

Общество с ограниченной ответственностью

«Троицкий и К ЛТД»

Свидетельство № 0725.00-2017-6141000734-П-159 от 27.06.2017 г.

Заказчик – Управление ЖКХ г. Батайска

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:**

**«ВОДОСНАБЖЕНИЕ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА
БАТАЙСКА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Основная часть проекта межевания территории.

**РАЗДЕЛ 1
«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ».**

449-2020-ПМ1

2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью

«Троицкий и К ЛТД»

Свидетельство № 0725.00-2017-6141000734-П-159 от 27.06.2017 г.

Заказчик – Управление ЖКХ г. Батайска

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:**

**«ВОДОСНАБЖЕНИЕ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА
БАТАЙСКА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Основная часть проекта межевания территории.

**РАЗДЕЛ 1
«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ».**

449-2020-ПМ1

Директор

А.С. Троицкий

Главный инженер проекта

Е.С. Игонин

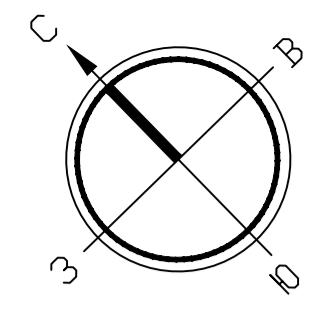
2021 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Обозначение документа	Наименование документа	Примечание
		Основная часть проекта планировки.	
1	449-2020-ПП1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть».	Отдельный сшив
2	449-2020-ПП1	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».	Отдельный сшив
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3	449-2020-ПП2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть».	Отдельный сшив
4	449-2020-ПП2	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».	Отдельный сшив
		Основная часть проекта межевания территории.	
5	449-2020-ПМ1	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть».	Отдельный сшив
6	449-2020-ПМ1	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».	Отдельный сшив
		Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7	449-2020-ПМ2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть».	Отдельный сшив
8	449-2020-ПМ2	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».	Отдельный сшив

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛ 1
«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

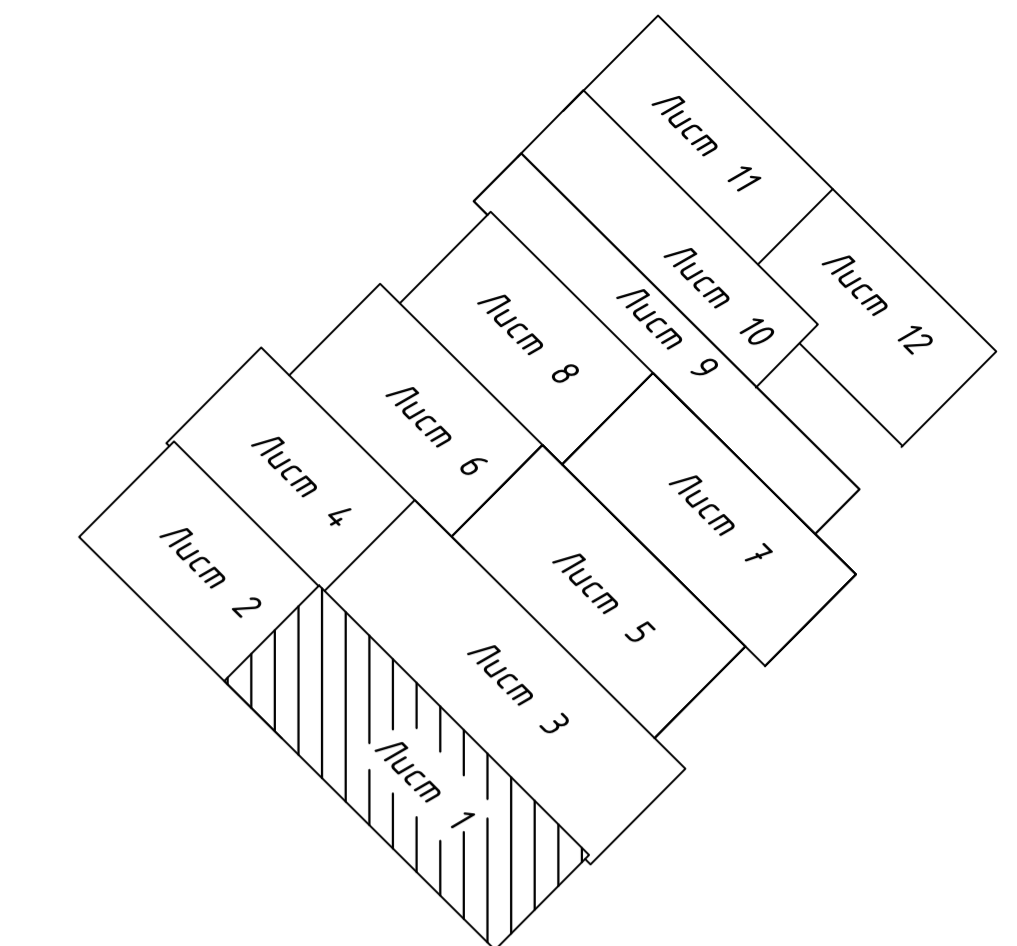
№ п/п	№ п/п	Наименование документов	Стр.	Примечание
1	449-2020-ПП1.С	СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ		
2	449-2020-ПМ1.СО	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА		
3	449-2020-ПМ1.ГЧ	Графическая часть		
	1	Чертеж межевания территории		



г. Батайск, Ростовской области

Линия сводки с листом 3

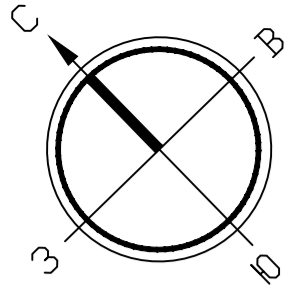
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия сводки с листом 2

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Граница устанавливаемого сервитута

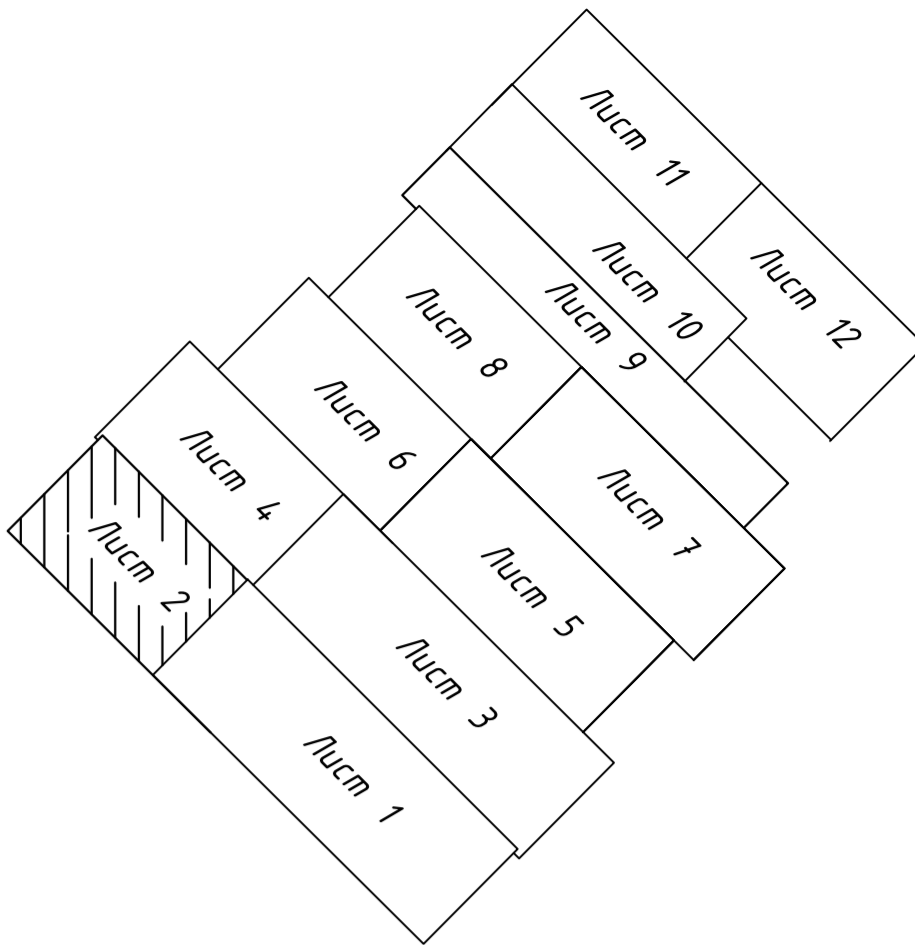
				449-2020-ПМ1		
				Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"		
Изм.	Кол.	Лист	Рубр.	Подпись	Дата	
Разработчик	Проектировщик	2021			2021	
Проверен	Исполн	2021			2021	
Утверд	Одобр	2021			2021	
ИИТ	Исполн	2021			2021	
				Проект межевания территории. Основная часть		
				Страниц	Лист	Листов
				ПМ	1	12
				ООО "Трионик и К ЛПД"		
				2021		
				Чертеж межевания территории П 1020		
				Формат А3		



