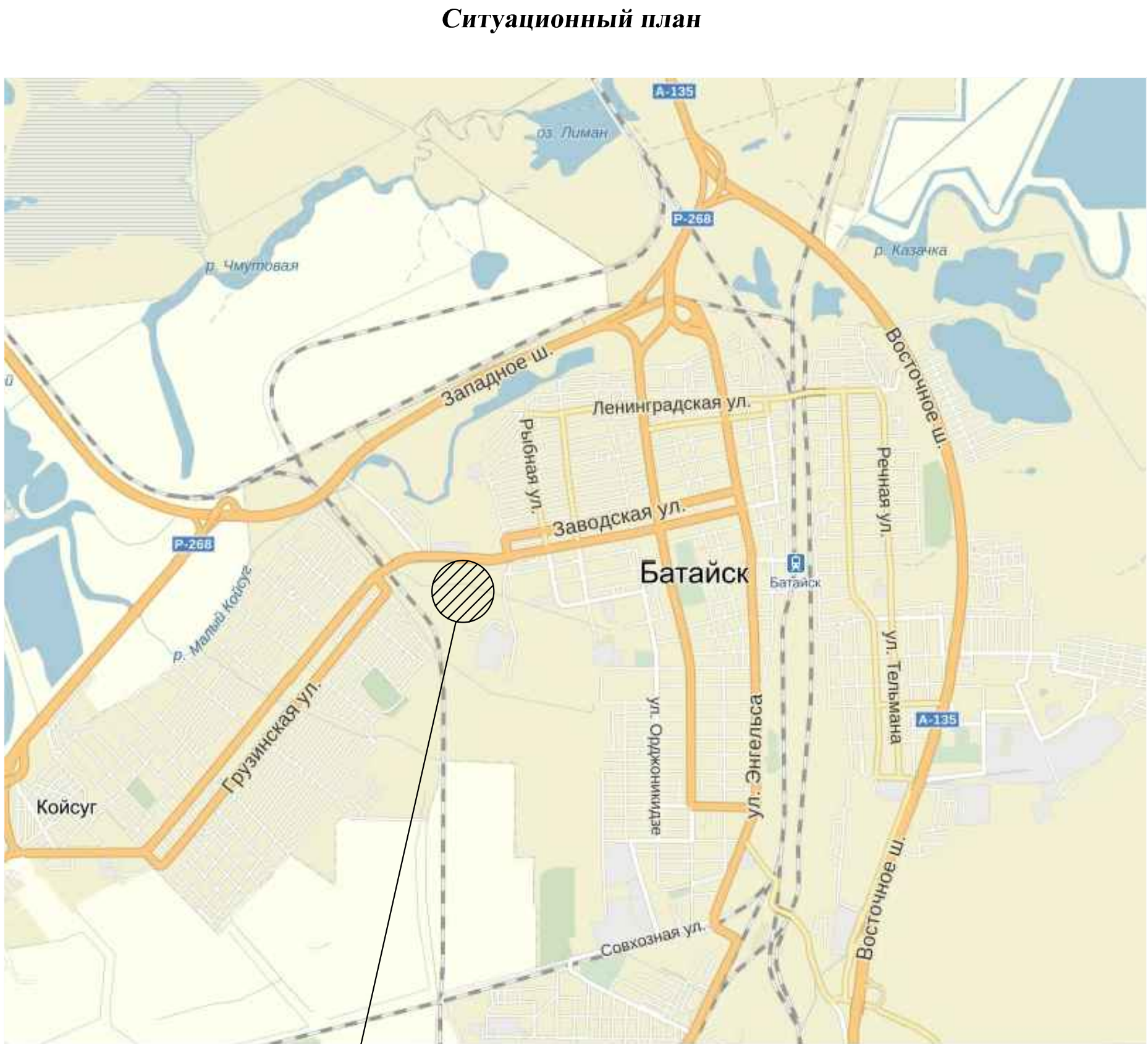
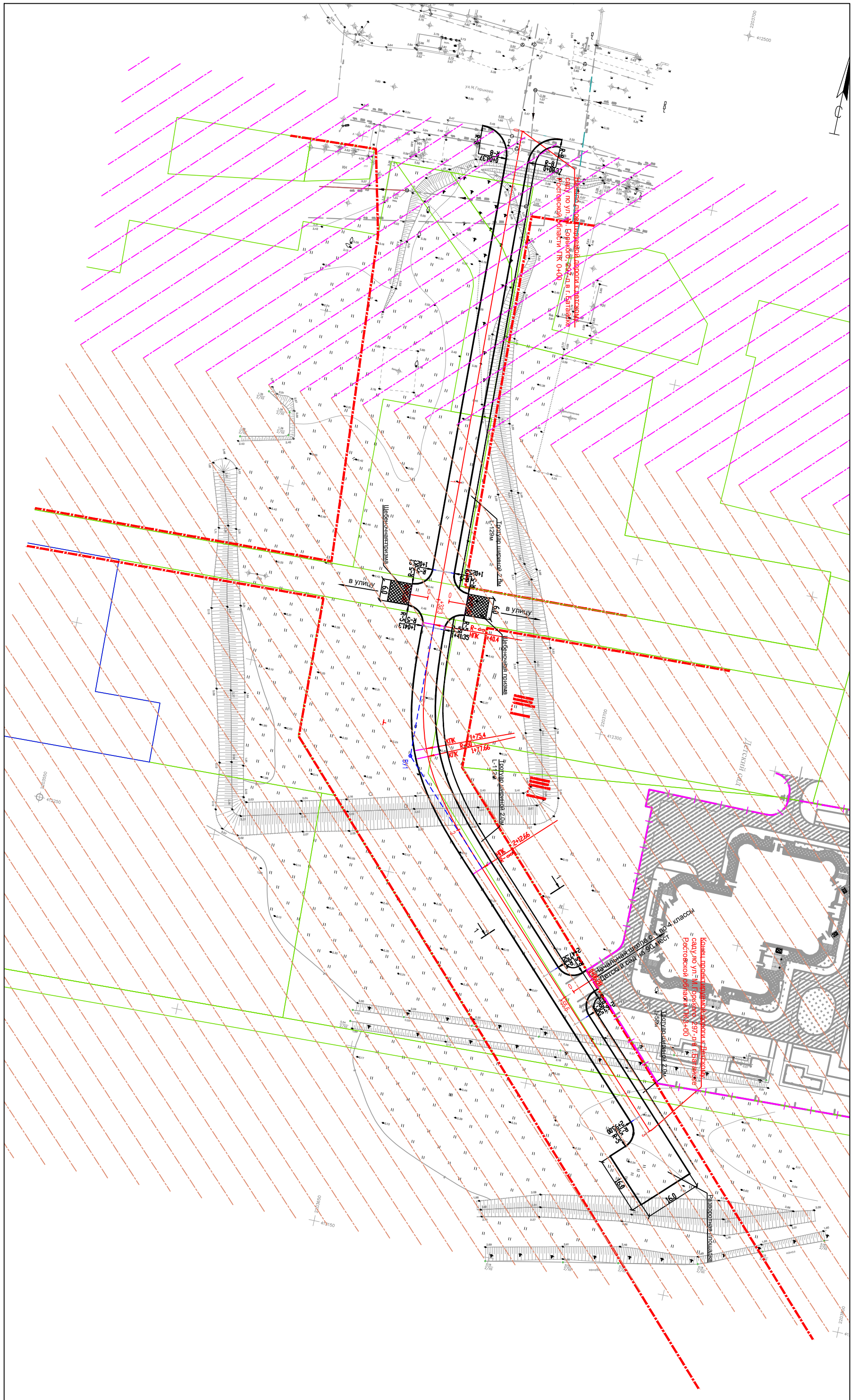
