

Батайск - территория развития

Основные направления работы администрации города Батайска на 2013 год

Экономика и промышленность

Основная задача в сфере экономики - привлечение в город новых производственных мощностей, которые дали бы значительный рывок в различных отраслях.

Главная задача - перевести производство "Роствертола" в Батайск

К примеру, в 2013 году будет продолжена работа по переводу мощностей завода "Роствертол" на территорию Авиагородка. В прошлом году был написан ряд совместных обращений Правительства области, администрации города и руководства завода в федеральные структуры, в частности, в министерство обороны. Отправлены письма члену Комитета Государственной Думы по обороне Водолацкому В.П., председателю Комитета Государственной Думы по конституционному законодательству и государственному строительству В.Н. Плигину, члену Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации - представителю от Правительства Ростовской области Л.В. Тягачеву. Вертолетный завод крайне нуждается в расширении цехов, собственном аэродроме. Все это готов предоставить Батайск. На сегодняшний день в Авиагородке есть терри-



тории и цеха некогда мощного 258 ремонтного завода и АПРЗ. А рядом - летное поле на 1000 га. Перевод завода в Батайск дал бы значительные поступления в бюджет (порядка 1 миллиарда рублей), рост числа рабочих мест (до 5 тысяч человек), развитие инфраструктуры Авиагородка, вспомогательных производств, расширение сети профтехобразования.

Развитие Южной промышленной зоны

Не прекращается работа по развитию Южно-Батайской промышленной зоны. На сегодня там определены якорные арендато-

ры, в 2013 году начинается строительство логистического комплекса "Почта России" на 700 рабочих мест. Этот проект входит в сотню инвестиционных проектов губернатора Ростовской области Василия Голубева. В этом году при поддержке Правительства области город приступает к прокладке сетей водоснабжения и канализования в ЮПЗ - сумма выделенных средств превышает 300 миллионов рублей. Начнется проектирование дорожной развязки на трассе М4 в районе Залесья.

Вместо "Ростовводпрома" - "АЛБЕС"

В активной разработке находится другой проект - размещение нового производства на 1,8 гектара на территории бывшего завода "Ростовводпром" - РПО "АЛБЕС". Завод будет выпускать подвесные потолки, вентилируемые фасады, профили для гипсокартона, акустические материалы и другую продукцию.

Поддержка малого бизнеса

В приоритете у городских властей поддержка не только крупного, но и среднего и малого бизнеса. Четвертый год подряд действует программа финансовой помощи малым и средним предприятиям, начинающим предпринимателям. За эти годы более 20 фирм получили субсидии на развитие собственного дела. На 2013 год по программе поддержки запланирован 1 миллион рублей.

В Батайске создан совет по предпринимательству, задача которого - оказание содействия всем субъектам бизнеса.

Совет директоров

Немаловажной структурой в городе остается совет директоров Батайска, который возглавляет Александр Чемерисов, генеральный директор АО "Резметкон". Благодаря помощи совета удается решать ряд социально значимых вопросов: установка детских площадок, поддержка малообеспеченных и многодетных семей, развитие спорта, работа с одаренными детьми, материально-техническое оснащение учреждений образования, здравоохранения, культуры. В этом году состав совета будет расширен.

Уровень жизни

Пятый год подряд Батайск уверенно держится в тройке лидеров области по ряду экономических показателей: индексу промышленного производства (124%), уровню

среднемесячной заработной платы (около 20 тысяч рублей), низкому уровню безработицы (0,7%). Основная задача в данном направлении - сохранить и увеличить набранные темпы.

Заработная плата

Продолжится работа с предприятиями по выводу "из тени" заработной платы, сокращению задолженности по обязательным платежам в бюджет. Многие батайские фирмы принимают участие в социальных программах и помогают с трудоустройством подростков, многодетных родителей, инвалидов.

Торговля

В сфере торговли предстоит большая работа по розничным рынкам в связи со вступлением в силу федерального закона (№ 271-ФЗ от 30.12.2006 "О розничных рынках.."). На городской площади по-прежнему будут проходить ярмарки выходного дня (в 2012 году провели около 40). Чтобы батайчане могли из первых рук купить вкусную и свежую продукцию по низким ценам, заключены договора о сотрудничестве с Азовским, Кагальницким, Веселовским, Целинским, Зерноградским, Егорлыкским, Багаевским, Пролетарским районами.

Кстати, с 5 по 10 февраля на городской площади пройдет выставка-ярмарка предприятий Белоруссии. На ней можно приобрести продовольственные товары, обувь, косметику, трикотаж и другие товары производства республики. Ярмарки будут проводиться и в поселке Славы.

