

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО «ГСК «ДОН»**

**РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО ПРОСПЕКТУ  
ДРУЖБЫ НАРОДОВ С УСТРОЙСТВОМ ПОДЪЕЗДА К КЛАДБИЩУ  
В Г. БАТАЙСК, РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Документация по планировке территории**

**Проект планировки территории**

**Материалы по обоснованию**

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть»**

**061 – ППТ**

**Том 3**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО «ГСК «ДОН»**

**РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО ПРОСПЕКТУ  
ДРУЖБЫ НАРОДОВ С УСТРОЙСТВОМ ПОДЪЕЗДА К КЛАДБИЩУ  
В Г. БАТАЙСК, РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Документация по планировке территории**

**Проект планировки территории**

**Материалы по обоснованию**

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть»**

**061 – ППТ**

**Том 3**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Директор



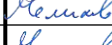
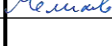
Комплексный главный инженер проекта





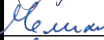
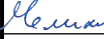
Т.Я. Волохова

Е.М. Кочергин

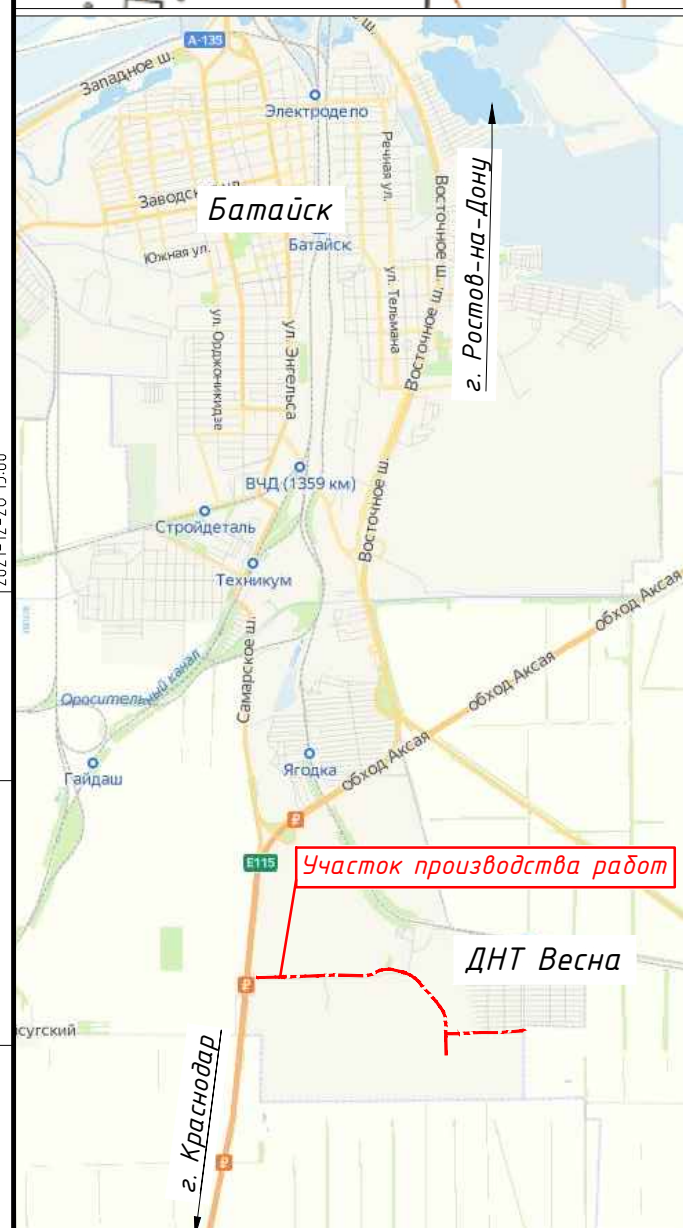
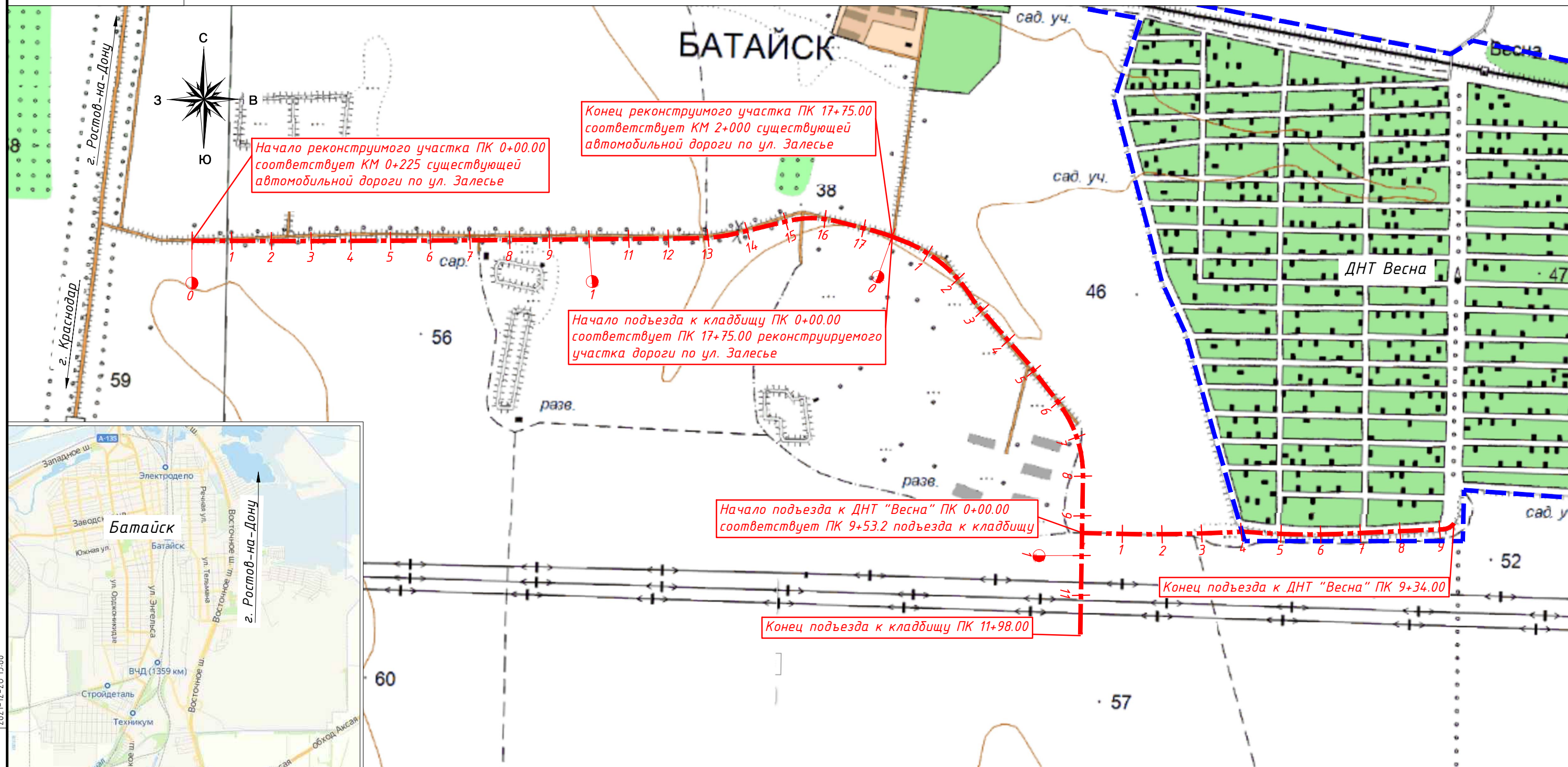
Обозначение	Наименование	Страница
061-ППТ-С	Содержание	2
061-СД	Состав документации по планировке территории и межеванию территории	3
	<b>ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ</b>	
061-ППТ-3.1	Схема расположения элемента планировочной структуры	4
061-ППТ-3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000	5
061-ППТ-3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта на соответствующей территории М 1:2000	9
061-ППТ-3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000	13
061-ППТ-3.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, совмещенная со схемой границ территории объектов культурного наследия. М 1:2000	17
061-ППТ-3.6	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000	21
061-ППТ-3.7	Типовые поперечные профили конструкции земляного полотна	25