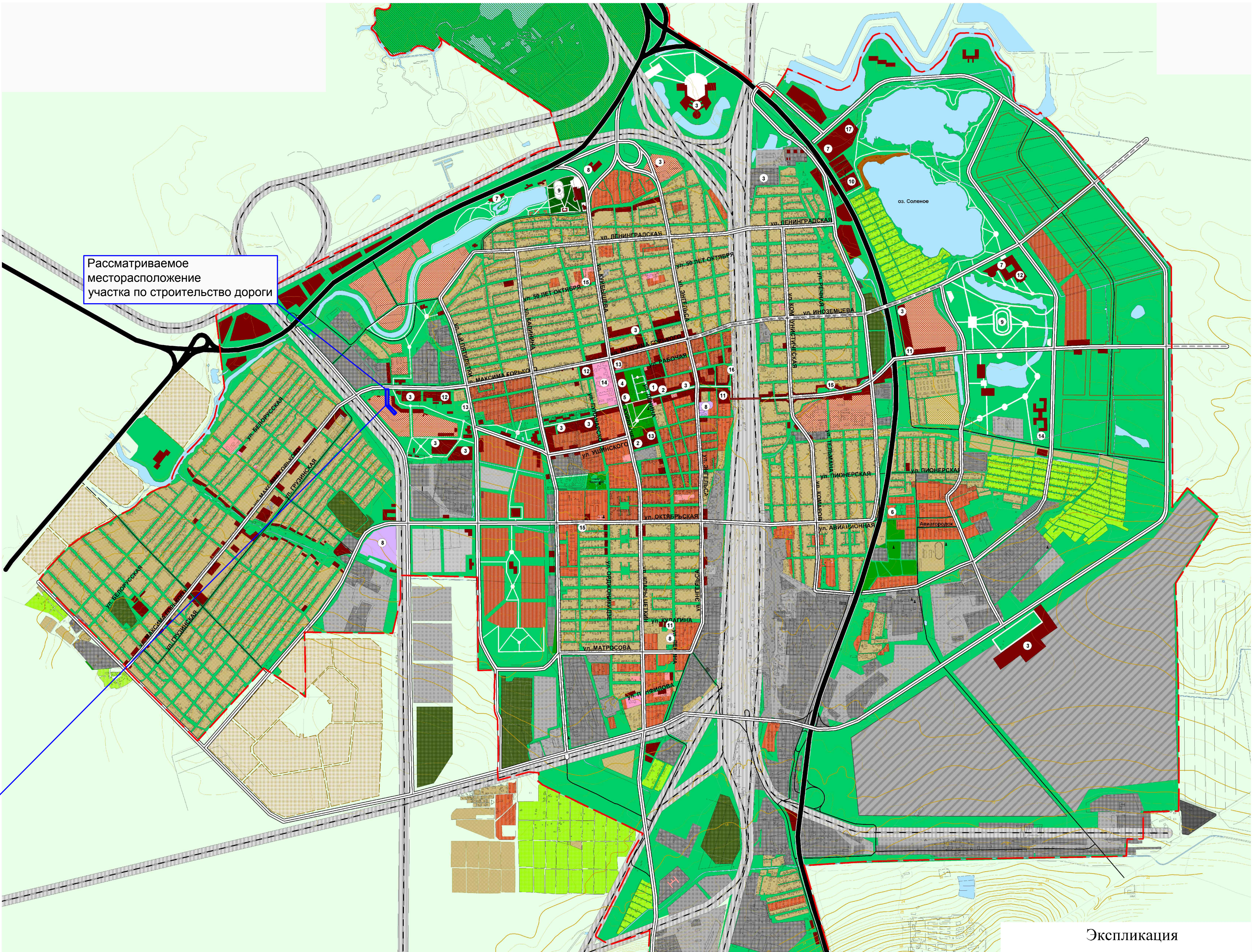