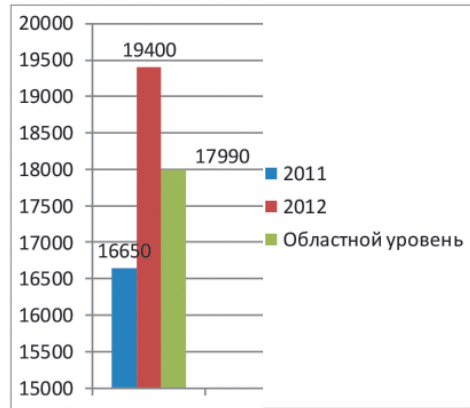
Общественный транспорт

В прошлом году в системе транспортного обслуживания Батайска произошли значительные изменения: начали работать автобусы малой вместимости на маршруте "Западный Батайск-Ростов", а также на некоторых внутригородских маршрутах. В 2013 году экономический отдел продолжит еженедельный контроль за выходом на линию автобусов, их техническим состоянием, внешним видом. Мэром города дано поручение совместно с руководителями автотранспортных предприятий на всех остановках обновить трафареты с графиком движения, в каждом автобусе наладить техническую возможность объявления остановок по громкой связи. Кроме того, библиотеки Батайска подготовили звуковые экскурсии по всем маршрутам города.



Среднемесячная начисленная заработная плата

по полному кругу предприятий города



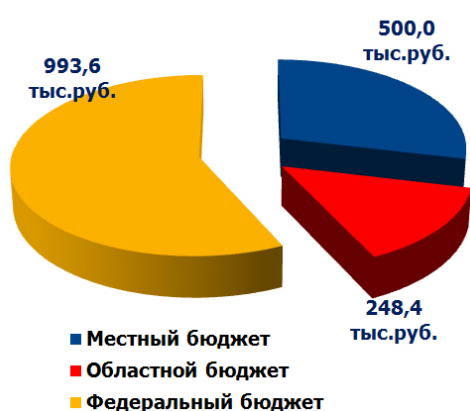
Предприятия с высокой заработной платой

- ООО «Экспедиторская компания Юг Руси» - 33,2 тыс. руб.;
- ООО «Мост - Цветмет» - 39,4 тыс. руб.;
- Эксплуатационное локомотивное депо - 34,5 тыс. руб.;
- Батайский завод МЖБК - 33,1 тыс. руб.;
- ООО «Пепсико Холдинг» - 36,4 тыс. руб.;
- ООО «Сельта» - 35,9 тыс. руб.;
- ООО «Минимакс» - 33,7 тыс. руб.

Предприятия малого бизнеса



Объемы финансирования на реализацию программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Батайске на 2009-2014 годы»



Безопасность дорожного движения

Работе по безопасности дорожного движения уделяется самое пристальное внимание, не случайно комиссию по БДД возглавляет лично мэр города Валерий Путилин. В 2012 году число ДТП на батайских дорогах немного сократилось по сравнению с 2013 годом, но работу по профилактике аварийности предстоит усилить.

Большую роль в профилактике дорожно-транспортных происшествий играют технические средства обустройства городских дорог. В 2013 году будет продолжена работа по нанесению цветной пластиковой разметки, установке светоотражающих катафотов, устройству шумовых полос. Так, на горизонтальную и вертикальную разметку в бюджете предусмотрено 7,1 миллиона рублей, на замену и установку современных дорожных знаков 2,5 миллиона рублей, на содержание действующих светофоров - почти 4 миллиона рублей.

Такси

Проблемным вопросом пока остается качество обслуживания жителей фирмами такси. К сожалению, как показывает статистика, большинство нарушений ПДД среди юрищ приходится именно на водителей такси. Руководители таксофирм будут по-прежнему приглашаться на заседания комиссии по безопасности дорожного движения. Также город готов применить ряд мер к недобросовестным плательщикам арендной платы за земельные участки под стоянками такси.

Установят еще 7 светофоров...

Готовится проектная документация на 7 новых светофоров на перекрестках Горького-Минская, Грузинская-Минская, Орджоникидзе-Гайдаш, Горького-Пушкина, Заводская-Рыбная, К.Цеткин-Гайдаш, Красноярская-Горького, Красноярская-Грузинская, Орджоникидзе-Кулагина. Установка светофоров будет сопровождаться устройством "зеленой волны". В прошлом году на ул.Энгельса и Куйбышева появились два уникальных для Юга России знака обратной связи с водителями. Инспектора ДПС отмечают, что свою эффективность знаки уже показали. Случаи превышения скорости на этих участках значительно сократились. Еще одно новшество в Батайске - пешеходная разметка в 3D-формате.