г. Батайск, Ростовской области

Линия сводки с листом 4

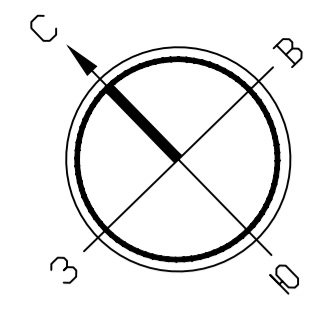
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия сводки с листом 1

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Граница устанавливаемого сервитута

449-2020-ПМ1					
Документация на планировку территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"					
Изм.	Желудь	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Приходько				2021
Проверил	Исачкин				2021
Утвердил	Ердин				2021
ГИП	Исачкин				2021
Проект межевания территории. Основная часть			Стандия	Лист	Листов
			ПМ	2	
Чертёж межевания территории М 1:5000			ООО "Троцкий и К ЛТД" 2021		

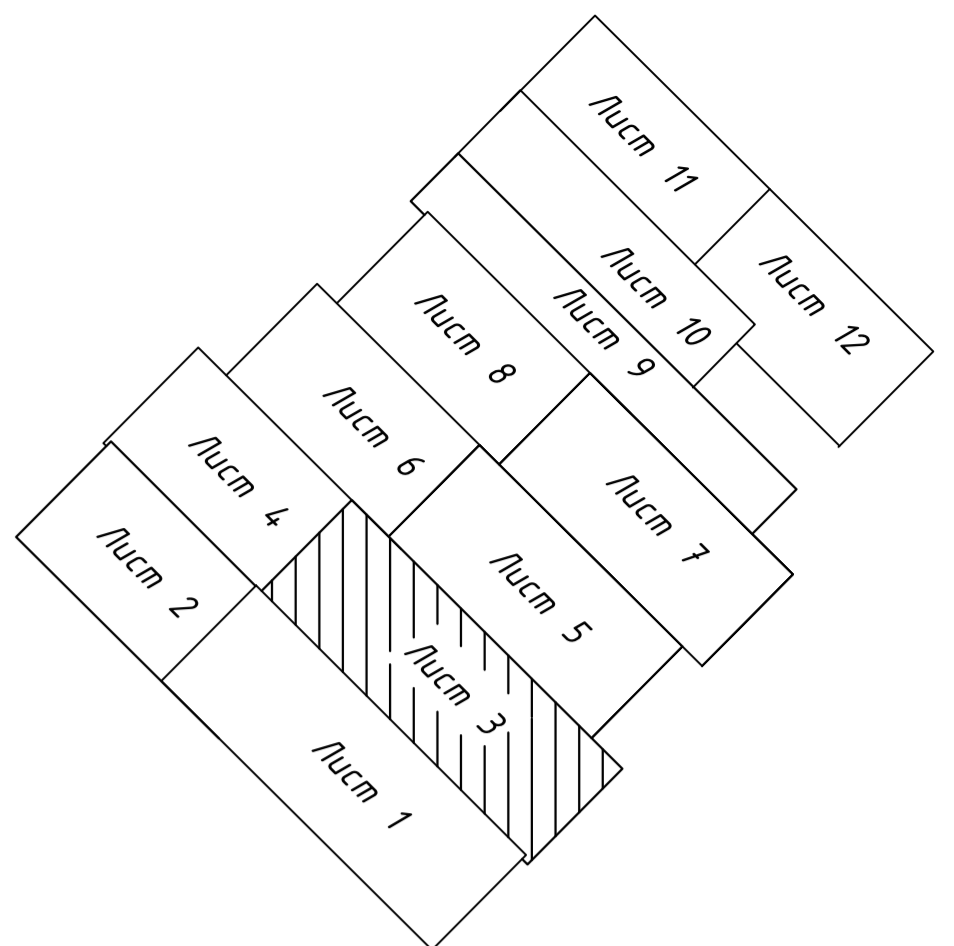


Линия сводки с листом 6

г. Батайск, Ростовской области

Линия сводки с листом 5

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия сводки с листом 4

Линия сводки с листом 1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница населенного пункта
- Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Кадастровый номер земельного участка
- Граница образуемого земельного участка
- Граница устанавливаемого сервитута

Изм.	Кол.	Лист	Дата	Подпись	Воп.
Разработка	Проектировщик	2021			
Проверка	Инженер	2021			
Измен.	Арх.	2021			
ИТ	Инженер	2021			

449-2020-ПМ1

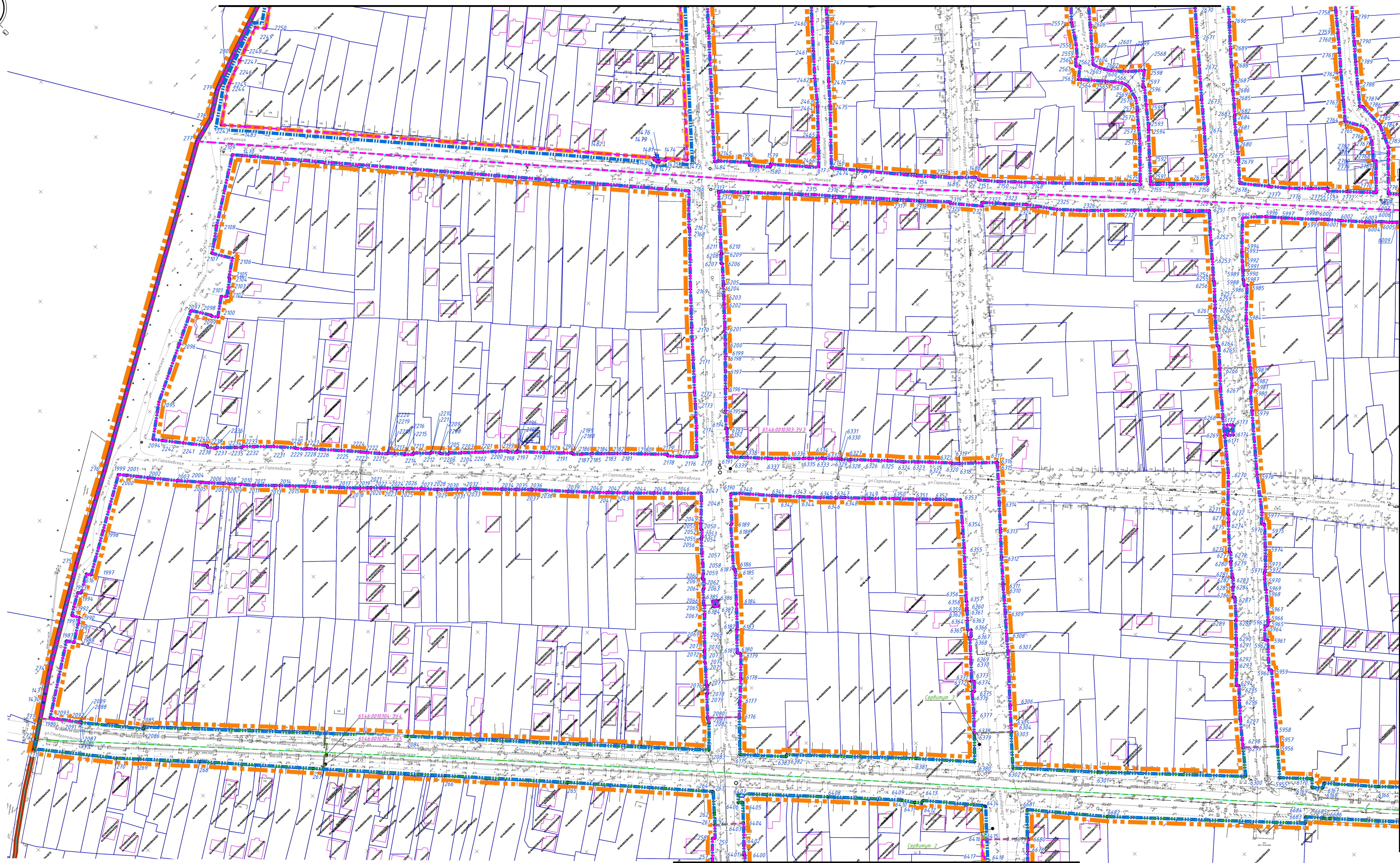
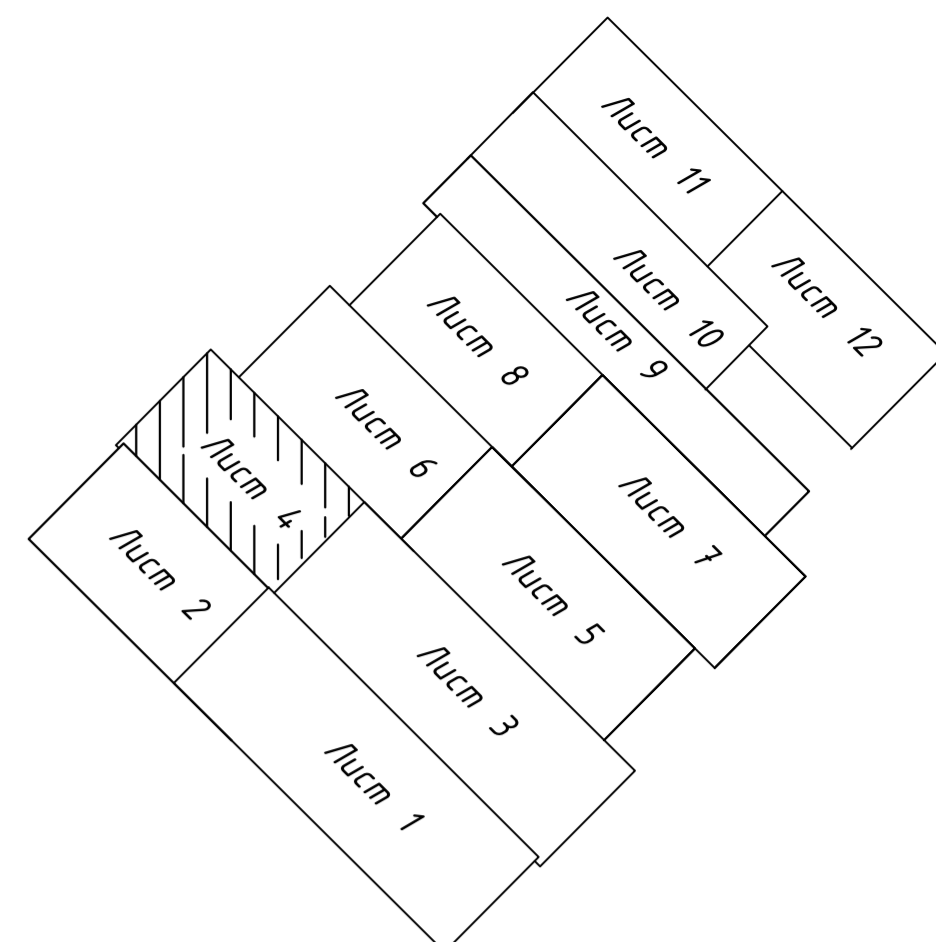
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"

