровня культуры безопасности жизнедеятельности молодежи, создание благоприятных условий для молодых семей, направленных на повышение рождаемости, формирование ценностей семейной культуры и образа успешной молодой семьи, всестороннюю поддержку молодых семей
--	--

3. Внести изменения в паспорт подпрограммы 2 «Формирование патриотизма и гражданственности в молодежной среде» муниципальной программы города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»:

**Паспорт
подпрограммы 2 «Формирование патриотизма и гражданственности в молодежной среде»**

Наименование подпрограммы	подпрограмма «Формирование патриотизма и гражданственности в молодежной среде» (далее также – подпрограмма 2)
Исполнитель подпрограммы 2	отдел по делам молодежи Администрации города Батайска
Участники подпрограммы 2	Управление образования города Батайска; Управление культуры города Батайска; отдел по физической культуре и спорту Администрации города Батайска; МБУ Центр «Выбор»
Программно-целевые инструменты подпрограммы 2	отсутствуют
Цель подпрограммы 2	формирование патриотизма и гражданственности в молодежной сфере, воспитание гармонично-развитой и социально ответственной личности, а также профилактика распространения идеологии экстремизма и терроризма и асоциального поведения в молодежной среде
Задачи подпрограммы 2	патриотическое, историко-культурное и духовно-нравственное воспитание, формирование российской идентичности, чувства единства российской нации и правовой культуры, содействие межкультурному и межконфессиональному диалогу, предупреждение конфликтов на национальной и религиозной почве, противодействие распространению идеологии экстремизма и терроризма, профилактика вовлечения в деструктивные организации и общественно опасную деятельность в молодежной среде
Целевые показатели подпрограммы 2	обеспечение увеличения численности детей и молодежи в возрасте до 35 лет, вовлеченных в социально активную деятельность через увеличение охвата патриотическими проектами; доля молодежи, участвующей в мероприятиях по формированию толерантности и уважения к представителям других народов, культур, религий, их традициям и духовно-нравственным ценностям
Этапы и сроки реализации подпрограммы 2	2021 – 2030 годы. Этапы реализации подпрограммы 2 не выделяются
Ресурсное обеспечение подпрограммы 2	общий объем финансирования по подпрограмме 2 составляет 2822,0 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 22,0 тыс. рублей; в 2022 году – 315,0 тыс. рублей; в 2023 году – 315,0 тыс. рублей; в 2024 году – 310,0 тыс. рублей; в 2025 году – 310,0 тыс. рублей; в 2026 году – 310,0 тыс. рублей; в 2027 году – 310,0 тыс. рублей; в 2028 году – 310,0 тыс. рублей; в 2029 году – 310,0 тыс. рублей; в 2030 году – 310,0 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 2	результатом реализации подпрограммы 2 станет сформированное у молодежи позитивное отношение к военной службе, развитое чувство патриотизма и гражданского долга

4. Внести изменения в паспорт подпрограммы 3 «Формирование эффективной системы поддержки добровольческой деятельности» муниципальной программы города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»:

**Паспорт
подпрограммы 3 «Формирование эффективной системы поддержки добровольческой деятельности»**

Наименование подпрограммы	подпрограмма «Формирование эффективной системы поддержки добровольческой деятельности» (далее также – подпрограмма 3)
Исполнитель подпрограммы 3	отдел по делам молодежи Администрации города Батайска
Участник подпрограммы 3	Управление образования города Батайска; Управление культуры города Батайска; профессиональные образовательные организации города Батайска (по согласованию); молодежные и детские общественные объединения города Батайска (по согласованию); добровольческие (волонтерские) организации города Батайска (по согласованию)
Программно-целевые инструменты подпрограммы 3	отсутствуют
Цель подпрограммы 3	расширение и укрепление добровольчества (волонтерства), поддержка деятельности существующих и создание условий для возникновения новых добровольческих (волонтерских) организаций, содействие повышению их потенциала

Задачи подпрограммы 3	развитие инфраструктуры в сфере добровольчества (волонтерства), оказание методической, информационной, консультационной, образовательной и ресурсной поддержки добровольческой (волонтерской) деятельности, содействие повышению признания добровольчества (волонтерства) в обществе
Целевые показатели подпрограммы 3	доля граждан, вовлеченных центрами (сообществами, объединениями) поддержки добровольчества (волонтерства) на базе образовательных организаций, некоммерческих организаций, государственных и муниципальных учреждений, в добровольческую (волонтерскую) деятельность.
Этапы и сроки реализации подпрограммы 3	2021 – 2030 годы. Этапы реализации подпрограммы 3 не выделяются
Ресурсное обеспечение подпрограммы 3	общий объем финансирования подпрограммы 3 составляет 300,0 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 100,0 тыс. рублей; в 2022 году – 100,0 тыс. рублей; в 2023 году – 100,0 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей по источникам финансирования: областной бюджет – 241,0 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 80,2 тыс. рублей; в 2022 году – 80,2 тыс. рублей; в 2023 году – 80,6 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей; местный бюджет – 59,0 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 19,8 тыс. рублей; в 2022 году – 19,8 тыс. рублей; в 2023 году – 19,4 тыс. рублей; в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; в 2025 году – 0,0 тыс. рублей; в 2026 году – 0,0 тыс. рублей; в 2027 году – 0,0 тыс. рублей; в 2028 году – 0,0 тыс. рублей; в 2029 году – 0,0 тыс. рублей; в 2030 году – 0,0 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 3	реализация подпрограммы 3 будет способствовать обеспечению для населения возможностей участия в добровольческой (волонтерской) деятельности, повышению эффективности реализуемых добровольческих (волонтерских) программ, расширению участия добровольцев (волонтеров) в оказании населению услуг в социальной сфере, росту поддержки в обществе и расширению участия граждан и организаций в добровольческой (волонтерской) деятельности

5. Внести изменения в паспорт подпрограммы 4 «Развитие инфраструктуры молодежной политики» муниципальной программы города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»:

**Паспорт
подпрограммы 4 «Развитие инфраструктуры молодежной политики»**

Наименование подпрограммы 4	подпрограмма «Развитие инфраструктуры молодежной политики» (далее также – подпрограмма 4)
Исполнитель подпрограммы 4	Отдел по делам молодежи Администрации города Батайска
Участники подпрограммы 4	Управление образования города Батайска; Управление культуры города Батайска; профессиональные образовательные организации города Батайска (по согласованию); МБУ Центр «Выбор»
Программно-целевые инструменты подпрограммы 4	отсутствуют
Цель подпрограммы 4	создание условий для совершенствования и поддержки системы муниципальных организаций, общественных объединений, а также иных организаций всех форм собственности, обеспечивающих возможность для оказания услуг и проведения мероприятий, направленных на развитие молодежи
Задача подпрограммы 4	
Целевые показатели подпрограммы 4	функционирование и развитие муниципальных многофункциональных молодежных центров (центров молодежной политики – патриотических, молодежных инициатив, добровольческих).
Этапы и сроки реализации подпрограммы 4	2021 – 2030 годы. Этапы реализации подпрограммы 5 не выделяются

Ресурсное обеспечение подпрограммы 4	общий объем финансирования подпрограммы 5 составляет 1078,2 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 359,4 тыс. рублей; в 2022 году – 359,4 тыс. рублей; в 2023 году – 359,4 тыс. рублей по источникам финансирования: областной бюджет – 866,1 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 288,2 тыс. рублей; в 2022 году – 288,2 тыс. рублей; в 2023 году – 289,7 тыс. рублей средства местных бюджетов – 212,1 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 71,2 тыс. рублей; в 2022 году – 71,2 тыс. рублей; в 2023 году – 69,7 тыс. рублей
Ожидаемый результат реализации подпрограммы 4	реализация подпрограммы 4 будет способствовать созданию необходимых условий, связанных с осуществлением молодежной политики в городе Батайске, направленной на создание правовых, социально-экономических, организационных и иных условий для поддержки и самореализации молодежи

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска

В.С. Мирошникова

6. Внести изменения в приложение № 1 к муниципальной программе города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»:

Приложение № 1
к муниципальной программе города Батайска
«Молодежная политика и социальная активность»

СВЕДЕНИЯ
о показателях муниципальной программы
города Батайска «Молодежная политика и социальная активность», подпрограмм
муниципальной программы города Батайска «Молодежная политика и социальная активность» и их значениях

№ п/п	Номер и наименование показателя	Единица измерения	Значение показателей									
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Муниципальная программа города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»												
1.1.	Показатель 1. Доля молодежи, вовлеченной в социальную практику	процентов	12,0	13,0	14,0	15,0	16,0	17,0	18,0	19,0	19,5	20
1.2.	Показатель 2. Доля молодежи, охваченной мероприятиями по воспитанию патриотично настроенной молодежи с независимым мышлением, обладающей созидательным мировоззрением, профессиональными знаниями, демонстрирующей высокую культуру, в том числе культуру межнационального общения, ответственность и способность принимать самостоятельные решения, нацеленные на повышение благосостояния страны, народа и своей семьи	процентов	30,0	31,0	32,0	33,0	34,0	34,0	34,5	34,5	34,5	35,0
1.3.	Показатель 3. Доля граждан, вовлеченных в добровольческое (волонтерское) движение	процентов	17,0	18,0	19,0	20,0	20,5	20,6	20,7	20,8	20,9	21,0
2. Подпрограмма 1 «Поддержка молодежных инициатив»												
2.1.	Показатель 1.1. Количество молодых людей, принимающих участие в конкурсных мероприятиях, направленных на продвижение инициативной и талантливой молодежи	человек	50	50	55	55	60	60	65	65	70	70
2.2.	Показатель 1.2. Доля молодежи, вовлеченной в деятельность по развитию молодежного самоуправления	процентов	10,0	10,5	11,0	11,5	12,0	12,5	13,0	13,5	14,0	15,0
2.3.	Показатель 1.3. Доля молодежи, задействованной в мероприятиях по вовлечению в творческую деятельность	процентов	10,0	13,3	16,7	20,0	20,8	21,7	22,5	23,3	24,2	25,0
2.4.	Показатель 1.4. Доля обучающихся, вовлеченных в деятельность общественных объединений на базе общеобразовательных организаций	процентов	22,9	28,1	30,8	38,6	38,8	40,0	44,0	48,0	48,3	50,3

№ п/п	Номер и наименование показателя	Единица измерения	Значение показателей									
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.5.	Показатель 1.5. Обеспечение выполнения квот представителей муниципальных образований Ростовской области, присутствующих на приоритетных мероприятиях сферы молодежной политики межмуниципального и регионального уровней	процентов	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0
2.7.	Показатель 1.7. Доля несовершеннолетних в возрасте от 14 до 17 лет включительно, признанных на территории Ростовской области находящимися в социально опасном положении либо отнесенных к данной категории (в том числе детей, проживающих в семьях, находящихся в социально опасном положении), вовлеченных в мероприятия молодежной политики	процентов	80,5	81,0	81,5	82,0	82,0	82,0	82,0	82,0	82,0	82,0
3. Подпрограмма 2 «Формирование патриотизма и гражданской ответственности в молодежной среде»												
3.1.	Показатель 2.1. Обеспечение увеличения численности детей и молодежи в возрасте до 35 лет, вовлеченных в социально активную деятельность через увеличение охвата патриотическими проектами	процентов	18,4	21,2	25,1	28,7	29,4	30,2	31,0	31,8	32,6	33,3
3.2.	Показатель 2.2. Доля молодежи, участвующей в мероприятиях по формированию толерантности и уважения к представителям других народов, культур, религий, их традициям и духовно-нравственным ценностям	процентов	18,1	18,3	18,5	19,0	19,1	19,3	19,5	19,7	19,9	20,0
4. Подпрограмма 3 «Формирование эффективной системы поддержки добровольческой деятельности»												
4.1.	Показатель 3.1 Доля граждан, вовлеченных центрами (сообществами, объединениями) поддержки добровольчества (волонтерства) на базе образовательных организаций, некоммерческих организаций, государственных и муниципальных учреждений, в добровольческую (волонтерскую) деятельность	процентов	7,2	7,9	8,9	9,7	10,8	12,0	13,2	14,6	15,7	17,0
5. Подпрограмма 4 «Развитие инфраструктуры молодежной политики»												
5.1	Показатель 4.1 Функционирование и развитие муниципальных многофункциональных молодежных центров (центров молодежной политики – патриотических, молодежных инициатив, добровольческих)	единиц	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

7. Внести изменения в приложение № 2 к муниципальной программе города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»:

Приложение № 2
к муниципальной программе города Батайска
«Молодежная политика и социальная активность»

**Перечень подпрограмм, основных мероприятий
муниципальной программы города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»**

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Соисполнитель, участник, ответственный за исполнение основного мероприятия	Срок (годы)			Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нерезультативного мероприятия	Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы)
			начала реализации	4	5			
1	2	3	4	5	6	7	8	
I. Подпрограмма «Поддержка молодежных инициатив»								
1. Цель подпрограммы 1 «Формирование целостной системы поддержки, обладающей лидерскими навыками, инициативной, талантливой молодежи, а также вовлечение молодежи в социальную практику и информирование ее о потенциальных возможностях собственного развития»								
1.1. Задача 1 подпрограммы 1 «Совершенствование механизмов выявления, отбора и продвижения инициативных, талантливых молодых людей и популяризация достижений талантливой молодежи, а также вовлечение ее в активную работу молодежных общественных объединений, студенческих отрядов»								
1.1.1.	Основное мероприятие 1.1. Обеспечение проведения мероприятий по вовлечению молодежи в социальную практику, поддержке молодежных инициатив	Отдел по делам молодежи Управление образования города Батайска; Управление культуры города Батайска;	2021	2030	увеличение численности талантливых молодых людей и лидеров, получивших государственную поддержку и поддержку со стороны Администрации города Батайска;	снижение численности талантливых молодых людей и лидеров, участвующих в мероприятиях по продвижению инициативной и талантливой молодежи;	1, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6	
1.1.2.	Основное мероприятие 1.2. Содействие развитию интеллектуального и научно-технического потенциала молодежи	отдел по физической культуре и спорту Администрации города Батайска; МБУ Центр «Выбор»			увеличение численности молодых людей, принимающих участие в мероприятиях по вовлечению в социальную практику и информированию о потенциальных возможностях собственного развития	снижение численности молодежи, принимающей участие в мероприятиях по вовлечению в социальную практику и информированию о потенциальных возможностях собственного развития	1, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6	
II. Подпрограмма «Формирование патриотизма и гражданской ответственности в молодежной среде»								
2. Цель подпрограммы 2 «Формирование патриотизма и гражданской ответственности, гражданской идентичности» в молодежной среде и реализация мероприятий по профилактике асоциального поведения, этнического, религиозно-политического экстремизма»								
2.1. Задача 1 подпрограммы 2 «Создание условий для пропагандистской деятельности с целью дальнейшего развития патриотизма и гражданской ответственности как стержневой духовной составляющей молодежи города Батайска, привлечение внимания общественности к проблемам патриотического воспитания и вовлечение молодежи в реализацию программ по сохранению российской культуры, исторического наследия народов страны, а также реализация просветительских программ, направленных на укрепление социального, межнационального и межконфессионального согласия в молодежной среде»								
2.1.1.	Основное мероприятие 2.1. Обеспечение проведения мероприятий по содействию гражданско-патриотическому воспитанию молодых людей города Батайска	Отдел по делам молодежи Управление образования города Батайска; Управление культуры города Батайска; отдел по физической культуре и спорту Администрации города Батайска; МБУ Центр «Выбор»	2021	2030	формирование у молодежи чувства патриотизма и гражданской ответственности, привитие гражданских ценностей;	снижение эффективности реализации муниципальной молодежной политики в сфере патриотического воспитания	2, 2.1, 2.2	
2.1.2.	Основное мероприятие 2.2. организация и проведение детских и молодежных форумов патриотической и профилактической направленности				увеличение численности молодых людей, принимающих участие в мероприятиях по формированию «российской идентичности» и реализации мероприятий по профилактике асоциального поведения, этнического и религиозно-политического экстремизма в молодежной среде		2, 2.1, 2.2	

1	2	3	4	5	6	7	8
III. Подпрограмма «Формирование эффективной системы поддержки добровольческой деятельности»							
3. Цель подпрограммы 3 «Расширение и укрепление добровольчества (волонтерства), поддержка деятельности существующих и создание условий для возникновения новых добровольческих (волонтерских) организаций, содействие повышению их потенциала»							
3.1. Задача подпрограммы 3 «Развитие инфраструктуры в сфере добровольчества (волонтерства), оказание методической, консультационной, образовательной и ресурсной поддержки добровольческой (волонтерской) деятельности»							
3.1.1.	Основное мероприятие 3.1 Обеспечение проведения мероприятий по вовлечению граждан в добровольческую (волонтерскую) деятельность, поддержки добровольческих инициатив	Отдел по делам молодежи Администрации города Батайска, Управление образования города Батайска; Управление культуры города Батайска; профессиональные образовательные организации города Батайска (по согласованию); молодежные и детские общественные объединения города Батайска (по согласованию); добровольческие (волонтерские) организации города Батайска (по согласованию)	2021	2030	повышение общественно-полезной добровольческой (волонтерской) занятости населения	снижение общественно-полезной добровольческой (волонтерской) занятости населения	3, 3.1.
3.2	Основное мероприятие 3.2 Реализация регионального проекта «Социальная активность (Ростовская область)» на муниципальном уровне. Создание и внедрение системы социальной поддержки граждан, систематически участвующих в добровольческих (волонтерских) проектах и мероприятиях	Отдел по делам молодежи Администрации города Батайска, Управление образования города Батайска; Управление культуры города Батайска; профессиональные образовательные организации города Батайска (по согласованию); молодежные и детские общественные объединения города Батайска (по согласованию); добровольческие (волонтерские) организации города Батайска (по согласованию)	2021	2030	предоставление гражданам Ростовской области возможности участия в добровольческой (волонтерской) деятельности; повышение эффективности реализуемых добровольческих (волонтерских) программ; расширение участия добровольцев (волонтеров) в оказании населению услуг в социальной сфере	отсутствие возможности участия граждан Ростовской области в добровольческой (волонтерской) деятельности; снижение социальной активности населения Ростовской области	3, 3.1.
	Основное мероприятие 3.3 Реализация регионального проекта «Социальная активность (Ростовская область)». Создание муниципального центра развития добровольчества (волонтерства)	Отдел по делам молодежи Администрации города Батайска, Управление образования города Батайска; Управление культуры города Батайска; профессиональные образовательные организации города Батайска (по согласованию); молодежные и детские общественные объединения города Батайска (по согласованию); добровольческие (волонтерские) организации города Батайска (по согласованию)	2021	2030	предоставление гражданам Ростовской области возможности участия в добровольческой (волонтерской) деятельности; повышение эффективности реализуемых добровольческих (волонтерских) программ; расширение участия добровольцев (волонтеров) в оказании населению услуг в социальной сфере	отсутствие возможности участия граждан Ростовской области в добровольческой (волонтерской) деятельности; снижение социальной активности населения Ростовской области	3, 3.1.
IV. Подпрограмма «Развитие инфраструктуры молодежной политики»							
4. Цель подпрограммы 4 «Создание условий для совершенствования и поддержки системы муниципальных организаций, общественных объединений, а также иных организаций всех форм собственности, обеспечивающих возможность для оказания услуг и проведения мероприятий, направленных на развитие молодежи»							

