



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2022 № 59

г. Батайск

**Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Батайск», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»**

Руководствуясь решением Батайской городской Думы от 29.09.2021 № 153 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, официального опубликования перечня муниципального имущества, включённого в перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Батайск», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядок и условия предоставления такого муниципального имущества в аренду», на основании Устава муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Утвердить перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Батайск», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации города Батайска:

- постановление Администрации города Батайска от 10.02.2012 № 399 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Батайск», свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- постановление Администрации города Батайска от 29.10.2020 № 261 «О внесении изменений в постановление Администрации города Батайска от 10.02.2012 № 399»;

- постановление Администрации города Батайска от 29.10.2021 № 2274 О внесении изменений в постановление Администрации города Батайска от 10.02.2012 № 399 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Батайск», свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» и о признании утратившим силу постановления Администрации города Батайска от 29.10.2020 № 621 «О внесении изменений в постановление Администрации города Батайска от 10.02.2012 № 399».

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Батайска и вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Горелкина В.В. и на заместителя главы Администрации города Батайска по экономике Богатищеву Н.С.

Глава Администрации  
города Батайска



Г.В. Павлятенко

Постановление вносит  
Комитет по управлению  
имуществом города Батайска

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
города Батайска  
от 24.01.2022 № 59

Перечень  
муниципального имущества муниципального образования «Город Батайск»,  
предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам  
малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим  
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего  
предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными  
предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим  
«налог на профессиональный доход»

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение и технические характеристики	Номер и дата договора аренды, срок договора
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение	г. Батайск, Авиагородок, 31, Нежилое помещение, общей площадью 63,9 кв.м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома 1980 г.постройки. Материал наружных стен - крупнопанельные, перегородки - гипсолитовые, перекрытия железобетонные. Оборудовано тепло -, водо-, электроснабжением, канализацией.	Договор аренды от 22.08.2019 № 1063 (с 22.08.2019 до 22.08.2024)
2.	Нежилое помещение	г. Батайск, ул. Воровского, 17, п. 1-9, Нежилое помещение, общей площадью 75,0 кв.м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома 1965 г. постройки. Материал наружных стен - кирпич, перегородки - гипсолитовые, кирпичные, перекрытия железобетонные. Оборудовано тепло -, водо-, электроснабжением, канализацией.	Договор аренды от 22.08.2019 № 1062 (с 22.08.2019 до 22.08.2024)

3.	Нежилое помещение	г. Батайск, Ушинского, 16, Объект, передаваемый в аренду представляет собой: нежилое помещение, общей площадью - 30,2 кв.м расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома 1978 г. постройки. Материал наружных стен - кирпичные, перегородки - гипсолитовые, перекрытия железобетонные плиты. Оборудовано теплоснабжением. Электроснабжение - скрытая проводка.	-
4.	Нежилое помещение	г. Батайск, ул. Панфилова, 5, нежилое помещение, общей площадью 49,7 кв.м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома 1972 года постройки. Материал наружных стен - кирпичные, перегородки - гипсолитовые, перекрытия железобетонные. Оборудовано тепло-, водоснабжением, электроосвещением, канализацией.	Договор аренды от 20.01.2021 № 1067 (с 20.01.2021 до 20.01.2026)
5.	Нежилое помещение	г. Батайск, пер. Книжный, 8, помещение 2, нежилое помещение, общей площадью 128,0 кв.м, подвал, расположенный в двухэтажном жилом доме 1986 года постройки. Материал наружных стен - кирпичные, перегородки - кирпичные, перекрытия железобетонные. Оборудовано тепло-, водоснабжением, канализацией. Электроснабжение - скрытая проводка.	-

Начальник общего отдела  
Администрации города Батайска



В.С. Мирошникова