...и 10 видеофиксаторов

Практика показала, что снижается число ДТП на тех улицах, где работают видеокамеры с радаром. Неотвратимость наказания за нарушение правил дорожного движения постепенно приучает в дисциплине батайских водителей. Администрация города направила ряд обращений в Правительство Ростовской области о выделении городу 10 видеофиксаторов, с их помощью сразу составляется протокол о нарушении ПДД и выписывается штраф. Стоимость одного - около 500 тысяч рублей. На



сегодняшний день на дорогах работают 6 таких приборов.

Ремонт дорог - круглый год

Перед управлением ЖКХ стоит задача содержать дороги в надлежащем виде. Городские власти видят все проблемные места и постепенно их снимают. Ежегодно проводится обрезка деревьев и кустарников, чтобы улучшить видимость на проезжей части, выполняется ямочный ремонт (в 2013 году на него запланировано выделить 13,5 миллиона рублей: 9 миллионов рублей - ремонт покрытия традиционным способом, 500 тысяч рублей - так называемый холодный асфальт, 2,7 миллиона рублей - ремонт с помощью установки битумно-цементным материалом, 1,2 миллиона рублей - срез грунта, укрепление обочин щебнем, 100 тысяч рублей - замена бордюров), проводятся работы по зимнему содержанию дорог (на 2013 год - почти 4 миллиона рублей), уборке обочин и т.д. В 2013 году к ямочному ремонту приступили уже с января. Для этого используется технология так называемого холодного асфальта, она позволяет работать при нулевых температурах.

ЖКХ и благоустройство

Жилищный фонд. Капитальный ремонт домов

Пятый год подряд наш город участвует в федеральной программе по капитальному ремонту жилья. За это время были отремонтированы более 100 многоквартирных домов. Ждут своей очереди еще 150 домов. В городе



разработан план капитального ремонта на 2013-2020 годы (ПРИЛОЖЕНИЕ №2), в котором все работы распланированы по годам. Напоминаем, что включение дома в программу во многом зависит от желания жильцов, а также подготовки необходимой документации, участия в софинансировании. В 2013 году капремонт пройдет в 14 домах на общую сумму 33 миллиона рублей.

Ремонт внутридворовых территорий

В 2013 продет капремонт 72 дворов многоквартирных домов на общую сумму 31 миллион рублей. Эта программа работает второй год, но уже видны значительные результаты. Прошлым летом преобразились 34 двора многоквартирных домов. А если жители в доме живут неравнодушные, то где-то сразу организовали и

удобную парковку, привели в порядок детскую площадку, разбили газоны и цветники, наладили внутридворовое освещение. Разработан план капитального ремонта дворов многоквартирных домов до 2017 года. (ПРИЛОЖЕНИЕ №1).



Доступное жилье

Одна из главных задач властей - оказание помощи в приобретении жилья социально значимым категориям граждан. Более 130 ветеранов Великой Отечественной уже обеспечены жильем благодаря участию Батайска в федеральной программе. В этом году еще 18 ветеранов, а также молодые семьи, дети-сироты получат квартиры. За предыдущие годы более 50 молодых семей и 60 детей-сирот переехали в собственное жилье. На очереди остаются около 166 молодых семей и 115 детей-сирот.

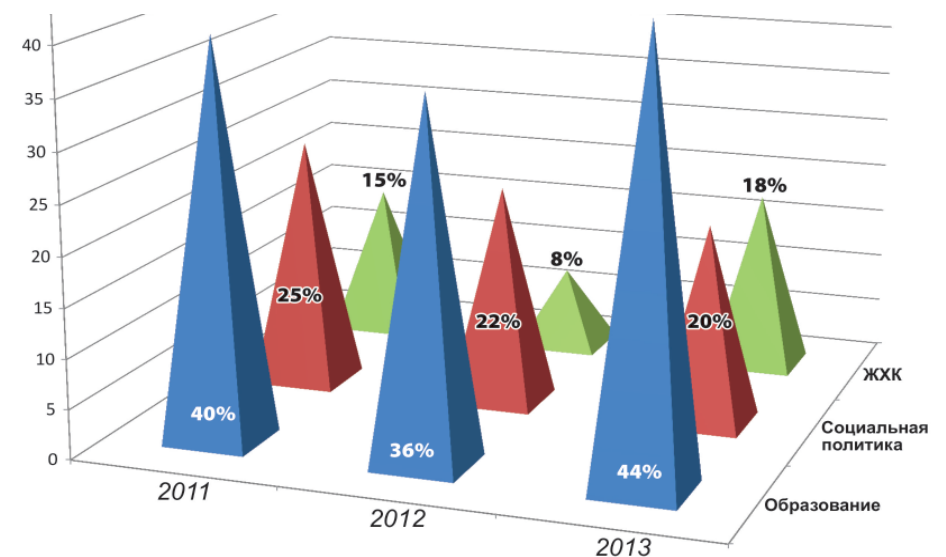
Ведется работа по подготовке к выдаче земельных участков для многодетных семей. Для этого определены два микрорайона - в продолжение улиц Октябрьской и Цимлянской. Там планируется более 300 участков. Первые 106 участков на Октябрьской будут выдаваться уже в этом году. Решаются вопросы проектирования ниток водоснабжения и канализования, строительства дорог и тротуаров. Конечно, хочется видеть новые микрорайоны, где будут жить многодетные семьи, красивыми и благоустроенными. Но уже сейчас понятно, что многие собственники будут продавать земельные участки, так как у них не хватает средств на строительство. В администрации города постоянно поступают обращения с просьбой выделить средства на постройку дома. Власти не имеют права финансировать работы на частном земельном участке. Проблема пока сохраняется, и не только в Батайске, а по всей России.