«Проект планировки и межевания территории для строительства дороги к детскому саду по ул. М.Горького, 297-л в г.Батайске Ростовской области»

Схема расположения проектируемой территории в системе планировочной организации города, М 1:1000



- Условные обозначения:**
- Контур дороги с бортовым камнем БР 100.30.18
 - Проектная ось
 - Красные линии
 - Существующий участок выделенный под строительство дороги кадастровый номер 61:46:0010501:357
 - Границы земельного участка под проектирование детского сада
 - Границы существующих участков
 - Зона Д 1.2. Зона общественно - делового и коммерческого назначения
 - Зона Ж 3. Зона застройки среднетажными и многоэтажными жилыми домами от 4 этажей



Условные обозначения

- Жилая зона**
- Зона многоэтажной и среднетажной застройки
 - Зона индивидуальной застройки с участками
 - 1-я очередь строительства
- Общественно-деловая зона**
- Зона общественно-делового и коммерческого назначения
 - Зона объектов здравоохранения
 - Зона объектов физкультуры и спорта
 - Зона объектов образования и воспитания
- Производственная зона**
- Зона промышленных предприятий
 - Коммунально-складские территории
 - Зона проектируемых промышленных предприятий
 - Зона планировочных решений транспортно-индустриальной инфраструктуры "Восток"
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры**
- Зона отвода железной дороги
 - Гаражи
 - Улично-дорожная сеть
 - ЛЭП
- Рекреационная зона**
- Зеленые насаждения общего пользования
 - Пляж
 - Зона оздоровительно-рекреационного назначения
 - Садовые и дачные участки
 - Зона специального назначения
 - Кладбище
 - Санитарные полосы отчуждения
 - Граница городского округа "Город Батайск"

Экспликация

1. Администрация городского округа
2. Военный комиссариат
3. Офисы, бизнес-центры, банки
4. Музей
5. Кинотеатр
6. Дворец культуры
7. Торгово-развлекательный комплекс
8. Спортивный комплекс
9. Городской стадион
10. Аквапарк
11. Торговый центр
12. Рыночный комплекс
13. Гостиница
14. Больничный комплекс
15. Культурное сооружение
16. Железнодорожный вокзал
17. Автовокзал

Примечание:
Дорожно-уличная сеть запроектирована в соответствии со СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" и рекомендациям к нему.

183/2013-ППиМ-4					
Проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории по адресу: город Батайск, ул. М.Горького, 297-л, представляющий собой комплексное освоение в целях жилищного строительства, в части размещения и строительства автомобильной дороги к детскому саду.					
Изм.	Желуд	Лист	Наш	Поим	Дата
Разработка	Мальцева Л.				
ГТНП	Абальцев С.				
Графическая часть			Страница	Лист	Листов
			II	4	7
Схема расположения проектируемой территории в системе планировочной организации города, М 1:1000			ООО "НПК "Юс-ЭнергоФер"		