1	2	3	4	5	6	7	8
	4.1. Задача подпрограммы 4 «Совершенствование инфраструктуры муниципальных учреждений по работе с молодежью»						
4.1	Основное мероприятие 4.1 Создание многофункциональных молодежных центров (поддержки молодежных инициатив, гражданско-патриотического воспитания, развития добровольчества)	Отдел по делам молодежи Администрации города Батайска, Управление образования города Батайска; Управление культуры города Батайска; профессиональные образовательные организации города Батайска (по согласованию); МБУ Центр «Выбор»	2021	2030	увеличение численности молодых людей, вовлеченных в мероприятия государственной политики, проводимые на территории муниципальных образований в Ростовской области	4.1 снижение количества молодых людей, вовлеченных в мероприятия сферы государственной молодежной политики, проводимые на территории муниципальных образований в Ростовской области	
4.2	Основное мероприятие 4.2 Предоставление муниципальной поддержки молодежным и детским общественным объединениям, пользующихся муниципальной поддержкой в виде субсидии	Отдел по делам молодежи Администрации города Батайска, Управление образования города Батайска; Управление культуры города Батайска; профессиональные образовательные организации города Батайска (по согласованию); МБУ Центр «Выбор»	2021	2030	сохранение численности молодежных общественных объединений, пользующихся государственной поддержкой	4.1 снижение количества молодежи, вовлеченной в деятельность общественных объединений	

8. Внести изменения в приложение № 3 к муниципальной программе города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»:

Приложение № 3
к муниципальной программе города Батайска
«Молодежная политика и социальная активность»

РАСХОДЫ
бюджета на реализацию муниципальной программы города Батайска
«Молодежная политика и социальная активность»

№ п/п	Наименование муниципальной программы, номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации расходов				В том числе по годам реализации муниципальной программы (тыс. рублей)										
			ГРОБ	РЗ	ПР	ВР	Объем расходов всего (тыс. рублей)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	Муниципальная программа города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»	всего в том числе: отдел по делам молодежи города Батайска	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
			X	X	X	X	8315,0	800,1	1015,1	1011,8	784,0	784,0	784,0	784,0	784,0	784,0	784,0
1.	Подпрограмма «Поддержка молодежных инициатив»	всего в том числе: отдел по делам молодежи города Батайска	902	X	X	X	8315,0	800,1	1015,1	1011,8	784,0	784,0	784,0	784,0	784,0	784,0	784,0
			X	X	X	X	4114,8	318,7	240,7	237,4	474,0	474,0	474,0	474,0	474,0	474,0	474,0
			X	X	X	X	4114,8	318,7	240,7	237,4	474,0	474,0	474,0	474,0	474,0	474,0	474,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Основное мероприятие 1.1. Обеспечение проведения мероприятий по вовлечению молодежи в социальную практику, поддержке молодежных инициатив	всего	X	X	X	X	3614,8	268,7	190,7	187,4	424,0	424,0	424,0	424,0	424,0	424,0	424,0
		в том числе:															
		отдел по делам молодежи города Батайск	902	0707	03100	244	3293,2	151,0	87,8	86,4	424,0	424,0	424,0	424,0	424,0	424,0	424,0
		отдел по делам молодежи города Батайск	902	0707	03100	244	321,6	117,7	102,9	101,0	-	-	-	-	-	-	-
2.	Основное мероприятие 1.2. Содействие развитию интеллектуального и научно-технического потенциала молодежи	отдел по делам молодежи города Батайск	902	0707	031002	350	500,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
		всего	X	X	X	X	2822,0	22,0	315,0	315,0	310,0	310,0	310,0	310,0	310,0	310,0	310,0
		в том числе:															
		отдел по делам молодежи города Батайск	902	0707	03200S120	X	2822,0	22,0	315,0	315,0	310,0	310,0	310,0	310,0	310,0	310,0	310,0
3.	Основное мероприятие 2.1. Обеспечение проведения мероприятий по содействию гражданско-патриотическому воспитанию молодых людей города Батайск	отдел по делам молодежи города Батайск	902	0707	032002	244	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		всего	X	X	X	X	300,0	100,0	100,0	100,0	-	-	-	-	-	-	-
		в том числе:															
		отдел по делам молодежи города Батайск	902	0707	03300S3	244	241,0	80,2	80,2	80,6	-	-	-	-	-	-	-
	Основное мероприятие 3.1. Обеспечение проведения мероприятий по вовлечению граждан в добровольческую (волонтерскую) деятельность, поддержки добровольческих инициатив	отдел по делам молодежи города Батайск	902	0707	03300S3	244	59,0	19,8	19,8	19,4	-	-	-	-	-	-	-
		всего	X	X	X	X	300,0	100,0	100,0	100,0	-	-	-	-	-	-	-
		в том числе:															
		отдел по делам молодежи города Батайск	902	0707	03300S3	244	241,0	80,2	80,2	80,6	-	-	-	-	-	-	-
	Основное мероприятие 3.2. Реализация регионального проекта «Социальная активность (Ростовская область)» на муниципальном уровне. Создание и внедрение системы социальной поддержки граждан, систематически участвующих в добровольческих (волонтерских) проектах и мероприятиях	отдел по делам молодежи города Батайск	902	0707	03300S3	244	59,0	19,8	19,8	19,4	-	-	-	-	-	-	-
		всего	X	X	X	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		в том числе:															
		отдел по делам молодежи города Батайск	902	0707	0330020010	244	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Основное мероприятие 3.3. Реализация регионального проекта «Социальная активность (Ростовская область)». Создание муниципального центра развития добровольчества (волонтерства)	всего	X	X	X	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		в том числе:															
		отдел по делам молодежи города Батайск	902	0707	0330020010	244	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		всего	X	X	X	X	1078,2	359,4	359,4	359,4	-	-	-	-	-	-	-
4.	Подпрограмма «Развитие инфраструктуры молодежи»	в том числе:															
		отдел по делам молодежи города Батайск	902	0707	0340000000	X	1078,2	359,4	359,4	359,4	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Основное мероприятие 4.1	отдел по делам молодежи города Батайска	X	X	X	X	X	1078,2	359,4	359,4	359,4	-	-	-	-	-	-	-
Создание многофункциональных молодежных центров (поддержки молодежных инициатив, гражданско-патриотического воспитания, развития добровольчества)		902	0707	03400 S3120	03400 S3120	244	866,1	288,2	288,2	289,7	-	-	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 4.2	отдел по делам молодежи города Батайска	902	0707	03400 S3120	03400 S3120	244	212,1	71,2	71,2	69,7	-	-	-	-	-	-	-
Предоставление муниципальной поддержки молодежным и детским общественным объединениям, пользующихся муниципальной поддержкой в виде субсидии		902	0707	034002 0010	034002 0010	244	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

9. Внести изменения в приложение № 4 к муниципальной программе города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»:

Приложение № 4
к муниципальной программе города Батайска
«Молодежная политика и социальная активность»

РАСХОДЫ на реализацию муниципальной программы города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»

№ п/п	Наименование муниципальной программы, наименование подпрограммы	Источники финансирования	Объем расходов, всего (тыс. рублей)	В том числе по годам реализации муниципальной программы (тыс. рублей)											
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
	Муниципальная программа Города Батайска «Молодежная политика и социальная активность»	всего	8315,0	800,1	1015,1	1011,8	784,0	784,0	784,0	784,0	784,0	784,0	784,0		
		областной бюджет	1563,9	521,3	521,3	521,3	-	-	-	-	-	-	-		
		местный бюджет	6751,1	278,8	493,8	490,5	784,0	784,0	784,0	784,0	784,0	784,0	784,0		
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.	Подпрограмма «Поддержка молодежных инициатив»	всего	4114,8	318,7	240,7	237,4	474,0	474,0	474,0	474,0	474,0	474,0	474,0		
		областной бюджет	439,2	135,3	152,9	151,0	-	-	-	-	-	-	-		
		местный бюджет	3675,6	183,4	87,8	86,4	474,0	474,0	474,0	474,0	474,0	474,0	474,0		
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.	Подпрограмма «Формирование патриотизма и гражданской ответственности в молодежной среде»	всего	2822,0	22,0	315,0	315,0	310,0	310,0	310,0	310,0	310,0	310,0	310,0		
		областной бюджет	17,6	17,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		местный бюджет	2804,4	4,4	315,0	315,0	310,0	310,0	310,0	310,0	310,0	310,0	310,0		
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.	Подпрограмма «Формирование эффективной системы поддержки добровольческой деятельности»	всего	300,0	100,0	100,0	100,0	-	-	-	-	-	-	-		
		областной бюджет	241,0	80,2	80,2	80,6	-	-	-	-	-	-	-		
		местный бюджет	59,0	19,8	19,4	19,4	-	-	-	-	-	-	-		
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.	Подпрограмма «Развитие инфраструктуры молодежной политики»	всего	1078,2	359,4	359,4	359,4	-	-	-	-	-	-	-		
		областной бюджет	866,1	288,2	288,2	289,7	-	-	-	-	-	-	-		
		местный бюджет	212,1	71,2	69,7	69,7	-	-	-	-	-	-	-		
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска

В.С. Мирошникова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2021 № 2296

г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Залесье, 17

Принимая во внимание ходатайство АО «Опточно-розничный торговый комплекс «Южный Хаб», на основании пункта 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Батайской городской Думы от 27.10.2021 № 158 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденные решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание (код 3.3 классификатора); деловое управление (код 4.1 классификатора); объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) код 4.2 классификатора); рынки (код 4.3 классификатора); магазины (код 4.4 классификатора); банковская и страховая деятельность (код 4.5 классификатора); общественное питание (код 4.6 классификатора); гостиничное обслуживание (код 4.7 классификатора); автомобильный транспорт (код 7.2 классификатора); улично-дорожная сеть (код 12.0.1 классификатора); благоустройство территории (код 12.0.2

классификатора); объекты дорожного сервиса (код 4.9.1 классификатора)» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012901:723 площадью 330 000 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, ул. Залесье, земельный участок 17, в территориальной зоне С «Зона сельскохозяйственного использования».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2021 № 2319

г. Батайск

О внесении изменения в постановление Администрации города Батайска от 20.08.2021 № 1738

Принимая во внимание ходатайство Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Юг-Стройфорт», на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91 (в редакции от 27.10.2021 № 158), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Батайска от 20.08.2021 № 1738 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по ул. 1-й Пят

тилетки», изложив приложение в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

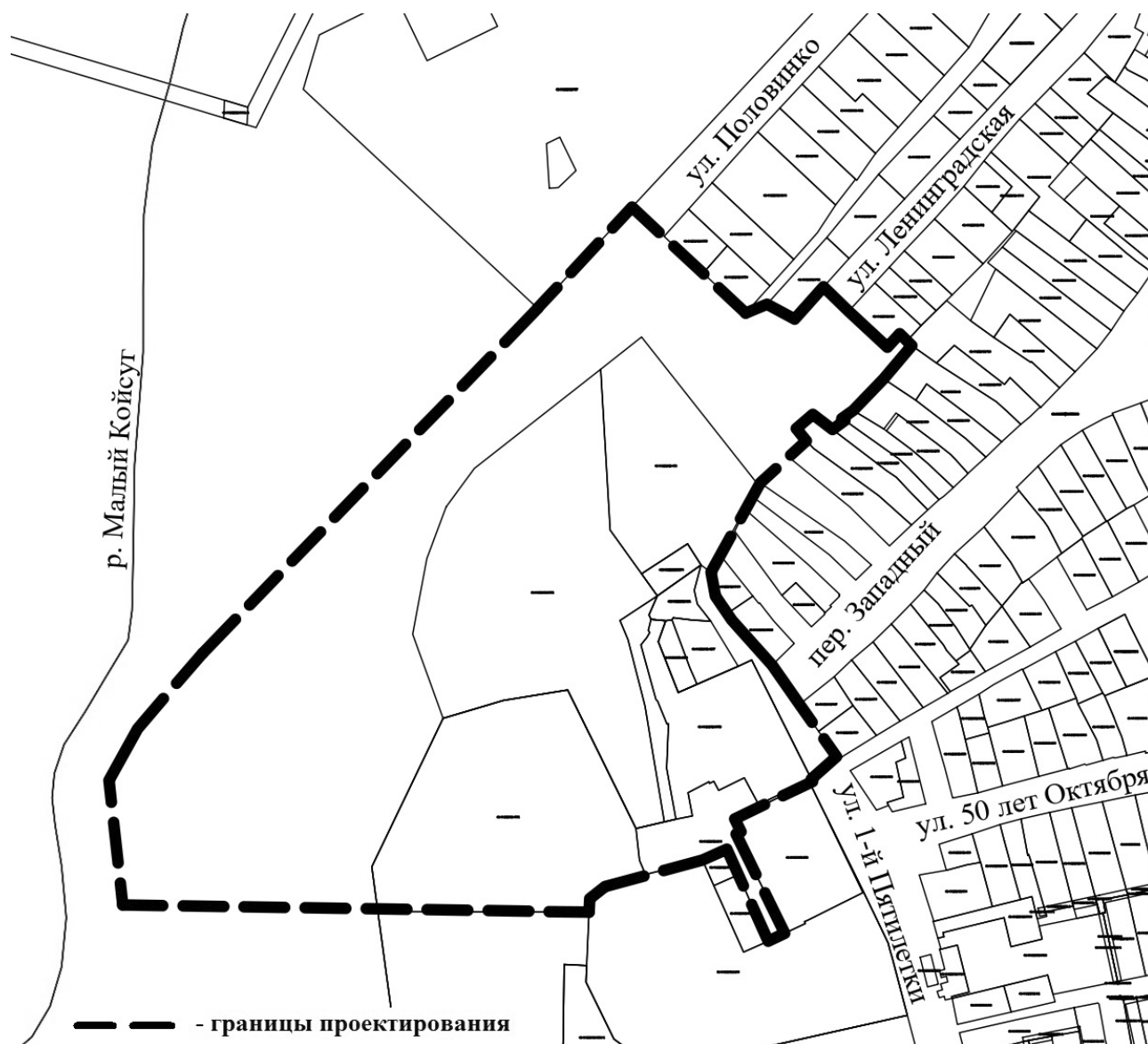
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному

развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Схема границ территории выполнения проекта планировки и
проекта межевания



Начальник общего отдела
Администрации города Батайска

В.С. Мирошникова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****от 11.11.2021 № 2320****г. Батайск****Об утверждении проекта внесения изменений в проект
планировки и проект межевания
территории Авиагородка**

Принимая во внимание ходатайство Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91 (в редакции от 27.10.2021 №158), с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Утвердить основную часть выполнения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной с севера - ул. Пионерской, в востока - ул. Сливовой, ул. Персиковой, ул. Плодовой, расположенных на территории ДНТ «Донская чаша», северо-западной и юго-западной границей территории земельного участка по адресу: г. Батайск, Авиагородок, 41-в, с юга - северной стороной земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012201:4093, включая жилую застройку по ул. Тенистой, пер. Совхозному, ул. Механизаторов, ул. Центральной, с запада- автомобильной дорогой А-135 «Подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 «Дон» к г.Ростову-на-Дону», Южный подъезд в районе Авиагородок города Батайска, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 28.05.2018 № 801, в составе:

1.1. Том 1(2. Раздел. Положения по планировке территории), - проект планировки территории, основная часть, согласно приложению 1;

1.2. Том 1 (3. Раздел. Графическая часть по планировке территории) - проект планировки территории, основная часть, согласно приложению 2;

1.3. Том 3 (2. Раздел. Положение о межевании территории (часть 1) - проект межевания территории, основная часть, согласно приложению 3;

1.4. Том 3 (3. Раздел. Каталоги координат характерных точек формируемых, изменяемых земельных участков) - проект межевания территории, основная часть, согласно приложению 4;

1.5. Том 3 (4. Раздел. Положение о межевании территории (часть 2).Схема межевания территории) - проект межевания территории, основная часть, согласно приложению 5; (находится на хранении в Управлении по архитектуре и градостроительству города Батайска).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**И.о. главы Администрации
города Батайска****Р.П. Волошин**

**2. РАЗДЕЛ. ПОЛОЖЕНИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)**

					1-2021.217685-ПП	Лист
						4
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

2.1. Положения о размещении объектов капитального строительства местного значения

Объекты капитального строительства местного значения								
№п/п	№ участка	№ объекта по ПП	Наименование объекта	Этажность	Площадь застройки, м²	Общая площадь, кв.м. Вместимость/пропускная способность/и	Площадь участка, га	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	338	666	Крытое спортивное сооружение. Плавательный бассейн	1	630.0	661.50 11250 чел.	1.1784	
2	92	671	Детское дошкольное учреждение. Детский сад	3	329.0	2223.0 160 мест	0.6120	
3	91	672	Общеобразовательное учреждение. Средняя школа	4	6371.0	19113.0 1340 мест	3.1066	
4	84	673	Амбулаторно-поликлиническое учреждение. Поликлиника для взрослого населения	4	782.0	2346 226 посещений в смену	0.2266	
5	85	674	Детское дошкольное учреждение. Ясельный блок	2	988.0	493.5 30 мест	0.8754	
6	86	676	Амбулаторно-поликлиническое учреждение со встроенным общежитием	3	852.0	1917.0 400 посещений в смену	0.6983	
Объекты общественно-делового назначения								
7	90	-	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	1	1757.3	25000 чел.	0.2928	
Объекты коммунальной и транспортной инфраструктуры								
8	11	702	Пожарное депо	2	645.0	925.0 2 места спецтранспорта	0.2197	

