

**Протокол**  
заседания Аукционной комиссии  
по приему заявок на участие в аукционе  
и признанию заявителей участниками аукциона

« 11 » ноября 2024 г.

№ 8

город Батайск  
время 12:00

место заседания каб. №1

Аукционная комиссия в составе:

И.о. председателя комиссии	А.Н. Буцаленко – врио председателя Комитета по управлению имуществом города Батайска
Секретарь комиссии	К.А. Клименко – старший инспектор отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Батайска
Члены комиссии:	А.И. Чубенко – начальник отдела бухгалтерии и муниципальных закупок – главный бухгалтер Комитета по управлению имуществом города Батайска
	Т.Г. Орлова – начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Батайска
	Л.П. Ничипорук – начальник отдела муниципального контроля, правового и кадрового обеспечения Комитета по управлению имуществом города Батайска

Повестка дня:

Рассмотрение заявок претендентов, поступивших на участие в аукционе на право возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, открытым по составу участников и по форме подачи предложения, который состоится «13» ноября 2024г. в 14 ч. 30 мин., и признание заявителей участниками аукциона.

Аукционная комиссия установила:1. По лоту № 1

земельный участок по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с западной стороны от котельной по ул. Гайдара, 6, площадью 27 кв.м., кадастровый номер 61:46:0012001:ЗУ1, вид объекта – гараж, являющийся некапитальным сооружением,  
- поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

№ п/п	Ф.И.О. заявителя	Дата и время приема заявки	Сведения о внесенных задатках (сумма, платежное поручение)
1.	Николенко Юрий Геннадьевич	24.10.2024 09 час. 54 мин.	805 руб. 54 коп. № 365759 от 23.10.2024

2. По лоту № 2:

земельный участок по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с западной стороны по ул. Гайдара, 6, площадью - 42 кв.м., кадастровый номер 61:46:0012001:ЗУ1, вид объекта – гараж, являющийся некапитальным сооружением,  
- поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

№ п/п	Ф.И.О. заявителя	Дата и время приема заявки	Сведения о внесенных задатках (сумма, платежное поручение)
1.	Юдачев Роман Васильевич	05.11.2024 15 час. 15 мин.	1253 руб. 10 коп. № 123016 от 05.11.2024

3. По лоту № 3:

земельный участок по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с восточной стороны дома по ул. Славы, 9, площадью - 21 кв.м., кадастровый номер 61:46:0012801:ЗУ1, вид объекта – гараж, являющийся некапитальным сооружением,  
- поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

№ п/п	Ф.И.О. заявителя	Дата и время приема заявки	Сведения о внесенных задатках (сумма, платежное поручение)
1.	Титарева Елена Александровна	22.10.2024 14 час. 40 мин.	626 руб. 53 коп. № 451387 от 22.10.2024

4. По лоту № 4:

земельный участок по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с западной стороны дома по ул. Ушинского, 9а, площадью - 20 кв.м., кадастровый номер 61:46:0011601:ЗУ1, вид объекта – гараж, являющийся некапитальным сооружением,  
- поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

№ п/п	Ф.И.О. заявителя	Дата и время приема заявки	Сведения о внесенных задатках (сумма, платежное поручение)
1.	Гуцул Андрей Павлович	17.10.2024 11 час. 12 мин.	596 руб. 70 коп. № 84573 от 17.10.2024

Количество отозванных заявок - нет.

Аукционная комиссия решила:

1. В связи с предоставлением всех документов по перечню, указанному в информационном сообщении о проведении аукциона на право возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, с кадастровым номером 61:46:0012001:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с западной стороны от котельной по ул. Гайдара, 6, которые представлены и оформлены надлежащим образом, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, признать единственным участником аукциона по лоту № 1 следующего заявителя:

№ п/п	Ф.И.О. заявителя
1.	Николенко Юрия Геннадьевича

Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя. В течение десяти дней со дня подписания данного протокола направить единственному участнику два экземпляра договора на право возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с западной стороны от котельной по ул. Гайдара, 6, с кадастровым номером 61:46:0012001:3У1, с видом объекта «гараж, являющийся некапитальным сооружением». По истечении десяти дней со дня размещения данного протокола на сайте <https://батайск-официальный.рф/>, заключить с Николенко Юрием Геннадьевичем договор о возведении гаража, являющегося некапитальным сооружением, с кадастровым номером 61:46:0012001:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с западной стороны от котельной по ул. Гайдара, 6, с ежегодной платой, равной начальной цене предмета аукциона, что составляет 805 (восемьсот пять) руб. 54 коп., задаток Николенко Юрия Геннадьевича в сумме 805 (восемьсот пять) руб. 54 коп. засчитать в счет платы за земельный участок.