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №											
							061-ППТ-С						
	Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Содержание				Стадия	Лист	Листов
	Составил		Житник			03.22					П	1	1
	Проверил		Смирнова			03.22					ООО "КБ "ГСК "ДОН"		
	Н.контр.		Мелихов			03.22							
	ГИП		Мелихов			03.22							

[illegible]

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №										
									061-СД			
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
			Составил	Житник				03.22	Состав документации по планировке и межеванию территории			
			Проверил	Смирнова				03.22				
			Н. контр.	Мелихов				03.22				
			ГИП	Мелихов				03.22				
									Стадия		Лист	Листов
									П		1	1
									ООО "КБ "ГСК "ДОН"			





Условные обозначения

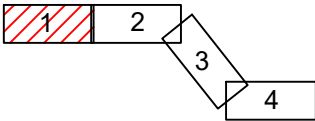
- ось проектируемой дороги
- граница ДНТ Весна

061-ППТ-3.1

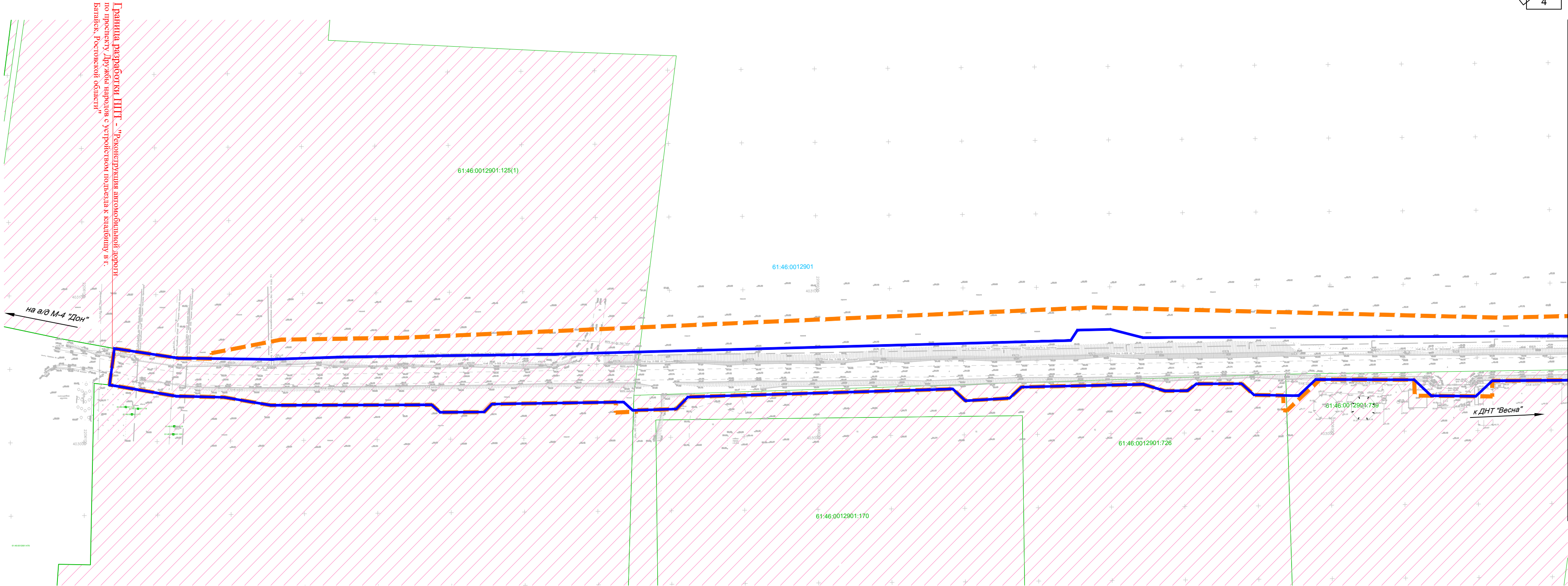
Реконструкция автомобильной дороги по ул. Залесье на участке от км 0+225 до км 2+000 с подъездами к кладбищу и ДНТ «Весна» в г.Батайск Ростовской области

						061-ППТ-3.1				
						Реконструкция автомобильной дороги по ул. Залесье на участке от км 0+225 до км 2+000 с подъездами к кладбищу и ДНТ «Весна» в г.Батайск Ростовской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Мамакаев			12.21	Автомобильная дорога		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Мелихов			12.21			П	1	
Н.контр.		Мелихов			12.21					
ГИП		Мелихов			12.21	Карта-схема участка капитального ремонта дороги		ООО "КБ "ГСК "ДОН"		





Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000







Линия сводки с листом 2

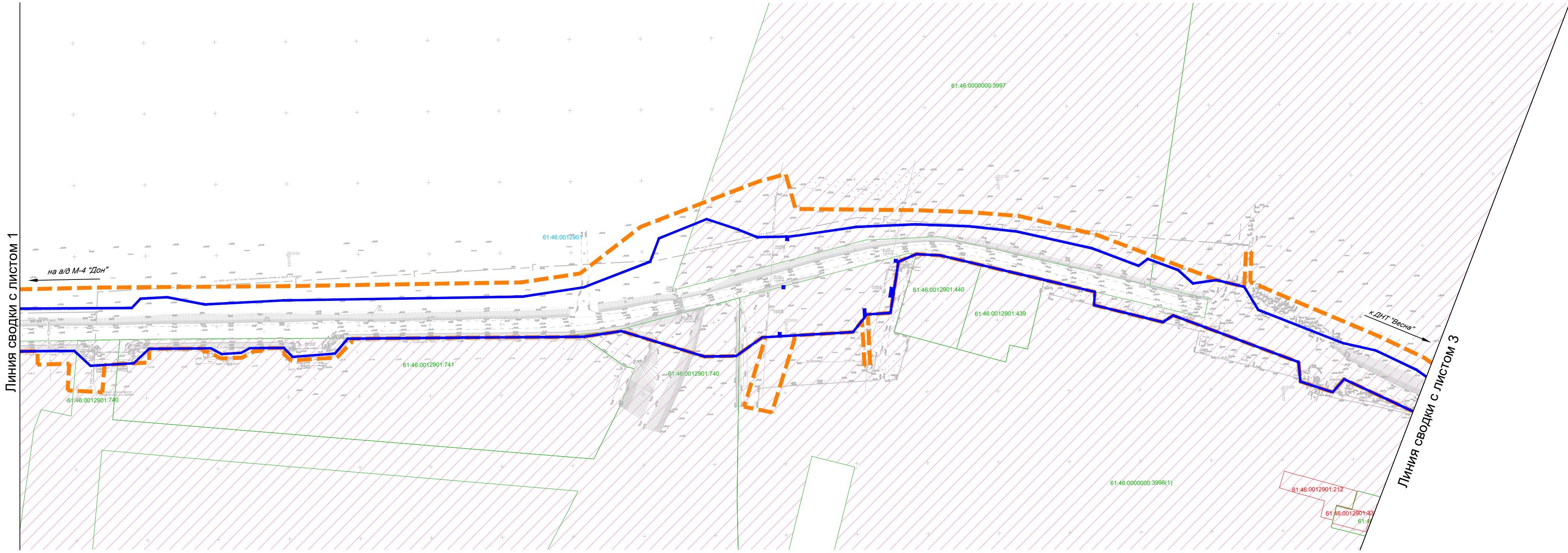
Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- 61:46:0012901:170 Границы земельных участков, обозначение земельного участка
- Земли населенных пунктов
- Земли неразграниченной государственной собственности

- Примечания:
- 1. Система координат МСК-61;
  - 2. Система высот - Балтийская, 1977г.;
  - 3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;

						061-ППТ-3.2			
						Реконструкция автомобильной дороги по проспекту Дружбы народов с устройством подъезда к кладбищу в г. Батайск, Ростовской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Житник			07.21		П	1	4
Проверил		Смирнова			07.21				
Н.контр.		Мелихов			07.21				
ГИП		Мелихов			07.21	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000	ООО "КБ "ГСК "ДОН"		

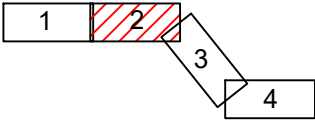
Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы земельных участков, обозначение земельного участка
- Границы объекта ОКС, обозначение объекта ОКС
- Земли населенных пунктов
- Земли неразграниченной государственной собственности

Схема расположения листов



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

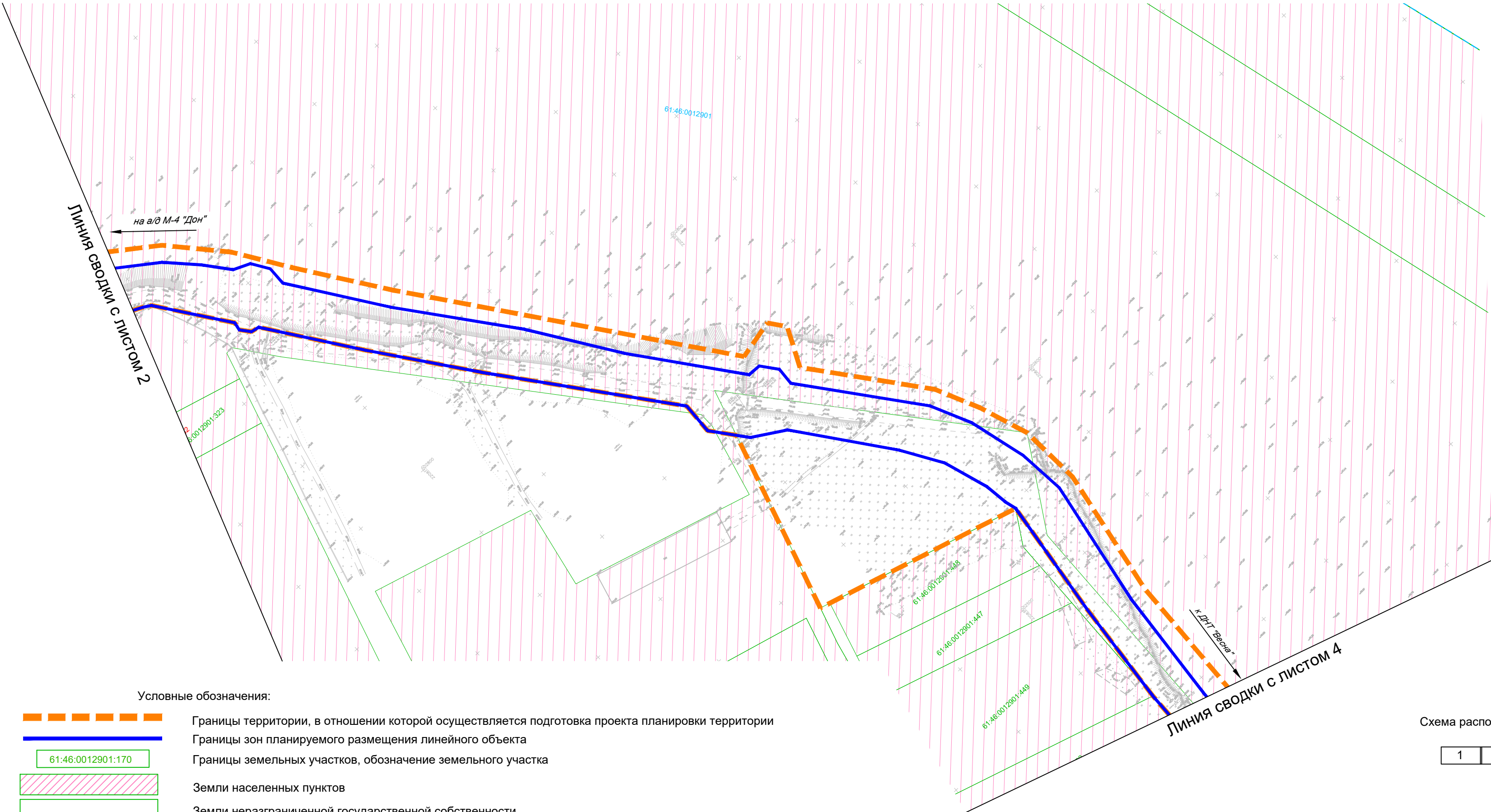
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