Проект межевания территории. Основная часть

Чертеж межевания территории № 1/2020

ООО "Триумф и К ЛПД" 2021

Формат А3:4







Линия сводки с листом 2

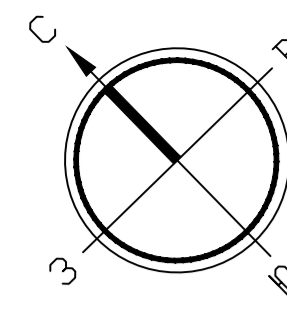
Линия сводки с листом 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

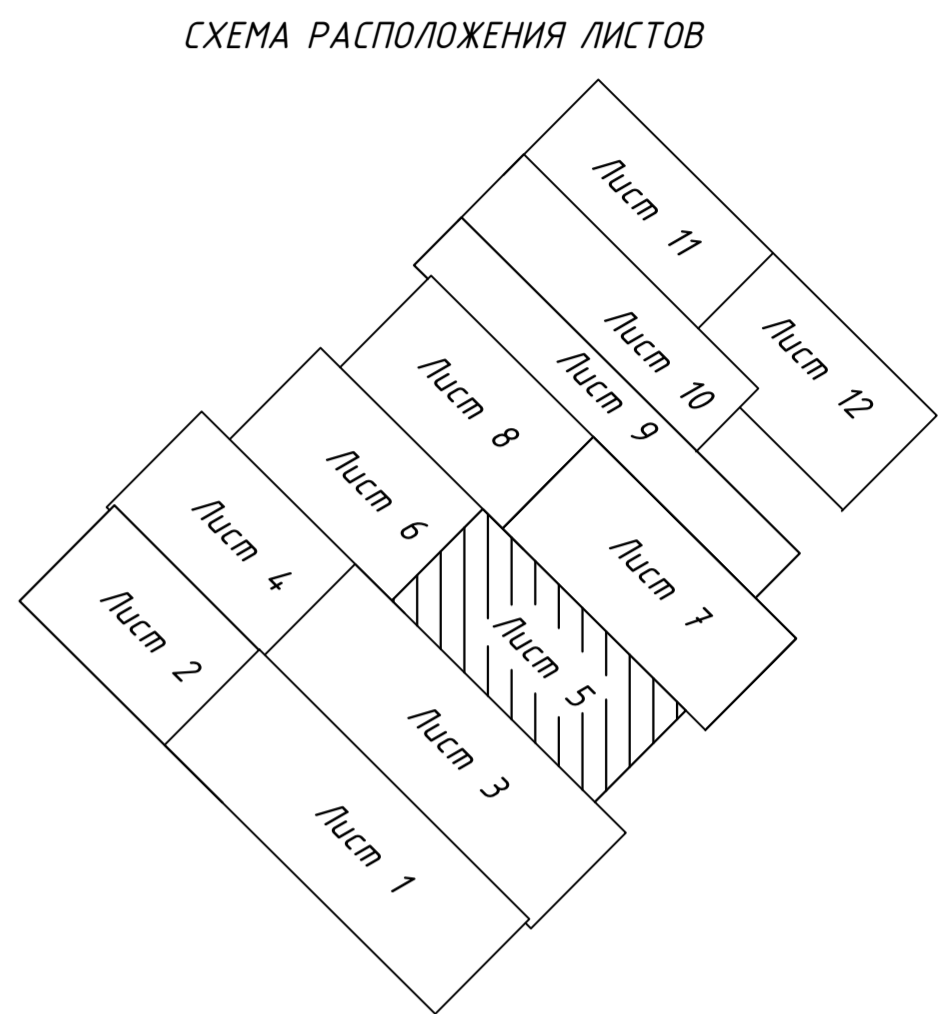
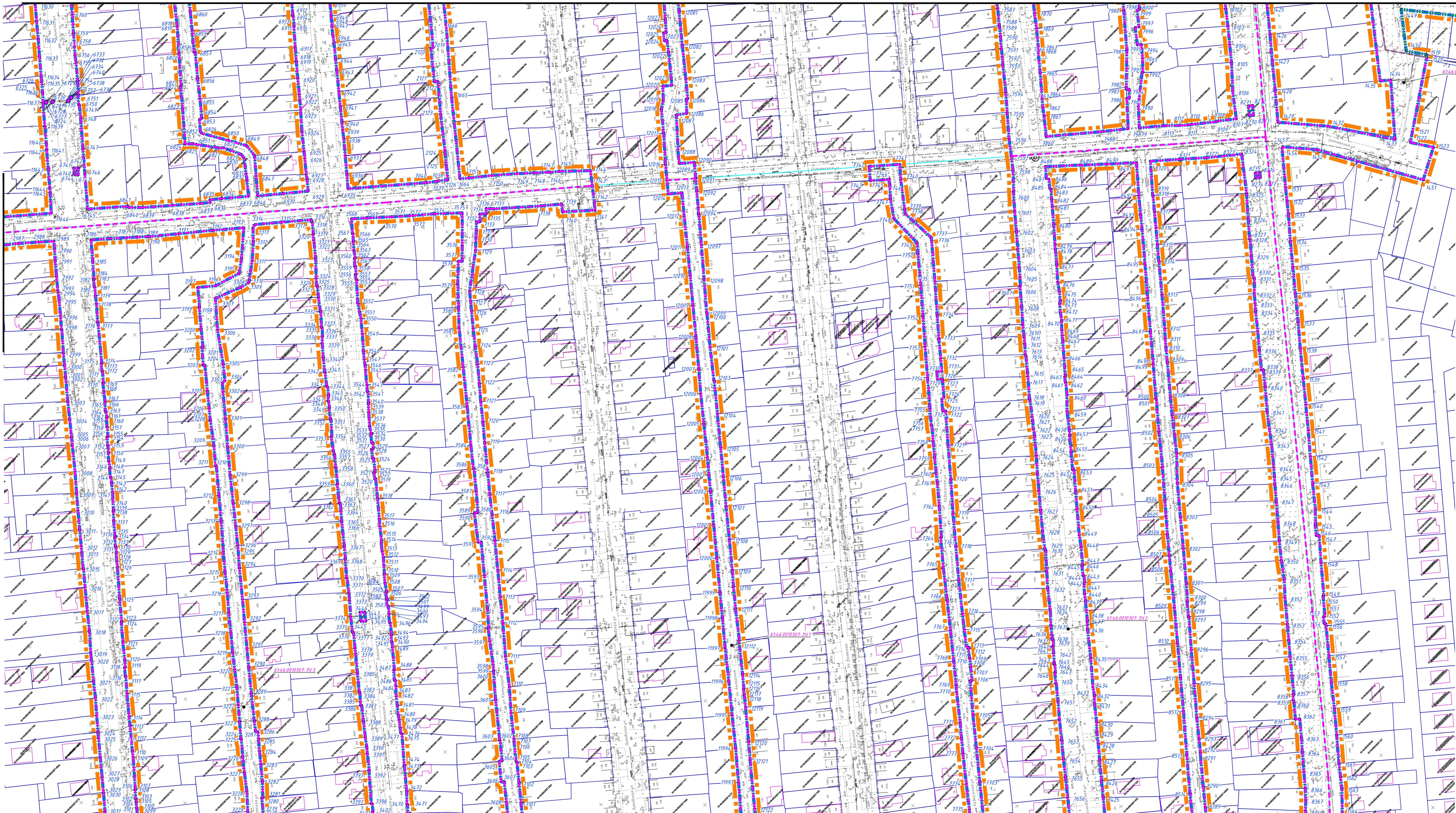
- Граница населенного пункта
- Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Кадастровый номер земельного участка
- Граница образуемого земельного участка
- Гардпосты I
- Граница устанавливаемого сервитута