2. В связи с предоставлением всех документов по перечню, указанному в информационном сообщении о проведении аукциона на право возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, с кадастровым номером 61:46:0012001:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с западной стороны по ул. Гайдара, 6, которые представлены и оформлены надлежащим образом, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, признать единственным участником аукциона по лоту № 2 следующего заявителя:

№ п/п	Ф.И.О. заявителя
1.	Юдачева Романа Васильевича

Признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя. В течение десяти дней со дня подписания данного протокола направить единственному участнику два экземпляра договора на право возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с западной стороны по ул. Гайдара, 6, с кадастровым номером 61:46:0012001:3У1, с видом объекта «гараж,

являющийся некапитальным сооружением». По истечении десяти дней со дня размещения данного протокола на сайте <https://батайск-официальный.рф/>, заключить с Юдачевым Романом Васильевичем договор о возведении гаража, являющегося некапитальным сооружением, с кадастровым номером 61:46:0012001:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с западной стороны по ул. Гайдара, 6, с ежегодной платой, равной начальной цене предмета аукциона, что составляет 1253 (одна тысяча двести пятьдесят три) руб. 10 коп., задаток Юдачева Романа Васильевича в сумме 1253 (одна тысяча двести пятьдесят три) руб. 10 коп. засчитать в счет платы за земельный участок.

3. В связи с предоставлением всех документов по перечню, указанному в информационном сообщении о проведении аукциона на право возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, с кадастровым номером 61:46:0012801:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с восточной дома по ул. Славы, 9, которые представлены и оформлены надлежащим образом, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, признать единственным участником аукциона по лоту № 3 следующего заявителя:

№ п/п	Ф.И.О. заявителя
1.	Титареву Елену Александровну

Признать аукцион по лоту № 3 несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя. В течение десяти дней со дня подписания данного протокола направить единственному участнику два экземпляра договора на право возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с восточной дома по ул. Славы, 9, с кадастровым номером 61:46:0012801:3У1, с видом объекта «гараж, являющийся некапитальным сооружением». По истечении десяти дней со дня размещения данного протокола на сайте <https://батайск-официальный.рф/>, заключить с Титаревой Еленой Александровной договор о возведении гаража, являющегося некапитальным сооружением, с кадастровым номером 61:46:0012801:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с восточной дома по ул. Славы, 9, с ежегодной платой, равной начальной цене предмета аукциона, что составляет 626 (шестьсот двадцать шесть) руб. 53 коп., задаток Титаревой Елены Александровны в сумме 626 (шестьсот двадцать шесть) руб. 53 коп. засчитать в счет платы за земельный участок.

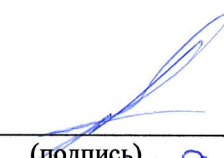
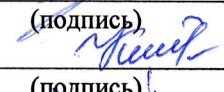
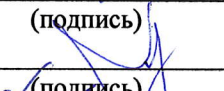
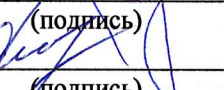
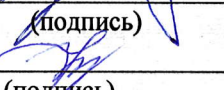
4. В связи с предоставлением всех документов по перечню, указанному в информационном сообщении о проведении аукциона на право возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, с кадастровым номером 61:46:0011601:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с западной стороны дома по ул. Ушинского, 9а, которые представлены и оформлены надлежащим образом, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, признать единственным участником аукциона по лоту № 4 следующего заявителя:

№ п/п	Ф.И.О. заявителя

1.	Гуцула Андрея Павловича
----	-------------------------

Признать аукцион по лоту № 4 несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя. В течение десяти дней со дня подписания данного протокола направить единственному участнику два экземпляра договора на право возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с западной стороны дома по ул. Ушинского, 9а, с кадастровым номером 61:46:0011601:3У1, с видом объекта «гараж, являющийся некапитальным сооружением». По истечении десяти дней со дня размещения данного протокола на сайте <https://батайск-официальный.рф/>, заключить с Гуцул Андреем Павловичем договор о возведении гаража, являющегося некапитальным сооружением, с кадастровым номером 61:46:0011601:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, с западной стороны дома по ул. Ушинского, 9а, с ежегодной платой, равной начальной цене предмета аукциона, что составляет 596 (пятьсот девяносто шесть) руб. 70 коп., задаток Гуцула Андрея Павловича в сумме 596 (пятьсот девяносто шесть) руб. 70 коп. засчитать в счет платы за земельный участок.

Подписи членов комиссии:

И.о. председателя Аукционной комиссии /  / Буцаленко А.Н.  
 (подпись)  
 Секретарь Аукционной комиссии /  / Клименко К.А.  
 (подпись)  
 Члены Аукционной комиссии /  / Чубенко А.И.  
 (подпись)  
 /  / Орлова Т.Г.  
 (подпись)  
 /  / Ничипорук Л.П.  
 (подпись)