061-ППТ-3.2

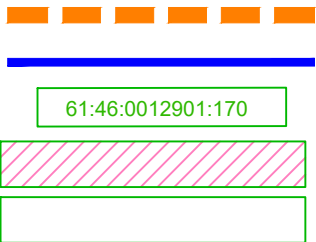
Лист
2



Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000

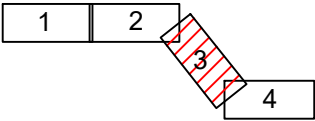


Условные обозначения:



- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы земельных участков, обозначение земельного участка
- Земли населенных пунктов
- Земли неразграниченной государственной собственности

Схема расположения листов



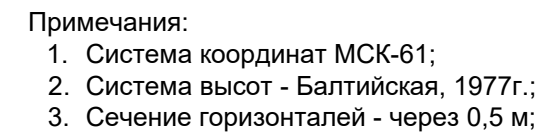
- Примечания:
- 1. Система координат МСК-61;
  - 2. Система высот - Балтийская, 1977г.;
  - 3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

061-ППТ-3.2

Лист

3

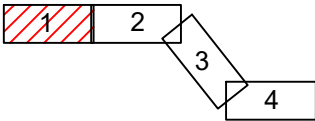


Формат 297x594

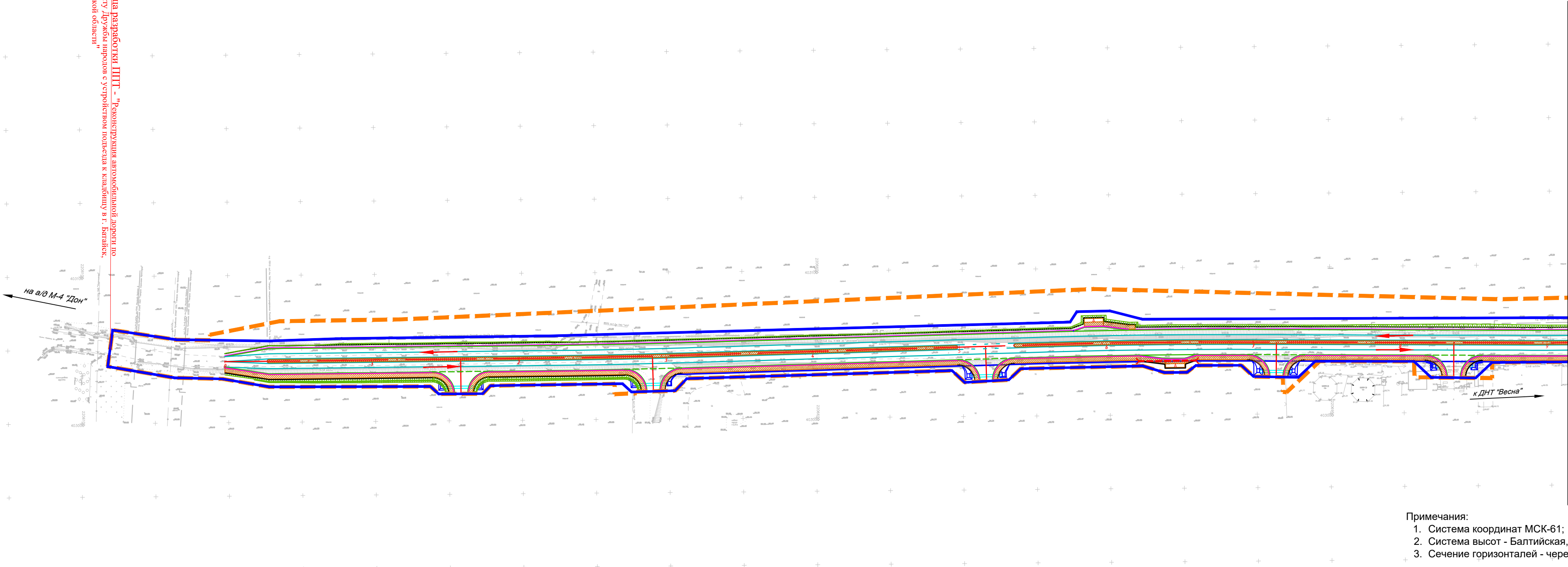


Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2000

Схема расположения листов



Граница разработки ППТ - "Реконструкция автомобильной дороги по проспекту Дружбы народов с устройством подъезда к кладбищу в г. Батайск, Ростовской области"



Линия сводки с листом 2

- Примечания:
- 1. Система координат МСК-61;
  - 2. Система высот - Балтийская, 1977г.;
  - 3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;

Условные обозначения:



