Заключение

о результатах публичных слушаний  
«15» ноября 2019 г.                        \_\_\_\_Город Батайск,\_\_

                                                     (территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

 «29» \_октября 2019 г., с 19:25 часов до 19:30 часов, в здании Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, расположенном по адресу: город Батайск, ул. Ворошилова, 189, проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Октябрьская, 85-а"

Организатор публичных слушаний \_Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В публичных слушаниях приняло участие: \_3\_ человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 15 от 13.11.2019, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

    В  период  проведения  публичных   слушаний   были   поданы   замечания и предложения от участников публичных слушаний:

    от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на  территории, в пределах которой проводятся публичные слушания поступало 1 замечание.

    от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний | Рекомендации организатора |
| 1 | Желябина А.Е. (собственник земельного участка по ул. Октябрьская, 87) -  улица Октябрьская и так имеет все необходимые товары и услуги. В соответствии с нормами законодательства статьей 39 градостроительного кодекса необходимо учитывать мнение соседей, по нашему мнению нарушена инсоляция домовладения тень будет полностью загораживать территорию моего земельного участка. Парковка в 30 метров будет мешать жизнедеятельности мне и моей семье, два ребенка ходят по тротуару а после размещения магазина там будет проезжая часть. Мы возражаем против утверждения данного проекта, полностью не согласны с изменением вида. | Не поступало | Принимая во внимание представленную документацию, возражение соседей, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", комиссией отклонен проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования "непродовольственные магазины" для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012002:1120 площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, город Батайск,  ул. Октябрьская, 85-а |

    Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление "Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Октябрьская, 85-а "

Председатель Комиссии по землепользованию

и застройке муниципального

образования "Город Батайск" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Андреев