					1-2021.217685-ПП			Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				5

2.2. Характеристики планируемого развития территории, включая данные о плотности и предельно допустимых минимальных и максимальных параметрах застройки территории

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Количество	примечания
1	2	3	4	5
Территория				
1.	Площадь территории в границах проекта планировки территории (по постановлению Администрации города Батайска)	га	134.1781	
	Площадь территории в красных линиях элемента планировочной структуры (квартал), в том числе:	га	108.1811	
	Зон жилого назначения	га	46.4372	
	Зон производственного назначения	га	2.5344	
	Зон общественно-делового назначения	га	0.72	
	Зон коммунальной, в том числе инженерной, инфраструктуры	га	4.7219	
	Зон транспортной инфраструктуры	га	13.2157	
	Зон социальной инфраструктуры	га	19.4292	
	Зон специального назначения, в том числе режимных объектов ограниченного доступа	га	5.0718	
	Зон иного назначения	га	6.5659	
	Территории не учитываемые в проекте планировки территории, в связи с тем, что частично выходят за границы проекта планировки территории	га	2.6037	
	Территорий общего пользования, в том числе:	га	32.8723	
	Территории общего пользования в красных линиях элемента планировочной структуры (квартал)	га	9.4790	
	Территории общего пользования за пределами красных линий элемента планировочной структуры (квартал)	га	23.3933	
2.	Общая площадь территории общего пользования, в том числе:	га	32.8723	
	Зеленые насаждения общего пользования	га	10.2924	
	Улицы, дороги, проезды, площади, тротуары	га	22.5799	
3.	Из общей территории – территории зеленых насаждений, в том числе:		23.389	
	Озеленение территорий общего пользования	га	10.2924	
	Озеленение придомовых территорий не блокированной многоквартирной жилой застройки	га	13.0966	
4.	Из общей территории:	га	131.5735	

					1-2021.217685-ПП	Лист
						6
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

	Земли федеральной собственности	га	5.3022	
	Земли муниципальной собственности	га	51.8886	
	Земли частной собственности	га	79.6849	
5.	Площадь территорий, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд	га	5.1457	
7.	Из общей территории:			
	Зон планируемого размещения объектов местного значения	га	6.6750	
8.	Из общей территории – участки гаражей и автостоянок для постоянного хранения автомобилей	га	10.7008	
Население				
7.	Численность населения	человек	11551-11789	
8.	Плотность населения	чел/га	300	
Жилищный фонд				
9.	Общая площадь жилого фонда	кв.м.	233558.38-246158.38	
10.	Плотность жилого фонда	м²/га	5027-5298	
11.	Коэффициент застройки		0.19	
12.	Коэффициент плотности застройки		0.46-0.48	
13.	Средняя этажность	эт.	5	

2.3. Характеристики развития систем социально-культурного и коммунально-бытового, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории

Объекты капитального строительства жилого назначения									
№п/п	№ участка	№ объекта по ПП	Наименование объекта	Этажность, min-max	Площадь застройки, м² min-max	Общая площадь кв.м. min-max	Площадь участка нормативная, min-max	Население, чел. min-max	Примечания
						Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м² min-max	Фактическая га min-max		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Многokвартирная жилая застройка									
1	46	655	Многokвартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения	8	941.0	4042.71	0.2639	168	
						705.75	2.4143		
2	46	656	Многokвартирный жилой дом	8	836.0	4620.24	0.1941	192	
							2.4143		
3	46.1	657.1		2-4		546.0-3276.0	0.2100	18-42	

					1-2021.217685-ПП				Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					7

			Малоэтажный многоквартирный жилой дом		420.0-1260.0		0.2100		
3.1	46.2	657.2	Малоэтажный многоквартирный жилой дом	2-4	363.7-1091.3	472.81-2837.4	0.1818 0.1818	16-95	
4	46	658	Многоквартирный жилой дом	7	836.0	4042.71	0.1839 2.4143	168	
5	46	659	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными и помещениями нежилого назначения	7	1652.0	6192.57 614.25	0.4470 2.4143	252	
6	66	660	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения и подземной одноуровневой автостоянкой на 55 м/мест	7	2084.0	6581.70 1563.0 Автостоянка 1667.0	0.7163 1.3831	312	
7	66	661	Многоквартирный жилой дом	7	1022.0	5119.10	0.2329 1.3831	238	
8	66	662	Многоквартирный жилой дом	7	1535.0	7678.65	0.3494 1.3831	364	
9	82	663	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения и подземной одноуровневой автостоянкой на 37 м/м	7	1397.0	4982.40 1047.75 Автостоянка 1117.0	0.5061 1.4691	288	
10	82	664	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения и подземной одноуровневой автостоянкой на 37 м/м	7	1397.0	4982.40 1047.75 Автостоянка 1117.0	0.5061 1.4691	288	
					1-2021.217685-ПП				Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					8

11	82	665	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения и подземной одноуровневой автостоянкой на 19 м/м	7	698.0	2491.2 523.5 Автостоянка 558.0	0.2530 1.4691	144	
12	25	-	Многоквартирные дома не выше 3-х этажей	1-3	972.0	2188.0	0.1696 0.1696	73	
13	67	-	Малоэтажный многоквартирный жилой дом	2-4	706.0-2118.0	1412.0-8472.0	0.3530 0.3530	47-282	
			Всего:			56941.68 5502.0 4459.0 на 148 м/м		2437	
Индивидуальная малоэтажная застройка									
13	14	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.0618	3-20	
14	15	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.0515	3-20	
15	17	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.03	3-20	
16	18	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.03	3-20	
17	19	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.03	3-20	
18	20	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.03	3-20	
19	21	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.0654	3-20	
20	22	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.0521	3-20	
21	23	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.0479	3-20	
22	24	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.0521	3-20	
23	26	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.0507	3-20	
24	34	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.0865	3-20	
25	519	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.0192	3-20	
26	157	-	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100-1000.0	0.03 0.0236	3-20	
			Всего:			1400-14000		42-280	
			Всего по застройке:			58564.49-74369.08 5502.0 4459.0 на 148 м/м		2479-2717	
						1-2021.217685-ПП			Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					9

Объекты капитального строительства социальной инфраструктуры, в том числе объекты обслуживания								
№п/п	№ участка	№ объекта по ПП	Наименование объекта	Этажность	Площадь застройки, м²	Общая площадь, кв.м.	Площадь участка, га	Примечания
						Вместимость/пропускная способность/и		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	338	666	Крытое спортивное сооружение. Плавательный бассейн	1	630.0	661.50 11250 чел.	1.1784	
2	63	667	Крытое спортивное сооружение. Ледовый каток	1	2805.0	2945.25 117 чел.	0.4474	
3	39	668	Крытое спортивное сооружение. Спортивный зал	2	96.0	144.0 2057 чел.	0.054	
4	39	669	Крытое спортивное сооружение. Спортивный зал	2	79.0	118.5 1693 чел. 65000 чел.	0.054	
5	92	671	Детское дошкольное учреждение. Детский сад	3	329.0	2223.0 160 мест	0.6120	
6	91	672	Общеобразовательное учреждение. Средняя школа	4	6371.0	19113.0 1340 мест	3.1066	
7	84	673	Амбулаторно-поликлиническое учреждение. Поликлиника для взрослого населения	4	782.0	2346 226 посещений в смену	0.2266	
8	85	674	Детское дошкольное учреждение. Ясельный блок	2	988.0	493.5 30 мест	0.8737	
9	53	675	Предприятие общественного питания. Ресторан	2	900.0	1350 50-150 мест	0.2769	
10	86	676	Амбулаторно-поликлиническое учреждение со встроенным общежитием	3	852.0	1917.0 400 посещений в смену	1.2979	
11	87	697	Пристроенное нежилое помещение	1	496.0	372.0	0.1259	
1-2021.217685-ПП								Лист
								10
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				

			реконструируемое в библиотеку					
12	166	698	Предприятие общественного питания. Кафе	2	66.0	100.0	0.016	
						До 50 мест		
13	54	677	Магазин продовольственный и непродовольственный	2	400.0	600.0	0.1275	
14	57	678	Магазин продовольственный и непродовольственный	2	224.0	336.0	0.0692	
15	58	679	Магазин продовольственный и непродовольственный	2	208.0	312.0	0.0569	
16	60	680	Магазин продовольственный и непродовольственный	2	99.0	149.0	0.0388	
17	342	681	Продовольственный магазин	1	2542.0	1432.0	0.2576	
						20457 чел		
18	40	685	Магазин продовольственный и непродовольственный	1	40.0	30.0	0.006	
19	41	686	Магазин продовольственный и непродовольственный	1	40.0	30.0	0.006	
20	42	687	Магазин продовольственный и непродовольственный	1	467.0	350.0	0.06	
21	43	688	Магазин продовольственный и непродовольственный	2	713.0	1070.0	0.1182	
22	44	689	Магазин продовольственный и непродовольственный	1	133.0	100.0	0.02	
23	2	690	Магазин продовольственный и непродовольственный	2	400.0	600.0	0.1396	
					1-2021.217685-ПП			Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				11

24	3	691	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	1	2837.0	4256.0 свыше 5000 кв.м.	0.9076	
25	6	692	Магазин продовольственный и непродовольственный	2	475.0	713.0	0.0726	
26	7	693	Магазин продовольственный и непродовольственный	2	475.0	713.0	0.0693	
27	13	694	Магазин продовольственный и непродовольственный	2	842.0	1264.0	0.1880	
28	47	718	Магазин продовольственный и непродовольственный	1	56.0	42.0	0.02	
29	47	719	Магазин продовольственный и непродовольственный	1	56.0	42.0	0.0199	
30	12	726	Магазин продовольственный и непродовольственный	2	842.0	1265.0	0.2011	
31	59	727	Магазин продовольственный и непродовольственный	2	157.0	235.0	0.0317	
32	45	728	Магазин продовольственный и непродовольственный	1	133.0	100.0	0.02	
33	78	729	Магазин продовольственный и непродовольственный	1	134.0	101.0	0.0673	
34	519	731	Магазин продовольственный и непродовольственный	1	51.0	38.25	0.0192	
35	519	732	Магазин продовольственный и	1	10.0	8.0	0.0192	
					1-2021.217685-ПП			Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				12

			непродовольстве -нный					
36	3	-	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно- оздоровительны х комплексов в зданиях и сооружениях	1	1757.3	25000 чел.	0.5534	
Объекты общественно-делового назначения								
2	86	716	Офисное здание, в том числе МФЦ	3	1042.0	2344.5 136 сотрудников	1.2979	
3	64	717	Офисное здание	2	505.0	757.5 25 сотрудников	0.1102	
Объекты коммунальной и транспортной инфраструктуры								
1	16	695	Гараж боксового типа	1	196.0	156.8 7 мест	0.0370	
2	4	696	Наземная многоуровневая автостоянка закрытого типа	3	933.0	2239.2 70 мест	0.1797	
3	76	699	Наземная многоуровневая автостоянка закрытого типа	3	1383.0	3319.2 103 места	0.3691	
4	77	700	Гараж боксового типа	1	169.0	135.2 6 мест	0.0269	
5	74	701	Объекты транспорта (под мастерские по ремонту и обслуживанию автомобилей)	1	191.0	191.0 2-5 постов	0.0533	
6	50	720	Гараж боксового типа	1	1060.0	848.0 38 мест	0.4257	
7	50	721	Гараж боксового типа	1	435.0	348.0 16 мест	0.4257	
8	11	702	Пожарное депо	2	645.0	925.0 2 места спецтранспорта	0.2197	
9	48	722	Гараж боксового типа	2	638.0	1020.0 113 мест	0.0981	
10	49	723	Гараж боксового типа	2	138.0	220.0 24 места	0.0526	
11	51	724	Гараж боксового типа	2	138.0	220.0 24 места	0.1962	
12	51	725	Гараж боксового типа	2	494.0	790.0 87 мест	0.1962	
Объекты инженерной инфраструктуры								
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	1-2021.217685-ПП			Лист
								13

№п/п	№ участка	№ объекта по ПП	Наименование объекта	Этажность	Площадь застройки, м ²	Общая площадь, м ²	Площадь участка, га	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	81	703	Трансформаторная подстанция	1	24.0	19.2	0.006	
2	346	704	Трансформаторная подстанция взамен КТП-156	1	51.0	40.8	0.0101	
3	82	705	Трансформаторная подстанция	1	24.0	19.2	1.4691	
4	73	706	Трансформаторная подстанция взамен ТП-146	1	7.0	5.6	0.0018	
5	86	707	Трансформаторная подстанция	1	24.0	19.2	0.6983	
6	46	708	Трансформаторная подстанция	1	24.0	19.2	2.4143	
7	62	709	Трансформаторная подстанция	1	24.0	19.2	0.006	
8	8	710	Комплекс водопроводных сооружений	1-2	-	-	1.1408	
9	10	711	Котельная тепловой мощностью до 200 Гкал/час	1-2	-	-	0.0693	
10	283	712	Трансформаторная подстанция взамен КТП-157	1	63.0	50.0	0.0158	
11	288	713	Реконструируемая КНС	1-2	-	-	0.0995	
12	27	714	Трансформаторная подстанция взамен ТП-179	1	21.0	16.8	0.047	
13	65	730	Трансформаторная подстанция	1	24.0	19.2	0.008	

2.4. Положения по развитию систем инженерно-технического обеспечения территории. Укрупненные показатели по системам инженерного обеспечения проектируемой и существующей застройки

№ п/п	Наименование системы	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество	
				Существующая застройка	Проектируемая застройка
1	2	3	4	5	6
1	Теплоснабжение	Расчетный расход тепла	МВт	22,361	16,523
2	Газоснабжение	Расчетный расход газа	нм ³ /час	3005,0	2164,0
3	Электроснабжение	Расчетная мощность	кВт	3200	6825,8
4	Телефонизация	Телефонные номера	Пара	-	1219,0
5	Радиофикация	Радиоточка	Точка	-	1219,0

									Лист
									14
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	1-2021.217685-ПП				

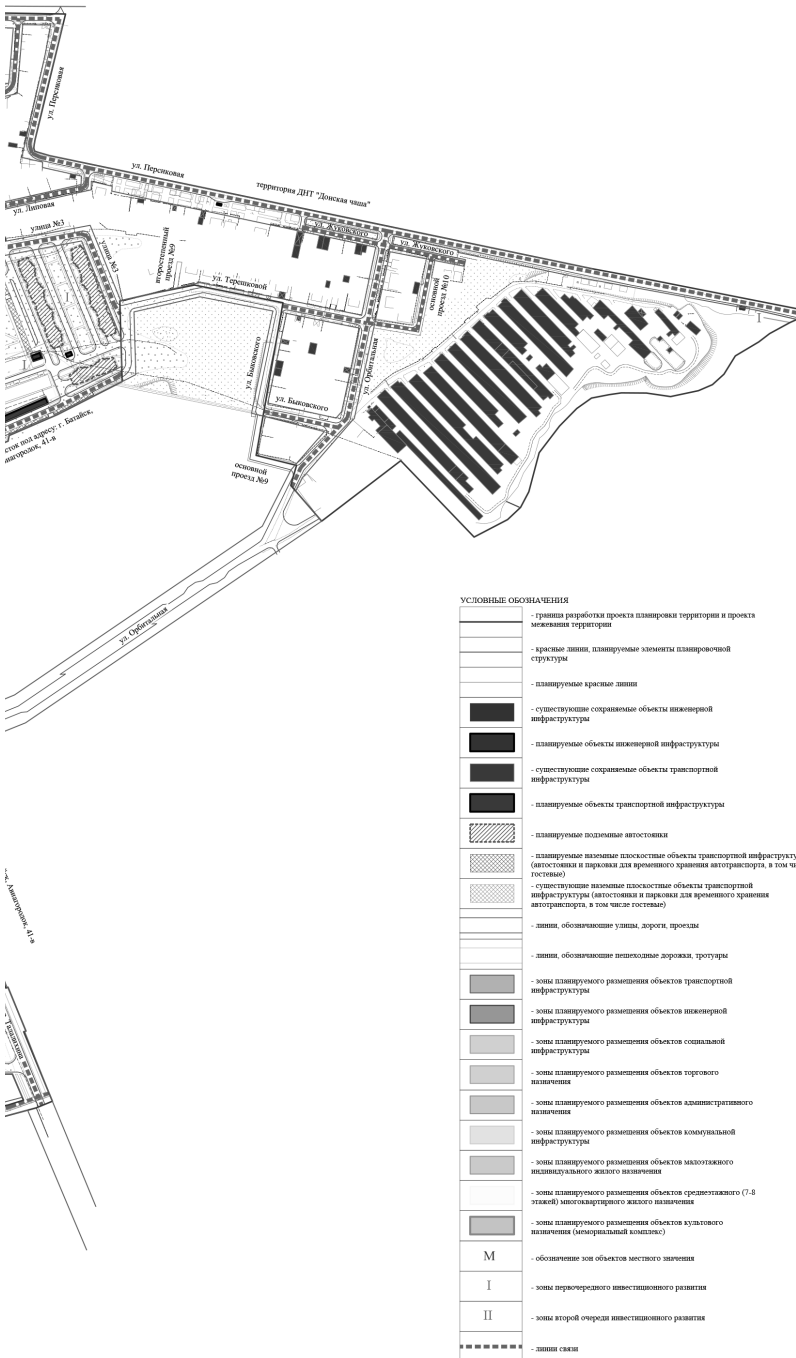
6	Водоснабжение	Расчетный расход воды средний	м³/сут	3810,0	1219,0
		Расчетный расход воды максимальный	м³/сут	4408,	1409,0
7	Водоотведение	Расчетный расход стоков	м³/сут	4336,0	1386,0

					1-2021.217685-ПП	Лист
						15
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории Авиагородка города Батайска. (Проект планировки территории ограниченной территории ДНТ "Донская чаша", северо-западной и юго-западной границей территории земельного участка по адресу: г. Батайск, 61:46:0012201:4093, включая жилую застройку по ул. Тенистой, пер. Совхозному, ул. Механизаторов, ул. Центральной, с запада-автомобильной дорогой и подъезд в районе Авиагородок города Батайска, утвержденный постановлением Администрации г. Батайска от 14.09.2017 № 10/17-П. Проект планировки территории. Основной чертеж М 1:2000



иченной с севера - ул. Пионерской, в востока - ул. Сливовой, ул. Персиковой, ул. Плодовой,
Авиагородок, 41-в, с юга - северной стороной земельного участка с кадастровым номером
А-135 "Подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 "Дон" к г. Ростову-на-Дону", Южный
города Батайск от 28.05.2018 № 801)
0

[illegible]

2. РАЗДЕЛ. ПОЛОЖЕНИЯ О МЕЖЕВАНИИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТЬ 1)

					2-2021.217685 -ПМ	Лист
						4
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

2.1. Общие положения

В соответствии со ст. 41 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ) Подготовка документации по межеванию территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе установления границ земельных участков. Порядок подготовки документации по межеванию территории регламентируется ст. 43 ГрК РФ.

