

Приложение № 5  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026-  
2027 годов теплоснабжающих,  
теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии  
города Батайска

ПАСПОРТ  
обеспечения готовности к отопительному периоду 26/27 гг.

Выдан ООО «Управляющая Компания Развитие»  
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка  
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. Ростовская область, г. Батайск, ул. Пушкина, д. 2 А.
2. Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, д. 11.
3. Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, д. 11 Б.
4. Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, д. 7.
5. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 6.
6. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 8.
7. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 10.
8. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 12.
9. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 14.
10. Ростовская область, г. Батайск, ул. Ключевая, д. 4.
11. Ростовская область, г. Батайск, ул. Ключевая, д. 6.
12. Ростовская область, г. Батайск, ул. Ключевая, д. 8.
13. Ростовская область, г. Батайск, пер. Литейный, д. 4.
14. Ростовская область, г. Батайск, пер. Литейный, д. 5.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному  
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду  
от 05.10.2026, 05.10.26, 01.10.26

(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по  
проведению оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду)

Д.Ю. Пыжов

Приложение № 4  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду  
2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии города Батайска

АКТ  
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

г. Батайск

(место составления акта)

" 05 / 10 / 2026 г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 «О подготовке объектов теплового хозяйства и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов»

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии муниципального образования «Город Батайск», утвержденной постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 с «25» мая 2026 г. по «01» августа 2026 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

ООО «УК Развитие»

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Ростовская область, г. Батайск, ул. Ключевая, д. 4;
2. Ростовская область, г. Батайск, ул. Ключевая, д. 6;
3. Ростовская область, г. Батайск, ул. Ключевая, д. 8.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

| Объект оценки обеспечения готовности                                                                                                                                                | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1. Ростовская область, г. Батайск,<br>ул. Ключевая, д. 4;<br>2. Ростовская область, г. Батайск,<br>ул. Ключевая, д. 6;<br>3. Ростовская область, г. Батайск,<br>ул. Ключевая, д. 8. | Готов                                                    |

Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| ООО «УК Развитие»                              | Готов                                                    |

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2026-2027 на 5 л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Д.Ю. Пыжов

Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

С.В. Клыкова

Члены

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

М.В. Насырина

В.А. Дзрян

(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил: В.Н. Кеснерова А.В.

" " 20 \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)



# АКТ

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 гг.

г. Батайск

« 01 » 10 2026г.

Комиссия, образованная Постановлением Администрации г. Батайска от 18.05.2026г. №863, в соответствии с Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденной Постановлением Администрации г. Батайск от 18.05.2026г. №863 в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

## ООО «Управляющая компания Развитие»

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической готовности теплопотребляющей установки)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

| № п/п | Объект оценки обеспечения готовности | Уровень готовности (готов / готов с условиями / не готов) |
|-------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1.    | г. Батайск пер. Литейный д. 5        | Готов                                                     |
| 2.    | г. Батайск пер. Литейный д.4         | Готов                                                     |

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности | Уровень готовности (готов / готов с условиями / не готов) |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ООО «Управляющая компания Развитие»            | Готов                                                     |

Приложение:

1. Оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду № 1 на 12 л. в 1 экз.

Представитель ТСО ООО «РГБ»

Директор

(должность ответственного лица)

Потребитель ООО «УК Развитие»

Директор

(должность ответственного лица)

**Председатель комиссии:**

Заместитель главы Администрации г. Батайска по ЖКХ

**Заместитель председателя комиссии:**

И.о.начальника Управления ЖКХ г. Батайска

**Члены комиссии:**

Секретарь комиссии

Директор ООО «Распределенная Генерация-Батайск»

Н.Н. Быкадоров

(подпись)

А.В. Нестерова

(подпись)

Д.Ю. Пыжов

С.В. Клыкова

М.В. Насырина

Н.Н. Быкадоров

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

А.В. Нестерова А.В.