						449-2020-ПМ1			
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Балашкинского городского округа"			
Изм.	Копия	Лист	№рек.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Основная часть.	Стандарт	Лист	Листов
Разработка		Приложение			2021				
Проверил		Исачин			2021				
Н.контр.		Ордин			2021		ПМ	4	
УИП		Исачин			2021				
Чертёж межевания территории М 1:1000							ООО "Троцкий и К ЛТД" 2021		

Φ20x2mm A2x3

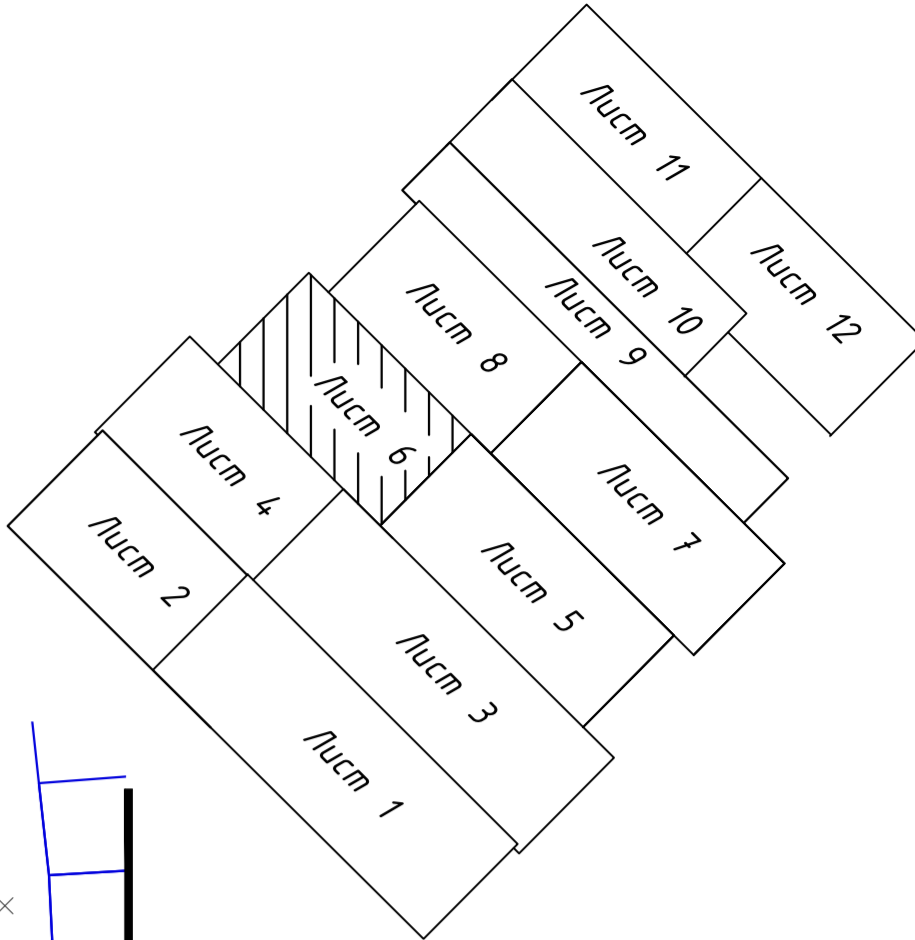
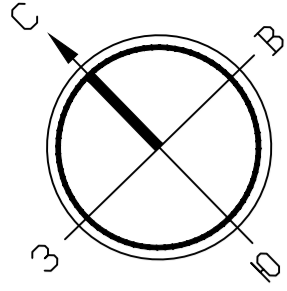


Линия сводки с листом 6

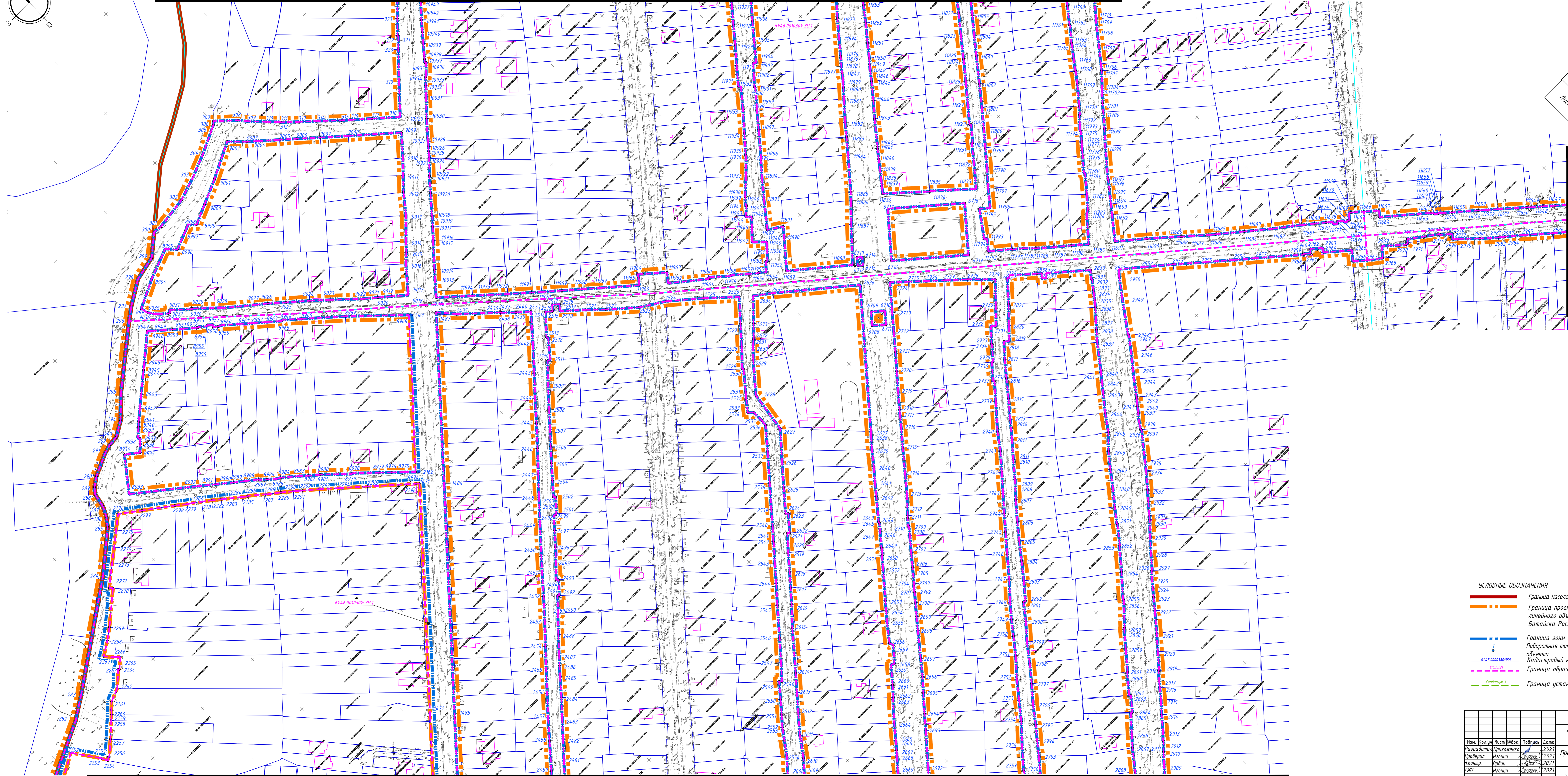


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Граница устанавливаемого сервитута

