



БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » сентября 2021г. № 91 г. Батайск

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории Авиагородка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск», на основании обращения главы Администрации города Батайска от 10.09.2021 № 51.01/789,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории ограниченной с севера - ул. Пионерской, с востока - ул. Сливовой, ул. Персиковой, ул. Плодовой, расположенных на территории ДНТ «Донская чаша», северо-западной и юго-западной границей территории земельного участка по адресу: г. Батайск, Авиагородок, 41-в, с юга - северной стороной земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012201:4093, включая жилую застройку по ул. Тенистой, пер. Совхозному, ул. Механизаторов, ул. Центральной, с запада - автомобильной дорогой А-135 «Подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 «Дон» к г.Ростову-на-Дону», Южный подъезд в районе Авиагородок города Батайска, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 28.05.2018 №801, на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

2. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Размещение проекта на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет» (<http://www.батайск-официальный.рф/>), в следующем разделе: отраслевые органы - градостроительство - общественные обсуждения (по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennyye-obsuzhdeniya.php).

3.2. Время размещения проекта - с 24.09.2021 по 11.10.2021;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта -

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. №4) с 24.09.2021 по 11.10.2021;

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту:

- Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4, по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00);

- официальный сайт Администрации города Батайска в сети «Интернет», по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennyye-obsuzhdeniya.php (администрация - отраслевые органы - градостроительство - общественные обсуждения)

3.5 Время приема предложений и замечаний по проекту - с 24.09.2021 по 11.10.2021.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет»;

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Председатель Батайской городской Думы -
глава города Батайска

И.Ю. Любченко

БАТАЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14__» сентября 2021г. № 92__ г. Батайск

О проведении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта в западном районе города Батайска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск», на основании обращения главы Администрации города Батайска от 10.09.2021 № 51.01/789,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта: «Водоснабжение западной части Батайска Ростовской области», на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

2. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Размещение проекта на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет» (<http://www.батайск-официальный.рф/>), в следующем разделе: отраслевые органы - градостроительство - общественные обсуждения (по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php).

3.2. Время размещения проекта - с 24.09.2021 по 11.10.2021;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. №4) с 24.09.2021 по 11.10.2021;

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту:
- Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4,

по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00);

- официальный сайт Администрации города Батайска в сети «Интернет», по адресу: http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php (администрация - отраслевые органы - градостроительство - общественные обсуждения)

3.5 Время приема предложений и замечаний по проекту - с 24.09.2021 по 11.10.2021.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск»;

4.2. Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовать в официальном печатном издании «Батайск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет»;

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Батайск официальный» и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Председатель Батайской городской Думы -
глава города Батайска

И.Ю. Любченко

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 14.09.2021 № 92
«О проведении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории для
линейного объекта в западном районе города Батайска».

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта:

«Водоснабжение западной части Батайска Ростовской области».

(перечень информационных материалов к проекту)

Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Общественные обсуждения проводятся с «17» сентября 2021 по «22» октября 2021 на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

(администрация - отраслевые органы - градостроительство - общественные обсуждения)

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г.Батайск, ул. Ворошилова, 189, к.4) с 24.09.2021 по 11.10.2021.

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:
с 24.09.2021 по 11.10.2021, по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00.

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники общественных обсуждений вправе подавать посредством:

1) официального сайта Администрации города Батайска

в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений, с 24.09.2021 по 11.10.2021 в рабочие дни с 15:00 часов по 18:00 часов в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: г. Батайск, ул.Ворошилова,189 ;

3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 24.09.2021 по 11.10.2021.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте

Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php.

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением главы города Батайска от 14.09.2021 № 91
«О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки
и проект межевания территории Авиагородка».

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории ограниченной с севера - ул. Пионерской, с востока - ул. Сливовой, ул. Персиковой, ул. Плодовой, расположенных на территории ДНТ «Донская чаша», северо-западной и юго-западной границей территории земельного участка по адресу: г. Батайск, Авиагородок, 41-в, с юга - северной стороной земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012201:4093, включая жилую застройку по ул. Тенистой, пер. Совхозному, ул. Механизаторов, ул. Центральной, с запада- автомобильной дорогой А-135 «Подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 «Дон» к г.Ростову-на-Дону», Южный подъезд в районе Авиагородка города Батайска, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 28.05.2018 №801.

(перечень информационных материалов к проекту)

Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

Общественные обсуждения проводятся с «17» сентября 2021 по «22» октября 2021 на официальном сайте Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

(администрация - отраслевые органы - градостроительство - общественные обсуждения)

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г.Батайск, ул. Ворошилова, 189, к.4) с 24.09.2021 по 11.10.2021.

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:
с 24.09.2021 по 11.10.2021, по понедельникам и средам, время: с 15:00 до 18:00.

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники общественных обсуждений вправе подавать посредством:

1) официального сайта Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений, с 24.09.2021 по 11.10.2021 в рабочие дни с 15:00 часов по 18:00 часов в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: г.Батайск, ул.Ворошилова,189;

3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 24.09.2021 по 11.10.2021.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Батайск» и включает в себя следующие этапы:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте

Администрации города Батайска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php.