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



Границы зон планируемого размещения линейного объекта



Направление движения наземного общественного пассажирского транспорта



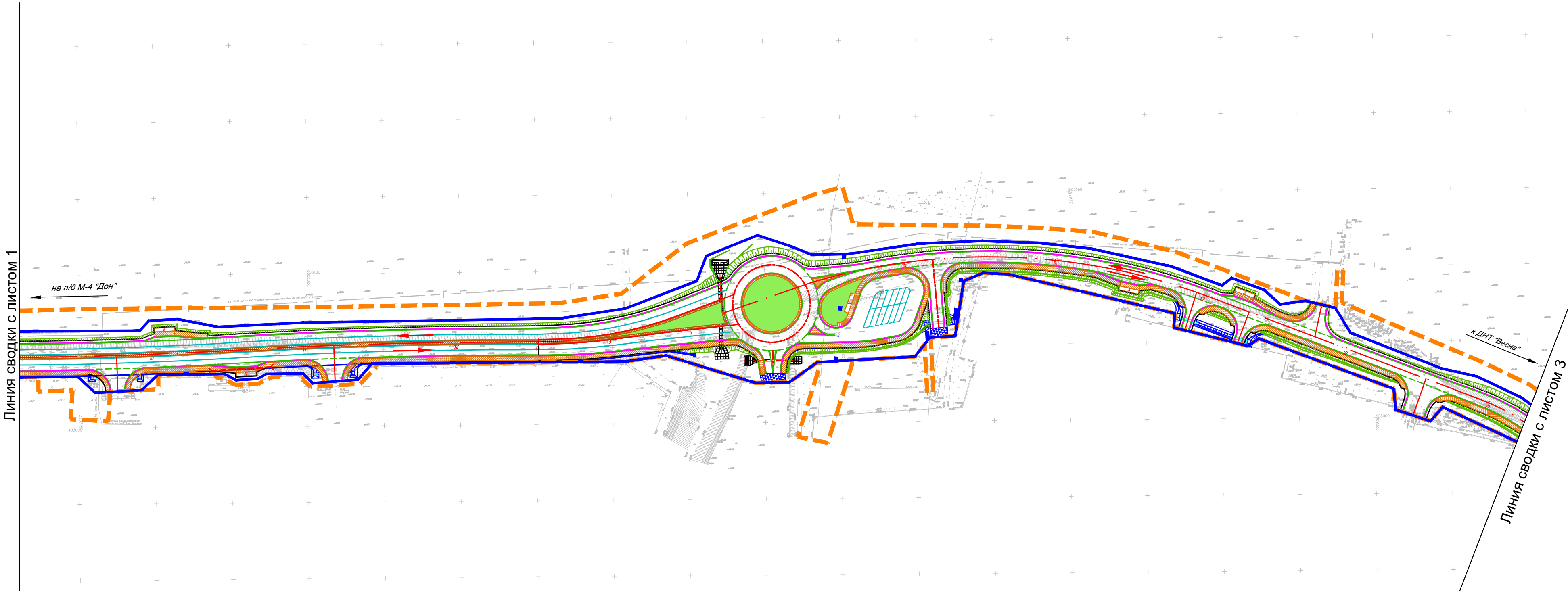
Ось автомобильной дороги

061-ППТ-3.3

Реконструкция автомобильной дороги по проспекту Дружбы народов с устройством подъезда к кладбищу в г. Батайск, Ростовской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Житник			07.21		П	1	4
Проверил		Смирнова			07.21	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта на соответствующей территории М1:2000	ООО "КБ "ГСК "ДОН"		
Н.контр.		Мелихов			07.21				
ГИП		Мелихов			07.21				

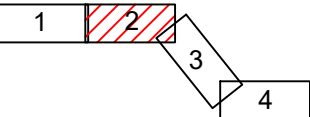
Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2000



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Направление движения наземного общественного пассажирского транспорта
- Ось автомобильной дороги

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

061-ППТ-3.3

Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2000

Линия сводки с листом 2

на а/д М-4 "Дон"

к ДПГ "Весна"  
Линия сводки с листом 4

Условные обозначения:



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



Границы зон планируемого размещения линейного объекта

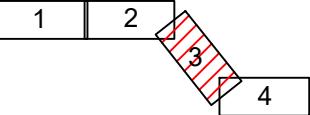


Направление движения наземного общественного пассажирского транспорта



Ось автомобильной дороги

Схема расположения листов



Примечания:  
1. Система координат МСК-61;  
2. Система высот - Балтийская, 1977г.;  
3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

061-ППТ-3.3

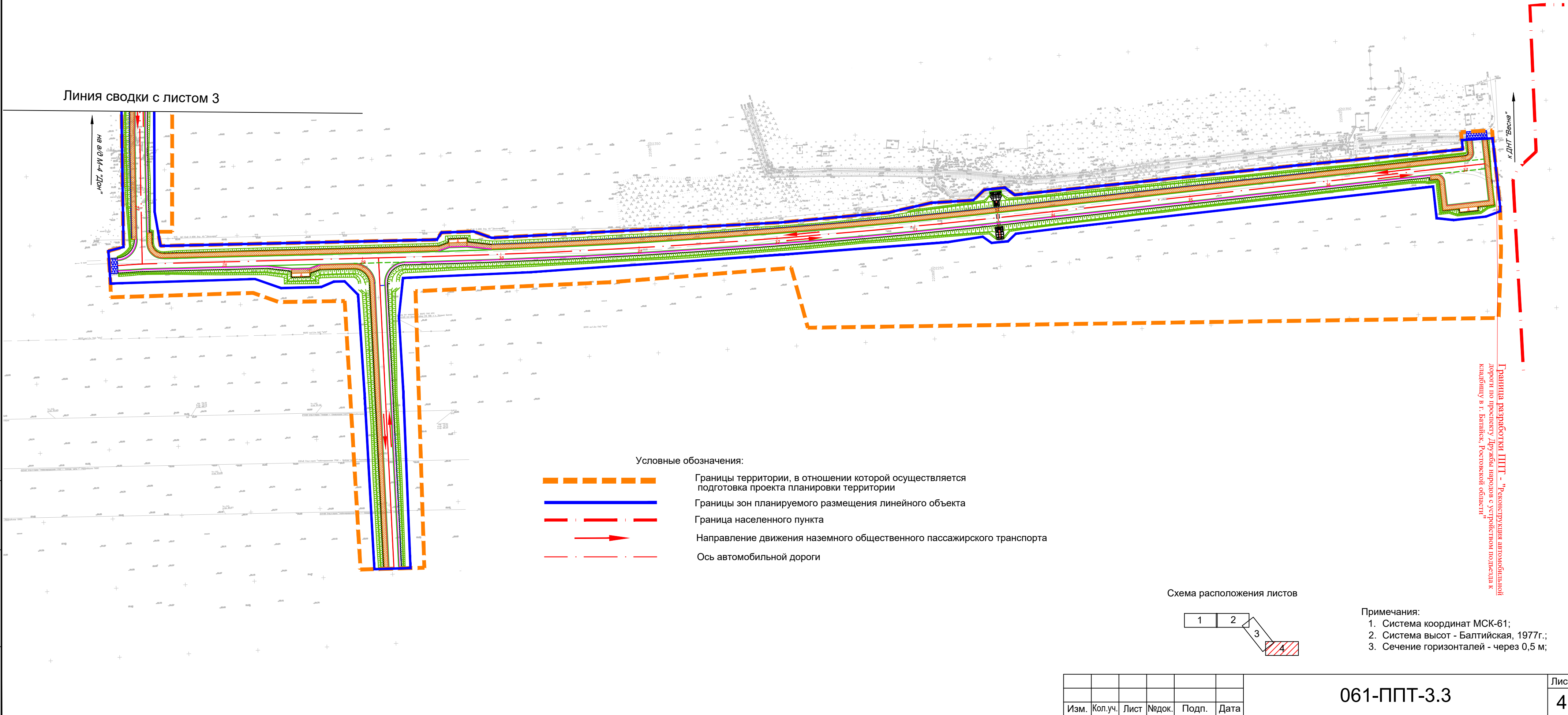
Лист

3

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



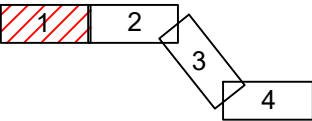
Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2000