Приложение № 4  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду  
2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии города Батайска

АКТ  
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

г. Батайск  
(место составления акта)

"05 10 2026 г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 «О подготовке объектов теплового хозяйства и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов»  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии муниципального образования «Город Батайск», утвержденной постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 с «25» мая 2026 г. по «01» августа 2026 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

ООО «УК Развитие»  
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Ростовская область, г. Батайск, ул. Пушкина, д. 2 А.
2. Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, д. 11.
3. Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, д. 11 Б.
4. Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, д. 7.
5. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 6.
6. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 8.
7. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 10.
8. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 12.
9. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 14.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

| Объект оценки обеспечения готовности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Уровень готовности<br>(Готов/готов<br>в с<br>условиями/<br>не готов) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Ростовская область, г. Батайск, ул. Пушкина, д. 2 А.<br>2. Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, д. 11.<br>3. Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, д. 11 Б.<br>4. Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, д. 7.<br>5. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 6.<br>6. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 8.<br>7. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 10.<br>8. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 12.<br>9. Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 14. | Готов                                                                |

Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке<br>обеспечения готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не<br>готов) |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| ООО «УК Развитие»                                 | Готов                                                       |

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к  
отопительному периоду 2016-2016 на 1 л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Члены

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

Д.Ю. Пыжов

С.В. Клыкова

М.В. Насырина

О.В. Чепурной

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр  
акта получил:

" " \_\_\_\_\_

20

Несметрове А.Р. А.В.Н. получил  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного  
представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному  
периоду)

# ПАСПОРТ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

2026 /2027 гг.

Выдан

**Обществу с ограниченной ответственностью  
«Управляющая Компания Северная Звезда»**

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности  
к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к  
отопительному периоду:

| № п/п | Объект | Адрес объекта                                   |
|-------|--------|-------------------------------------------------|
| 1     | ИТП    | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 2           |
| 2     | ИТП    | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 2, корпус 1 |
| 3     | ИТП    | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 2, корпус 2 |
| 4     | ИТП-1  | г. Батайск, ул. Крупской, д. 1                  |
| 5     | ИТП-2  | г. Батайск, ул. Крупской, д. 1                  |
| 6     | ИТП    | г. Батайск, ул. Крупской, д. 1, корпус 1        |

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 22.05.2025 № 1026/25.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего  
комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)



Д.Ю. Поляков



# ПАСПОРТ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

2026 /2027 гг.

Выдан **Обществу с ограниченной ответственностью  
«Управляющая Компания Северная Звезда»**  
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности  
к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к  
отопительному периоду:

| № п/п | Объект | Адрес объекта                                   |
|-------|--------|-------------------------------------------------|
| 1     | ИТП    | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 2           |
| 2     | ИТП    | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 2, корпус 1 |
| 3     | ИТП    | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 2, корпус 2 |
| 4     | ИТП-1  | г. Батайск, ул. Крупской, д. 1                  |
| 5     | ИТП-2  | г. Батайск, ул. Крупской, д. 1                  |
| 6     | ИТП    | г. Батайск, ул. Крупской, д. 1, корпус 1        |

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 28.08.2026.

(подпись, расшифровка подписи и печать полномочного органа, образовавшего  
комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)



# АКТ ОЦЕНКИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

2026/2027 гг.

г. Батайск  
(место составления акта)

"28" "08" 2026 г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная

\_\_\_\_\_  
(форма документа и его реквизиты,  
которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "18" "05" 2026 г., утвержденной постановлением

Администрации г. Батайск от  
18.05.2026 5863

(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа,  
проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)

с "20" "05" 2026 г. по "26" "08" 2026 г. в соответствии с Федеральным законом от  
27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к  
отопительному периоду

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Северная  
Звезда»

\_\_\_\_\_  
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении  
следующих объектов оценки обеспечения готовности:

| № п/п | Объект | Адрес объекта                                   |
|-------|--------|-------------------------------------------------|
| 1     | ИТП    | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 2           |
| 2     | ИТП    | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 2, корпус 1 |
| 3     | ИТП    | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 2, корпус 2 |
| 4     | ИТП-1  | г. Батайск, ул. Крупской, д. 1                  |
| 5     | ИТП-2  | г. Батайск, ул. Крупской, д. 1                  |
| 6     | ИТП    | г. Батайск, ул. Крупской, д. 1, корпус 1        |

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия  
установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

| Объект оценки обеспечения готовности            | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 2           |                                                          |
| г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 2, корпус 1 |                                                          |
| г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 2, корпус 2 |                                                          |

|                                          |  |
|------------------------------------------|--|
| г. Батайск, ул. Крупской, д. 1 ИТП-1     |  |
| г. Батайск, ул. Крупской, д. 1 ИТП-2     |  |
| г. Батайск, ул. Крупской, д. 1, корпус 1 |  |

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| ООО «УК Северная Звезда»                       |                                                          |

- Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду на \_\_ л. в 1 экз.
- (объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду на \_\_ л. в 1 экз.
- (объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду на \_\_ л. в 1 экз.
- (объект оценки обеспечения готовности)
4. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду на \_\_ л. в 1 экз.
- (объект оценки обеспечения готовности)
5. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду на \_\_ л. в 1 экз.
- (объект оценки обеспечения готовности)



Председатель комиссии:



Д.М. Павлов

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:



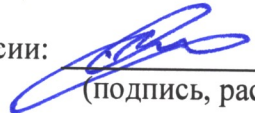
М.В. Насорина



С.Н. Здрозова

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:



О.В. Чуркина

(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" " 2026 г.

(подпись, расшифровка подписи  
руководителя (его уполномоченного  
представителя) в отношении которого  
проводилась оценка обеспечения  
готовности к отопительному периоду)

## АКТ

проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

г. Батайск

(место составления акта)

"01" 09 2026 г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 «О подготовке объектов теплосетевого хозяйства и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов»

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду ООО «Управляющая Компания Северная Звезда»

(полное наименование потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

| № п/п | Объект                                    | Адрес объекта                                   |
|-------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1.    | Теплогенераторные и системы отопления МОП | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 7, корп. 1  |
| 2.    |                                           | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 7, корп. 2  |
| 3.    |                                           | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 7, корп. 4  |
| 4.    |                                           | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 7, корп. 5  |
| 5.    |                                           | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 8           |
| 6.    |                                           | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 10, корп. 1 |
| 7.    |                                           | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 10, корп. 2 |
| 8.    | ИТП                                       | г. Батайск, ул. Северная Звезда, д. 2, корп. 3  |
| 9.    | ИТП-1                                     | г. Батайск, мкр. Северный Массив, д. 2/8        |
| 10.   | ИТП-2                                     | г. Батайск, мкр. Северный Массив, д. 2/8        |
| 11.   | ИТП                                       | г. Батайск, ш. Западное, д. 17                  |
| 12.   | ИТП                                       | г. Батайск, ул. Энгельса, д. 182                |
| 13.   | ИТП (1,2 подъезды)                        | г. Батайск, ул. Северная, д. 2А, корп. 1        |
| 14.   | ИТП (верхняя и нижняя зоны)               | г. Батайск, ул. Северная, д. 2А, корп. 2        |

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: Готовность к отопительному периоду  
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: ООО «Управляющая Компания Северная Звезда» готово к отопительному периоду 2026-2027 гг.

Председатель

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Д.Ю. Пыжов

Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

С.В. Клыкова

Члены

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

М.В. Насырина

\_\_\_\_\_

К.И. Корнев

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"01" 09 2026 г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)



Приложение № 4  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду  
2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии города Батайска

АКТ  
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

г. Батайск  
(место составления акта)

"07 09 2026.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 «О подготовке объектов теплового хозяйства и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов»

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии муниципального образования «Город Батайск», утвержденной постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 с «25» мая 2026 г. по «05» июня 2026 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

ООО Управляющая Компания "Успех Плюс"

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. МКД № 5 мкр. Авиагородок
2. МКД № 6 мкр. Авиагородок
3. МКД № 24 мкр. Авиагородок
4. МКД № 25 мкр. Авиагородок
5. МКД № 34 мкр. Авиагородок

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности

| Объект оценки обеспечения готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| МКД № 5 мкр. Авиагородок             | Готов                                                    |
| МКД № 6 мкр. Авиагородок             | Готов                                                    |
| МКД № 25 мкр. Авиагородок            | Готов                                                    |
| МКД № 24 мкр. Авиагородок            | Готов                                                    |
| МКД № 34 мкр. Авиагородок            | Готов                                                    |

Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке<br>обеспечения готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не<br>готов) |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| ООО Управляющая Компания<br>"Успех Плюс"          | Готов                                                       |

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к  
отопительному периоду 2026-2027 на 8 л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Д.Ю. Пыжов

Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

С.Ю. Здоровцева

Члены

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

М.В. Насырина

О.В. Чепурной

Н.Н. Быкадоров

В.А. Дзрян

(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр  
акта получил:

"10" 09 2026

Несмерова СВ  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного  
представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному  
периоду)

Приложение № 5  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026-  
2027 годов теплоснабжающих,  
теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии  
города Батайска

ПАСПОРТ  
обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 гг.