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории ограниченной с севера – ул. Пионерской, с востока – ул. Сливовой, ул. Персиковой, ул. Плодовой, расположенных на территории ДНТ «Донская чаша», северо-западной и юго-западной границей территории земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012201:4093, включая жилую застройку по ул. Тенистой, пер. Совхозном, ул. Механизаторов, ул. Центральной, с запада – автомобильной дорогой А-135 «Подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 «ДОН» к г. Ростову – на Дону», южный подъезд в районе Авиагородок г. Батайска, разработан ИП Жабина А.В. (далее - Исполнитель) в соответствии с Постановлением Администрации г. Батайска от 15.02.2021 №227.

Основанием для разработки Проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории Авиагородка г. Батайска является Постановление Администрации г. Батайска от 15.02.2021 №227 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории Авиагородка города Батайска».

Проект разработан в соответствии со следующими техническими и нормативно-правовыми документами:

- ✓ Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190 – ФЗ (в действующей редакции);
- ✓ Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (в действующей редакции);
- ✓ Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции);
- ✓ Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 г. № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» (в действующей редакции);
- ✓ Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ (в действующей редакции);
- ✓ Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в действующей редакции);
- ✓ Федеральный закон от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (в действующей редакции);
- ✓ Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 г. № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» (в действующей редакции);
- ✓ СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей ГК РФ) (в действующей редакции);
- ✓ СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (только пункты обеспечивающие соблюдение требований № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», обязательные по Постановлению Правительства РФ от 26.12.2014 №1521) (в действующей редакции);
- ✓ СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (в соответствии с пунктами СП 42.13330.2011, обязательными по Постановлению Правительства РФ от 26.12.2014 №1521) (в действующей редакции);
- ✓ Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Батайск», от 2016 года (в действующей редакции);

						Лист
						5
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	2-2021.217685 -ПМ	

- ✓ СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельного участка в кондоминиумах» (в действующей редакции);
- ✓ Генерального плана города Батайска, разработанного ОАО «ИИП Градостроительства» от 2007 года (в действующей редакции);
- ✓ Правила землепользования и застройки города Батайск, утвержденных Решением Батайской городской Думы от 27.08.2009 г. № 20(45) (в действующей редакции).

Проект выполнен с использованием топографической подосновы 1:500, 1:1000 в электронном виде с использованием AutoCAD, ГИС MapInfo.

Примечания:

Приказ Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр (в действующей редакции) "Об утверждении СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 55 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил, строительных норм и правил на 2015 г. и плановый период до 2017 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 июня 2015 г. N 470/пр с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 сентября 2015 г. N 659/пр, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие через 6 месяцев со дня издания настоящего приказа прилагаемый СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

2. С момента введения в действие СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" признать не подлежащим применению СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 г. N 820, за исключением пунктов СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 (далее - Перечень), до внесения соответствующих изменений в Перечень.

3. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденный СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на регистрацию в национальный орган Российской Федерации по стандартизации.

4. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры обеспечить опубликование на официальном сайте Минстроя России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" текста утвержденного СП 42.13330 "СНиП

							Лист
						2-2021.217685 -ПМ	6
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			

2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил национальным органом Российской Федерации по стандартизации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Х.Д. Мавлярова.

В соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр в проектной документации даны ссылки как на СП 42.13330.2011, так и на СП 42.13330.2016, в соответствии с п.2 приказа Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр.

2.2. Характеристика территории, на которую осуществляется межевание

Территория проекта межевания территории расположена в городе Батайске.

Территория проекта межевания территории расположена в юго-восточной части г. Батайск в мкр «Авиагородок». В 1931 году в городе появилась «Батайская Краснознаменная авиационная школа пилотов имени Баранова», на территории современного мкр Авиагородок.

На территории современного мкр Авиагородок был основан и существовал до 1990-х годов район для военнослужащих.

МКР Авиагородок условно можно разделить на три части: поселок СКВО- южная часть территории проекта планировки (ул. Центральная, ул. Механизаторов, ул. Новая, ул. Тенистая, пер. Совхозный, пер. Садовый), «семь ветров» - юго-западная часть территории, севернее поселка СКВО, расположенная западнее участка с кн 61:46:0012201:4088, центральная часть расположена севернее участка с кн 61:46:0012201:4088, ограничена автомобильной дорогой А-135 "Подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 "Дон" к г. Ростову-на-Дону", Южный подъезд в районе Авиагородок г. Батайска с запада, с юга – участками с кн 61:46:0012201:4088 и 61:46:0012201:4087, с севера – ул. Пионерская и ул. Персиковая, с запада - кадастровый квартал с кн 61:46:0011904.

Территория поселка СКВО преимущественно застроена многоквартирными малоэтажными жилыми домами (до 3-х этажей), по сути являющимися блокированными домами на 2-х собственников. Район «семь ветров» застроен многоквартирными пятиэтажными жилыми домами. Центральная часть застроена многоквартирными 5-3-х этажными жилыми домами и индивидуальными жилыми домами (в северной части) до 3-х этажей включительно.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, преимущественно размещены в центральной части микрорайона (поликлиника, детские сады, школа, лицей, объекты торговли и обслуживания населения).

Основными транспортными связями территории являются ул. Пионерская, въезд на территорию проекта планировки территории с автомобильной дорогой А-135 "Подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 "Дон" к г. Ростову-на-Дону", Южный подъезд в районе Авиагородок г. Батайска с запада.

Согласно графическим материалам, отраженным в Генеральном плане города Батайска, пер. Талалихина, ул. Пионерская и ул. Орбитальная – магистральные дороги районного значения, согласно письма Управления по архитектуре и градостроительству города Батайск ул. Тенистая, ул. Механизаторов, ул. Центральная, пер. Совхозный, ул. Пионерская – улицы местного значения.

Транспортная инфраструктура территории развита слабо. Поперечные профили существующих улиц не соответствуют требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (в действующей редакции)».

							Лист
							7
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	2-2021.217685 -ПМ		

На территории практически отсутствуют гостевые автостоянки и парковки для временного хранения автотранспорта, сеть пассажирского транспорта представлена одним маршрутом общественного пассажирского транспорта №ба (ЖД вокзал-Авиагородок), и 5-тью остановками общественного транспорта, размещенными, в том числе, вдоль внутриквартальных проездов.

Улично-дорожная сеть в центральной части имеет твердое асфальтовое покрытие, в районе поселка СКВО и индивидуальной жилой застройки в северной части территории проекта планировки значительная часть улично-дорожной сети твердого покрытия не имеет, на данной территории покрытие проезжей части не жесткие дорожные одежды – щебень.

На территории проекта планировки территории и вокруг нее расположены различные объекты транспортного, производственного, промышленного, инженерного назначения, имеющие установленные и не установленные санитарно-защитные и охранные зоны. Так, основными объектами, оказывающими влияние на экологическую обстановку на территории проекта планировки, являются:

- ✓ автомобильная дорога А-135 "Подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 "Дон" к г. Ростову-на-Дону", Южный подъезд в районе Авиагородок г. Батайска с запада, имеющая шумовую зону более 100 метров, расположенная западнее территории проекта планировки территории;
- ✓ существующие железнодорожные пути, шумовая зона от которых должна составлять не менее 50 метров по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», проходящие через территорию проекта планировки территории с запада на восток, между районом «семь ветров» и поселком СКВО к авиаприборному ремонтному заводу;
- ✓ 258-й ремонтный завод средств заправки транспортировки горючего, санитарно-защитная зона которого по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» должна составлять не менее 100 метров, расположен с юго-восточной стороны;
- ✓ Авиаприборный ремонтный завод, с санитарно-защитной зоной 100 метров, установленной в Правилах землепользования и застройки города Батайск, утвержденных Решением Батайской городской Думы от 27.08.2009 г. № 20(45) (в редакции от 29.03.2017 №175), расположен с юго-восточной стороны;
- ✓ Военные части с санитарно-защитными зонами не менее 30 метров по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», расположенные с восточной стороны;
- ✓ Закрытое кладбище в центральной части микрорайона с санитарно-защитной зоной 50 метров по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- ✓ Складские и производственные территории с объектами относящимися к IV и V классу вредности, с санитарно-защитными зонами от 100 до 50 метров согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», расположенные вдоль железной дороги;
- ✓ Гаражные кооперативы и скопления индивидуальных гаражей боксового типа с санитарно-защитными зонами не менее 15 метров по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», расположенные на территории поселка СКВО, в северной части территории проекта планировки, разделяя многоквартирную и индивидуальную жилые застройки, в западной и центральной частях территории;
- ✓ КНС с санитарно-защитными зонами не менее 20 метров по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

					2-2021.217685 -ПМ	Лист
						8
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

- ✓ Антенны сотовой связи и базовые станции операторов сотовой связи, расположены в южной части территории проекта планировки вблизи железной дороги, в северной части проекта планировки вблизи существующей котельной и МУ «Комбинат благоустройства».

В санитарно-защитных и охранных зонах вышеуказанных объектов находятся как многоквартирные и индивидуальные жилые дома, так и рекреационные территории (рощи).

Территория проекта межевания разделена на следующие территориальные зоны:

- ✓ зона Ж.3 застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами от 4 этажей;
- ✓ зона Ж.2 застройки малоэтажными жилыми домами в 1-3 этажа;
- ✓ зона Ж.1 коллективных садоводств и дачных кооперативов;
- ✓ зона Д.1 образовательных учреждений;
- ✓ зона Д.2.1 общественно-делового и коммерческого назначения;
- ✓ зона И.1 объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки;
- ✓ зона И.3 развития транспортно-индустриальной инфраструктуры;
- ✓ зона П.1 производственно-коммунальных объектов IV-V класса опасности;
- ✓ зона Р.1 парков, набережных, скверов, бульваров;
- ✓ зона Р.2 рекреационно-ландшафтных территорий.

В состав проекта межевания входят земли федеральной, частной и муниципальной собственности.

2.3. Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания

При выполнении проекта межевания территории использовалась информация, отраженная в выписках из ЕГРН о площади, правообладателе, разрешенном виде использования земельного участка, информация о территориальном зонировании территории проекта межевания и градостроительных регламентах, отраженная в Правилах землепользования и застройки города Батайск, утвержденных Решением Батайской городской Думы от 27.08.2009 г. № 20(45) (в действующей редакции), информация о территориальном зонировании, отраженная в Генеральном плане города Батайск, нормативные требования по минимальным размерам земельных участков, установленные в:

- ✓ СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (только пункты обеспечивающие соблюдение требований № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», обязательные по Постановлению Правительства РФ от 26.12.2014 №1521) (в действующей редакции);
- ✓ СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (в соответствии с пунктами СП 42.13330.2011, обязательными по Постановлению Правительства РФ от 26.12.2014 №1521) (в действующей редакции);
- ✓ Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Батайск», от 2016 года.

2.4. Обоснование принятых решений, в том числе, обоснование оптимальных размеров и границ земельных участков, основные технико-экономические показатели проекта, расчеты нормативных и принятых в проекте площадей формируемых, изменяемых земельных участков

Нормативный размер земельного участка определен для формируемых и изменяемых участков индивидуальной жилой застройки в соответствии с Правилами землепользования и

					2-2021.217685 -ПМ	Лист
						9
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

застройки города Батайск, утвержденных Решением Батайской городской Думы от 27.08.2009 г. № 20(45) (в действующей редакции) и составляет 0.03 га на один участок.

Нормативные размеры формируемых, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства и реконструкции объектов капитального строительства, для многоквартирной жилой застройки определены в соответствии с требованиями раздела 1.5 табл.№5 Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Батайск», от 2016 года и СП 30-101-98 Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах:

Участок №46:

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 22918.23 м²;

Норма жилищобеспеченности – 30 м²/чел;

Площадь застройки встроенно-пристроенных нежилых помещений – 2593 м²;

Этажность – 2-4 этажей;

У_{зд}-0.65 (для 4 этажей); 0.9 (для 2 этажей)

Для 4-х этажных зданий нормативный размер земельного участка составит:
(4042.71+4620.24+4020) x 0.65+941=9185 м²=0.9185 га

Для 2-х этажных зданий нормативный размер земельного участка составит:
(4042.71+6192.57) x 0.9+1652=10864 м²=0.1086 га

Суммарный нормативный размер земельного участка составит: 9185 м²+10864 м²=20049 м²=2.0049 га

Фактический размер земельного участка составляет 2.0224 га

Участок №46.1:

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 22918.23 м²;

Норма жилищобеспеченности – 30 м²/чел;

Площадь застройки встроенно-пристроенных нежилых помещений – 2593 м²;

Этажность – от 2-х до 4-х этажей;

У_{зд}-0.65(для 4 этажей); 0.9 (для 2 этажей)

Для 4-х этажных зданий нормативный размер земельного участка составит:
7140x0.65+2100=6741 м²=0.6741 га

Для 2-х этажных зданий нормативный размер земельного участка составит:
3570x0.9+2100=5313 м²=0.5313 га

Суммарный нормативный размер земельного участка составит: 6741 м²+5313 м²=12054 м²=1.2054 га

Фактический размер земельного участка составляет 0.2100 га

Участок №46.2:

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 9277 м²;

Норма жилищобеспеченности – 30 м²/чел;

Площадь застройки встроенно-пристроенных нежилых помещений – 2593 м²;

Этажность – от 2-х до 4-х этажей;

У_{зд}-0.65(для 4 этажей); 0.9 (для 2 этажей)

Для 4-х этажных зданий нормативный размер земельного участка составит:
6185x0.65+1819=5839 м²=0.5839 га

Для 2-х этажных зданий нормативный размер земельного участка составит:
3092x0.9+1819=4602 м²=0.4602 га

Суммарный нормативный размер земельного участка составит: 6185 м²+3092 м²=9277 м²=0.9277 га

Фактический размер земельного участка составляет 0.1819 га

Участок №66:

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 19379.45 м²;

					2-2021.217685 -ПМ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		10

Норма жилобеспеченности – 30 м²/чел;

Площадь застройки встроенно-пристроенных нежилых помещений, в том числе подземной автостоянки – 2084 м²;

Этажность – 7 этажей;

У_{зд} 0.455 (по интерполяции)

Нормативный размер земельного участка составит: $19379.45 \times 0.455 + 2084 = 10902 \text{ м}^2 = 1.0902 \text{ га}$

Фактический размер земельного участка составляет 1.3831 га

Участок №82

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 12456.0 м²;

Норма жилобеспеченности – 30 м²/чел;

Площадь застройки встроенно-пристроенных нежилых помещений, в том числе подземных автостоянок – 6984 м²;

Этажность – 7 этажей;

У_{зд} 0.455 (по интерполяции)

Нормативный размер земельного участка составит: $12456.0 \times 0.455 + 6984 = 12652 \text{ м}^2 = 1.2652 \text{ га}$

Фактический размер земельного участка составляет 1.4691 га

Нормативные размеры для формируемых участков для размещения средней общеобразовательной школы и детского сада на 160 мест (уч.№91,92) посчитаны по СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

Участок №91:

Вместимость школы – 1340 мест;

Норма площади земельного участка на 1 место – 23 м²/чел;

Нормативный размер земельного участка составит: $1340 \times 23 = 30820 \text{ м}^2 = 3.0802 \text{ га}$

Фактический размер земельного участка составляет 3.1066 га

Участок №92:

Вместимость детского сада – 160 мест;

Норма площади земельного участка на 1 место – 35 м²/чел;

Нормативный размер земельного участка составит: $160 \times 35 = 5600 \text{ м}^2 = 0.56 \text{ га}$

Фактический размер земельного участка составляет 0.61 га

Для остальных земельных участков, относящихся к формируемым, планируемым для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства и реконструкции объектов капитального строительства, расчеты нормативных размеров не проводились, ввиду того, что вместимость, пропускная способность и иные показатели планируемых и реконструируемых объектов капитального строительства определялись исходя из фактической площади земельного участка в соответствии с положениями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», приложение Д.

Нормативные размеры изменяемых земельных участков (путем изъятия частей участков для муниципальных нужд либо присоединения муниципальных земель до разграничения либо перераспределением) ранее сформированных и формируемых земельных участков сформированных под существующими объектами капитального строительства на застроенных территориях многоквартирной жилой застройки определены по п.3.4 СП 30-101-98 Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах, с учетом коэффициента уплотнения застройки.

