

## Часовые расходы топлива в переходный период БРТС ООО «ДТС»

Наименование	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2034
БРТС ООО "ДТС"											
Часовая подключенная тепловая нагрузка в переходной период, в том числе:	Гкал/час	35,47	35,47	35,45	35,45	35,45	35,45	35,45	35,45	35,45	35,45
Отопление и вентиляция	Гкал/час	22,03	22,03	22,03	22,03	22,03	22,03	22,03	22,03	22,03	22,03
ГВС	Гкал/час	12,71	12,71	12,71	12,71	12,71	12,71	12,71	12,71	12,71	12,71
Потери в сетях	Гкал/час	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/час	0,16	0,16	0,15	0,15	0,15	0,15	0,14	0,14	0,14	0,14
УРУТ на выработку ТЭ	кг/Гкал	165,86	165,86	164,31	162,88	162,88	162,89	158,22	158,22	158,22	158,22
Максимально-часовой расход условного топлива	тут/час	5,88	5,88	5,83	5,77	5,77	5,77	5,61	5,61	5,61	5,61

## Часовые расходы топлива в летний период БРТС ООО «ДТС»

Наименование	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2034
БРТС ООО "ДТС"											
Часовая подключенная тепловая нагрузка в летний период, в том числе:	Гкал/час	12,98	12,98	12,97	12,97	12,97	12,97	12,97	12,97	12,97	12,97
Отопление и вентиляция	Гкал/час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГВС	Гкал/час	12,71	12,71	12,71	12,71	12,71	12,71	12,71	12,71	12,71	12,71
Потери в сетях	Гкал/час	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/час	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
УРУТ на выработку ТЭ	кг/Гкал	165,86	165,86	164,31	162,88	162,88	162,89	158,22	158,22	158,22	158,22
Максимально-часовой расход условного топлива	тут/час	2,15	2,15	2,13	2,11	2,11	2,11	2,05	2,05	2,05	2,05

ООО «Распределительная генерация-Батайск»

Топливный баланс ООО «Распределительная генерация-Батайск» представлен в таблице 31.

Максимально-часовые расходы топлива ООО «Распределительная генерация-Батайск» представлены в таблице 32.

Часовые расходы топлива в переходный период ООО «Распределительная генерация-Батайск» представлены в таблице 33.

Часовые расходы топлива в летний период ООО «Распределительная генерация-Батайск» представлены в таблице 34.









**СК ДТВ**

Топливный баланс СК ДТВ представлен в таблице 35.

Максимально-часовые расходы топлива СК ДТВ представлены в таблице 36.

Часовые расходы топлива в переходный период СК ДТВ представлены в таблице 37.

Часовые расходы топлива в летний период СК ДТВ представлены в таблице 38.









## Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

### Общие положения

Предложения по инвестированию средств в существующие объекты или инвестиции, предполагаемые для осуществления определенными организациями, указываются в схеме теплоснабжения только при наличии согласия лиц, владеющих данными объектами на праве собственности или ином законном основании, или соответствующих организаций на реализацию инвестиционных проектов.

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе

Оценка финансовых потребностей для осуществления мероприятий по строительству новых котельных БРТС ООО «ДТС», представлена в таблице 39.



Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)								
			Базовая цена, тыс.руб., без НДС	Всего	в т.ч. по годам						
					2024	2025	2026	2027	2028	2029	
Техническое перевооружение котельной по ул. Воровского, 49а в г. Батайске (установка блочно-модульной котельной) (ПИР и СМР)	2029	2029	60615	99000	0	0	0	0	0	0	99000
Техническое перевооружение котельной по ул. Пушкина, 16 в г. Батайске (установка блочно-модульной котельной) (ПИР и СМР)	2029	2029	69707	113000	0	0	0	0	0	0	113000
Техническое перевооружение котельной по ул. Талалихина, 47 в г. Батайск (установка блочно-модульной котельной) (ПИР и СМР)	2029	2029	57722	57721,67	0	0	0	0	0	0	94000
<b>ИТОГО</b>				<b>646722</b>	<b>500</b>	<b>115500</b>	<b>108000</b>	<b>0</b>	<b>58000</b>	<b>401000</b>	

Предложение по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Оценка финансовых потребностей для осуществления мероприятий по строительству новых тепловых сетей БРТС ООО «ДТС», представлена в таблице 40.

Оценка финансовых потребностей для осуществления мероприятий по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса БРТС ООО «ДТС», представлена в таблице 41.



Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

Утвержденные графики регулирования отпуска тепла представлены на рисунках 2-12 в разделе 5.8.