						449-2020-ПМ1			
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"			
Изм.	Кол-ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Основная часть	Стандарт	Лист	Листов
Разработчик		Приложение			2021				
Проверил		Исходящий			2021				
Утвердил		Оформлен			2021				
Ген. Дир.		Исходящий			2021				
Чертёж межевания территории М 1:5000							ООО "Троцкий и К ЛТД" 2021		

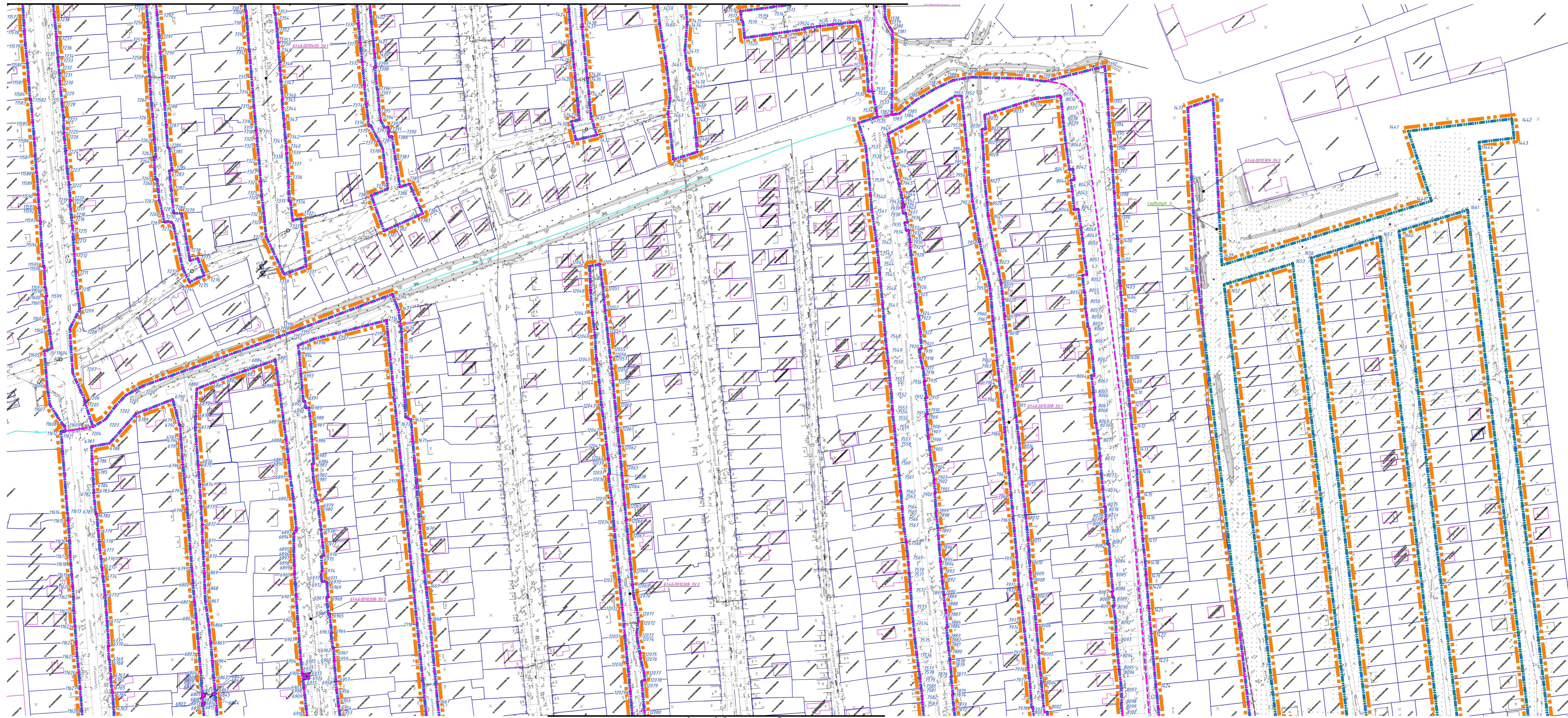
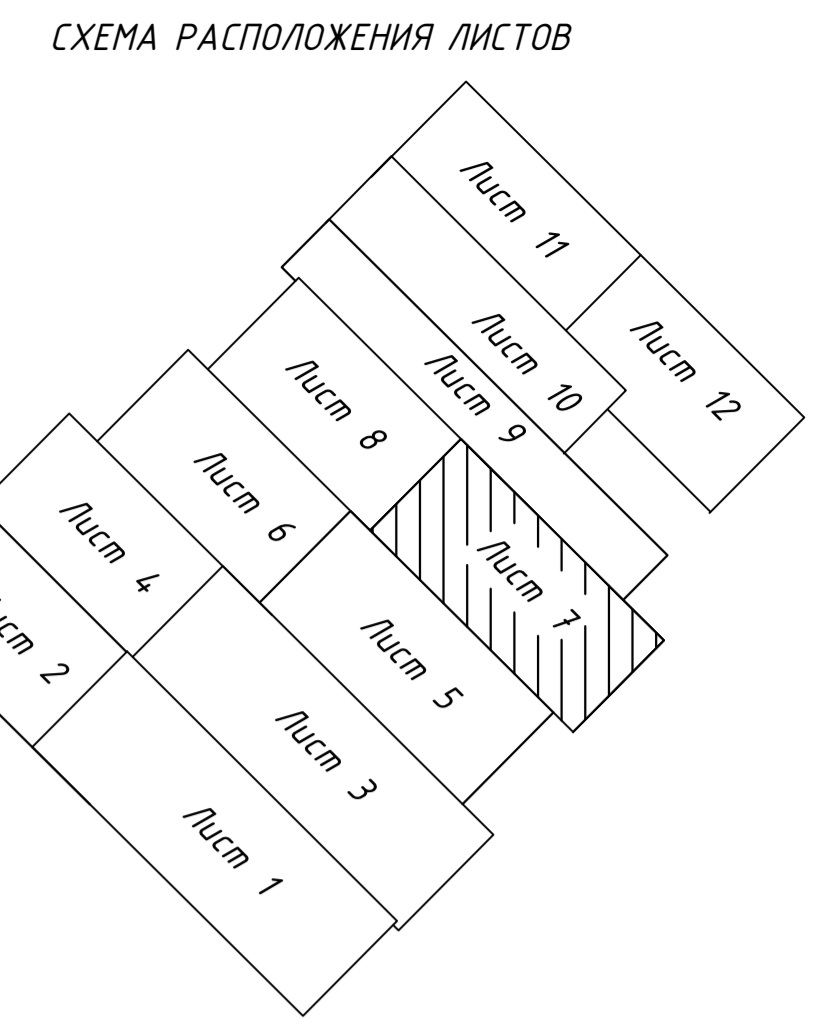
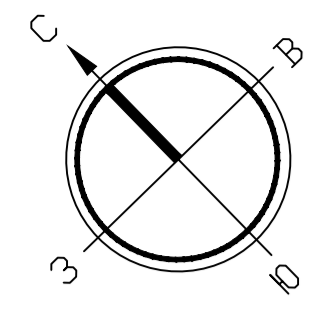


Линия сводки с листом 5



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Сервитут 1
 - Граница устанавливаемого сервитута