Участок №168 (многоквартирный жилой дом №103)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 2373.0 м²;

Этажность – 4 этажа

Площадь нежилых помещений – 900 м²;

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.08 (по интерполяции)

					2-2021.217685 -ПМ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		11

Нормативный размер земельного участка: $2373.0 \times 1.08 = 2563 \text{ м}^2 + 900 \text{ м}^2 = 3463 \text{ м}^2 = 0.3463$

Фактическая площадь участка – 0.3598 га

Участок №169 (многоквартирный жилой дом №97)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 1170.0 м²;

Этажность – 4 этажа

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.29 (по интерполяции)

Нормативный размер земельного участка: $1170.0 \times 1.29 = 1509 \text{ м}^2 = 0.1509$ га

Фактическая площадь участка – 0.1487 га

Участок №188 (многоквартирный жилой дом №81а)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 150.0 м²;

Этажность – 1 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.5

Нормативный размер земельного участка: $200.0 \times 1.5 = 300 \text{ м}^2 = 0.03$ га

Фактическая площадь участка – 0.2568 га

Участок №252 (многоквартирный жилой дом №30)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 960.75 м²;

Этажность – 1 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.5

Нормативный размер земельного участка: $960.75 \times 1.5 = 1441 \text{ м}^2 = 0.1441$ га

Фактическая площадь участка – 0.2030 га

Участок №255 (многоквартирный жилой дом №29)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 1014 м²;

Этажность – 1 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.5

Нормативный размер земельного участка: $1014 \times 1.5 = 1521 \text{ м}^2 = 0.1521$ га

Фактическая площадь участка – 0.2779 га

Участок №256 (многоквартирный жилой дом №27)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 1034 м²;

Этажность – 1 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.5

Нормативный размер земельного участка: $1034 \times 1.5 = 1551 \text{ м}^2 = 0.1551$ га

Фактическая площадь участка – 0.1984 га

Участок №257 (многоквартирный жилой дом №26)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 938.25 м²;

Этажность – 1 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.5

Нормативный размер земельного участка: $938.25 \times 1.5 = 1407 \text{ м}^2 = 0.1407$ га

Фактическая площадь участка – 0.2275 га

Участок №258 (многоквартирный жилой дом №25)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 1087.5 м²;

Этажность – 1 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.5

Нормативный размер земельного участка: $1087.5 \times 1.5 = 1631 \text{ м}^2 = 0.1631$ га

Фактическая площадь участка – 0.3069 га

Участок №273 (многоквартирный жилой дом №17)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3528.75 м²;

Этажность – 5 этажа

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $3528.75 \times 0.88 = 3105 \text{ м}^2 = 0.3105$ га

Фактическая площадь участка – 0.4638 га

					2-2021.217685 -ПМ	Лист
						12
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Участок №274(многоквартирный жилой дом №16)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 2928.75 м²;

Этажность – 5 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88Нормативный размер земельного участка: 2928.75x0.88=2577 м²=0.2577 га

Фактическая площадь участка – 0.6102 га

Участок №277(многоквартирный жилой дом №18)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3472.5 м²;

Этажность – 5 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88Нормативный размер земельного участка: 3472.5x0.88=3056 м²=0.3056 га

Фактическая площадь участка – 0.4428 га

Участок №278(многоквартирный жилой дом №19)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 4346.25 м²;

Этажность – 5 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88Нормативный размер земельного участка: 4346.25x0.88=3825 м²=0.3825 га

Фактическая площадь участка – 0.6515 га

Участок №281(многоквартирный жилой дом №20)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3472.5 м²;

Этажность – 5 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88Нормативный размер земельного участка: 3472.5x0.88=3056 м²=0.3056 га

Фактическая площадь участка – 0.4462 га

Участок №282(многоквартирный жилой дом №21)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3303.75 м²;

Этажность – 5 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88Нормативный размер земельного участка: 3303.75x0.88=2907 м²=0.2907 га

Фактическая площадь участка – 0.4718 га

Участок №294(многоквартирный жилой дом №4)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3161.25 м²;

Этажность – 5 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88Нормативный размер земельного участка: 3161.25x0.88=2782 м²=0.2782 га

Фактическая площадь участка – 0.3568 га

Участок №295(многоквартирный жилой дом №1)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3187.5 м²;

Этажность – 5 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88Нормативный размер земельного участка: 3187.5x0.88=2805 м²=0.2805 га

Фактическая площадь участка – 0.3009 га

Участок №296(многоквартирный жилой дом №2)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3026.5 м²;

Этажность – 5 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88Нормативный размер земельного участка: 3026.5x0.88=2663 м²=0.2663 га

Фактическая площадь участка – 0.2994 га

Участок №297(многоквартирный жилой дом №5)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3157.5 м²;

					2-2021.217685 -ПМ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		13

Этажность – 5 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $3157.5 \times 0.88 = 2779 \text{ м}^2 = 0.2779 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.3619 га

Участок №298(многоквартирный жилой дом №3)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3232.5 м²;

Этажность – 5 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $3232.5 \times 0.88 = 2845 \text{ м}^2 = 0.2845 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.2771 га

Участок №299(многоквартирный жилой дом №6)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3112.5 м²;

Этажность – 5 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $3112.5 \times 0.88 = 2739 \text{ м}^2 = 0.2739 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.3375 га

Участок №300(многоквартирный жилой дом №7)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 2966.5 м²;

Этажность – 5 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $2966.5 \times 0.88 = 2610 \text{ м}^2 = 0.2610 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.3035 га

Участок №301(многоквартирный жилой дом №8)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3285 м²;

Этажность – 5 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $3285 \times 0.88 = 2891 \text{ м}^2 = 0.2891 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.3569 га

Участок №302(многоквартирный жилой дом №10)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3405 м²;

Этажность – 5 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $3405 \times 0.88 = 2996 \text{ м}^2 = 0.2996 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.2874 га

Участок №303(многоквартирный жилой дом №9)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3237.5 м²;

Этажность – 5 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $3237.5 \times 0.88 = 2858 \text{ м}^2 = 0.2858 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.3260 га

Участок №305(многоквартирный жилой дом №11)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3382.5 м²;

Этажность – 5 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $3382.5 \times 0.88 = 2977 \text{ м}^2 = 0.2977 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.3647 га

Участок №306(многоквартирный жилой дом №12)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3416.25 м²;

Этажность – 5 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 0.88

					2-2021.217685 -ПМ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		14

Нормативный размер земельного участка: $3416.25 \times 0.88 = 3006 \text{ м}^2 = 0.3006 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.4667 га

Участок №307(многоквартирный жилой дом №15)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3502.5 м²;

Этажность – 5 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $3502.5 \times 0.88 = 3082 \text{ м}^2 = 0.3082 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.4362 га

Участок №308(многоквартирный жилой дом №14)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3138.75 м²;

Этажность – 5 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $3138.75 \times 0.88 = 2762 \text{ м}^2 = 0.2762 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.3999 га

Участок №309(многоквартирный жилой дом №13)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 2951.25 м²;

Этажность – 5 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $2951.25 \times 0.88 = 2597 \text{ м}^2 = 0.2597 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.3524 га

Участок №317(многоквартирный жилой дом №82)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3173.25 м²;

Этажность – 4 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.08

Нормативный размер земельного участка: $3173.25 \times 1.08 = 3427 \text{ м}^2 = 0.3427 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.3513 га

Участок №318(многоквартирный жилой дом №83)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 2112 м²;

Этажность – 4 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.08

Нормативный размер земельного участка: $2112 \times 1.08 = 2281 \text{ м}^2 = 0.2281 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.3624 га

Участок №319(многоквартирный жилой дом №84)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 2481 м²;

Этажность – 4 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.08

Нормативный размер земельного участка: $2481 \times 1.08 = 2680 \text{ м}^2 = 0.268 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.3505 га

Участок №320(многоквартирный жилой дом №85)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 2163 м²;

Этажность – 4 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.08

Нормативный размер земельного участка: $2163 \times 1.08 = 2336 \text{ м}^2 = 0.2336 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.3909 га

Участок №321(многоквартирный жилой дом №86)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 1506 м²;

Этажность – 4 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.08

Нормативный размер земельного участка: $1506 \times 1.08 = 1627 \text{ м}^2 = 0.1627 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.2949 га

					2-2021.217685 -ПМ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		15

Участок №322(многоквартирный жилой дом №87)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 1572 м²;

Этажность – 4 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.08Нормативный размер земельного участка: 1572х1.08=1698м²=0.1698 га

Фактическая площадь участка – 0.2894 га

Участок №323(многоквартирный жилой дом №88)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 1524 м²;

Этажность – 4 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.08Нормативный размер земельного участка: 1524х1.08=1646м²=0.1646 га

Фактическая площадь участка – 0.2914 га

Участок №324(многоквартирный жилой дом №89)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 1530 м²;

Этажность – 4 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.08Нормативный размер земельного участка: 1530х1.08=1652м²=0.1652 га

Фактическая площадь участка – 0.2967 га

Участок №325(многоквартирный жилой дом №94)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 2994 м²;

Этажность – 4 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.08Нормативный размер земельного участка: 2994х1.08=3234м²=0.3234 га

Фактическая площадь участка – 0.4567 га

Участок №326(многоквартирный жилой дом №95)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 2183.25 м²;

Этажность – 4 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.08Нормативный размер земельного участка: 2183.25х1.08=2358м²=0.2358 га

Фактическая площадь участка – 0.3045 га

Участок №327(многоквартирный жилой дом №96)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 1527 м²;

Этажность – 4 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 1.08Нормативный размер земельного участка: 1527х1.08=1649м²=0.1649 га

Фактическая площадь участка – 0.2303 га

Участок №334(многоквартирный жилой дом №100)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 6270.75 м²;

Этажность – 5 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88Нормативный размер земельного участка: 6270.75х0.88=5518м²=0.5518 га

Фактическая площадь участка – 0.7415 га

Участок №335(многоквартирный жилой дом №101)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 5973.75 м²;

Этажность – 5 этаж

У_{зд} с учетом уплотнения – 0.88Нормативный размер земельного участка: 5973.75х0.88=5257м²=0.5257 га

Фактическая площадь участка – 0.6048 га

Участок №336(многоквартирный жилой дом №102)Общая площадь жилых помещений (квартир) – 6918.75 м²;

					2-2021.217685 -ПМ	Лист
						16
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Этажность – 5 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $6918.75 \times 0.88 = 6089 \text{ м}^2 = 0.6089 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.7623 га

Участок №347(многоквартирный жилой дом №93)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 6810 м²;

Этажность – 5 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $6810 \times 0.88 = 5993 \text{ м}^2 = 0.5993 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.7457 га

Участок №348(многоквартирный жилой дом №92)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 1346.25 м²;

Этажность – 3 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 1.29

Нормативный размер земельного участка: $1346.25 \times 1.29 = 1737 \text{ м}^2 = 0.1737 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.2515 га

Участок №350(многоквартирный жилой дом №91)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 4278.75 м²;

Этажность – 5 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $4278.75 \times 0.88 = 3765 \text{ м}^2 = 0.3765 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.5513 га

Участок №351(многоквартирный жилой дом №90)

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 3671.25 м²;

Этажность – 5 этаж

$U_{зд}$ с учетом уплотнения – 0.88

Нормативный размер земельного участка: $3671.25 \times 0.88 = 3231 \text{ м}^2 = 0.3231 \text{ га}$

Фактическая площадь участка – 0.3573 га

					2-2021.217685 -ПМ	Лист
						17
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Технико-экономические показатели по проекту межевания территории

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Количество	Примечания
1	2	3	4	5
Территория				
1.	Площадь территории в границах проекта межевания территории (по постановлению Администрации города Батайска)	га	134.1781	
	Площадь территории в красных линиях элемента планировочной структуры (квартал)	га	108.1811	
2.	Территории, подлежащие межеванию, в том числе:	га	128.4999	
	Зон жилого назначения	га	45.7219	
	Зон производственного назначения	га	2.5344	
	Зон общественно-делового назначения	га	0.72	
	Зон коммунальной, в том числе инженерной, инфраструктуры	га	4.6901	
	Зон транспортной инфраструктуры	га	13.2157	
	Зон социальной инфраструктуры	га	19.4292	
	Зон специального назначения, в том числе режимных объектов ограниченного доступа	га	5.0718	
	Зон иного назначения	га	4.2445	
	Формируемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования:	га	32.8723	
	Территории общего пользования	га	32.8723	
	В том числе предполагаемые к изъятию для муниципальных нужд	га	5.1403	
3.	Территории, не подлежащие межеванию, в том числе:	га	3.0745	
	Существующие земельные участки	га	3.0745	
	Земельные участки не учитываемые в проекте межевания территории, в связи с тем, что частично выходят за границы проекта межевания территории	га	2.6037	

					2-2021.217685 -ПМ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		18

Технико-экономические показатели по формируемым, изменяемым и не подлежащим межеванию земельным участкам

Таблица №2

Формируемые земельные участки, в том числе под существующими объектами капитального строительства				
№ п/п	№ участка	Вид разрешенного использования земельного участка (территориальная зона)	Площадь земельного участка фактическая (в том числе) площадь публичных сервитутов), га	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1.	14	2.1. Для индивидуального жилищного строительства	0.0618	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
2.	15	2.1. Для индивидуального жилищного строительства	0.0515	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
3.	17	2.1. Для индивидуального жилищного строительства	0.03	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
4.	18	2.1. Для индивидуального жилищного строительства	0.03	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
5.	19	2.1. Для индивидуального жилищного строительства	0.03	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
6.	20	2.1. Для индивидуального жилищного строительства	0.03	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
7.	21	2.1. Для индивидуального жилищного строительства	0.0654	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной
				Лист
				19
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

2-2021.217685 -ПМ

				собственности Земли населенных пунктов
8.	22	2.1. Для индивидуального жилищного строительства	0.0864	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
9.	23	2.1. Для индивидуального жилищного строительства	0.0479	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
10.	25	2.1. Для индивидуального жилищного строительства	0.0832	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
11.	26	2.1. Для индивидуального жилищного строительства	0.0507	Путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 355.19 кв.м., находящегося в муниципальной собственности и земельного участка с кн 61:46:0012201:4467, площадью 151.35 кв.м., находящегося в собственности ОАО "Роствертол" Земли населенных пунктов
12.	34	2.1. Для индивидуального жилищного строительства	0.0865	Путем раздела из состава земель кадастрового квартала с кн 61:46:0011901, площадью 865.48 кв.м.
13.	46	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.5 Среднеэтажная жилая застройка 2.7 Обслуживание жилой застройки 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	2.0049 (0.6175)	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
14.	46.1	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.5 Среднеэтажная жилая застройка 2.7 Обслуживание жилой застройки	0.2100	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
15.	46.2	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.5 Среднеэтажная жилая застройка 2.7 Обслуживание жилой застройки	0.1819	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				2-2021.217685 -ПМ
				Лист 20

		3.1.1 Предоставление коммунальных услуг		муниципальной собственности Земли населенных пунктов
16.	66	2.5 Среднеэтажная жилая застройка 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.7 Обслуживание жилой застройки 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 7.2 Автомобильный транспорт	1.3831	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
17.	82	2.5 Среднеэтажная жилая застройка 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.7 Обслуживание жилой застройки 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 7.2 Автомобильный транспорт	1.4691	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
18.	102	2.1. Для индивидуального жилищного строительства 2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	0.0942	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
19.	103	2.1. Для индивидуального жилищного строительства 2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	0.0860	Путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 679.0 кв.м., находящегося в муниципальной собственности и земельного участка с кн 61:46:0012201:4467, площадью 181.0 кв.м., находящегося в собственности ОАО "Роствертол" Земли населенных пунктов
20.	121	2.1. Для индивидуального жилищного строительства	0.0703	Путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0011901:2023, площадью 504.0 кв.м., находящегося в частной собственности и состава земель кадастрового квартала с кн 61:46:0011901, площадью 200.0 кв.м., находящегося в муниципальной собственности
21.	168	2.5 Среднеэтажная жилая застройка 2.7 Обслуживание жилой застройки 3.2.4 Общежития	0.3598	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
22.	162	2.5 Среднеэтажная жилая застройка 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.7 Обслуживание жилой застройки	1.1574 (0.0437)	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				Лист
				21

2-2021.217685 -ПМ

		3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 7.2 Автомобильный транспорт		муниципальной собственности Земли населенных пунктов
23.	64	5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях	0.1102 (0.0074)	В существующих границах земельного участка с кн 61:46:0012201:4316, площадью 1103 кв.м.
24.	5	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.0836 (0.0223)	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
25.	24	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.0255	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
26.	27	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.0047	Путем раздела части земельного участка с кн 61:46:0012201:4467, находящегося в собственности ОАО "Роствертол" Земли населенных пунктов
27.	30	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.1585	Путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 1503.0 кв.м., находящегося в муниципальной собственности, и состава земель кадастрового квартала с кн 61:46:0011803, площадью 79.0 кв.м. Земли населенных пунктов
28.	62	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.006	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
29.	65	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.008	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
30.	72	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.4050	Путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 3752.0 кв.м., находящегося в муниципальной собственности, состава земельного участка с кн 61:46:0011901:425, площадью
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				2-2021.217685 -ПМ
				Лист 22

				15.77 кв.м., земельного участка с кн 61:46:0012201:4323, площадью 282.72 кв.м. Земли населенных пунктов
31.	75	6.8 Связь	0.0045	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
32.	79	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.044	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
33.	81	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.006	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
34.	118	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.0184	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
35.	185	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.0065	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:4344, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
36.	4	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 6.9 Склады 2.7.1 Хранение автотранспорта	0.1797	В существующих границах земельного участка с кн 61:46:0012201:4734, площадью 1797 кв.м.
37.	16	7.2 Автомобильный транспорт	0.037	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
38.	28	4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 6.9 Склады 2.7.1 Хранение автотранспорта 4.1 Деловое управление	0.1490	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
39.	48	2.7.1 Хранение автотранспорта	0.0981	Путем раздела земельного
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				2-2021.217685 -ПМ
				Лист 23

				участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
40.	49	2.7.1 Хранение автотранспорта	0.0526	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
41.	50	2.7.1 Хранение автотранспорта	0.4257	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
42.	51	2.7.1 Хранение автотранспорта	0.1962	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
43.	67	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.5 Среднеэтажная жилая застройка 2.7 Обслуживание жилой застройки 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.2.4 Общежития 2.7.1 Хранение автотранспорта	0.3116 (0.0976)	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
44.	74	2.7.1 Хранение автотранспорта 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей	0.1130	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
45.	77	2.7.1 Хранение автотранспорта	0.0269	Путем перераспределения из состава земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 253.0 кв.м. находящегося в муниципальной собственности и земельного участка с кн 61:46:0012201:4331, площадью 16.72 кв.м. Земли населенных пунктов
46.	80	7.2 Автомобильный транспорт	0.1005	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				2-2021.217685 -ПМ
				Лист 24

47.	623	2.7.1 Хранение автотранспорта 4.9.1.3.Автомобильные мойки	0.0387 (0.0065)	Путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 267.0 кв.м. находящегося в муниципальной собственности и земельного участка с кн 61:46:0012201:4147, площадью 120.0 кв.м. Земли населенных пунктов
48.	3	4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 4.4 Магазины	0.5248	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
49.	6	2.7 Обслуживание жилой застройки 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.3 Бытовое обслуживание 4.6 Общественное питание 3.1.2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	0.0726	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
50.	7	2.7 Обслуживание жилой застройки 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.3 Бытовое обслуживание 4.6 Общественное питание 3.1.2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	0.0693	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
51.	13	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.3 Бытовое обслуживание 3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое 3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности 4.1 Деловое управление 4.5 Банковская и страховая деятельность 4.6 Общественное питание 4.7 Гостиничное обслуживание	0.0868	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
52.	29	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.3 Бытовое обслуживание 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание	0.0505	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
53.	31	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.3 Бытовое обслуживание 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание	0.0403	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
				Лист
				25
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

