



Заключение о результатах публичных слушаний «13» октября 2021 г.

Город Батайск,
(территория, в пределах которой
проводились публичные слушания)

«30» сентября 2021 г., с 18:05 часов до 18:15 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Калинина, 55».

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 5 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 1 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания поступали замечания и предложения.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	Евсеева Л.И. - собственник квартиры 1 в доме № 57А по ул. Калинина в письменном заявлении от 04.0.2021г. просит предусмотреть отступы от границ соседнего участка №55 по ул. Калинина по Федеральным нормам, организовать ограждение на период строительства и эксплуатации объекта. На собрании комиссии высказывает опасение по производимому шуму кондиционеров, установке мусорных баков в непосредственной близости к жилому дому. Просит разъяснить функции противопожарной стены.	не поступало	По представленным замечаниям, комиссия сообщает следующее: в соответствии с пунктом 6 статьи 30 Градостроительного кодекса РФ (ФЗ-190 от 29.12.2004, с изменениями и дополнениями) предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства указываются в градостроительном регламенте территориальной зоны. В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденный решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, земельный участок по ул. Калинина, 55, расположен в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами». Регламентом данной территориальной зоны для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «магазины; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; деловое управление», минимальные отступы в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений от красной линии улицы, проезда, от границ соседнего земельного участка, не подлежат установлению. Правообладателю земельного участка от ул. Калинина, 55, при проектировании объекта капитального строительства необходимо учесть требования по пожарной безопасности, предусмотреть размещение холодильного оборудования и кондиционеров максимально удаленно от окон жилых домов в случае превышения допустимого уровня шума и уровня звукового давления, предусмотреть мероприятия по снижению уровня шума и вибрации. Согласно пояснению докладчика Вольф А.А. установка мусорных баков твердых бытовых отходов планируется установить внутри объекта капитального строительства. Ограждение земельного участка на время строительства должно быть установлено в соответствии с требованиями, предъявляемыми к организации строительной площадки. Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Калинина, 55», запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; деловое управление».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Калинина, 55».

Председатель Комиссии по землепользованию

и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний «13» октября 2021 г.

Город Батайск,
(территория, в пределах которой
проводились публичные слушания)

«30» сентября 2021 г., с 18:05 часов до 18:15 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Во-

рошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Калинина, 55»

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 5 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 2 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступали замечания и предложения.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Калинина, 55», в части нормативного размещения стояночных мест за границами земельного участка на муниципальной территории в количестве 16 машино - мест

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Калинина, 55».

Председатель Комиссии по землепользованию

и застройке муниципального образования «Город Батайск» _____ В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний «13» октября 2021 г.

**Город Батайск, _____
(территория, в пределах которой
проводились публичные слушания)**

«30» сентября 2021 г., с 18:15 часов до 18:25 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Октябрьской, 41»

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 2 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 3 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Октябрьской, 41», запрашиваемый вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание»

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Октябрьской, 41».

Председатель Комиссии по землепользованию

и застройке муниципального образования «Город Батайск» _____ В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний «13» октября 2021 г.

**Город Батайск, _____
(территория, в пределах которой
проводились публичные слушания)**

«30» сентября 2021 г., с 18:25 часов до 18:35 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. 1-й Пятилетки»

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях принял участие: на собрании зарегистрировался 1 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 4 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. 1-й Пятилетки», запрашиваемый вид разрешенного использования «хранение автотранспорта», без права возведения на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0010601:3018 объектов капитального строительства.

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. 1-й Пятилетки».

Председатель Комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования «Город Батайск» _____

В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний «13» октября 2021 г.

Город Батайск,
(территория, в пределах которой
проводились публичные слушания)

«30» сентября 2021 г., с 18:35 часов до 18:45 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. М.Горького, 637/64Б».

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях принял участие: на собрании зарегистрировалось 4 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 5 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. М.Горького, 637/64Б», в части нормативного размещения стояночных мест за границами земельного участка на муниципальной территории в количестве 13 машино - мест

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. М.Горького, 637/64Б».

Председатель Комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования «Город Батайск» _____

В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний «13» октября 2021 г.

Город Батайск,
(территория, в пределах которой
проводились публичные слушания)

«30» сентября 2021 г., с 18:45 часов до 18:55 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешен-

ный вид использования земельного участка по ул. Станиславского, 164»

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 6 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Станиславского, 164», запрашиваемый вид разрешенного использования «деловое управление; магазины; ремонт автомобилей»

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Станиславского, 164».

Председатель Комиссии по землепользованию

и застройке муниципального образования «Город Батайск» _____

В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний **«13» октября 2021 г.**

_____ Город Батайск, _____
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«30» сентября 2021 г., с 18:55 часов до 19:05 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Саратовской, 10Б».

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 7 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Саратовской, 10Б», запрашиваемый вид разрешенного использования «магазины» в дополнение к основному виду разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Саратовской, 10Б».

Председатель Комиссии по землепользованию

и застройке муниципального образования «Город Батайск» _____

В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний **«13» октября 2021 г.**

_____ Город Батайск, _____
(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«30» сентября 2021 г., с 19:05 часов до 19:15 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул.

Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства в ДНТ Весна, ул. Проезд 26-й, 1594»

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 8 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства в ДНТ Весна, ул. Проезд 26-й, 1594», запрашиваемый вид разрешенного использования «магазины» в дополнение к основному виду разрешенного использования «ведение садоводства»

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства в ДНТ Весна, ул. Проезд 26-й, 1594».

Председатель Комиссии по землепользованию

и застройке муниципального образования «Город Батайск» _____

В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний

«13» октября 2021 г.

_____ Город Батайск, _____

(территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

«30» сентября 2021 г., с 19:15 часов до 19:25 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Кулагина, 46»

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 2 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 9 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Кулагина, 46», запрашиваемый вид разрешенного использования «магазины» в дополнение к основному виду разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Кулагина, 46».

Председатель Комиссии по землепользованию

и застройке муниципального образования «Город Батайск» _____

В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний «13» октября 2021 г.

Город Батайск,
(территория, в пределах которой
проводились публичные слушания)

«30» сентября 2021 г., с 19:25 часов до 19:35 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 108».

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 4 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 10 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 108», запрашиваемый вид разрешенного использования «магазины». При проектировании объекта собственнику рекомендуется рассмотреть возможность запроектировать главный фасад здания по линии застройки зданий, расположенных на смежных земельных участках, заезд на парковочные места для автотранспорта запроектировать с наименьшим пересечением с пешеходной частью. Благоустройство прилегающей территории произвести в характере выполненного благоустройства прилегающей территории смежных земельных участков.

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 108».

Председатель Комиссии по землепользованию

и застройке муниципального образования «Город Батайск» _____ **В.В. Горелкин**

Заключение о результатах публичных слушаний «13» октября 2021 г.

Город Батайск,
(территория, в пределах которой
проводились публичные слушания)

«30» сентября 2021 г., с 19:25 часов до 19:35 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 108».

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 4 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 11 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 108», в части нормативного размещения стояночных мест за границами земельного участка на муниципальной территории в количестве 3 машино - мест. При проектировании объекта собственнику рекомендуется рассмотреть возможность запроектировать главный фасад здания по линии застройки зданий, расположенных на смежных земельных участках, заезд на парковочные места для автотранспорта запроектировать с наименьшим пересечением с пешеходной частью. Благоустройство прилегающей территории произвести в характере выполненного благоустройства прилегающей территории смежных земельных участков.

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайск издать постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 108».

Председатель Комиссии по землепользованию

и застройке муниципального образования «Город Батайск» _____ В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний «13» октября 2021 г.

_____ Город Батайск,
(территория, в пределах которой
проводились публичные слушания)

«30» сентября 2021 г., с 19:35 часов до 19:45 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайск (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайск «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Крупской, 38 / ул. Энгельса, 209».

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 4 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 12 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Крупской, 38 / ул. Энгельса, 209», запрашиваемый вид разрешенного использования «бытовое обслуживание; магазины»

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайск издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Крупской, 38 / ул. Энгельса, 209».

Председатель Комиссии по землепользованию

и застройке муниципального образования «Город Батайск» _____ В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний «13» октября 2021 г.

_____ Город Батайск,
(территория, в пределах которой
проводились публичные слушания)

«30» сентября 2021 г., с 19:35 часов до 19:45 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайск (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайск «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Крупской, 38 / ул. Энгельса, 209».

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 13 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Крупской, 38 / ул. Энгельса, 209», в части нормативного размещения стояночных мест за границами земельного участка на муниципальной территории в количестве 11 машино - мест

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Крупской, 38 / ул. Энгельса, 209».

Председатель Комиссии по землепользованию

и застройке муниципального образования «Город Батайск» _____ В.В. Горелкин

Заключение о результатах публичных слушаний **«13» октября 2021 г.**

_____ **Город Батайск,**

**(территория, в пределах которой
проводились публичные слушания)**

«30» сентября 2021 г., с 19:45 часов до 19:55 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска (по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 51»

Организатор публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось _3_ человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 14 от 06.10.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало замечаний и предложений.

от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора
1	не поступало	не поступало	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 51», запрашиваемые вид разрешенного использования «бытовое обслуживание; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; магазины; банковская и страховая деятельность»

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Куйбышева, 51».

Председатель Комиссии по землепользованию

и застройке муниципального образования «Город Батайск» _____ В.В. Горелкин

Газета «Батайск официальный» зарегистрирована управлением по Южному Федеральному округу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Главный редактор
Толкачев Н.С.

Свидетельство ПИ № ФС 10 59-35 от 7 мая 2005 г.

Учредитель - Администрация г. Батайска

Адрес редакции и издателя: 346880, г. Батайск,

пл. Ленина, 3. Тираж 500 экз. Объем 8 полос.

Газета распространяется бесплатно.

Отпечатано ИП Саиян Н.Р., Ростовская область,

Мясниковский р-он, с. Чалтырь, ул. Крутая, 16.

Дата выхода в свет: 14.10.2021 г.