Долги за энергоносители

В этом году продолжится работа по снижению задолженности за энергоносители. По всем недобросовестным управляющим компаниям будут проводиться проверки. Еще раз обращаемся к жителям: будьте предельно внимательны при выборе управляющей компании. В Батайске есть дома, где УК меняются несколько раз в месяц, отсюда путаница в оплате ЖКУ, долги перед поставщиками, невыполненные работы и пустые надежды.

Еще одним острым вопросом ушедшего года стало взаимодействие с ГУП РО "ИВЦ ЖКХ", которое теперь принимает платежи от населения за жилищно-коммунальные услуги. Это государственная организация, призванная обеспечить прозрачность прохождения денег и контроль за их сбором и распределением. В данном случае нужно завершить отладку механизма выдачи квитанций жителям.

Распределение средств бюджета



Уличное освещение

Всего в Батайске 6600 светильников. На их ремонт и содержание в 2013 году выделено почти 6 миллионов рублей из городского бюджета. По договору с обслуживающей организацией ООО "Техэнерго" количество неработающих фонарей не может превышать 1%. Для контроля за этой цифрой кураторы всех районов еженедельно по средам объезжают город совместно с представителями УЖКХ и КТОСов.

Процент освещенности улиц в Батайске один из самых высоких по области - 70%. Городская власть взяла на себя повышенные обязательства - через три года уличное освещение должно быть на всех улицах Батайска. Для этого необходимо ежегодно строить линии на 35 улицах и параллельно вести проектные работы на будущий год. Управлением ЖКХ подготовлен план по строительству линий уличного освещения на 2013-2015 годы (ПРИЛОЖЕНИЕ №3, 4). В 2013 году планируется зажечь свет на 29 улицах, для этого из бюджета выделено 21,6 миллиона рублей.

Проблема низкого напряжения уйдет в прошлое

Многие годы для Батайска оставалась актуальной проблема нехватки мощностей и нестабильного энергоснабжения отдельных районов. В прошлом году жители испытали неудобства, когда на несколько часов в день отключали электричество. Это связано с тем, что "Донэнерго" проводит работы по реконструкции подстанций с заменой трансформаторов на более мощные, замене силовых линий 0,6 кВ и 0,4 кВ. В этом году продолжится реализация инвестиционной программы "Донэнерго", на 2013 год Батайску выделяется порядка 50 миллионов рублей.



Водоснабжение и канализация ЮПЗ

В 2013 году произойдет крайне значимое событие для сферы водоснабжения города Батайска - начнутся работы по прокладке сетей водоснабжения и канализования в Южную промышленную зону от реконструированного комплекса водопроводных сооружений в Северном районе. Общая стоимость работ - более 300 миллионов рублей из областного и местного бюджетов. Это позволит решить ряд многолетних проблем, в том числе обеспечить городской водой микрорайоны Славы, Наливная, а также дачные товарищества в Южном районе. А пока на улицах Нефтегорской и Славы установлены новые емкости для питьевой воды.

Водоснабжение Западного Батайска и новых районов

Комплексное решение вопросов целых районов - это традиция городских властей. В этом году продолжится работа по водоснабжению Западного Батайска. Напомним, водопроводные сети уже проложены на некоторых улицах в этом районе, создана рабочая группа, которая оказывает содействие в подключении домовладений к воде. Следующий шаг - проектирование и строительство сетей на остальных улицах Западного. После завершения водоснабжения района начнется работа по расширению проезжих частей и капитальному ремонту магистральных дорог.

Строительство новых районов невозможно без современных инженерных коммуникаций, поэтому в 2013 году будет подготовлена проектно-сметная документация на водоснабжение и канализование новых микрорайонов Прибрежный и Западный.

КНС - за черту города

Еще одна масштабная задача - перенос городской канализационно-насосной станции за пределы Северного района и ее полная реконструкция. В этом году коммунальщики приступят к процессу проектирования этого затратного, но крайне важного для развития Батайска объекта.