2-2021.217685 -ПМ

54.	32	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.3 Бытовое обслуживание 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание	0.0121	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
55.	33	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.3 Бытовое обслуживание 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание 5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.4 Оборудованные площадки для занятий спортом	0.2629 (0.0812)	Путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 2562.3 кв.м., находящегося в муниципальной собственности, и земель кадастрового квартала с кн 61:46:0011803, площадью 66.6 кв.м. Земли населенных пунктов
56.	39	5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях 4.4 Магазины 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.3 Бытовое обслуживание	0.054	В существующих границах земельного участка с кн 61:46:0012201:4738, площадью 540 кв.м.
57.	40	4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание	0.006	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
58.	41	4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание	0.0057	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
59.	42	4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание	0.0685	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
60.	43	4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.1182	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
61.	44	4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.02	В существующих границах земельного участка с кн 61:46:0012201:4314, площадью 200 кв.м.
62.	45	4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание	0.02	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125,
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
2-2021.217685 -ПМ				Лист
				26

		3.1.1 Предоставление коммунальных услуг		находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
63.	46.3	4.4 Магазины	0.55	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
64.	47	4.4 Магазины	0.0199	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
65.	53	2.5 Среднеэтажная жилая застройка 2.7 Обслуживание жилой застройки 3.3 Бытовое обслуживание 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.4995	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
66.	57	3.3 Бытовое обслуживание 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины	0.1261	Путем объединения земельного участка с кн 61:46:0012201:4731, площадью 692.0 кв.м., и земельного участка с кн 61:46:0012201:4732 площадью 569.0 кв.м. Земли населенных пунктов
67.	59	3.3 Бытовое обслуживание 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины	0.0317	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
68.	60	3.3 Бытовое обслуживание 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины	0.0388 (0.0068)	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
69.	61	3.3 Бытовое обслуживание 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины	0.0298	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
70.	63	5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.3 Площадки для занятий спортом	0.3028	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:4333 Земли населенных пунктов
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
2-2021.217685 -ПМ				Лист 27

71.	75.1	6.9 Склады 4.4 Магазины	0.0254	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
72.	78	3.3 Бытовое обслуживание 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.3 Бытовое обслуживание	0.0673	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
73.	84	3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.2266	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
74.	85	3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0.8737	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
75.	86	3.8.1 Государственное управление 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	1.2980	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
76.	87	3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности 3.3 Бытовое обслуживание	0.1259	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
77.	89	4.1 Деловое управление 3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности	0.6249	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
78.	90	5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.4 Оборудованные площадки для занятий спортом 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.5534	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
79.	90.1	5.1.3 Площадки для занятий спортом 5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.4 Оборудованные площадки для занятий	0.5162	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
2-2021.217685 -ПМ				Лист
				28

		спортом 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг		муниципальной собственности Земли населенных пунктов
80.	92	3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.612	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
81.	93	3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.8092	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
82.	117	3.7 Религиозное использование	0.2614	Путем раздела из состава земель земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 1390.46 кв.м., и земельного участка с кн 61:46:0012201:4318, площадью 1219.60 кв.м. Земли населенных пунктов
83.	316	4.4 Магазины	0.1333	Путем объединения земельного участка с кн 61:46:0012201:4335, площадью 600.0 кв.м., и земельного участка с кн 61:46:0012201:4734 площадью 733.0 кв.м. Земли населенных пунктов
84.	94	9.3 Историко-культурная деятельность	0.2107	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
85.	96	8.0 Обеспечение обороны и безопасности 8.1 Обеспечение вооруженных сил	0.4185	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
86.	554	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	0.3294	Путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 3212.0 кв.м., находящегося в муниципальной собственности и состава земель кадастрового квартала с кн 61:46:0011902, площадью 82.0 кв.м., и изъятия части земельного участка с кн 61:46:0012201:4176, площадью 1.0 кв.м для муниципальных нужд
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				Лист
				29

2-2021.217685 -ПМ

				Земли населенных пунктов
87.	555	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	0.3558	Путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 1880.0 кв.м., находящегося в муниципальной собственности, земель до разграничения, площадью 1307.0 кв.м. и изъятия части земельного участка с кн 61:46:0011902:63, площадью 22.0 кв.м, кн 61:46:0011902:67, площадью 32.0 кв.м, кн 61:46:0011902:100, площадью 8.0 кв.м, с кн 61:46:0011902:406, площадью 11.0 кв.м, с кн 61:46:0011902:6, площадью 2.0 кв.м, с кн 61:46:0011902:418, площадью 2.0 кв.м, с кн 61:46:0011902:110, площадью 10.0 кв.м, с кн 61:46:0011902:324, площадью 60.0 кв.м, с кн 61:46:0011902:224, площадью 72.0 кв.м, с кн 61:46:0011902:322, площадью 63.0 кв.м, с кн 61:46:0011902:20, площадью 25.0 кв.м, с кн 61:46:0011902:321, площадью 51.0 кв.м, с кн 61:46:0011902:72, площадью 13.0 кв.м Земли населенных пунктов
88.	560	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	0.5938	Путем перераспределения земель не стоящих на кадастровом учете, площадью 4177.1 кв.м, земельного участка с кн 61:46:0011901:1984, площадью 153.2 кв.м, с кн 61:46:0011901:658, площадью 780.1 кв.м., с кн 61:46:0011901:437, площадью 0.3 кв.м, с кн 61:46:0011901:508, площадью 0.5 кв.м. Земли населенных пунктов
89.	561	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	0.2304	Путем раздела земель кадастрового квартала с кн 61:46:0011901 Земли населенных пунктов
90.	564	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	0.5079	Путем перераспределения части земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 2355.0 кв.м.,
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				2-2021.217685 -ПМ
				Лист
				30

				находящегося в муниципальной собственности, земель не стоящих на кадастровом учете кадастрового квартала с кн 61:46:0011901, площадью 1918.1 кв.м., земельного участка с кн 61:46:0011901:1984, площадью 775.6 кв.м Земли населенных пунктов
91.	565	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	0.9389	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
92.	566	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	0.2136	Путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 562.0 кв.м., находящегося в муниципальной собственности, земельного участка с кн 61:46:0012201:165, площадью 612.0 кв.м., с кн 61:46:0012201:166, площадью 576.0 кв.м., с кн 61:46:0012201:168, площадью 497.0 кв.м, с кн 61:46:0012201:163, площадью 303.0 кв.м. Земли населенных пунктов
93.	567	3.6.2 Парки культуры и отдыха 5.1.3 Площадки для занятий спортом 12.0.2 Благоустройство территории	1.3131	В существующих границах земельного участка с кн 61:46:0012201:4344, площадью 13197 кв.м.
94.	568	3.6.2 Парки культуры и отдыха 5.1.3 Площадки для занятий спортом 12.0.2 Благоустройство территории	0.3609	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
95.	569	3.6.2 Парки культуры и отдыха 5.1.3 Площадки для занятий спортом 12.0.2 Благоустройство территории	1.3551	Путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 12412.0 кв.м., находящегося в муниципальной собственности, земельного участка с кн 61:46:0012201:171, площадью 500.0 кв.м., с кн 61:46:0012201:183, площадью 639.0 кв.м. Земли населенных пунктов
96.	569.1	9.3 Историко-культурная деятельность	0.0375	Путем раздела земельного
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				2-2021.217685 -ПМ
				Лист
				31

				участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
97.	570	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	2.7749	Путем перераспределения части земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 26492.0 кв.м., находящегося в муниципальной собственности, земельного участка с кн 61:46:0012201:4259, площадью 853.0 кв.м., с кн 61:46:0012201:4087, площадью 22.0 кв.м., с кн 61:46:0012201:179, площадью 378.0 кв.м. Земли населенных пунктов
98.	571	3.6.2 Парки культуры и отдыха 5.1.3 Площадки для занятий спортом 12.0.2 Благоустройство территории	0.1326	Путем перераспределения части земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 1312.7 кв.м., находящегося в муниципальной собственности, земельного участка с кн 61:46:0012201:171, площадью 13.0 кв.м., с кн 61:46:0012201:45, площадью 0.3 кв.м. Земли населенных пунктов
99.	572	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	1.0943	Путем перераспределения части земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 10155.5 кв.м., находящегося в муниципальной собственности, земельного участка с кн 61:46:0012201:45, площадью 0.5 кв.м., с кн 61:46:0012201:179, площадью 8.0 кв.м., полностью участков с кн 61:46:0012201:6, 61:46:0012201:10, 61:46:0012201:38, 61:46:0012201:7, общей площадью 84.0 кв.м. Земли населенных пунктов
100.	575	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	3.5544	Путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 30190.0 кв.м., находящегося в муниципальной собственности, земель не стоящих на кадастровом учете, площадью 1538.0 кв.м., и земельных участков с кн

Изм.

Лист

№ докум.

Подпись

Дата

2-2021.217685 -ПМ

Лист

32

				61:46:0011901:1784, площадь 6.0 кв.м., с кн 61:46:0012201:17, площадью 1.0 кв.м., с кн 61:46:0012201:28, площадью 12.0 кв.м., с кн 61:46:0012201:185, площадью 725.0 кв.м., с кн 61:46:0012201:4093, площадью 1482.0 кв.м., находящегося в собственности ОАО "Роствертол", всего земельного участка с кн 61:46:0012201:1, площадью 28.0 кв.м. Земли населенных пунктов
101.	576	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	0.5656	Путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 5568.3 кв.м., находящегося в муниципальной собственности, земельного участка с кн 61:46:0012201:4331, площадью 25.3 кв.м., земельного участка с кн 61:46:0012201:4479, площадью 62.4 кв.м., Земли населенных пунктов
102.	577	3.6.2 Парки культуры и отдыха 5.1.3 Площадки для занятий спортом 12.0.2 Благоустройство территории	1.0643	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
103.	578	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	0.1220	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
104.	579	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	0.8993	Путем перераспределения части земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 8876.5 кв.м., находящегося в муниципальной собственности, и изъятия части земельного участка с кн 61:46:0012201:185, площадью 51.0 кв.м., с кн 61:46:0012201:187, площадью 69.0 кв.м., с кн 61:46:0012201:17, площадью 0.5 кв.м., для муниципальных нужд
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
2-2021.217685 -ПМ				Лист
				33

				Земли населенных пунктов
105.	584	7.2.1 Размещение автомобильных дорог 12.0.1 Улично-дорожная сеть	0.0976	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
106.	607	12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	0.0443	Путем раздела земельного участка с кн 61:46:0012201:125, находящегося в муниципальной собственности Земли населенных пунктов
107.	621	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	0.0041	Путем перераспределения из состава земельного участка с кн 61:46:0012201:125, площадью 18.5 кв.м. находящегося в муниципальной собственности и земельного участка с кн 61:46:0012201:27, площадью 23.0 кв.м. Земли населенных пунктов
108.	337	3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0.2889	Кадастровый номер земельного участка кн 61:46:0011901:1984. Изменение путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0011901:1984, площадью 2379.9 кв.м., части земельного участка с кн 61:46:0011901:658, площадью 93.7 кв.м., находящегося в муниципальной собственности и земель не стоящих на кадастровом учете, площадью 0.3 кв.м. Земли населенных пунктов
109.	338	3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование	1.1784	Кадастровый номер земельного участка кн 61:46:0011901:658. Изменение путем перераспределения земельного участка с кн 61:46:0011901:658, площадью 11533.0 кв.м., находящегося в муниципальной собственности, части земельного участка с кн 61:46:0011901:425, площадью 3403.87 и земель, не стоящих на кадастровом учете, площадью 138.9 кв.м. Земли населенных пунктов
110.	339	3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2.1259	Кадастровый номер земельного участка кн 61:46:0011901:425. Изменение путем перераспределения
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
2-2021.217685 -ПМ				Лист
				34

**3.РАЗДЕЛ. КАТАЛОГИ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК
ФОРМИРУЕМЫХ, ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

					2-2021.217685 -ПМ	Лист
						36
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

№участка	Земельный участок		Обременение (сервитут)	
	КоординатаХ	КоординатаУ	КоординатаХ	КоординатаУ
90	410779.00	2208534.05		
	410779.03	2208559.07		
	410779.03	2208570.84		
	410779.03	2208589.13		
	410683.06	2208587.93		
	410683.75	2208533.24		
	410779.00	2208534.05		
4	410737.42	2208652.67	410690.59	2208652.09
	410737.01	2208690.97	410690.00	2208690.39
	410690.00	2208690.38	410684.00	2208690.30
	410690.59	2208652.09	410684.44	2208652.01
			410690.59	2208652.09
5	410666.19	2208651.78	410690.59	2208652.09
	410660.65	2208672.74	410690.00	2208690.39
	410674.47	2208672.64	410684.00	2208690.30
	410674.60	2208690.20	410684.44	2208652.01
	410690.00	2208690.38	410690.59	2208652.09
	410690.59	2208652.09		
	410666.19	2208651.78		
6	410645.47	2208679.45		
	410599.77	2208679.47		
	410599.78	2208689.26		
	410645.34	2208689.83		
	410647.91	2208679.45		
7	410506.04	2208679.52		
	410505.98	2208688.09		
	410553.08	2208688.68		
	410553.08	2208679.50		
	410506.04	2208679.52		
13	410351.25	2208322.45		
	410348.99	2208286.22		
	410350.35	2208286.09		
	410355.69	2208343.14		
	410317.00	2208346.54		
	410316.72	2208325.48		
14	410146.24	2208210.19		
	410138.70	2208208.21		
	410142.66	2208193.06		
	410126.07	2208189.71		
	410119.53	2208219.43		
	410142.83	2208224.55		
	410146.24	2208210.19		
15	410102.86	2208215.77		
	410119.53	2208219.43		
	410126.07	2208189.71		
	410109.47	2208186.35		
	410102.86	2208215.77		
			2-2021.217685 -ПМ	
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				Лист
				37

16	410080.78 410083.24 410112.08 410109.13 410108.60 410080.78	2208170.35 2208158.20 2208163.11 2208174.00 2208175.97 2208170.35		
17	410008.56 410009.03 410023.95 410026.02 410027.81 410012.69 410008.56	2208183.57 2208183.67 2208186.94 2208175.28 2208167.80 2208164.75 2208183.57		
18	409993.27 410008.56 410012.69 409997.35	2208180.22 2208183.57 2208164.75 2208161.65		
19	409978.47 409993.01 409993.27 409997.35 409982.74	2208178.25 2208181.44 2208180.22 2208161.65 2208158.69		
20	409974.16 409978.47 409993.00 409988.68	2208197.99 2208178.25 2208181.44 2208201.17		
21	409765.78 409767.65 409785.75 409786.02 409792.25 409792.96 409765.94	2208196.58 2208198.49 2208198.84 2208196.89 2208196.14 2208173.50 2208173.66		
22	409842.02 409841.71 409836.55 409830.64 409830.35 409813.05 409813.11 409804.81 409804.75	2208395.18 2208383.41 2208382.34 2208378.55 2208361.39 2208361.49 2208372.32 2208387.29 2208394.88		
23	409780.36 409779.24 409779.48 409792.24 409792.09 409798.87 409799.24 409800.25	2208299.33 2208299.33 2208306.44 2208306.29 2208299.62 2208299.79 2208301.45 2208304.35		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				2-2021.217685 -ПМ
				Лист 38

	409802.69 409802.44 409791.77 409771.76 409780.36	2208305.59 2208322.51 2208329.53 2208299.11 2208299.33		
25	409804.54 409842.49 409842.02 409804.75	2208421.36 2208412.94 2208395.18 2208394.88		
26	409914.11 409914.41 409919.63 409924.16 409922.40 409913.77 409894.13 409892.16 409892.46 409894.56 409894.34 409892.36 409892.28	2208366.87 2208366.86 2208367.15 2208367.51 2208383.24 2208383.53 2208384.14 2208384.20 2208373.87 2208373.73 2208369.68 2208369.50 2208367.17		
27	409682.80 409675.46 409673.89 409683.04	2208117.32 2208119.44 2208114.23 2208111.51		
28	410333.28 410341.80 410315.20 410315.58 410315.76	2208618.40 2208686.04 2208685.71 2208638.67 2208618.19		
29	410384.86 410382.65 410396.73 410388.87 410371.02 410373.32	2208285.45 2208278.28 2208257.61 2208252.26 2208251.64 2208277.53		
30	410835.59 410835.59 410834.43 410832.94 410832.70 410832.56 410822.57 410819.06 410807.08 410813.19 410822.35 410826.02 410835.75	2208312.05 2208312.06 2208339.31 2208371.23 2208386.24 2208389.77 2208389.38 2208390.63 2208357.07 2208340.33 2208315.25 2208305.22 2208308.25		
				Лист
				39
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

2-2021.217685 -ПМ

31	411010.42 411014.43 411014.72 411032.39 411030.97	2208387.13 2208366.52 2208365.03 2208371.17 2208389.95		
32	411074.99 411072.78 411072.82 411065.37 411064.39 411074.42	2208408.13 2208408.03 2208406.98 2208406.30 2208419.26 2208419.26	411074.42 411074.98 411076.33 411089.96 411089.44	2208419.26 2208408.48 2208408.55 2208409.26 2208419.26
33	411077.85 411215.32 411214.89 411195.68 411074.42 411074.99 411076.34 411076.92 411066.41 411067.29	2208383.51 2208419.26 2208419.26 2208419.26 2208419.26 2208408.13 2208408.19 2208393.15 2208392.46 2208380.76	411066.41 411076.92 411077.41 411133.51 411175.40 411200.64 411204.58 411214.89 411215.32 411215.32 411077.85 411067.29	2208392.46 2208393.15 2208389.59 2208402.75 2208411.94 2208417.06 2208417.57 2208419.26 2208419.26 2208419.26 2208383.51 2208380.76
34	411320.86 411355.35 411355.41 411321.13 411299.28 411298.54 411299.11	2208456.77 2208457.29 2208446.33 2208440.44 2208436.68 2208448.47 2208456.07		
39	411199.01 411169.91 411148.42 411148.36 411169.84 411199.01	2208730.24 2208729.92 2208729.69 2208740.47 2208740.60 2208740.78		
40	411072.27 411077.41 411077.37 411072.30	2208739.99 2208740.02 2208728.92 2208728.86		
41	411072.27 411072.30 411066.86 411066.97	2208739.99 2208728.86 2208728.80 2208739.96		
42	411075.38 411075.32 411074.40 411071.14 411066.97 411067.93	2208831.95 2208825.12 2208740.01 2208739.99 2208739.96 2208831.94		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
2-2021.217685 -ПМ				Лист 40