Выдан Коммерческому учреждению ООО «Универсал»

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения  
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка  
обеспечения готовности к отопительному периоду:

- 1.г. Батайск ул Речная 110 к №1 ИТП №1
2. г. Батайск, ул Речная 110 к №2 ИТП №2, №1
- 3 г. Батайск, ул Речная 110 к №3 ИТП №1, №2

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному  
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 03.09.26

Д.Ю.Пыжов

(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по  
проведению оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду)





Приложение № 4  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду  
2026-2027 годов теплоснабжающих,  
теплосетевых организаций и потребителей  
тепловой энергии города Батайска

АКТ

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

г. Батайск  
(место составления акта)

"03" 09 2026 г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026г. №863 «О подготовке объектов теплового хозяйства и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов»

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, «Город Батайск, утвержденной постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026г №863 с «25» мая 2026г. По «01» августа 2026г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010г № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду.

Коммерческое учреждение ООО «Универсал»

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

Коммерческое учреждение ООО «Универсал» Ростовская область г. Батайск, ул. Макаровского 4/2 пом.№1

1. Ул. Речная 110.к. №1
2. Ул. Речная 110.к. №2
3. Ул. Речная 110.к. №3

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

| Объект оценки обеспечения готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1. Ул Речная 110.к. №1 ИТП 1.        | Готов                                                    |

|                                           |       |
|-------------------------------------------|-------|
| 2. Ул Речная 110.к. №2 ИТП №1.<br>ИТП№2   | Готов |
| 3. Ул. Речная 110.к. № 3 ИТП№1.<br>ИТП№2. | Готов |

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке<br>обеспечения готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Коммерческое учреждение ООО<br>«Универсал»        | ГОТОВ                                                    |

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к  
отопительному периоду 2026-2027 на 18 л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к  
отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к  
отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель

комиссии: ✓

(подпись, расшифровка подписи)

Д.Ю.Пыжов

Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_

С.Ю.Здоровцева

Члены

комиссии: \_\_\_\_\_

М.В. Насырина

О. В. Чепурной

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта  
получил:

" " 20

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного  
представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к  
отопительному периоду)

Марков П.И.

Приложение № 5  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026-  
2027 годов теплоснабжающих,  
теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии  
города Батайска

ПАСПОРТ  
обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

Выдан ООО «Град Сервис»  
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка  
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. Ростовская область, г. Батайск, ул. Крупской, д. 5 Б.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному  
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду  
от 10.07.2026 г.

(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по  
проведению оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду)

Д.Ю. Пыжов



Приложение № 4  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду  
2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций  
и потребителей тепловой энергии города Батайска

АКТ  
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

г. Батайск  
(место составления акта)

"10" июня 2026г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная: Постановление №863 от 18.06.2026г.,  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)  
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026-2027, утвержденной комиссией, Пыжов Д.Ю.,  
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного  
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)  
с 2026 г. по 2027 г. в соответствии с  
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"  
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду  
МКД ЖК «Невский» Расположенный по адресу: г.Батайск, ул. Крупской 5Б.  
ООО «Град Сервис».  
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности).  
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась  
в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:  
Г. Батайск, ул. Крупской, 5Б;  
В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному  
периоду  
комиссия установила:

Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

| Объект оценки обеспечения<br>готовности      | Уровень готовности<br>( <u>Готов/готов</u> с условиями/не<br>готов) |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1. МКД ЖК «Невский»<br><br>ООО «Град Сервис» | <i>готов</i>                                                        |

Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности | Уровень готовности<br>( <u>Готов/готов с условиями/не готов</u> ) |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. МКД ЖК «Невский»<br><br>ООО «Град Сервис»   | <i>готов</i>                                                      |

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2026-2027 на 19 л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель

комиссии:

Заместитель главы Администрации города Батайска

По жилищно-коммунальному хозяйству *Д.Ю. Пыжов* Пыжов Д.Ю.

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя

комиссии:

начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства

города Батайска *С.Ю. Здоровцева* Здоровцева С.Ю.

(подпись, расшифровка подписи)

*Секретарь*  
Члены

комиссии:

Генеральный директор Батайского района тепловых сетей

ООО «Донэнерго тепловые сети» *О.В. Чепурной* Чепурной О.В.

