



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.10.2020 № 258

г. Батайск

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта в западной части города Батайска

Принимая во внимание ходатайство заместителя главы Администрации по жилищно-коммунальному хозяйству Шевченко А.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 27.08.2009 № 358 (с изменениями и дополнениями), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Разрешить Управлению жилищно-коммунального хозяйства города Батайска разработку проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта «водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области», в

пределах кадастровых кварталов: 61:46:0010301; 61:46:0010302; 61:46:0010303; 61:46:0010304; 61:46:0010305; 61:46:0010306; 61:46:0010307; 61:46:0010308; 61:46:0010309; 61:46:0010401; 61:46:0010402; 61:46:0010403; 61:46:0010404; 61:46:0010405; 61:46:0010406; 61:46:0010407; 61:46:0010408; 61:46:0010502.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска

Г.В. Павлятенко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.10.2020 № 261

г. Батайск

О внесении изменений в постановление Администрации города Батайска от 10.02.2012 № 399

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь решением Батайской городской Думы от 28.12.2011 № 157 «Об утверждении «Положения о порядке формирования и ведения перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Батайск», свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Батайска от 10.02.2012 № 399 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Батайск», свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и

среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Батайска от 18.10.2019 № 1808 «О внесении изменений в постановление Администрации города Батайска от 10.02.2012 № 399».

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Батайска. Настоящее постановление вступает в силу дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Горелкина В.В. и на заместителя главы Администрации города Батайска по экономике Богатищеву Н.С.

Глава Администрации
города Батайска

Г.В. Павлятенко

**Перечень
муниципального имущества города Батайска, предназначенного для передачи
во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства**

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение и технические характеристики	Номер и дата договора аренды, срок договора
1.	Нежилое помещение	г. Батайск, Авиагородок, 31, Нежилое помещение, общей площадью 63,9 кв.м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома 1980 г.постройки. Материал наружных стен - крупнопанельные, перегородки – гипсолитовые, перекрытия железобетонные. Оборудовано тепло-, водо-, электроснабжением, канализацией.	Договор аренды от 22.08.2019 № 1063 (с 22.08.2019 до 22.08.2024)
2.	Нежилое помещение	г. Батайск, ул. Воровского, 17, п. 1-9, Нежилое помещение, общей площадью 75,0 кв.м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома 1965 г. постройки. Материал наружных стен - кирпич, перегородки – гипсолитовые, кирпичные, перекрытия железобетонные. Оборудовано тепло-, водо-, электроснабжением, канализацией.	Договор аренды от 22.08.2019 № 1062 (с 22.08.2019 до 22.08.2024)
3.	Нежилое помещение	г. Батайск, Ушинского, 16, Объект, передаваемый в аренду представляет собой: нежилое помещение, общей площадью – 30,2 кв.м расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома 1978 г. постройки. Материал наружных стен - кирпичные, перегородки – гипсолитовые, перекрытия железобетонные плиты. Оборудовано теплоснабжением. Электроснабжение - скрытая проводка.	-
4.	Нежилое помещение	г. Батайск, ул. Панфилова, 5, Нежилое помещение, общей площадью 49,7 кв.м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома 1972 года постройки. Материал наружных стен - кирпичные, перегородки – гипсолитовые, перекрытия железобетонные. Оборудовано тепло-, водоснабжением, электроосвещением, канализацией.	-

**И.о. начальника общего отдела
Администрации города Батайска**

В. А. Плеханова

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

**« 29 » октября 2020 г.
г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 77И**

(территория, пределах которой проводились общественные обсуждения)

В период с 07.10.2020 по 23.10.2020 года проведены общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения объекта: жилой комплекс средней этажности, расположенной по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 77И, размещенному на официальном сайте по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ_ADM/uaig/obschestvennye-obsuzhdeniya.php

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В общественных обсуждениях приняло участие 4 человека.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 1 от 27 октября 2020, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения объекта: жилой комплекс средней этажности, расположенной по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 77И.

В период проведения общественных обсуждений направлены замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

- от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, не поступало предложений и замечаний;
- от иных участников общественных обсуждений не поступало предложений и замечаний.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора
1	_____	_____	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: жилой комплекс средней этажности, расположенной по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 77И

Рекомендации по результатам общественных обсуждений:

Направить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: жилой комплекс средней этажности, расположенной по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 77И, на утверждение/ на доработку.

(нужное подчеркнуть)

Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск».

**Председатель Комиссии по землепользованию
и застройке муниципального
образования «Город Батайск»**

_____ **В.В. Горелкин**

Газета «Батайск официальный» зарегистрирована управлением по Южному Федеральному округу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

**Главный редактор
Кузьменко Н. В.**

Свидетельство ПИ № ФС 10 59-35 от 7 мая 2005 г.
Учредитель - Администрация г. Батайска
Адрес редакции и издателя: 346880, г. Батайск, пл. Ленина, 3
Тираж 500 экз. Объем 4 полосы.
Газета распространяется бесплатно.

Отпечатано ООО Типография «ТопЭксперт»,
355000, г. Ставрополь, ул. Тельмана, 244, офис 304
Дата выхода в свет: 30.10.2020.