Проведя анализ представленных данных от теплоснабжающих организаций можно сделать вывод, что у всех источников тепловой энергии всех теплоснабжающих организаций утвержденные температурные графики соответствуют способу подключения потребителей (схемы ИТП и вводы в здания) и виду схем тепловых сетей (2-х трубная или 4-х трубная). Несоответствие наблюдается только на котельной ул. Энгельса, 426б ООО «Распределенная генерация - Батайск» в МКД ул. Энгельса, 422.

От котельной, расположенной по адресу: г. Батайск, ул. Энгельса, 426б, отоплением и горячим водоснабжением обеспечиваются жилые дома по адресам: г. Батайск, ул. Энгельса, 428, ул. Панфилова, 5, ул. Энгельса, 424, 424а, 422а. Потребители ул. Энгельса, 422 и 426 обеспечиваются только отоплением. Из всех потребителей рассматриваемой котельной только у МКД ул. Энгельса, 422 отсутствует ИТП с подмешивающими устройствами (элеваторы или подмешивающие насосы) и погодное регулирование температуры теплоносителя. Вместо этого на вводе в потребителя установлена «гребенка», т.е. ввод в здание «зависимый» без каких-либо регулирующих устройств. У потребителя ул. Энгельса, 426 (также без ГВС) регулирование температуры теплоносителя имеется. При отсутствии у МКД Энгельса, 422 ИТП с регулируемыми устройствами при существующем температурном графике при температурах наружного воздуха выше -5 оС наблюдаются перетопы помещений, и чем выше температура наружного воздуха, тем значительнее перетоп.

Есть несколько путей решения данной проблемы:

1. Теплоснабжающей организации проложить дополнительную тепловую сеть на ГВС и реализовать 4-трубную схему тепловых сетей.

Согласно пункту 6.11 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003: «Водяные тепловые сети надлежит проектировать, как правило, двухтрубными, подающими одновременно теплоту на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение и технологические нужды.

Многотрубные и однострубные магистральные тепловые сети допускается применять при технико-экономическом обосновании.

Многотрубные распределительные тепловые сети следует прокладывать после центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей системы централизованного горячего водоснабжения, а также при различных температурных графиках в системах отопления, вентиляции и технологических потребителей при независимом присоединении».

Если следовать указаниям пункта 6.11 СП 124.13330.2012, обосновать магистральные тепловые сети 4-х трубной схемы нужно положительным технико-экономическим обоснованием. Строительство ЦТП и сооружение от ЦТП отдельных распределительных трубопроводов ГВС не целесообразно, т.к. все равно необходимо будет использовать общий температурный график на источнике теплоснабжения.

Предварительный расчет капитальных затрат представлен ниже:

Для обеспечения горячим водоснабжением вышеуказанных жилых домов по 4-х трубной схеме необходимо выполнить строительство тепловых сетей протяженностью ориентировочно 600 тр.м., диаметром от 57 мм до 100 мм. Ориентировочная стоимость вышеуказанных работ по укрупненным нормативам цены строительства. НЦС 81-02-13-2023 составляет – 10,40286 млн. руб. без учета стоимости внешних условий (переноса существующих коммуникаций и т.п.) В связи с плотной жилой застройкой в районе необходимой прокладки сетей горячего водоснабжения и наличием существующих коммуникаций, выполнить данное мероприятие не представляется возможным. Также, необходимо выполнить реконструкцию котельной с установкой дополнительных насосов, теплообменных аппаратов и т.п.

Как сказано выше, от котельной, расположенной по адресу: г. Батайск, ул. Энгельса, 426б, горячим водоснабжением и отоплением обеспечиваются 7 жилых домов (5 с ГВС) и только у одного потребителя отсутствует регулирование температуры теплоносителя.

Очевидно, что проводить такую масштабную реконструкцию тепловой сети из-за отсутствия регулирования температуры тепловой сети только одного потребителя не целесообразно.

3. Самым дешевым и правильным с технической точки зрения вариантом является установка у потребителя отопления ул. Энгельса, 422 смесительных устройств (элеватора) или подмешивающего насоса, а также регулятора температуры теплоносителя (погодного регулирования). Данное мероприятие должно проводится потребителем самостоятельно, т.к. тепловые пункты в домах находятся на балансе потребителей тепловой энергии. Ориентировочная стоимость установки смесительных насосов с погодным регулированием в ИТП составляет от 70 до 150 тыс. руб. в зависимости от выбора оборудования.