(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр актаполучил:

*20* *сентября* 20*26*

(подпись, расшифровка подписируководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение № 5  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026-  
2027 годов теплоснабжающих,  
теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии  
города Батайска

ПАСПОРТ  
обеспечения готовности к отопительному периоду 26/27 гг.

Выдан ООО «Тактика»  
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка  
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. Ростовская область, г. Батайск, ул. Клары Цеткин, д. 188.
2. Ростовская область, г. Батайск, ул. Куйбышева, д. 150.
3. Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, д. 174.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному  
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду  
от 09.09.2026, 17.09.2026

(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по  
проведению оценки обеспечения готовности  
отопительному периоду)



Д.Ю. Пыжов



Приложение № 4  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду  
2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии города Батайска

АКТ  
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

г. Батайск  
(место составления акта)

"09 09" 2026 г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 «О подготовке объектов теплового хозяйства и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов»

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии муниципального образования «Город Батайск», утвержденной постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 с «25» мая 2026 г. по «01» августа 2026 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

ООО «Тактика»»

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, д. 174.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

| Объект оценки обеспечения готовности                     | Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов) |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1. Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, д. 174. | Готов                                                 |

Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке | Уровень готовности |
|-------------------------|--------------------|
|-------------------------|--------------------|

| обеспечения готовности | (Готов/готов с условиями/не готов) |
|------------------------|------------------------------------|
| ООО «Тактика»          | Готов                              |

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2026-2027 на 16 л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Д.Ю. Пыжов

Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

С.Ю. Здоровцева

Члены

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

М.В. Насырина

\_\_\_\_\_ О.В. Чепурной  
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"10 09 2026г. Зинченко Д.В.  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

# АКТ

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 гг.

г. Батайск

« 14 » 09 2026г.

Комиссия, образованная Постановлением Администрации г. Батайска от 18.05.2026г. №863, в соответствии с Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденной Постановлением Администрации г. Батайск от 18.05.2026г. №863 в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

## ООО «Тактика»

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической готовности теплопотребляющей установки)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

| № п/п | Объект оценки обеспечения готовности | Уровень готовности (готов / готов с условиями / не готов) |
|-------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1.    | г. Батайск ул. К.Цеткин д.188        | Готов                                                     |

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности | Уровень готовности (готов / готов с условиями / не готов) |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ООО «Тактика»                                  | Готов                                                     |

Приложение:

1. Оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду № 1 на 5л. в 1 экз.

Представитель ТСО ООО «РГБ»  
Директор

(должность ответственного лица)

Потребитель ООО «Тактика»  
Директор

(должность ответственного лица)

Председатель комиссии:  
Заместитель главы Администрации  
г. Батайска по ЖКХ

Заместитель председателя  
комиссии:  
Начальник Управления ЖКХ г.  
Батайска

Члены комиссии:  
Секретарь комиссии

Директор ООО «Распределенная  
Генерация-Батайск»

Н.Н. Быкадоров  
(подпись)

И.С. Юзвик  
(подпись)

Д.Ю. Пыжов

С.Ю.Здоровцева

М.В. Насырина

Н.Н. Быкадоров

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

10.09.2026г.



Приложение № 5  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026-  
2027 годов теплоснабжающих,  
теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии  
города Батайска

ПАСПОРТ  
обеспечения готовности к отопительному периоду 26/27 гг.

Выдан Обществу с ограниченной ответственностью «Комсомолец»  
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка  
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. Ростовская область, г. Батайск, ул. Орджоникидзе, д. 2 Г.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному  
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду  
от 07.09.2025 № 026108/25

(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа образовательного комитета по  
проведению оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду)



Д.Ю. Пыжов

Приложение № 4  
к программе проведения оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых  
организаций и потребителей тепловой энергии города Батайска

АКТ

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

г. Батайск  
(место составления акта)

"07 09 2026 г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 «О подготовке объектов теплового хозяйства и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов»

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии муниципального образования «Город Батайск», утвержденной постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 с «25» мая 2026 г. по «01» августа 2026 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

ООО «Комсомолец» (наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)  
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Ростовская область, г. Батайск, ул. Орджоникидзе, д. 2Г.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

| Объект оценки обеспечения готовности                           | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1. Ростовская область,<br>г. Батайск, ул. Орджоникидзе, д. 2Г. | Готов                                                    |

Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| ООО «Комсомолец»                               | Готов                                                    |

