



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2021 № 2182

г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Калинина, 55

Принимая во внимание заявление Белозерова А.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; деловое управление» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010803:2881 площадью 581 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, ул. Калинина, земельный участок 55, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска **Г.В. Павлятенко**

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2021 № 2183

г. Батайск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Калинина, 55

Принимая во внимание заявление Белозерова А.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0010803:2881 площадью 581 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, ул. Калинина, земельный участок 55, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами», в части нормативного размещения стояночных мест за границами земельного участка на муниципальной территории в количестве 16 машино - мест.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22.10.2021 № 2214
г. Батайск
О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка по ул. Октябрьской, 41

Принимая во внимание заявление Красникова И.В., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» в дополнение к основному виду разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012102:851 площадью 835 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, ул. Октябрьская, 41, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22.10.2021 № 2213
г. Батайск
О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка по ул. 1-й Пятилетки

Принимая во внимание ходатайство Комитета по управлению имуществом города Батайска, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010601:3018 площадью 82 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, с восточной стороны на расстоянии

4,9 м от земельного участка по ул. 1-ой Пятилетки, 9, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2021 № 2212

г. Батайск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. М. Горького, 637 / 64Б

Принимая во внимание заявление Толмачевой Н.И., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0010305:2851 площадью 1134 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, ул. М. Горького, земельный участок 637 / 64Б, в территориальной зоне Д.2 «Зона общественно-делового и коммерческого назначения с включением жилой застройки», в части нормативного размещения стояночных мест за границами земельного участка на муниципальной территории в количестве 13 машино - мест.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2021 № 2211

г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Станиславского, 16А

Принимая во внимание заявление Любинского Р.В., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «деловое управление; магазины; ремонт автомобилей» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011202:1516 площадью 243 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, ул. Станиславского, 164, в территориальной зоне Ж.3.1 «Зона реконструкции жилой застройки».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22.10.2021 № 2210
г. Батайск
О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка по ул. Саратовской, 10Б

Принимая во внимание заявление Еремеева Д.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» в дополнение к основному виду разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010303:1688 площадью 311 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, ул. Саратовская, 10Б, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22.10.2021 № 2209
г. Батайск
О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка и объекта капитального строительства
в ДНТ Весна, ул. Проезд 26-й, участок 1594

Принимая во внимание заявление Теницкого В.В., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с уче-

том рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» в дополнение к основному виду разрешенного использования «ведение садоводства» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012902:19 площадью 640 кв.м и на условно разрешенный вид использования «магазины» для объекта капитального строительства: нежилого здания с кадастровым номером 61:46:0012902:1690 площадью 106,7 кв.м, расположенным по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, город Батайск, дп Весна, ул. Проезд 26-й, уч. 1594, в территориальной зоне Ж.1 «Зона садоводства и огородничества».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок и объект капитального строительства по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2021 № 2208

г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Кулагина, 46

Принимая во внимание заявление Мишиной В.А., Мишиной Ж.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» в дополнение к основному виду разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012103:165 площадью 400 кв.м и на условно разрешенный вид использования «магазины» для объекта капитального строительства: нежилого здания с кадастровым номером 61:46:0012103:987 площадью 29 кв.м, расположенным по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Кулагина, 46, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок и объект капитального строительства по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2021 № 2207

г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 108

Принимая во внимание заявление Даниелян М.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользова-

ния и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011201:662 площадью 461 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Куйбышева, 108, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».
2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко**

**Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 22.10.2021 № 2206
г. Батайск**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 108

Принимая во внимание заявление Даниелян М.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: магазина на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0011201:662 площадью 461 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. Куйбышева, 108, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами», в части нормативного размещения стояночных мест за границами земельного участка на муниципальной территории в количестве 3 машино - мест.
2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко**

**Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 22.10.2021 № 2205
г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Крупской, 38 / ул. Энгельса, 209

Принимая во внимание заявление Васильченко Е.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответ-

ствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание; магазины» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011303:2980 площадью 327 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Крупской, 38 / ул. Энгельса, 209, в территориальной зоне Ж.3.1 «Зона реконструкции жилой застройки».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 22.10.2021 № 2204
г. Батайск**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Крупской, 38 / ул. Энгельса, 209

Принимая во внимание заявление Васильченко Е.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства объекта капитального строительства: нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0011303:2980 площадью 327 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Крупской, 38 / ул. Энгельса, 209, в территориальной зоне Ж.3.1 «Зона реконструкции жилой застройки», в части нормативного размещения стояночных мест за границами земельного участка на муниципальной территории в количестве 11 машино - мест.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 22.10.2021 № 2203
г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 51

Принимая во внимание заявление Исабекова А.Р., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с уче-

том рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; магазины; банковская и страховая деятельность» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010904:2670 площадью 586 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, ул. Куйбышева, земельный участок 51, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

**Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко**

**Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска**

Газета «Батайск официальный» зарегистрирована управлением по Южному Федеральному округу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

**Главный редактор
Толкачев Н.С.**

Свидетельство ПИ № ФС 10 59-35 от 7 мая 2005 г.
Учредитель - Администрация г. Батайска
Адрес редакции и издателя: 346880, г. Батайск, пл. Ленина, 3. Тираж 500 экз. Объем 8 полос.
Газета распространяется бесплатно.
Отпечатано ИП Саиян Н.Р., Ростовская область, Мясниковский р-он, с. Чалтырь, ул. Крутая, 1б.
Дата выхода в свет: 26.10.2021 г.