Согласно пункта 9.1.2. «Правил технической эксплуатации тепловых установок», «Устройство индивидуальных тепловых пунктов обязательно в каждом здании независимо от наличия центрального теплового пункта, при этом в индивидуальных тепловых пунктах предусматриваются только те функции, которые необходимы для присоединения систем потребления теплоты данного здания и не предусмотрены в центральном тепловом пункте». Т.е. данный пункт обязывает потребителя иметь ИТП, который бы удовлетворял всем условиям присоединения.

Также согласно 14.1 СП 124.13330.2012 «В закрытых и открытых системах теплоснабжения способ присоединения зданий к тепловым сетям через ЦТП или ИТП определяется на основании технико-экономического обоснования или в соответствии с заданием на проектирование, с учетом гидравлического режима работы и температурного графика тепловых сетей и зданий». В связи с тем, что теплоснабжающая организация вынуждена соблюдать температурный график со спрямлением, чтобы удовлетворить требования СанПиН 2.1.4.1074-01 по температуре ГВС у потребителей ГВС, потребители отопления в этой же системе теплоснабжения обязаны иметь системы присоединения в соответствии с температурным графиком.

На основании вышеизложенного, можно сделать вывод, что строительство, реконструкция и техническое перевооружение тепловых сетей и котельных в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не требуются.

Потребителю МКД ул. Энгельса, 422 котельной по ул. Энгельса, 4266000 «Распределенная генерация - Батайск» необходимо установить в ИТП оборудование для регулирования температуры теплоносителя на отопление здания.

Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

Открытой ГВС в г. Батайск нет.

Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Батайский РТС является структурным подразделением ООО «ДТС» и тариф утвержден в целом для ООО «ДТС», соответственно выделение затрат на 2026 год и далее по БРТС не представляется возможным.

Расчет экономической эффективности инвестиций по мероприятиям БРТС ООО «ДТС» произвести не представляется возможным по причине невозможности выделения затрат по БРТС.

Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

Понятие Единой теплоснабжающей организации в системе теплоснабжения (ЕТО) введено Федеральным законом от 27 июля 2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении». Согласно определению, данному в 190-ФЗ, теплоснабжающая организация – это организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии.

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации».

Первичная процедура присвоения статуса ЕТО включает в себя следующие этапы:

сбор сведений о теплоснабжающих организациях по опросным листам;

обобщение полученных сведений и подготовка предложений по ЕТО на основании материалов схемы теплоснабжения;

формирование предложений по присвоению статуса ЕТО в составе схемы теплоснабжения;

размещение проекта схемы теплоснабжения на сайте муниципального образования города Батайск;

сбор в течение месяца со дня размещения схемы теплоснабжения заявок от теплоснабжающих организаций на присвоение статуса ЕТО;

обработка полученных заявок, формирование перечня ЕТО с указанием зон их деятельности города;

в течение трех рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок

размещение сведений о принятых заявках на сайте муниципального образования города Батайск;

утверждение статуса ЕТО Администрацией города Батайск.

К заявке на присвоение организации статуса ЕТО в обязательном порядке прилагается указание зоны ее деятельности и бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Организации, имеющие источники тепловой энергии, производимой для собственного потребления и не имеющие внешних сетей для передачи (продажи) тепловой энергии в настоящее время не могут рассматриваться в качестве теплоснабжающих организаций (согласно статье 2 Федерального закона Российской Федерации от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»).

Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Система теплоснабжения – совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.

В соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).

Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы (систем) теплоснабжения.

В городе Батайск по состоянию на момент утверждения Схемы теплоснабжения функционируют 32 котельных с тепловыми сетями. Действующие источники тепловой энергии не имеют взаимных технологических соединений тепловыми сетями.

Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации могут быть изменены в следующих случаях:

подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;

технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

Зонай деятельности ЕТО является одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии. Претендентом на присвоение статуса ЕТО может являться лицо, владеющее на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в границах соответствующей зоны деятельности ЕТО.

Перечни ТСО имеющих статус ЕТО в пределах каждой действующей системы централизованного теплоснабжения составлены в таблице 42.

Перечни ТСО имеющих статус ЕТО в пределах каждой действующей системы централизованного теплоснабжения

Система теплоснабжения	ТСО имеющая статус ЕТО
Система централизованного теплоснабжения 1 (СЦТ 1)	Батайский район тепловых сетей ООО «Донэнерго Тепловые сети»
Система централизованного теплоснабжения 2 (СЦТ 2)	ООО «Распределенная генерация - Батайск»
Система централизованного теплоснабжения 3 (СЦТ 3)	Дирекции по тепловодоснабжению Северо-Кавказской железной дороги

Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепла и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала.