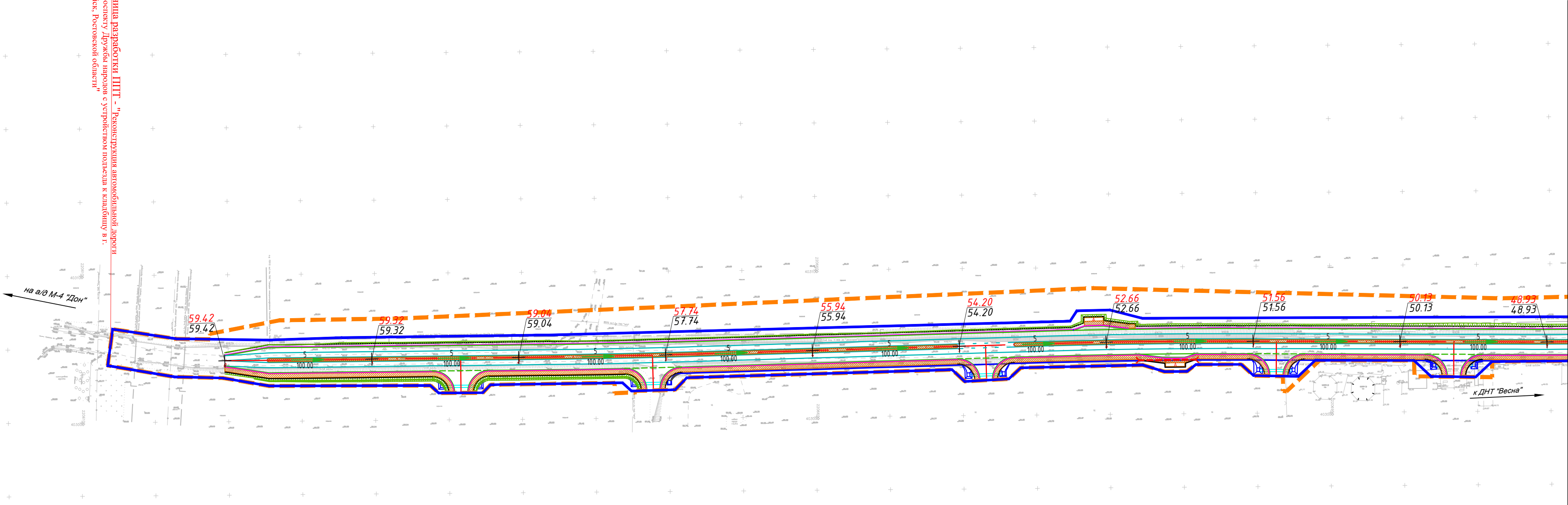
Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000

Схема расположения листов



Граница разработки ППТ - "Реконструкция автомобильной дороги по проспекту Дружбы народов с устройством подъезда к кладбищу в г. Батайск, Ростовской области"



Линия сводки с листом 2

- Примечания:
- 1. Система координат МСК-61;
  - 2. Система высот - Балтийская, 1977г.;
  - 3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;

Условные обозначения:



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



Границы зон планируемого размещения линейного объекта



Ось автомобильной дороги



направление продольного уклона  $\frac{\text{проектный продольный уклон в \%}}{\text{расстояние между точками в метрах}}$



Директивные (проектные) отметки поверхности

Существующие отметки поверхности

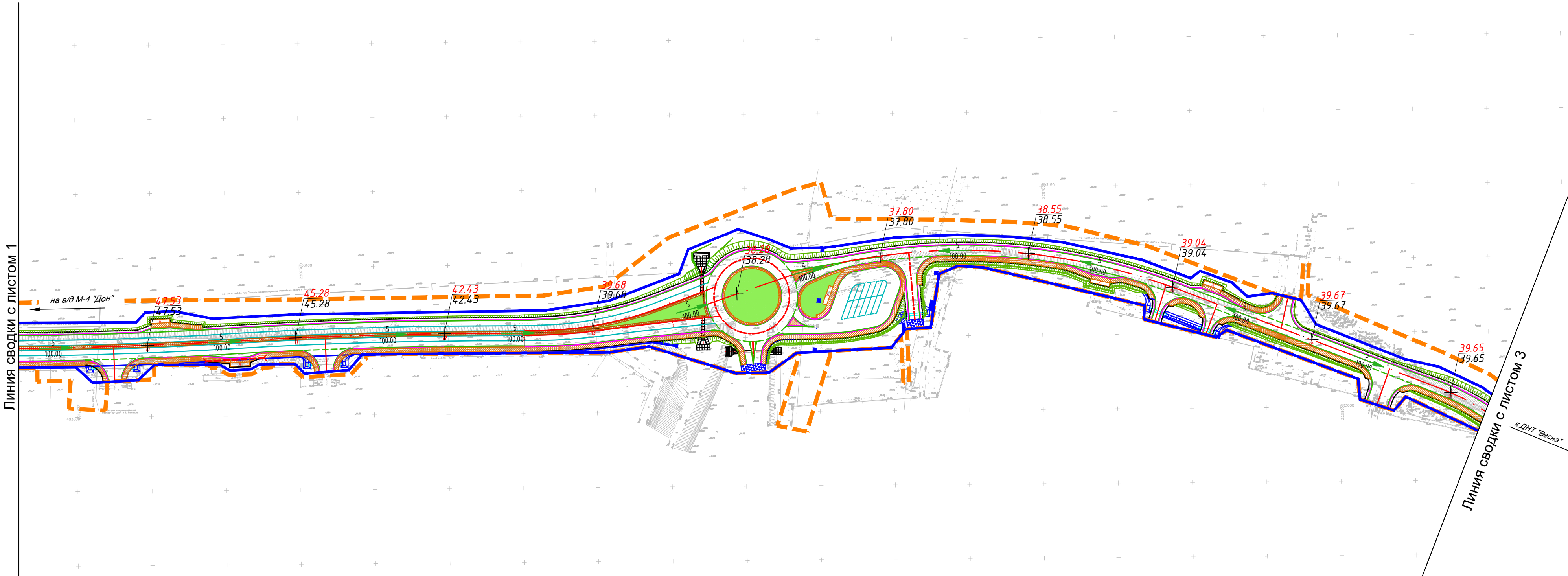
061-ППТ-3.4

Реконструкция автомобильной дороги по проспекту Дружбы народов с устройством подъезда к кладбищу в г. Батайск, Ростовской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Житник				07.21		П	1	4
Проверил	Смирнова				07.21	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М1:2000	ООО "КБ "ГСК "ДОН"		
Н.контр.	Мелихов				07.21				
ГИП	Мелихов				07.21				



Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000



Линия сводки с листом 1

Линия сводки с листом 3

Условные обозначения:



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



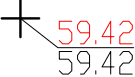
Границы зон планируемого размещения линейного объекта



Ось автомобильной дороги

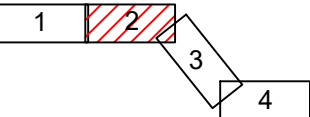


направление продольного уклона  $\frac{\text{проектный продольный уклон в } \text{‰}}{\text{расстояние между точками в метрах}}$



Директивные (проектные) отметки поверхности  
Существующие отметки поверхности

Схема расположения листов



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

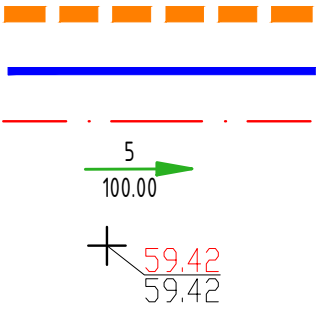
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

061-ППТ-3.4

Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000

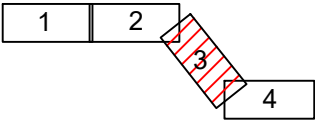


Условные обозначения:



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории  
Границы зон планируемого размещения линейного объекта  
Ось автомобильной дороги  
направление продольного уклона  $\frac{\text{проектный продольный уклон в } \%}{\text{расстояние между точками в метрах}}$   
Директивные (проектные) отметки поверхности  
Существующие отметки поверхности

Схема расположения листов



Примечания:  
1. Система координат МСК-61;  
2. Система высот - Балтийская, 1977г.;  
3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

061-ППТ-3.4

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

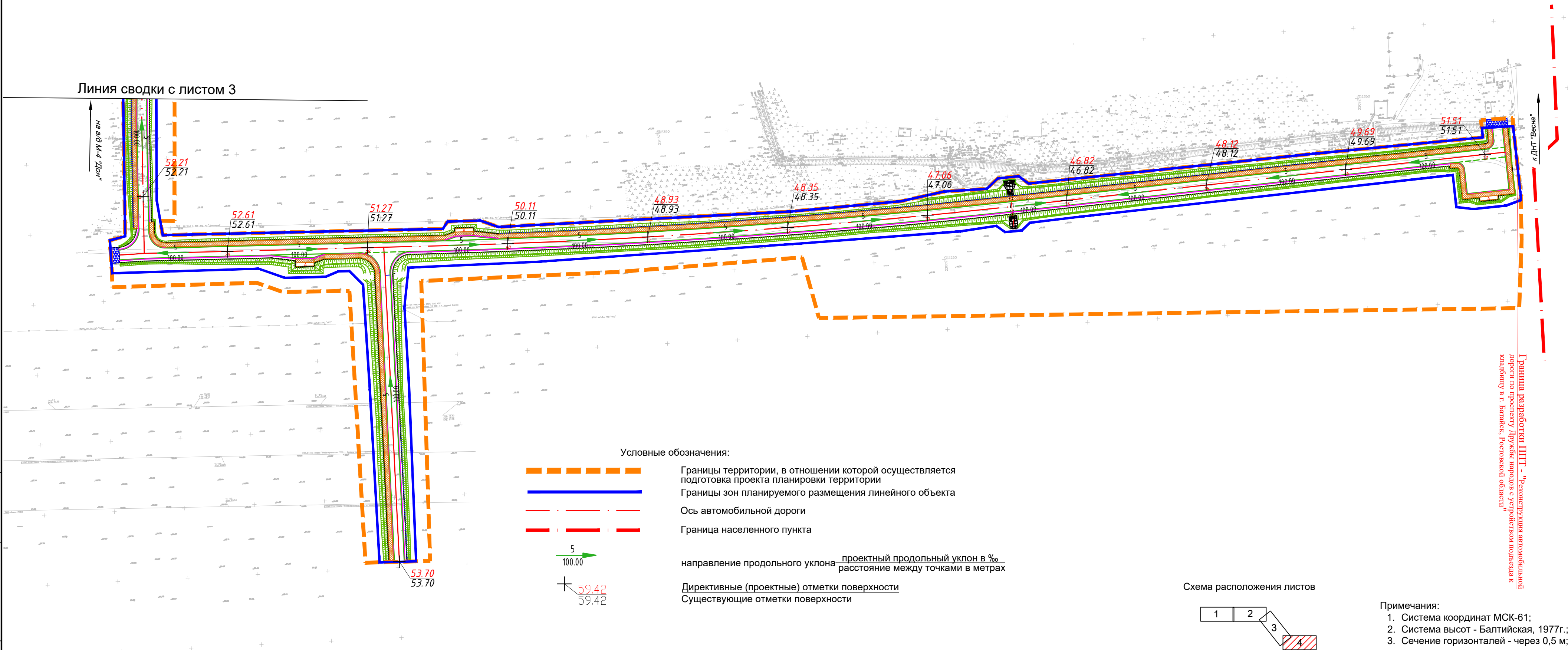
Изм. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