43	411053.62 411033.71 411034.04 411034.13 411034.31 411045.72 411045.71 411053.82 411053.70	2208799.58 2208799.63 2208810.97 2208826.43 2208855.81 2208855.65 2208866.01 2208865.94 2208826.31		
44	411058.70 411058.40 411051.40 411051.70	2208900.67 2208872.11 2208872.05 2208900.65		
45	411052.01 411059.01 411058.70 411051.70	2208929.24 2208929.23 2208900.67 2208900.65		
46	410981.87 410940.35 410940.34 410940.10 410941.60 410941.32 410941.05 410940.83 410925.83 410925.75 410923.97 410923.60 410923.24 410922.87 410922.50 410922.44 410986.32 410978.56 410978.56 410978.56 410978.56 410975.50 410975.52 411011.73 411028.16 411027.96 411011.73 411011.73 410975.50 410975.50 410988.35 410988.20 410987.80	2208727.88 2208727.43 2208729.20 2208774.18 2208774.19 2208824.19 2208874.84 2208914.34 2208914.24 2208929.24 2208929.23 2208976.24 2209022.39 2209068.86 2209116.20 2209123.40 2209097.55 2209078.36 2209068.11 2209015.56 2208979.47 2208979.55 2208929.39 2208929.32 2208929.29 2208861.77 2208862.21 2208920.47 2208920.89 2208863.21 2208862.85 2208812.98 2208759.88	410975.85 410971.64 410971.64 410978.56 410978.56 410975.50 410975.50 411020.46 411026.44 411027.11 411021.11 411020.43 411011.73 410975.50 410975.50 410988.35 410988.33 411034.33 411034.31 411034.29 410981.87 410981.87 410975.87 410975.87	2208857.61 2208857.61 2208983.63 2208983.63 2208979.47 2208979.55 2208929.39 2208929.30 2208929.29 2208861.79 2208861.95 2208920.36 2208920.47 2208920.89 2208863.21 2208862.85 2208857.43 2208857.79 2208855.81 2208851.79 2208851.38 2208727.88 2208727.81 2208857.61
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				2-2021.217685 -ПМ
				Лист 41

	410985.61 410985.90 410981.87	2208759.88 2208741.94 2208741.87		
47	410862.52 410862.32 410869.93 410870.05 410870.19	2208756.67 2208782.67 2208782.72 2208773.72 2208756.72		
46.1	410975.50 410988.35 411011.73 411011.73 410975.50	2208863.21 2208862.85 2208862.21 2208920.47 2208920.89	410975.85 410971.64 410971.64 410978.56 410978.56 410978.56 410975.50 410975.50 411020.46 411026.44 411027.11 411021.11 411020.43 411011.73 410975.50 410975.50 410988.35 410988.33 411034.33 411034.31 411034.29 410981.87 410981.87 410975.87 410975.87	2208857.61 2208857.61 2208983.63 2208983.63 2208979.47 2208979.55 2208929.39 2208929.30 2208929.29 2208861.79 2208861.95 2208920.36 2208920.47 2208920.89 2208863.21 2208862.85 2208857.43 2208857.79 2208855.81 2208851.79 2208851.38 2208727.88 2208727.81 2208857.61
46.2	410975.52 411011.73 411012.49 410978.56 410975.50	2208929.39 2208929.32 2208978.53 2208979.47 2208979.55	410975.85 410971.64 410971.64 410978.56 410978.56 410978.56 410975.50 410975.50 411020.46 411026.44 411027.11 411021.11 411020.43 411011.73 410975.50 410975.50 410988.35 410988.33 411034.33	2208857.61 2208857.61 2208983.63 2208983.63 2208979.47 2208979.55 2208929.39 2208929.30 2208929.29 2208861.79 2208861.95 2208920.36 2208920.47 2208920.89 2208863.21 2208862.85 2208857.43 2208857.79
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				2-2021.217685 -ПМ
				Лист 42

			411034.31 411034.29 410981.87 410981.87 410975.87 410975.87	2208855.81 2208851.79 2208851.38 2208727.88 2208727.81 2208857.61
46.3	410950.97 410955.25 410956.40 410956.49 410955.51 410951.15	2208808.22 2208808.04 2208809.19 2208816.95 2208818.55 2208818.64		
48	410872.65 410872.31 410871.65 410871.39 410861.49 410862.21	2208797.66 2208823.73 2208874.38 2208894.14 2208894.08 2208797.53		
49	410840.85 410825.82 410825.60 410840.59	2208712.32 2208712.28 2208747.36 2208747.40		
50	410840.59 410838.45 410838.45 410823.79 410825.60	2208747.40 2209034.67 2209034.67 2209034.63 2208747.36		
51	410823.79 410823.13 410818.12 410837.50 410838.45	2209034.63 2209140.33 2209169.75 2209161.69 2209034.67		
53	410832.49 410848.23 410845.53 410833.53 410830.30 410830.24 410817.80 410713.55 410727.80	2209237.76 2209231.39 2209224.72 2209189.59 2209190.90 2209197.03 2209202.12 2209244.81 2209279.45	410843.02 410833.53 410830.30 410830.24 410839.66 410843.02	2209217.37 2209189.59 2209190.90 2209197.03 2209218.73 2209217.37
57	410888.75 410859.60 410859.84 410879.94 410922.50 410922.44	2209137.04 2209148.84 2209115.80 2209115.93 2209116.20 2209123.40		
59	410993.86 410992.66 410982.75	2209067.91 2209084.72 2209088.73		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				Лист
				43

2-2021.217685 -ПМ

	410986.32 411006.79 410997.56	2209097.55 2209089.27 2209067.86		
60	411006.79 411016.95 411025.33 411019.21 410997.56	2209089.27 2209085.15 2209081.76 2209067.56 2209067.86	411025.33 411019.21 411014.66 411021.44 411025.33	2209081.76 2209067.56 2209067.62 2209083.34 2209081.76
61	411025.33 411060.68 411032.96 411019.21	2209081.76 2209067.45 2209067.39 2209067.56		
62	410989.24 410989.46 410981.87 410981.87	2208741.99 2208727.96 2208727.88 2208741.87		
63	411146.45 411145.65 411069.72 411069.72 411069.77 411069.77 411069.87 411085.42 411146.45	2209032.74 2209004.08 2209003.97 2209003.97 2209011.50 2209011.50 2209019.04 2209057.44 2209032.74		
64	410971.72 410964.72 410989.47 410986.23 411004.84 411015.08	2209162.12 2209144.47 2209133.70 2209125.09 2209117.75 2209144.96		
65	411135.52 411128.08 411131.75 411139.19	2209103.64 2209106.57 2209115.88 2209112.94		
66	411268.50 411256.68 411241.36 411207.78 411115.31 411128.08 411135.52 411139.19 411131.75 411139.44 411145.71 411148.41 411141.45 411164.34	2209157.47 2209119.58 2209119.12 2209037.73 2209074.20 2209106.57 2209103.64 2209112.94 2209115.88 2209135.39 2209131.80 2209136.51 2209140.49 2209198.54		
67	411306.57	2209030.00	411291.71	2208979.92
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				2-2021.217685 -ПМ
				Лист 44

	411306.57 411306.57 411306.57 411296.59 411296.82 411270.76 411269.76 411269.76 411269.76 411269.76 411269.60	2209007.52 2208987.52 2208964.54 2208964.54 2208979.85 2208980.23 2208981.06 2208981.06 2208981.06 2208981.06 2209033.92	411291.70 411302.19 411308.75 411308.66 411308.73 411301.82 411306.57 411306.57 411299.44 411297.79 411297.38 411296.98 411296.82	2209030.00 2209106.06 2209106.40 2209099.57 2209099.56 2209048.11 2209048.11 2209030.00 2209030.04 2209016.39 2209007.52 2208987.52 2208979.85
72	411349.26 411360.42 411370.68 411372.68 411372.39 411367.71 411362.87 411296.32 411296.59 411306.57 411306.57 411349.26 411349.26	2209097.22 2209096.58 2209016.88 2209001.08 2208943.10 2208943.06 2208946.90 2208946.22 2208964.54 2208964.54 2208968.02 2208968.02 2209016.69		
74	411322.82 411324.23 411302.48 411302.59 411303.20 411303.61 411307.52 411311.12	2209137.90 2209191.94 2209191.77 2209187.15 2209166.02 2209133.11 2209133.31 2209137.63		
75	411287.94 411288.11 411297.11 411296.94	2209175.81 2209170.81 2209171.12 2209176.12		
75.1	411302.60 411302.15 411287.89 411287.89 411288.28	2209186.72 2209204.75 2209204.60 2209204.22 2209186.93		
77	411239.68 411247.18 411238.55 411228.71	2209311.67 2209309.67 2209280.90 2209283.85		
78	411086.36 411098.90 411086.33	2209203.05 2209241.29 2209246.25		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
2-2021.217685 -ПМ				Лист 45

	411084.92 411069.19	2209246.74 2209208.95		
79	411069.19 411084.92 411071.05 411070.55 411065.72 411072.71 411068.43 411061.37 411058.06	2209208.95 2209246.74 2209251.58 2209250.08 2209235.66 2209233.38 2209220.43 2209222.65 2209212.77	411060.08 411060.72 411061.72 411069.02 411071.39 411069.77 411058.53 411060.08	2209218.81 2209218.20 2209217.54 2209215.04 2209214.22 2209210.34 2209214.20 2209218.81
80	411035.74 411082.82 411075.04 411027.71	2209278.82 2209387.19 2209390.56 2209281.65		
81	411229.03 411234.42 411232.43 411226.75 411228.03 411229.03	2209337.81 2209336.79 2209326.21 2209328.45 2209335.29 2209337.81		
82	411234.42 411251.22 411145.75 411115.11 411079.41 411094.57 411123.70 411132.38 411128.83 411127.73 411226.75 411228.03 411229.03	2209336.79 2209426.00 2209468.68 2209469.57 2209399.58 2209394.29 2209384.13 2209381.10 2209370.70 2209367.49 2209328.45 2209335.29 2209337.81		
84	411156.21 411102.63 411089.71 411121.31 411123.07 411142.11	2209218.70 2209239.82 2209200.42 2209188.77 2209189.70 2209182.94		
85	411061.49 411052.27 411004.84 411015.08 410991.80 410971.72 410995.63 411003.15 411005.60 411016.90	2209127.79 2209099.05 2209117.75 2209144.96 2209154.18 2209162.12 2209222.40 2209225.16 2209230.79 2209226.76		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				2-2021.217685 -ПМ
				Лист 46

	410768.24	2208331.97		
92	410603.07 410603.55 410508.27 410507.83	2208417.42 2208353.37 2208352.18 2208416.23		
93	410385.93 410454.45 410454.37 410445.61 410435.15 410373.32	2208419.70 2208420.17 2208419.20 2208318.79 2208319.97 2208277.53		
94	411187.92 411158.57 411149.30 411129.45 411142.38 411184.34 411191.68	2209263.79 2209251.36 2209255.12 2209301.99 2209307.47 2209290.47 2209273.06		
96	410841.66 410737.42 410737.01 410841.11	2208650.23 2208652.67 2208690.97 2208692.28		
102	409888.65 409887.43 409887.63 409890.95 409891.12 409891.17 409890.88 409890.86 409891.26 409891.43 409897.32 409901.76 409905.81 409905.64 409908.32 409909.63 409906.62 409888.72	2208299.31 2208301.45 2208304.36 2208304.23 2208304.22 2208309.87 2208309.90 2208323.91 2208324.12 2208343.20 2208343.09 2208341.91 2208341.92 2208328.69 2208328.63 2208296.93 2208291.21 2208286.91		
103	409905.64 409905.81 409901.76 409897.32 409891.43 409892.28 409914.11 409914.41 409919.63 409924.16	2208328.69 2208341.92 2208341.91 2208343.09 2208343.20 2208367.17 2208366.87 2208366.86 2208367.15 2208367.51		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				2-2021.217685 -ПМ
				Лист 48

	409925.93 409914.47 409915.31 409908.32	2208351.65 2208349.32 2208328.92 2208328.63		
117	410882.26 410956.73 410955.49 410882.12	2208476.12 2208476.57 2208440.74 2208441.22		
118	411183.66 411183.85 411171.58 411171.40	2208478.69 2208485.87 2208486.18 2208479.00		
121	411354.86 411354.78 411354.11 411304.82 411304.88 411354.03	2208546.77 2208560.97 2208560.97 2208560.44 2208546.09 2208546.77		
162	411288.22 411302.60 411303.20 411303.61 411307.44 411307.58 411256.68 411268.50 411268.50 411190.94 411203.17 411218.69	2209186.80 2209186.72 2209166.02 2209133.11 2209133.24 2209121.13 2209119.58 2209157.47 2209157.47 2209188.05 2209219.06 2209213.89	411354.86 411354.78 411354.11 411304.82 411304.88 411354.03	2208546.77 2208560.97 2208560.97 2208560.44 2208546.09 2208546.77
168	411249.27 411244.70 411244.69 411244.71 411228.87 411229.01 411283.76 411296.82 411296.32 411296.82 411270.76 411262.70 411262.50 411254.29 411249.30	2208949.64 2208949.61 2208951.70 220956.28 2208956.38 2208912.68 2208914.17 2208929.52 2208946.22 2208979.85 2208980.23 2208986.86 2208956.17 2208956.26 2208956.25		
185	411142.79 411142.85 411153.84 411153.78	2208627.78 2208633.75 2208633.64 2208627.73		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
2-2021.217685 -ПМ				Лист
				49

286	410779.00 410843.29 410842.53 410779.03	2208534.05 2208534.56 2208589.93 2208589.13		
316	411030.16 411026.45 411025.62 411054.94 411055.62	2208663.94 2208664.02 2208618.44 2208617.79 2208663.36		
337	411307.43 411229.08 411229.13 411249.59 411249.56 411249.86 411259.58 411259.83 411307.73	2208714.51 2208715.30 2208734.81 2208734.57 2208738.25 2208738.24 2208738.11 2208753.30 2208752.72		
338	411249.57 411249.88 411259.59 411259.84 411307.74 411307.44 411351.91 411362.38 411364.16 411383.11 411388.36 411400.58 411406.79 411406.07 411406.09 411413.99 411413.82 411413.64 411414.35 411407.11 411364.92 411352.12 411322.17 411297.65 411294.90 411286.97 411286.96 411250.49 411229.40 411229.14 411249.60	2208738.27 2208738.27 2208738.14 2208753.33 2208752.75 2208714.51 2208714.07 2208713.96 2208713.94 2208713.75 2208713.59 2208713.25 2208728.59 2208730.92 2208739.14 2208739.12 2208779.47 2208810.12 2208817.00 2208817.43 2208819.99 2208820.17 2208822.11 2208822.72 2208799.47 2208799.57 2208792.27 2208792.50 2208794.48 2208734.84 2208734.60		
339	411312.22	2208946.50		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				2-2021.217685 -ПМ
				Лист
				50

	411362.87	2208946.90		
	411367.71	2208943.06		
	411372.42	2208943.09		
	411395.41	2208943.32		
	411405.88	2208826.53		
	411408.85	2208826.29		
	411408.44	2208819.36		
	411414.48	2208818.95		
	411414.36	2208816.98		
	411352.13	2208820.15		
	411322.18	2208822.09		
	411297.66	2208822.70		
	411294.91	2208799.45		
	411286.98	2208799.55		
	411286.97	2208792.25		
	411250.49	2208792.50		
	411242.18	2208793.22		
	411229.40	2208794.47		
	411229.02	2208912.66		
	411283.77	2208914.15		
	411296.83	2208929.50		
	411296.33	2208946.21		
341	411242.14	2209052.19		
	411251.02	2209048.53		
	411266.77	2209036.58		
	411269.60	2209033.92		
	411269.76	2208981.06		
	411262.70	2208986.86		
	411255.51	2208992.77		
	411229.60	2208993.98		
	411228.76	2208994.59		
	411216.59	2209003.34		
	411227.99	2209021.17		
	411230.64	2209024.32		
342	411291.62	2209105.52		
	411262.18	2209104.02		
	411243.81	2209056.22		
	411243.47	2209055.43		
	411249.62	2209052.89		
	411252.77	2209051.59		
	411269.03	2209039.26		
	411274.90	2209033.75		
	411291.45	2209034.28		
	411291.50	2209054.00		
	411291.62	2209105.23		
554	411145.75	2209468.68		
	411186.05	2209467.50		
	411186.27	2209468.46		
	411213.69	2209457.37		
	411236.52	2209448.13		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				Лист
				51
2-2021.217685 -ПМ				

	411253.78	2209441.15		
	411265.93	2209436.23		
	411268.24	2209435.30		
	411266.58	2209426.53		
	411262.52	2209404.96		
	411258.33	2209382.69		
	411254.47	2209362.22		
	411251.19	2209344.79		
	411247.42	2209324.78		
	411243.43	2209310.67		
	411239.68	2209311.67		
	411231.90	2209313.75		
	411230.17	2209314.21		
	411232.43	2209326.21		
	411234.42	2209336.79		
	411251.22	2209426.00		
555	411247.42	2209324.78		
	411279.83	2209316.88		
	411284.37	2209337.01		
	411288.54	2209355.55		
	411288.94	2209357.29		
	411292.38	2209372.59		
	411293.21	2209376.26		
	411297.37	2209394.76		
	411302.20	2209416.18		
	411306.74	2209436.33		
	411306.88	2209436.34		
	411315.97	2209436.59		
	411321.66	2209425.75		
	411312.50	2209425.49		
	411305.19	2209393.05		
	411300.12	2209370.52		
	411295.41	2209349.64		
	411292.20	2209335.39		
	411287.61	2209314.99		
	411316.56	2209307.93		
	411347.06	2209300.49		
	411359.68	2209300.67		
	411359.68	2209288.45		
	411353.05	2209268.23		
	411345.32	2209244.67		
	411339.47	2209226.82		
	411333.74	2209209.35		
	411332.38	2209205.21		
	411330.18	2209121.14		
	411322.39	2209121.58		
	411322.91	2209141.63		
	411323.85	2209177.44		
	411324.57	2209204.83		
	411324.73	2209210.90		
				Лист
				52
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

