БАТАЙСК официальный
№41
5 июля 2021 год
Информационный бюллетень администрации города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2021 № 1355 **г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. М.Горького / ул. Мира, 79 / 163

Принимая во внимание заявление Павлятенко Л.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «деловое управление; магазины» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011302:111 площадью 705 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, город Батайск, ул. М. Горького / ул. Мира, 79 / 163, в территориальной зоне Ж.3.1 «Зона реконструкции жилой застройки».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2021 № 1356 **г. Батайск**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул. М.Горького / ул. Мира, 79 / 163

Принимая во внимание заявление Павлятенко Л.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0011302:111 площадью 705 кв.м, расположенном по адресу: Ростовская область, город Батайск, ул. М. Горького / ул. Мира, 79 / 163, в территориальной зоне Ж.3.1 «Зона реконструкции жилой застройки», в части нормативного размещения стояночных мест за границами земельного участка на муниципальной территории в количестве 18 машино - мест.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2021 № 1384 **г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. М.Горького, 370

Принимая во внимание заявление Мельникова О.Б., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010601:1023 площадью 343 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. М. Горького, 370, в территориальной зоне П.1 «Зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса опасности».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2021 № 1404 **г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Советской

Принимая во внимание заявление Кунакова М.В., Козьменко Е.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание; магазины» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012002:1460 площадью 888 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Советская, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

2. Правообладателям земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2021 № 1394 **г. Батайск**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул. Советской

Принимая во внимание заявление Кунакова М.В., Козьменко Е.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0012002:1460 площадью 888 кв.м, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Советская, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами», в части нормативного размещения стояночных мест за границами земельного участка на муниципальной территории в количестве 13 машино - мест.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2021 № 1364 **г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Половинко, 229

Принимая во внимание заявление Штейнекер Э.В., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание; магазины» в дополнение к основному виду разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010601:165 площадью 708 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. Половинко, 229, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2021 № 1383 **г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в ДНТ «Труд», ул. 0-я Линия, 4

Принимая во внимание заявление Ткаченко И.В., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание; магазины; амбулаторно-поликлиническое обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012804:1025 площадью 1154 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ДНТ «Труд», ул. 0-я линия, 4, в территориальной зоне Ж.1 «Зона садоводства и огородничества».

Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет»

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2021 № 1393 **г.Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Севастопольской, 129

Принимая во внимание заявление Рабадановой Е.М., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010309:1307 площадью 360 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, улица Севастопольская, земельный участок 129, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2021 № 1392 **г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Ясеневой, 39

Принимая во внимание заявление Карпенко Ю.А., Исаева С.Г., Добробабиной М.П., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012401:534 площадью 596 кв.м «блокированная жилая застройка» и объекта индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 61:46:0012401:710 площадью 264,9 кв.м «жилой дом блокированной застройки», состоящего из помещений общей площадью 245,1 кв.м: жилого блока № 1 (общая площадь помещений 125,0 кв.м) и жилого блока № 2 (общая площадь помещений 120,1 кв.м), расположенным по адресу: Ростовская область, город Батайск, ул. Ясеневая, 39, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

Правообладателям земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2021 № 1374 **г. Батайск**

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по пер. Весеннему, 6

Принимая во внимание заявление Жумахметовой О.Е., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011203:153 площадью 609 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, город Батайск, пер. Весенний, 6, в территориальной зоне Ж.3 «Зона застройки среднеэтажными и многоквартирными жилыми домами».

Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2021 № 1357 **г. Батайск**

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по пер. Весеннему, 6

Принимая во внимание заявление Жумахметовой О.Е., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0011203:153 площадью 609 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, город Батайск, пер. Весенний, 6, в территориальной зоне Ж.3 «Зона застройки среднеэтажными и многоквартирными жилыми домами», в части нормативного размещения стояночных мест за границами земельного участка на муниципальной территории в количестве 7 машино - мест.

Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2021 № 1358 **г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Нефтегорской, 3-г

Принимая во внимание заявление Живого В.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «автомобильные мойки; ремонт автомобилей» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012802:403 площадью 4289 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская обл., город Батайск, ул. Нефтегорская, 3-г, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2021 № 1381 **г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Заводской, 266

Принимая во внимание заявление Головко О.Ю., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины; бытовое обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011201:134 площадью 513 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. Заводская, 266, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2021 № 1380 **г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ш. Сальскому, 5

Принимая во внимание заявление Жмаева А.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» в дополнение к основному виду разрешенного использования «склады» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012802:3 площадью 1381 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ш. Сальское, 5, в территориальной зоне П.1 «Зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса опасности».

Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2021 № 1387 **г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Коммунистической, 191

Принимая во внимание заявление Усоян С.М., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011402:215 площадью 887 кв.м «магазины; бытовое обслуживание» в дополнение к основному виду разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» и объекта капитального строительства: нежилого здания (гаража) с кадастровым номером 61:46:0011402:4947 площадью 47,7 кв.м - «магазин», расположенным по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. Коммунистическая, 191, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2021 № 1391 **г. Батайск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Урицкого, 65

Принимая во внимание ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания «Дон-А», в лице директора Омарова Д.Ш., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «многоквартирная жилая застройка (высотная застройка)» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011701:1700 площадью 2511 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, улица Урицкого, земельный участок 65, в территориальной зоне Ж.3.1 «Зона реконструкции жилой застройки».

Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко
Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

Газета «Батайск официальный» зарегистрирована управлением по Южному Федеральному округу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Главный редактор
Мирошникова В.С.

Свидетельство ПИ № ФС 10 59-35 от 7 мая 2005 г.
Учредитель - Администрация г. Батайска
Адрес редакции и издателя: 346880, г. Батайск, пл. Ленина, 3 Тираж 500 экз. Объем 8 полос.
Газета распространяется бесплатно.
Отпечатано ИП Старостенко А.А., г. Батайск, ул. Кирова, 9б
Дата выхода в свет: 05.07.2021 г.