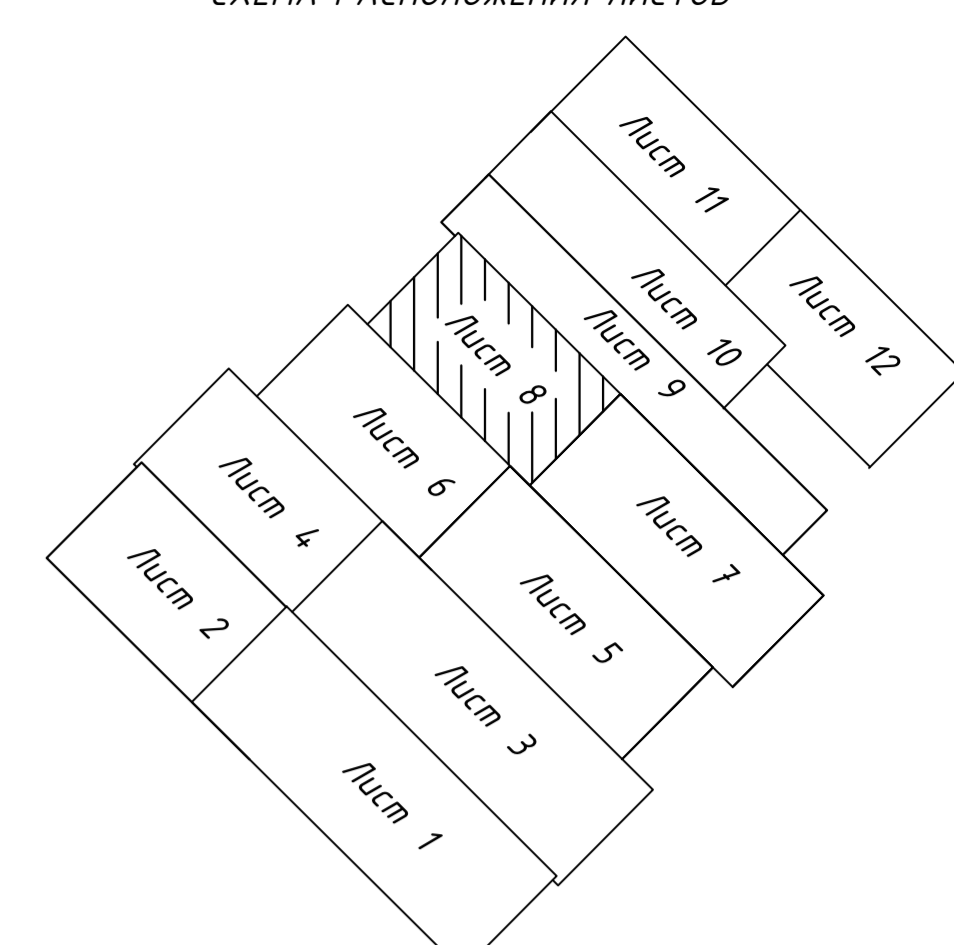
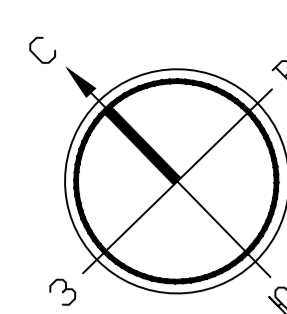
449-2020-ПМ1					
Документация на планировку территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработчик	Приложение	1	2021		
Проверил	Исходник	1	2021		
Утвердил	Экземпляр	1	2021		
Генп.	Исходник	1	2021		
Проект межевания территории				Страница	Лист
Основная часть				ПМ	6
Чертёж межевания территории М 1:5000				ООО "Троицкий и К ЛТД" 2021	



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Граница устанавливаемого сервитута

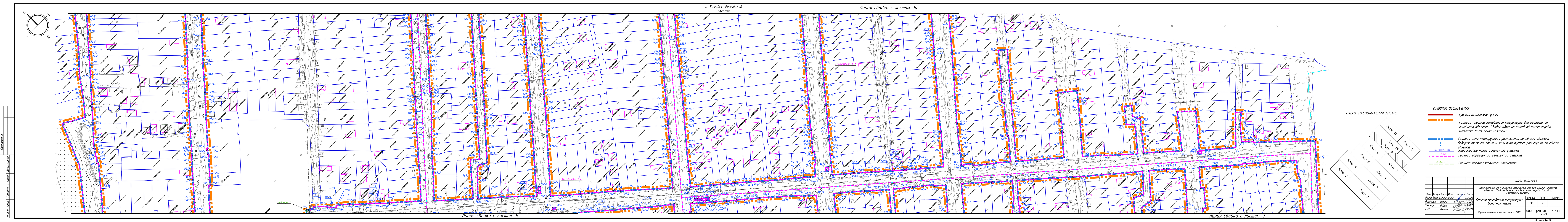
Изм.		Кол.	Лист	Рубр.	Подпись	Дата
Разработка		Проектировщик	2021			
Проверка		Инженер	2021			
Инспектор		Архитектор	2021			
ГИП		Механик	2021			

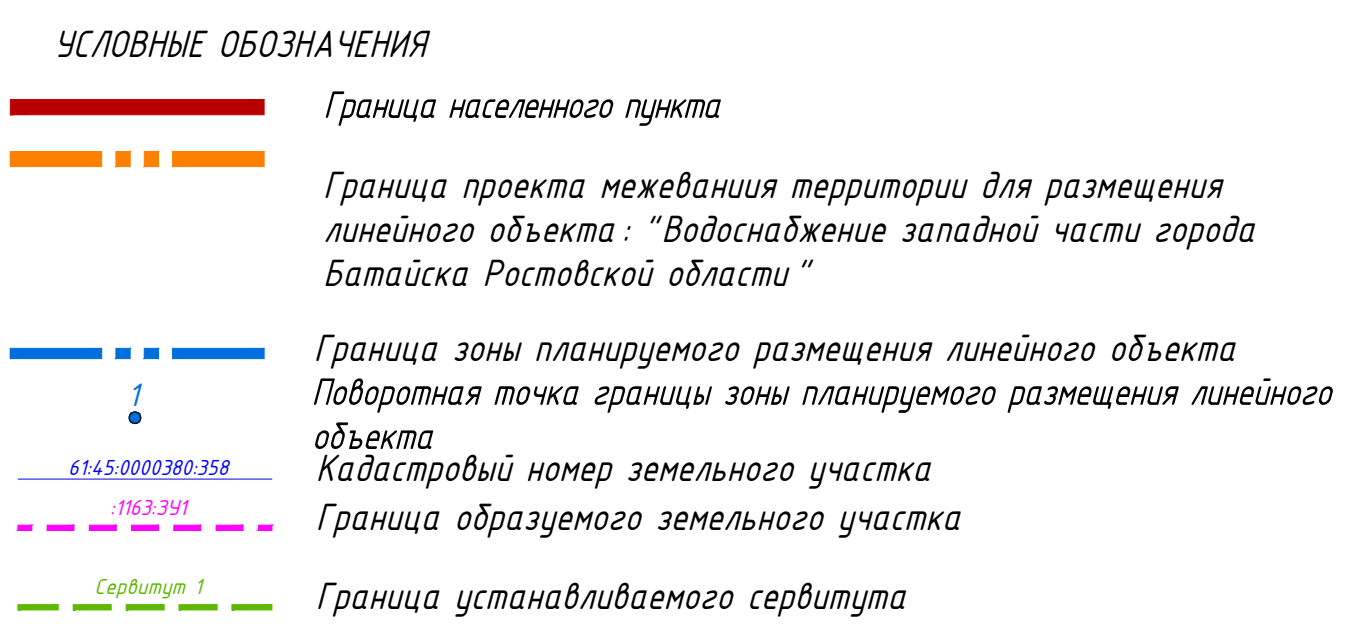
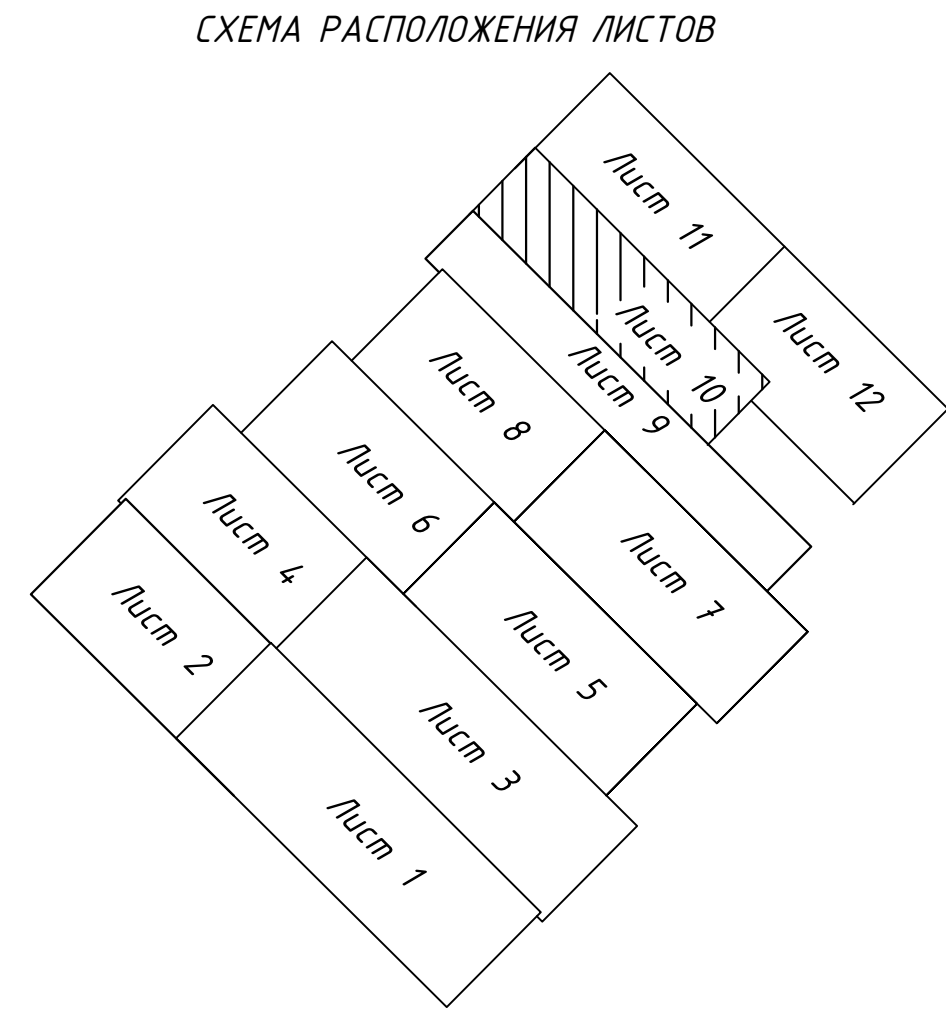
449-2020-ПМ1		
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"		
Проект межевания территории. Основная часть		
Составил	Лист	Листов
ПМ	7	
ООО "Троицкий и К ЛТД"		
Чертеж межевания территории П 1020		
2021		