2-2021.217685 -ПМ

	411328.87 411354.46 411338.53 411326.93 411314.66 411311.82 411260.19 411247.18 411243.43	2209210.71 2209288.76 2209297.81 2209301.04 2209301.34 2209292.45 2209306.21 2209309.67 2209310.67		
560	411294.19 411307.44 411364.08 411400.58 411406.79 411413.94 411420.39 411416.18 411433.90 411458.07 411490.43 411490.77 411491.01 411424.34 411430.19 411491.12 411492.83 411492.99 411491.49 411476.35 411473.51 411463.00 411462.95 411456.79 411456.97 411456.12 411416.61 411416.41 411413.07 411408.63 411376.84 411367.95 411367.87 411389.66 411394.62	2208714.64 2208714.47 2208713.73 2208713.25 2208728.59 2208728.43 2208728.25 2208832.44 2208832.89 2208833.53 2208834.39 2208830.94 2208828.58 2208826.81 2208732.63 2208734.46 2208734.50 2208719.31 2208719.31 2208719.05 2208717.75 2208716.16 2208715.66 2208715.19 2208712.67 2208712.58 2208710.41 2208703.37 2208703.23 2208693.18 2208693.48 2208693.52 2208674.88 2208673.44 2208673.11		
561	411292.92 411400.88 411410.22 411494.09 411494.21 411434.75	2208614.41 2208615.33 2208615.41 2208616.12 2208605.36 2208604.62		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
2-2021.217685 -ПМ				Лист
				53

	411423.25 411366.71 411354.54 411307.61	2208604.28 2208603.26 2208603.91 2208601.87		
564	411229.06 411294.22 411294.03 411292.92 411292.92 411292.92 411290.35 411286.69 411286.62 411277.19 411278.19 411279.14 411280.47 411239.93 411229.05	2208715.30 2208714.64 2208700.76 2208614.41 2208601.87 2208476.77 2208443.90 2208440.82 2208434.50 2208436.97 2208525.39 2208612.43 2208691.51 2208692.81 2208692.92		
565	411198.74 411216.59 411228.76 411228.87 411229.01 411229.41 411229.38 411229.14 411229.04 411229.05 411197.99 411199.01 411199.01 411198.92 411198.91	2209011.57 2209003.34 2208994.59 2208956.38 2208912.68 2208795.75 2208792.54 2208734.84 2208709.92 2208692.92 2208693.22 2208730.24 2208740.78 2208826.16 2208838.16		
566	411187.99 411197.99 411197.52 411197.00 411196.49 411186.49 411186.72 411186.78 411189.78 411191.15 411187.52	2208693.76 2208693.22 2208613.22 2208525.81 2208438.71 2208438.80 2208477.76 2208489.25 2208489.18 2208613.28 2208613.31		
567	411186.78 411172.04 411157.63 411060.46 411060.96	2208489.25 2208489.47 2208489.68 2208491.15 2208525.84		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
2-2021.217685 -ПМ				Лист
				54

	411060.96	2208532.55		
	411061.04	2208532.55		
	411089.28	2208532.24		
	411089.24	2208534.00		
	411091.34	2208534.86		
	411093.94	2208536.39		
	411096.01	2208538.57		
	411097.59	2208542.33		
	411098.92	2208613.19		
	411102.64	2208613.15		
	411113.64	2208613.04		
	411142.64	2208612.75		
	411142.85	2208633.75		
	411148.35	2208633.69		
	411153.84	2208633.64		
	411153.65	2208613.64		
	411187.52	2208613.31		
	411191.15	2208613.28		
	411190.19	2208525.88		
	411189.78	2208489.18		
568	411059.72	2208439.93		
	411186.49	2208438.80		
	411196.49	2208438.71		
	411271.90	2208438.35		
	411215.32	2208419.26		
	411064.39	2208419.26		
569	411060.96	2208525.82		
	411053.56	2208525.82		
	410960.94	2208525.82		
	410962.39	2208606.37		
	410930.40	2208607.09		
	410914.07	2208607.33		
	410913.94	2208599.02		
	410882.76	2208599.66		
	410882.46	2208525.84		
	410882.26	2208476.10		
	410956.73	2208476.57		
	410955.49	2208440.74		
	411008.56	2208440.37		
	411059.72	2208439.91		
	411060.46	2208491.12		
570	410837.50	2209161.69	411066.41	2208392.46
	410859.60	2209148.84	411076.92	2208393.15
	410862.74	2208726.58	411077.41	2208389.59
	410867.11	2208692.42	411133.51	2208402.75
	410868.32	2208599.96	411175.40	2208411.94
	410882.76	2208599.66	411200.64	2208417.06
	410882.46	2208525.50	411204.58	2208417.57
	410882.26	2208476.12	411214.89	2208419.26
	410882.12	2208441.22	411215.32	2208419.26
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
2-2021.217685 -ПМ				Лист
				55

	410928.44 411008.56 411059.72 411064.39 411067.29 411032.39 411029.08 410877.84 410831.96 410829.48 410835.84 410831.52 410831.10 410830.52 410843.29 410841.11 410840.85	2208440.92 2208440.39 2208439.93 2208419.26 2208380.76 2208371.17 2208415.16 2208412.90 2208405.23 2208414.25 2208416.91 2208441.98 2208480.76 2208534.41 2208534.56 2208692.28 2208712.32	411215.32 411077.85 411067.29	2208419.26 2208383.51 2208380.76
569.1	411024.92 411024.91 411029.41 411029.42 411024.99 411024.93 411014.99 411015.06	2208454.15 2208464.86 2208464.85 2208475.75 2208475.78 2208487.09 2208487.07 2208454.14		
571	411060.96 411062.21 411063.37 411063.55 411056.27 411056.07 411055.95 411055.85 411055.79 411055.74 411055.62 411054.94 411053.56	2208525.84 2208613.55 2208694.53 2208706.58 2208706.46 2208693.13 2208685.26 2208678.66 2208674.65 2208671.09 2208663.36 2208617.79 2208525.84		
572	410940.35 410981.87 410989.46 411034.72 411047.89 411053.41 411066.86 411072.30 411077.37 411083.70 411088.99 411094.14	2208727.43 2208727.88 2208727.96 2208728.45 2208728.60 2208728.66 2208728.80 2208728.86 2208728.92 2208728.99 2208729.04 2208729.10		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
2-2021.217685 -ПМ				Лист
				56

	411104.45	2208729.21		
	411112.33	2208729.30		
	411120.60	2208729.39		
	411130.60	2208729.50		
	411140.59	2208729.61		
	411148.42	2208729.69		
	411199.01	2208730.24		
	411197.99	2208693.77		
	411187.99	2208693.76		
	411159.41	2208693.73		
	411138.13	2208693.79		
	411138.25	2208706.70		
	411117.45	2208706.68		
	411101.09	2208706.66		
	411084.68	2208706.64		
	411063.55	2208706.58		
	411056.27	2208706.46		
	411049.45	2208706.35		
	411038.49	2208706.17		
	411019.55	2208705.85		
	411019.57	2208692.58		
	410978.96	2208692.54		
	410931.75	2208692.49		
	410915.34	2208692.47		
	410867.11	2208692.42		
	410862.74	2208726.58		
575	411485.76	2209165.37		
	411453.05	2209155.17		
	411423.28	2209146.64		
	411409.95	2209140.91		
	411374.06	2209129.20		
	411354.40	2209123.73		
	411330.09	2209121.17		
	411322.31	2209121.62		
	411241.28	2209119.15		
	411207.70	2209037.76		
	411115.23	2209074.23		
	411084.61	2209086.29		
	411072.49	2209091.08		
	411052.19	2209099.08		
	411004.76	2209117.78		
	410986.15	2209125.12		
	410983.80	2209118.88		
	410958.53	2209129.10		
	410962.01	2209137.87		
	410928.08	2209151.33		
	410830.22	2209190.93		
	410830.16	2209197.06		
	410817.71	2209202.15		
	410811.24	2209204.81		
				Лист
				57
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

2-2021.217685 -ПМ

	410713.46	2209244.84		
	410684.06	2209256.88		
	410567.07	2209304.78		
	410564.15	2209296.10		
	410465.27	2209333.36		
	410463.83	2209329.98		
	410452.84	2209334.48		
	410454.31	2209338.06		
	410439.76	2209343.92		
	410440.33	2209345.30		
	410440.69	2209346.17		
	410393.05	2209365.69		
	410392.58	2209364.27		
	410316.86	2209394.35		
	410309.66	2209376.87		
	410307.14	2209367.52		
	410321.10	2209361.69		
	410346.34	2209350.99		
	410346.34	2209333.48		
	410457.75	2209287.65		
	410465.95	2209309.51		
	410519.61	2209289.31		
	410524.27	2209289.95		
	410642.42	2209243.40		
	410690.45	2209222.87		
	410818.04	2209169.78		
	410837.42	2209161.72		
	410859.52	2209148.87		
	411061.70	2209067.04		
	411085.33	2209057.47		
	411146.45	2209032.74		
	411145.65	2209004.08		
	411069.72	2209003.97		
	411069.66	2208998.41		
	411114.69	2208999.04		
	411114.72	2208989.04		
	411154.69	2208989.60		
	411154.61	2209011.60		
	411198.11	2209011.83		
	411198.66	2209011.61		
	411216.51	2209003.37		
	411227.91	2209021.20		
	411230.52	2209024.39		
	411242.14	2209052.19		
	411251.02	2209048.53		
	411266.77	2209036.58		
	411269.60	2209033.92		
	411271.33	2209033.63		
	411274.90	2209033.75		
	411269.03	2209039.26		
				Лист
				58
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

2-2021.217685 -ПМ

	411252.77 411243.47 411243.73 411262.10 411317.43 411328.73 411369.56 411405.27 411417.95 411452.42 411484.74	2209051.59 2209055.43 2209056.26 2209104.05 2209106.87 2209107.45 2209118.82 2209127.54 2209132.60 2209142.67 2209149.62		
576	411230.17 411239.68 411228.71 411203.17 411190.94 411164.34 411141.45 411139.44 411131.75 411128.08 411115.31 411084.70 411091.26 411107.19 411142.11 411156.21 411176.30 411223.20 411232.36	2209314.21 2209311.67 2209283.85 2209219.06 2209188.05 2209198.54 2209140.49 2209135.39 2209115.88 2209106.57 2209074.20 2209086.26 2209100.82 2209094.38 2209182.94 2209218.70 2209210.91 2209329.85 2209326.23		
577	411226.75 411232.43 411230.17 411231.90 411189.33 411156.21 411102.63 411098.90 411086.33 411127.73	2209328.45 2209326.21 2209314.21 2209313.75 2209205.77 2209218.70 2209239.82 2209241.29 2209246.25 2209367.49		
578	411086.36 411098.90 411102.63 411089.71 411066.07 411085.22 411072.57 411052.27	2209203.05 2209241.29 2209239.82 2209200.42 2209128.30 2209121.35 2209091.04 2209099.05		
579	410928.20 410962.13	2209151.23 2209137.78		
				Лист
				59
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

2-2021.217685 -ПМ

	410964.76	2209144.41		
	410971.76	2209162.05		
	410984.72	2209194.89		
	410995.63	2209222.40		
	411003.15	2209225.16		
	411005.64	2209230.73		
	411027.74	2209281.59		
	411075.08	2209390.50		
	411076.38	2209393.50		
	411079.45	2209399.51		
	411115.15	2209469.51		
	411098.56	2209469.99		
	411062.81	2209399.90		
	411039.97	2209347.34		
	411033.93	2209346.22		
	411002.89	2209270.27		
	410990.37	2209275.51		
	410988.49	2209270.77		
	410977.30	2209275.03		
	410936.73	2209172.73		
584	410616.72	2208331.05		
	410616.55	2208353.53		
	410631.55	2208353.64		
	410632.20	2208268.35		
	410617.23	2208263.59		
607	410599.77	2208679.47		
	410553.08	2208679.46		
	410553.08	2208688.68		
	410599.78	2208689.26		
623	410371.56	2208513.50	410351.97	2208487.92
	410358.47	2208513.29	410368.95	2208484.60
	410359.04	2208479.35	410368.55	2208480.34
	410368.37	2208478.50	410352.58	2208484.25
			410351.97	2208487.92

Примечания: в каталог координат не включены существующие земельные участки, границы которых в проекте межевания не изменены, и земельные участки, не включенные в расчет и территорию проекта межевания

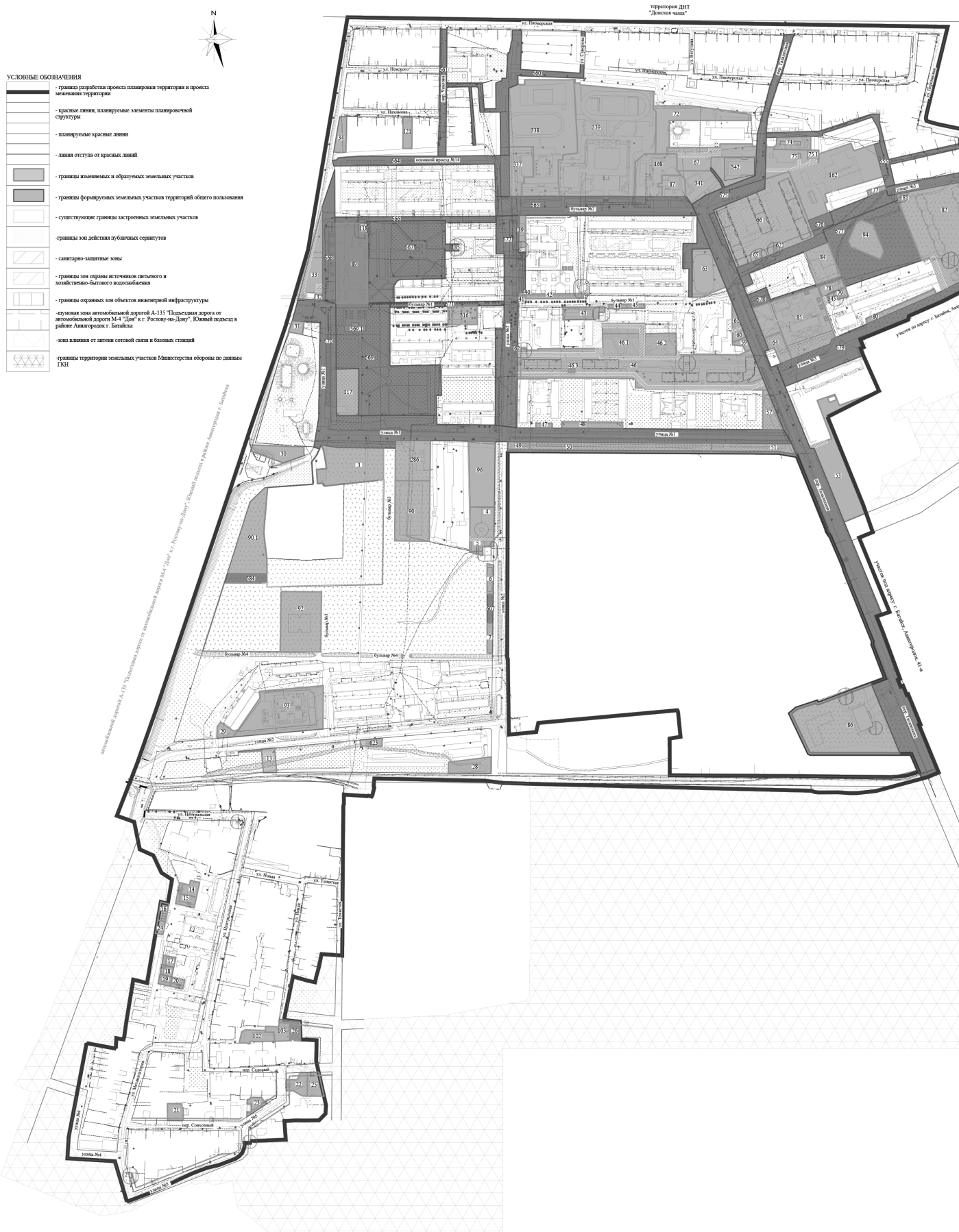
					2-2021.217685 -ПМ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		60

4.РАЗДЕЛ. ПОЛОЖЕНИЯ О МЕЖЕВАНИИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТЬ 2)

					П-8/17-ПМ.ГР	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		61

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории Авиагородка города Батайска. (Проект планировки территории ограниченно расположенных на территории ДНТ "Донская чаша", северо-западной и юго-западной границей территории земельного участка по адресу: г. Батайск, Авиаг 61:46:0012201:4093, включая жилую застройку по ул. Тенистой, пер. Совхозному, ул. Механизаторов, ул. Центральной, с запада- автомобильной дорогой А-135 'подъезд в районе Авиагородок города Батайска, утвержденный постановлением Администрации города

Схема межевания М 1:2000



ой с севера - ул. Пионерской, в востока - ул. Сливовой, ул. Персиковой, ул. Плодовой,
 ородок, 41-в, с юга - северной стороной земельного участка с кадастровым номером
 "Подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 "Дон" к г.Ростову-на-Дону", Южный
 Батайска от 28.05.2018 № 801)



1-2021.217685			
№	Имя	Фамилия	Дата
1	ГАП	Жабина А.В.	07.23
2	Проект	Жабина А.В.	07.23
3	Выполнен	Морозов Т.Р.	07.23
4	Проверен	Жабина А.В.	07.23

Проект жилищной территории
 СНТ
 СНТ Жабина А.В.
 М 1:2000

Газета «Батайск официальный» зарегистрирована управлением по Южному Федеральному округу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Главный редактор Толкачев Н.С.

Свидетельство ПИ № ФС 10 59-35 от 7 мая 2005 г.

Учредитель: Администрация г. Батайска

Адрес редакции и издателя: 346880, г. Батайск, пл. Ленина, 3
Тираж 500 экз. Объем 90 полос.

Газета распространяется бесплатно.

Отпечатано: ООО Типография «ТопЭксперт», 355000, г. Ставрополь, ул. Тельмана, 244, офис 304. **Дата выхода в свет:** 12.11.2021