В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

Информацию о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

С момента размещения проекта схемы теплоснабжения на сайте Администрации г. Батайск не было подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

В связи с изменениями в функциональной структуре теплоснабжения и появления новой теплоснабжающей организации в границах города Батайск, предлагается на публичных слушаниях в 2024 году принять решение о продлении статуса ЕТО трем теплоснабжающим организациям, каждая в своей зоне теплоснабжения (деятельности), а именно:

ЕТО №1 – Батайский район тепловых сетей ООО «Донэнерго Тепловые сети».

ЕТО №2 – ООО «Распределенная генерация - Батайск».

ЕТО №3 - Дирекции по тепловодоснабжению Северо-Кавказской железной дороги.

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах г. Батайск

В соответствии с Проектом схемы теплоснабжения города Батайск, в течение 2024-2034гг. планируются изменения границ зон деятельности теплоснабжающих организаций, связанные сподключением к системе теплоснабжения новых теплотребляющих установок и тепловых сетей в случае подачи заявок на подключение.

Выполнение предложений по строительству, реконструкции и капитальному ремонту тепловых сетей и сооружений на них, разработанных в Схеме теплоснабжения, ведет к изменению границ систем теплоснабжения.

Изменения границ зон деятельности ЕТО должно проводиться в строгом соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подлежат внесению в Схему теплоснабжения при ее актуализации.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями, выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Организация может утратить статус единой теплоснабжающей организации в следующих случаях:

систематическое (3 и более раз в течение 12 месяцев) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных условиями вышеуказанных договоров. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств должен быть подтвержден вступившими в законную силу решениями федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов;

принятие в установленном порядке решения о реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения, когда к организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, присоединяются другие реорганизованные организации, а также реорганизации в форме преобразования) или ликвидации организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации; - принятие арбитражным судом решения о признании организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, банкротом;

прекращение права собственности или владения имуществом по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

несоответствие организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, критериям, связанным с размером собственного капитала, а также способностью в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения;

подача организацией заявления о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации.

Организация, имеющая статус ЕТО, вправе подать в уполномоченный орган заявление о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации, за исключением случаев, если статус единой теплоснабжающей организации присвоен в случае, если организациями не подано ни одной заявки

на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации. Заявление о прекращении функций единой теплоснабжающей организации может быть подано до 1 августа текущего года.

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах г. Батайск

№	Система теплоснабжения	ЕТО
ЕТО № 1	Система централизованного теплоснабжения 1 (СЦТ 1)	Батайский район тепловых сетей ООО «Донэнерго Тепловые сети»
ЕТО №2	Система централизованного теплоснабжения 2 (СЦТ 2)	ООО «Распределенная генерация - Батайск»
ЕТО №3	Система централизованного теплоснабжения 3 (СЦТ 3)	Дирекции по тепловодоснабжению Северо-Кавказской железной дороги

Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Распределение тепловой нагрузки между источниками теплоснабжения г. Батайск отражено в разделах «Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии», «Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе» и «Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, на каждом этапе».

Решения по бесхозяйным тепловым сетям

Бесхозяйные тепловых сетей не выявлены.

Индикаторы развития систем теплоснабжения г. Батайск

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях

Прекращения подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях в г. Батайск отсутствуют.

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии

Прекращения подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии в г. Батайск отсутствуют.

Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)

Индикатор «Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников» г. Батайск представлен в таблице 44.

Индикатор «Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников» г. Багайск

Наименование	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2034
<b>БРТС ООО "ДТС"</b>											
Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	152,27	152,27	152,27	152,27	152,27	152,27	152,27	152,27	152,27	152,27
РУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. т у.т.	25,88	25,88	25,59	25,37	25,37	25,37	24,63	24,63	24,63	24,63
УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кг у.т./Гкал	169,96	169,96	167,63	166,15	166,15	166,17	161,31	161,31	161,31	161,31
<b>ООО "Распределенная генерация-Багайск"</b>											
Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	22,99	22,99	22,99	22,99	22,99	22,99	22,99	22,99	22,99	22,99
РУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. т у.т.	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69
УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кг у.т./Гкал	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37
<b>СК ДТВ</b>											
Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	9,88	9,88	9,88	9,88	9,88	9,88	9,88	9,88	9,88	9,88
РУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. т у.т.	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85
УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кг у.т./Гкал	187,51	187,51	187,51	187,51	187,51	187,51	187,51	187,51	187,51	187,51
<b>г. Багайск</b>											
Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	185,54	185,54	185,54	185,54	185,54	185,54	185,54	185,54	185,54	185,54
РУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. т у.т.	31,42	31,42	31,13	30,90	30,90	30,91	30,17	30,17	30,17	30,17
УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кг у.т./Гкал	169,34	169,34	167,79	166,57	166,57	166,59	162,59	162,59	162,59	162,59

Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети

Индикатор «Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети» г. Батайск представлен в таблице 45.