Переходящей задачей из 2012 года стала наладка системы горячего водоснабжения к домам 258-ремонтного завода и детскому саду №21 на улице Чехова. В прошлом году котельная завода, наконец, была передана в муниципальную собственность, после чего город имеет право вкладывать в нее бюджетные деньги. Отопительный сезон начался без сбоев. Жильцы домов перестали быть "заложниками" нестабильно работающего военного завода. В первом квартале жители 6-ти многоквартирных домов получают долгожданную горячую воду.

Все ресурсоснабжающие организации подготовили свои инвестиционные программы, в которых заложены работы по модернизации сетей и инженерных сооружений. Это позволит Батайску продолжать свое поступательное развитие (ПРИЛОЖЕНИЯ №9, 10).

Водопонижение: проблему решают научно

Подтопление территории - одна из основных коммунальных проблем Батайска. За годы работы коммунальщики научились справляться с ситуацией с наименьшими потерями, выработаны механизмы профилактики и предотвращения затопления отдельных кварталов и улиц. На сегодняшний



день разработан подробнейший план борьбы с подтоплением, привлекаются дополнительные средства и силы для сокращения масштабов проблемы. Вся работа строится в соответствии с документацией, разработанной научным институтом "Южводпроект", которая уже показала свою эффективность. В этом году в бюджете города на водопонижение заложено 2,4 миллиона рублей.

На сегодняшний день в Батайске установлено 16 насосов в частном секторе, которые откачивают воду в ливневую систему, по адресам: Морской, 51, 31, 20, Средний тупик, 9, 4, Половинко, 50, Сенной, 9, Чапаева, 73, Зеленая, 94, Пушкина, 81, 108, Некрасова, 6, Тургенева, 33, Коваливского, 29, 40, К.Либкнехта, 108.

Дополнительно из бюджета выделяется 500 тысяч рублей для приобретения 15 резервных насосов.



Обращаем внимание всех батайчан, что только поддерживая порядок в водоотводных кюветах, можно избежать подтопления двора.

Капремонт двух улиц и 30 км тротуаров

Один из вопросов, который волнует всех батайчан, - состояние дорог и тротуаров.

С января начинается ямочный ремонт всех городских магистралей. Зимой он будет вестись по технологии так называемого холодного асфальта, по которой работы возможно выполнять даже при нулевой температуре. В теплое время года работы будут продолжены традиционным методом, а также с применением технологии с битумно-цементным материалом (БЦМ). На ямочный ремонт в городском бюджете запланировано 13,5 миллиона рублей.

В этом году улица Пушкина будет расширена, заасфальтирована, будут устроены водоотводные лотки и заасфальтированы тротуары. Начнется капремонт улицы Садовой на общую сумму 48,5 миллиона рублей. В перспективе там будет организовано одностороннее движение. Разработан план реконструкции дорог Батайска на 2013-2017 гг. (ПРИЛОЖЕНИЕ №7,8).

На 26 миллионов рублей пройдет капремонт тротуаров во всех районах Батайска, это позволит привести в порядок более 30 км пешеходных дорожек. Городская власть приняла серьезное решение: в течение трех-четырех лет должны быть заасфальтированы тротуары на всех улицах (ПРИЛОЖЕНИЕ № 5,6) Для этого ежегодно, помимо



работ по капремонту, выполняется подготовка проектно-сметной документации на будущий год. К примеру, в 2013 году на эти цели предусмотрено 10 миллионов рублей на тротуары и 6 миллионов рублей на дороги.

Город развивается, поэтому требуют совершенствования проезжие части и транспортные развязки. Давно назрела необходимость строительства таких развязок в районе микрорайона Солнечный и микрорайона Залесье на трассе М4. В этом году начнется их проектирование. Чуть более отдаленная перспектива - «кольцо» в Северном районе на въезде в город.

Уборка и вывоз мусора

Проблема уборки контейнерных площадок и вывоза мусора была у всех на устах осенью минувшего года. Фирмы, занимающиеся вывозом ТБО, слабо справлялись с ситуацией, что вызвало справедливые нарекания у батайчан. Первоочередные задачи, которые администрация поставила перед этими организациями, состоят в следующем:

- ✓ Привести в порядок все контейнер-

ные площадки, довести их количество до нормативного. Нанести на каждый контейнер информацию об ответственной организации и график вывоза ТБО. Из городского бюджета на закупку контейнеров выделено 800 тысяч рублей.

- ✓ Оптимизировать маршруты уборки и контролировать соблюдение графиков.
- ✓ Заключить договоры на вывоз мусора со всеми дачными товариществами, гаражно-строительными кооперативами, ТСЖ, ЖСК, торговыми точками и жителями частного сектора.