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2026-2027 на 9 л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя

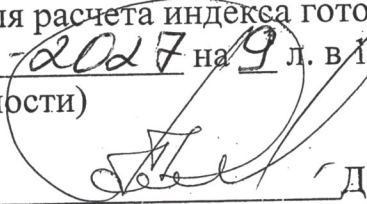
комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

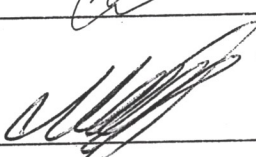
Члены

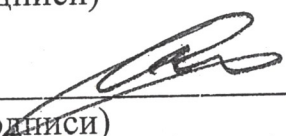
комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

 Д.Ю. Пыжов

 С.Ю. Здоровцева

 М.В. Насырина

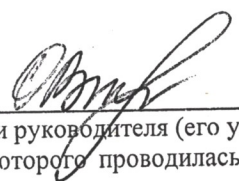
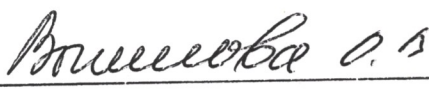
 О.В. Чепурной

(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" " \_\_\_\_\_

20

   
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)



# АКТ

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 гг.

г. Батайск

« 22 » 09 2026г.

Комиссия, образованная Постановлением Администрации г. Батайска 18.05.2026г. №863, в соответствии с Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденной Постановлением Администрации г. Батайск 18.05.2026г. №863 в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

ООО «Ростов-Дом»

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической готовности теплопотребляющей установки)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

| № п/п | Объект оценки обеспечения готовности | Уровень готовности (готов / готов с условиями / не готов) |
|-------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1.    | г. Батайск мкр. Авиагородок д. 44    | Не готов                                                  |
| 2.    | г. Батайск мкр. Авиагородок д.37     | Не готов                                                  |

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности | Уровень готовности (готов / готов с условиями / не готов) |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ООО «Ростов-Дом»                               | Не готов                                                  |

Приложение:

1. Оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду № 1 на 12 л. в 1 экз.

Представитель ТСО ООО «РГБ»

(должность ответственного лица)

Потребитель

ООО «Ростов-Дом»

(должность ответственного лица)

**Председатель комиссии:**

Заместитель главы Администрации г. Батайска по ЖКХ

**Заместитель председателя**

**комиссии:**

Начальник Управления ЖКХ г. Батайска

**Члены комиссии:**

Секретарь комиссии

Директор ООО «Распределенная Генерация-Батайск»

Н.Н. Быкадоров

(подпись)

И.С. Юсиф

(подпись)

Д.Ю. Пыжов

С.Ю.Здоровцева

М.В. Насырина

Н.Н. Быкадоров

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

Приложение № 5  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026-  
2027 годов теплоснабжающих,  
теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии  
города Батайска

ПАСПОРТ  
обеспечения готовности к отопительному периоду 26 / 27 гг.

Выдан ООО «Березка»

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка  
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. Ростовская область, г. Батайск, мкр. Северный массив, д. 4, 4а.
2. Ростовская область, г. Батайск, мкр. Северный массив, д. 9.
3. Ростовская область, г. Батайск, мкр. Северный массив, д. 11.
4. Ростовская область, г. Батайск, мкр. Северный массив, д. 12.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному  
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду  
от 02.10.2026

(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по  
проведению оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду)

Д.Ю. Пыжов

Приложение № 4  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду  
2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии города Батайска

АКТ  
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

г. Батайск  
(место составления акта)

"08" 10 2026 г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 «О подготовке объектов теплового хозяйства и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов»

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии муниципального образования «Город Батайск», утвержденной постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 с «25» мая 2026 г. по «01» сентября 2026 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

ООО «Березка»  
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Ростовская область, г. Батайск, мкр. Северный массив, д. 4, 4а.
2. Ростовская область, г. Батайск, мкр. Северный массив, д. 9.
3. Ростовская область, г. Батайск, мкр. Северный массив, д. 11.
4. Ростовская область, г. Батайск, мкр. Северный массив, д. 12.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:



## Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

| Объект оценки обеспечения готовности                                                                                                                                                                                                                                       | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1. Ростовская область, г. Батайск, мкр. Северный массив, д. 4, 4а.<br>2. Ростовская область, г. Батайск, мкр. Северный массив, д. 9.<br>3. Ростовская область, г. Батайск, мкр. Северный массив, д. 11.<br>4. Ростовская область, г. Батайск, мкр. Северный массив, д. 12. | Готов                                                    |

## Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| ООО «Березка»                                  | Готов                                                    |

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2026-2027 на 19 л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель

комиссии: \_\_\_\_\_ Д.Ю. Пыжов

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_ С.В. Клыкова

(подпись, расшифровка подписи)

Члены

комиссии: \_\_\_\_\_ М.В. Насырина

(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ О.В. Чепурной

(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"22" 10 2026 Сергей Сергеевич  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение № 4  
к программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду  
2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии города Батайска

АКТ  
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

Г. Батайск  
(место составления акта)

"08 10 2026" г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 «О подготовке объектов теплового хозяйства и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов»

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии муниципального образования «Город Батайск», утвержденной постановлением Администрации города Батайска от 18.05.2026 № 863 с «25» мая 2026 г. по «01» августа 2026 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

ООО УО «ДОВЕРИЕ»

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась  
следующих объектов оценки обеспечения готовности:

в отношении

Ростовская область, г. Батайск, улицы:

1. Гайдара д.5
2. Гастелло д.4
3. Гастелло 4а
4. Герцена 34
5. Кирова 13а
6. Кирова 32
7. Кирова 7
8. Кирова 9/1
9. Кирова 9/2
10. Комсомольская 64
11. Комсомольская 113а
12. Крупской 27
13. Куйбышева 152
14. Куйбышева 162
15. Куйбышева 186
16. Луначарского 168
17. Луначарского 174
18. Луначарского 176
19. Луначарского 178
20. Луначарского 187а
21. Луначарского 188а
22. Октябрьская 116
23. Октябрьская 118
24. Октябрьская 120а

25.Октябрьская 122  
 26.Октябрьская 126  
 27.Северный массив 5  
 28.Ушинского д.1  
 29.Энгельса д.211

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

|    | объект оценки обеспечения готовности<br>Ростовская область г. Батайск | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1  | Гайдара д. 5                                                          | готов                                                    |
| 2  | Гастелло д. 4                                                         | готов                                                    |
| 3  | Гастелло д. 4А                                                        | готов                                                    |
| 4  | Герцена д. 34                                                         | готов                                                    |
| 5  | Кирова д. 13-а                                                        | готов                                                    |
| 6  | Кирова д. 32                                                          | готов                                                    |
| 7  | Кирова д. 7                                                           | готов                                                    |
| 8  | Кирова д. 9/1                                                         | готов                                                    |
| 9  | Кирова д. 9/2                                                         | готов                                                    |
| 10 | Комсомольская д. 64                                                   | готов                                                    |
| 11 | Комсомольская д. 113А                                                 | готов                                                    |
| 12 | Крупской д. 27                                                        | готов                                                    |
| 13 | Куйбышева д. 152                                                      | готов                                                    |
| 14 | Куйбышева д. 162                                                      | готов                                                    |
| 15 | Куйбышева д. 186                                                      | готов                                                    |
| 16 | Луначарского д. 168                                                   | готов                                                    |
| 17 | Луначарского д. 174                                                   | готов                                                    |
| 18 | Луначарского д. 176                                                   | готов                                                    |
| 19 | Луначарского д. 178                                                   | готов                                                    |
| 20 | Луначарского д. 187А                                                  | готов                                                    |
| 21 | Луначарского д. 188А                                                  | готов                                                    |
| 22 | Октябрьская д. 116                                                    | готов                                                    |
| 23 | Октябрьская д. 118                                                    | готов                                                    |
| 24 | Октябрьская д. 120А                                                   | готов                                                    |
| 25 | Октябрьская д. 122                                                    | готов                                                    |
| 26 | Октябрьская 126                                                       | готов                                                    |
| 27 | Северный массив д.5                                                   | готов                                                    |
| 28 | Ушинского д. 1                                                        | готов                                                    |
| 29 | Энгельса д. 211                                                       | готов                                                    |

Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке обеспечения<br>готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| ООО УО «ДОВЕРИЕ»                                  | Готов                                                    |

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к  
 отопительному периоду на л. в 1 экз.  
 (объект оценки обеспечения готовности)

Председатель

комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Д.Ю. Пыжов





Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

С.В. Клыкова

Члены

комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

М.В. Насырина

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

О.В. Чепурной

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" " 20 \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)