Коэффициент использования установленной тепловой мощности

Индикатор «Коэффициент использования установленной тепловой мощности» г. Батайск представлен в таблице 46.



Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке  
Индикатор «Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке» г. Батайск представлен в таблице 47.



Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах г. Батайск)

Источников с комбинированной выработкой в г. Батайск нет.

Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии

Источников с комбинированной выработкой в г. Батайск нет.

Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Источников с комбинированной выработкой в г. Батайск нет.

Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии

Индикатор «Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии» г. Батайск подсчитать не представляется возможным из-за отсутствия соответствующих данных.

Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)

Индикатор «Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей» г. Батайск представлен в таблице 48.



Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей

Индикатор «Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей» г. Батайск представлен в таблице 49.



Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии  
Индикатор «Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии» г. Батайск представлен в таблице 50.



Ценовые (тарифные) последствия  
БРТС ООО «ДТС»

Батайский РТС является структурным подразделением ООО «ДТС» и тариф утвержден в целом для ООО «ДТС», соответственно выделение затрат на 2026 год и далее по БРТС не представляется возможным.

Тарифы БРТС ООО «ДТС», принятые РСТ на 2023-2025 годы представлены в таблице 51.

Тарифы БРТС ООО «ДТС», принятые РСТ на 2023-2025 годы

Наименование показателя	БРТС ООО «ДТС»	2023	2024	2025
Тепло с коллекторов, руб/Гкал	с 01.01 по 30.06.	3536,22	3536,22	4143,78
	с 01.07. по 31.12.		4143,78	5737,39

Рост тарифа в зоне действия БРТС ООО «ДТС» будет соответствовать прогнозу МЭР от тарифа, принятого РСТ на 2025 год и не будет превышать предельно допустимых значений.

Объем средств будет сформирован после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровне на очередной финансовый год и плановый период.

Полезный отпуск ТЭ на 2026 год по БРТС ООО «ДТС»

БРТС ООО «ДТС»	2026 год
Планируемый полезный отпуск, тыс. Гкал	140,300

ООО «Распределенная генерация-Батайск»

Тарифы ООО «Распределенная генерация-Батайск», принятые РСТ на 2024-2026 годы представлены в таблице 54.

Дальнейший рост тарифа в зоне действия ООО «Распределенная генерация-Батайск» будет соответствовать прогнозу МЭР от тарифа, принятого РСТ на 2026 год и не будет превышать предельно допустимых значений.

## Тарифы ООО «Распределенная генерация-Батайск», принятые РСТ на 2024-2026 годы

№ п.п.	Наименование расхода	Ед. изм.	Принято РСТ на 2024 год	Принято РСТ на 2025 год	Принято РСТ на 2026 год
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	13 573,49	13 649,35	14 053,37
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	44 426,90	43 898,20	34 630,30
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	32 243,37	34 321,72	36 577,87
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	3 524,25	3 535,77	3 255,86
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1 913,74	1 942,46	1 972,18
6	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	95 681,75	97 347,49	90 489,58
7	Объем полезного отпуска	тыс. Гкал	22,29	22,29	22,29
8	Тариф	руб/Гкал	4 292,59	4 367,32	4 059,65

## СК ДТВ

Тарифы СК ДТВ, принятые РСТ на 2024-2028 годы представлены в таблице 54. Дальнейший рост тарифа в зоне действия СК ДТВ будет соответствовать прогнозу МЭР от тарифа, принятого РСТ на 2028 год и не будет превышать предельно допустимых значений.

Тарифы СК ДТВ, принятые РСТ на 2024-2028 годы

Наименование показателя	СК ДТВ	2024	2025	2026	2027	2028
Тепло коллекторов, руб/Гкал	с 01.01 по 30.06.	1821,06	2259,93	2259,93	2395,77	2395,77
	с 01.07. по 31.12.					

Начальник общего отдела  
Администрации города Батайска



В.С. Мирошникова