В целом на уборку города в 2013 году запланировано 18,3 миллиона рублей, из них 13,6 миллиона - на ручную уборку, 2,2 миллиона - на механизированную, более 2 миллионов - на уборку остановок и очистку урн.



Благоустройство и озеленение

Батайск - пятикратный победитель!

Батайск пять раз становился призером Всероссийского конкурса "Самый благоустроенный город России". В прошлом году у нас прошел третий областной семинар по благоустройству. Эту высокую планку необходимо постоянно поддерживать, поэтому работа по наведению чистоты и порядка проводится ежедневно, вне зависимости от времени года. Продолжится активная работа сотрудников санитарно-экологической инспекции, в чьи обязанности входит рабо-



та по каждому району, определение проблемных мест, взаимодействие с предприятиями и жителями по вопросам наведения порядка на прилегающей территории. Продолжится еженедельная работа в "чистые четверги".

В каждом сквере - свой озеленитель

В этом году по традиции пройдут месячники санитарной очистки в апреле и октябре, которые завершатся общегородскими субботниками по озеленению и благоустройству. Теперь в городском парке, сквере Авиаторов и сквере в Авиагородке работают штатные озеленители, поэтому батайчане вправе ожидать, что любимые места отдыха станут еще краше.

Планируется высадить более 10 тысяч деревьев, кустарников и цветов, разбить новые цветники и газоны, установить малые архитектурные формы и садовую мебель. Продолжается конкурс на лучшую идею въездной стены Батайска с северной стороны. Как и во всех скверах, в парке Дружбы народов появятся дорожки, выложенные цветной тротуарной плиткой, это предложение много раз озвучивали жители Западного района. В городском бюджете на эти цели предусмотрено 5,1 миллиона рублей.

Плюс четыре мусоровоза

Для проведения этих и многих других работ городу требуется дополнительная техника. Именно поэтому администрация обратилась в Правительство области с просьбой о выделении четырех мусоровозов и двух так называемых машин-"пылесосов".

В число работ по благоустройству входит и санитарная обрезка, и спил аварийных деревьев, на эти цели будет потрачено более 4 миллионов рублей. На борьбу с сорняками, вызывающими аллергические реакции, - 2 миллиона рублей.

Сфера жилищно-коммунального хозяйства не ограничивается перечисленным, мы назвали лишь основные моменты. В 2013 году продолжится выделение средств на содержание городских кладбищ - 1,5 миллиона рублей, отлов бродячих животных, противоклещевую и противобактериальную обработку и другие виды работ.

Несколько слов о городском полигоне ТБО. Пришло время проектировать новый полигон в районе Южной промышленной зоны, а существующая свалка будет рекультивирована и закрыта. С этой целью администрация города обратилась в Правительство области с просьбой о выделении средств на эти работы. Только на проектирование работ по рекультивации потребуется более 10 миллионов рублей.



Строительство и имущественно-земельные отношения

Батайск строится микрорайонами...

В этом и будущем годах продолжатся работы по застройке Батайска, освоению новых микрорайонов - Южный Берег, Северная Звезда, Северный Берег, Прибрежный, Западный, Западный-1. Предполагается, что в них будут жить более 60 тысяч человек. Кроме того, в ближайшей перспективе до 2020 года будет активно развиваться и северо-восточная часть города. Это строительство позволит увеличить численность Батайска до 250 тысяч человек вместо сегодняшних 115 тысяч. Вопросы комплексной застройки города регулярно рассматриваются на заседаниях градостроительного совета. Еще раз приглашаем всех жителей активно принимать в них участие.

...И украшается зонами отдыха

В нашем городе за 10 лет численность жителей выросла на 25 тысяч человек, в первую очередь благодаря постоянному росту рождаемости. Город растет и развивается, требуется обустраивать территорию, прокладывать новые коммуникации, использовать инновационные технологии. Что интересного будет построено в Батайске в этом году? В первую очередь застройщик обещает сдать аквапарк на Соленом озере, пройдет реконструкция городской бани - там будет современный термальный комплекс. В районе ПЧЛ инвестор начнет возводить еще одно место отдыха - дом отдыха с конно-спортивной базой.

О передаче земель Авиагородка

Многолетняя проблема, которую, возможно, удастся решить в этом году, - это передача земель Авиагородка и СКВО в муниципальную собственность. На сегодня только 25 гектаров земли, находящейся под многоэтажными домами, переданы городу. Для развития района требуется передать еще как минимум 80 гектаров. Администрация города еще раз направила обращения и полный пакет документов новому министру обороны РФ Сергею Шойгу. В настоящий момент город не имеет права тратить бюджетные деньги на проведение любых работ на землях Минобороны. Положительное решение о передаче земель позволит вдохнуть новую жизнь в этот район. С приходом застройщиков начнется масштабная реконструкция инженерных сетей, капремонт и расширение дорог и тротуаров, строительство домов, детских и спортивных площадок, парковок. Станет возможным возвести храм Иоанна Русского, построить современный крытый торговый комплекс, 50-метровый плавательный бассейн.