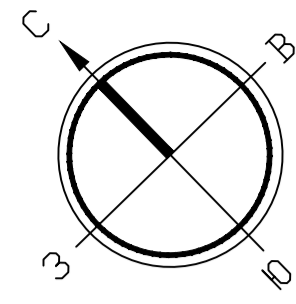


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Сервитут 1
 - Граница устанавливаемого сервитута

449-2020-ПМ1					
Документация на планировку территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработчик	Исходник	Лист	2021		
Проверил	Исходник	Лист	2021		
Утвердил	Исходник	Лист	2021		
Ген.дир.	Исходник	Лист	2021		
Проект межевания территории. Основная часть					
Стадия			Лист	8	Листов
Чертёж межевания территории М 1:5000			ПМ	8	Листов
000 "Троцкий и К ЛТД" 2021			Формат А2х3		

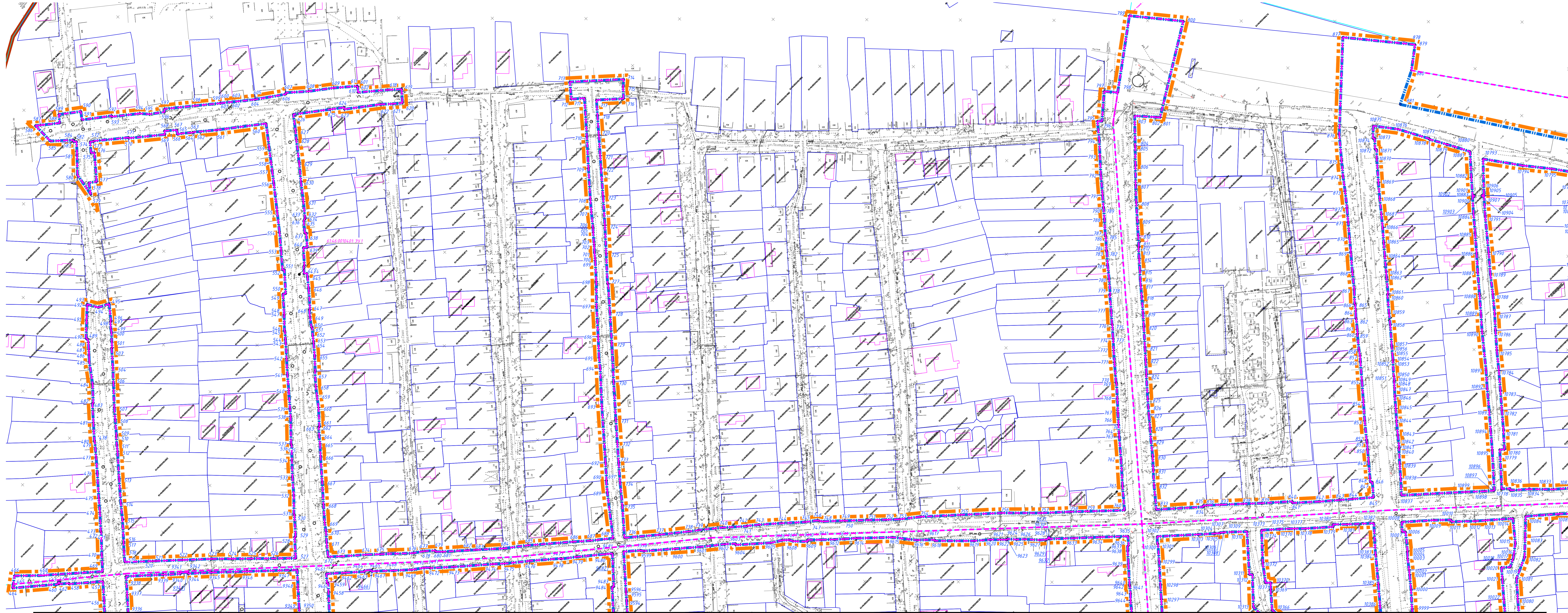
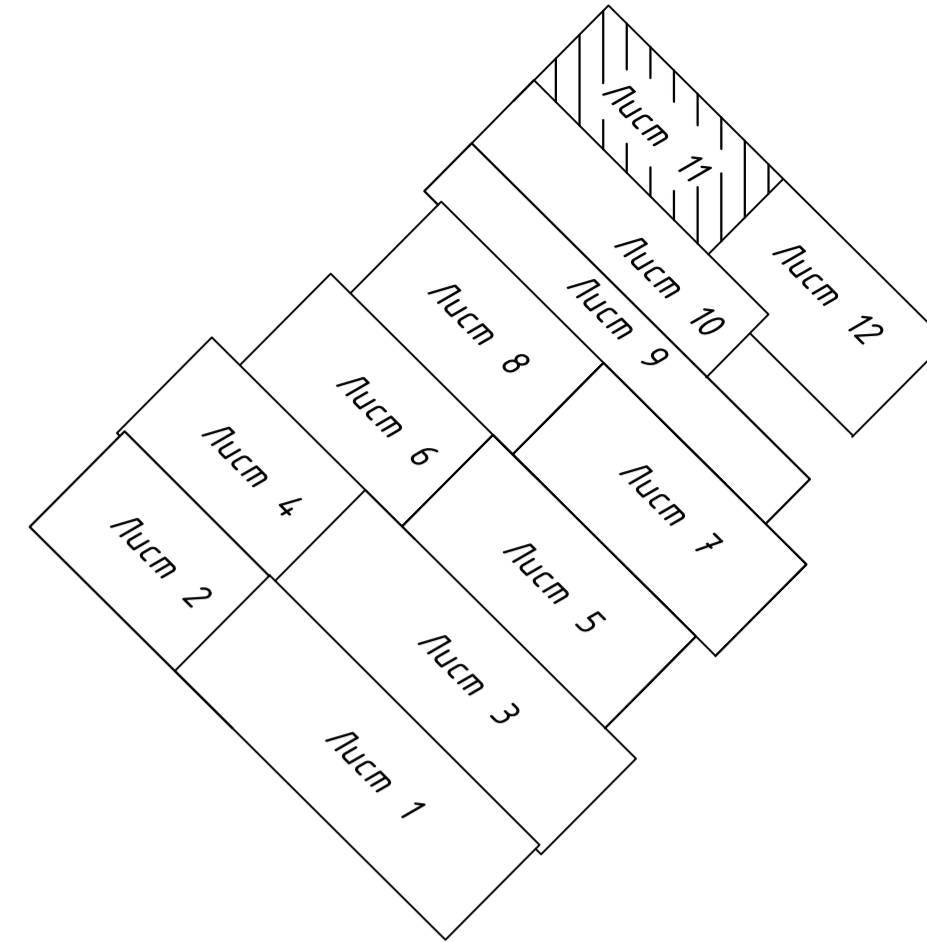