Во время пресс-конференции президента России Владимира Путина 21 декабря 2012 года директор МП "БИА "Вперед" Елена Пивоварова передала вопросы, касающиеся развития Авиагородка. В частности, о необходимости ускорить процесс передачи земель военных муниципалитету и о необходимости ускорить внебюджетное согласование вопроса о переносе производственных мощностей завода "Роствертол" на территорию 258-го ремзавода и авиаприборного ремонтного завода. В настоящее время отправлен запрос пресс-секретарю главы государства Дмитрию Пескову о судьбе обращения батайчан.

Обманутые дольщики

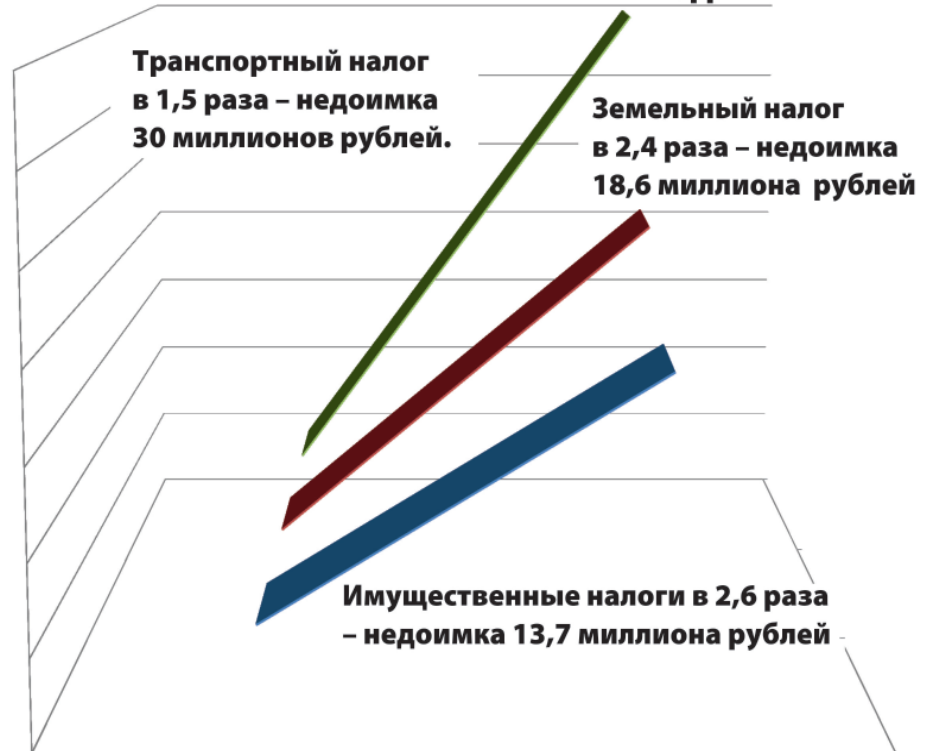
Наш город, к сожалению, столкнулся с проблемой обманутых дольщиков. На сегодня 4 дома оказались недостроенными, после того как в прошлом году был сдан в эксплуатацию дом №9 в СЖМ. В этом году администрация города будет продолжать оказывать всяческое содействие дольщикам по адресам: Воровского, 53 и 63, Орджоникидзе, 2г, СЖМ, 16.

Квартиры ветеранам и сиротам

Батайск по-прежнему входит в тройку лидеров Дона по темпам строительства жилья.



Рост недоимки по налогам физических лиц с 1.01.2012 по 31.12.2012 года



В прошлом году было сдано в эксплуатацию 92 тысячи квадратных метров. Основной проблемой остается обеспечение жильем тех граждан, которые особо в нем нуждаются. За прошедшие три года более 130 ветеранов Великой Отечественной войны обеспечены квартирами. В этом году еще 18 ветеранов получат благоустроенное жилье. Более 60 детей-сирот и 50 молодых семей уже отпраздновали новоселье, но реализация программ на этом не завершается. То же касается плана переселения граждан из ветхого и аварийного жилья.

Земельные участки - многодетным

Весной планируется начать выдачу земельных участков многодетным семьям. Определены два района - 6,9 гектара на улице Клеверной (в продолжение улицы Октябрьской) и 13 гектаров на улице Цимлянской, где выделены 106 и 231 участок соответственно. Администрация обратилась в Правительство области по поводу выделения средств на проведение инженерных коммуникаций в эти микрорайоны. Ведется работа с застройщиками земельных участков по улице Фермерской. Участки будут изыматься у всех, кто не желает их осваивать.

Бюджет и финансы

Батайск - город-донор

Бюджет Батайска на сегодня составляет 2 миллиарда 175 миллионов рублей, ежегодно он увеличивается. Поэтому основная задача главных распорядителей и получателей бюджетных средств на этот год - организация исполнения бюджета города, целевое и эффективное использование бюджетных средств, ведомственный контроль за расходами.

Батайск - город-донор, а это значит, что основные расходы мы несем за счет собственных доходов бюджета. В 2013 году в общем объеме доходов бюджета города собственные доходы составят 43%, или 923 миллиона рублей. Батайск постоянно наращивает собственную доходную базу.

Эффективное взаимодействие с областью

Безусловно, сегодня, когда практически все серьезные налоги уходят в федеральный и областной бюджеты, без поддержки Правительства области мы бы не обошлись. Благодаря этой поддержке мы капитально ремонтируем дороги, школы, сады, больницы и другие объекты. В каждом объекте обязательно заложено 20% финансирования за счет города.

Долгожданное повышение зарплаты бюджетников (учителя, воспитатели, библиотекари и др.) также "легло на плечи" городского бюджета. На сегодня 48% собственных доходов бюджета планируется направить на заработную плату, доля которой увеличилась на четверть по сравнению с 2012 годом. А ведь нужно еще найти средства на ЖКХ, развитие городских территорий, работы в социальной сфере и т.д.

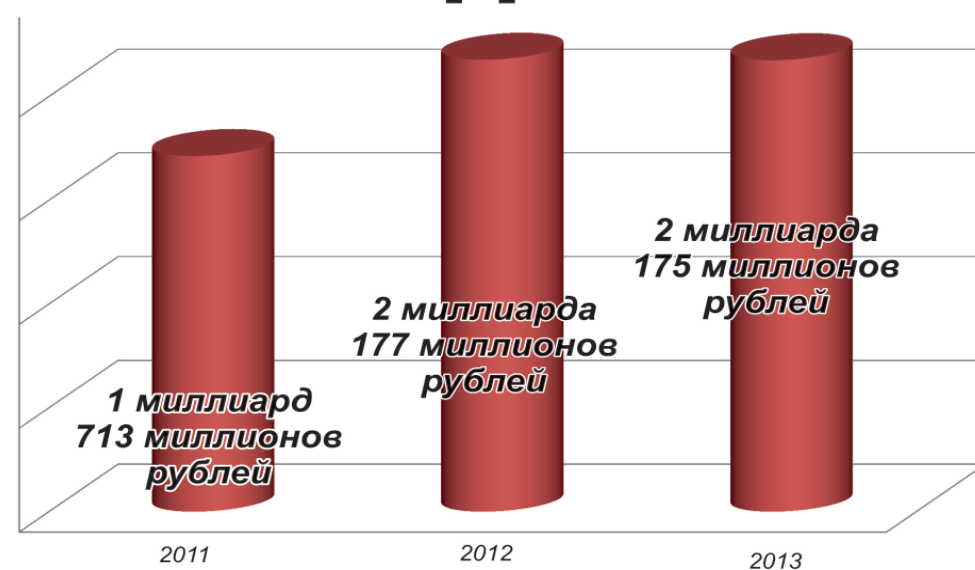
Каждый четвертый - должник по налогам

От жителей порой можно услышать: мы два года ждем тротуара на нашей улице. Это справедливое замечание. Однако посмотрев с другой стороны, как жители участвуют в пополнении бюджета, картина увидим не радостную. В прошлом году каждый четвертый батайчанин не заплатил имущественные налоги.

Недоимка по налогу на имущество физических лиц с начала 2012 года выросла в 2,6 раза (13,7 миллиона рублей), по земельному налогу в 2,4 раза (18,6 миллиона руб-



Бюджет



лей), по транспортному налогу в 1,5 раза (30 миллионов рублей). Следует отметить, что налог на имущество физических лиц и земельный налог в полном объеме поступают в бюджет города. Это значит, что бюджет недополучил 32,3 миллиона рублей. Это при том, что уровень безработицы у нас в городе один из самых низких по области. Понятно, что после работы службы судебных приставов сумма задолженности уменьшится, но время-то проходит, а работы по городу вести нужно постоянно.

Важные, но ненужные расходы

Еще пример эффективности расходования: в год на ликвидацию несанкционированных свалок из бюджета выделяется порядка 5-6 миллионов рублей. На эти деньги можно построить несколько километров тротуаров, капитально отремонтировать пару многоэтажных домов и т.п.