[illegible]



г. Батайск, Ростовской области

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



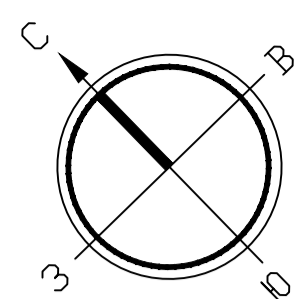
Линия сводки с листом 12

Линия сводки с листом 10

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

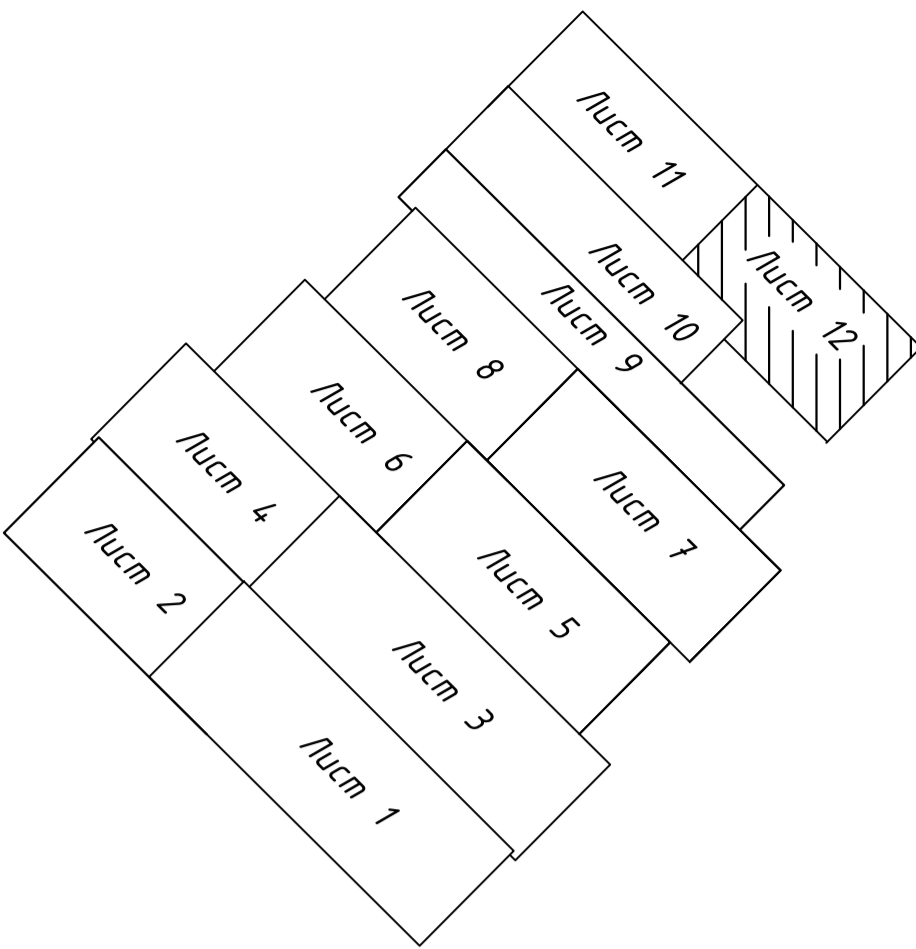
- Граница населенного пункта
- Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Кадастровый номер земельного участка
- Граница образуемого земельного участка
- Граница устанавливаемого сервитута

				449-2020-ПМ1		
				Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"		
Изм.	Кол.	Лист	Подпись	Дата		
Разработка	Проектирование	2021				
Проверка	Исполнение	2021				
Исполнение	Исполнение	2021				
ИИТ	Исполнение	2021				
				Проект межевания территории. Основная часть		
				Стандарт	Лист	Листов
				ПМ	11	
				ООО "Троицкий и К ЛТД"		
				Чертеж межевания территории № 1/2020		
				2021		
				Формат А3/4		

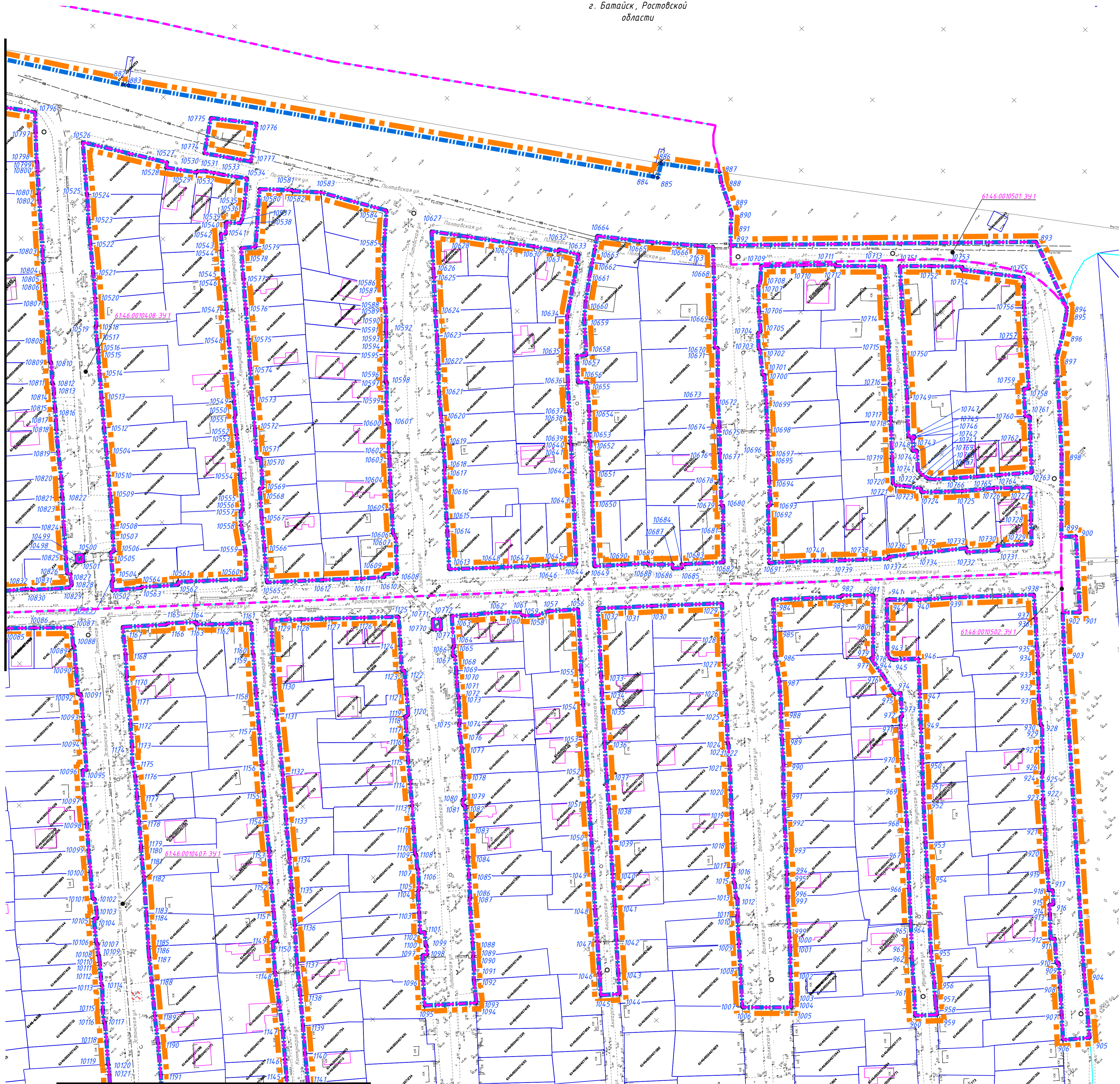


г. Батайск, Ростовской области

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия сводки с листом 11



Линия сводки с листом 10

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Сервитут
 - Граница устанавливаемого сервитута

						449-2020-ПМ1		
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"		
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия	Лист
Разработал	Прихоженко	10	2020		2021		ПМ	12
Проверил	Игонин	10	2020		2021			
И.контр.	Ордин	10	2020		2021			
ГИП	Игонин	10	2020		2021	ООО "Троицкий и К ЛТД" 2021		
						Чертеж межевания территории М 1:1000		