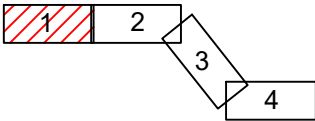


Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000



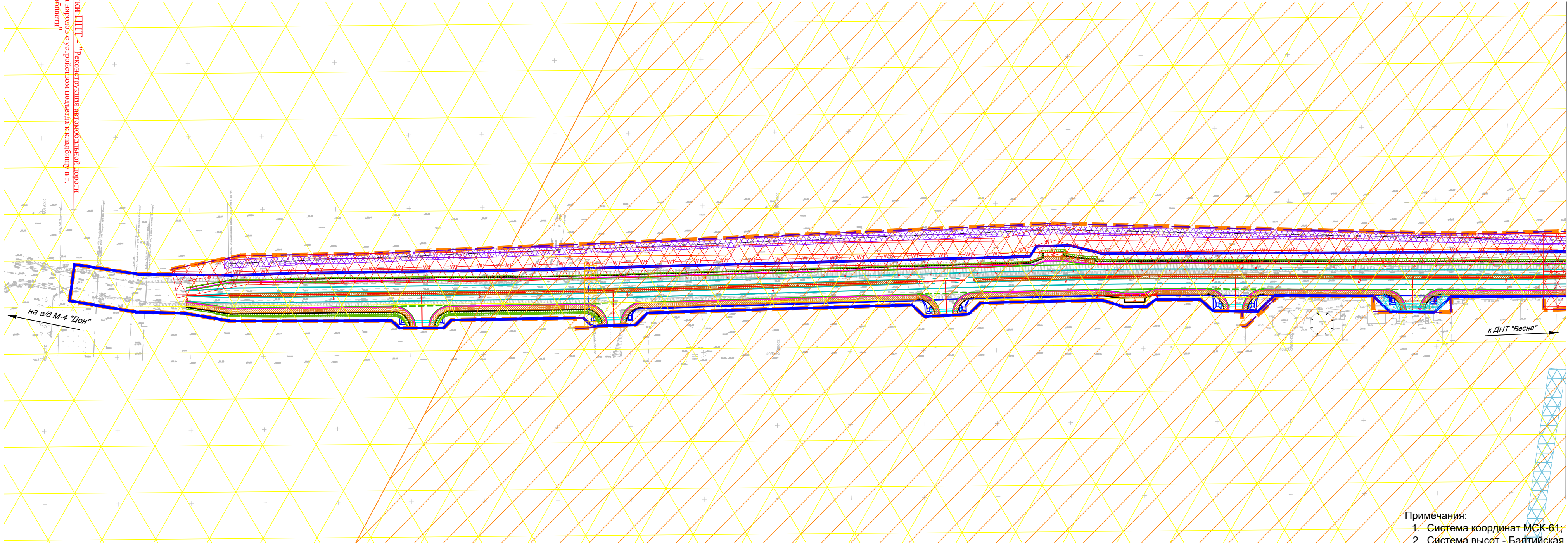
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата





Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, совмещенная со схемой  
границ территорий объектов культурного наследия М 1:2000

Граница разработки ППТ - "Реконструкция автомобильной дороги по проспекту Дружбы народов с устройством подъезда к кладбищу в г. Батайск, Ростовской области"







Линия сводки с листом 2

- Примечания:
- 1. Система координат МСК-61;
  - 2. Система высот - Балтийская, 1977г.;
  - 3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;

Условные обозначения:

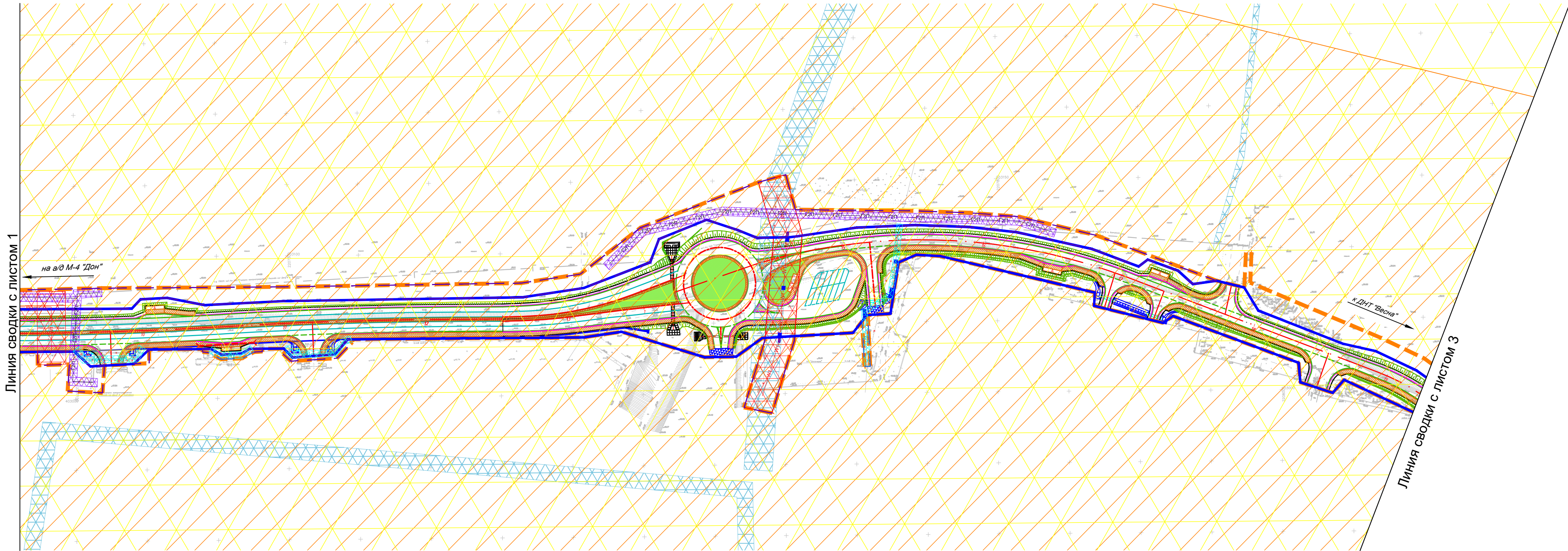
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Границы зон с особыми условиями использования территорий: проектируемые
  - охранная зона линии электропередачи ВЛ 10 кВ, планируемая к установлению
  - охранная зона линии газопровода, планируемая к установлению
  - охранная зона линии связи, планируемая к установлению

- существующие
  - установленные охранные зоны инженерных коммуникаций
  - приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации "Батайск" (Подзона № 6)
  - приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации "Батайск" (Подзона №3)

						061-ППТ-3.5			
						Реконструкция автомобильной дороги по проспекту Дружбы народов с устройством подъезда к кладбищу в г. Батайск, Ростовской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Житник			07.21		П	1	4
Проверил		Смирнова			07.21				
Н.контр.		Мелихов			07.21				
ГИП		Мелихов			07.21	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, совмещенная со схемой границ территорий объектов культурного наследия М 1:2000	ООО "КБ "ГСК "ДОН"		

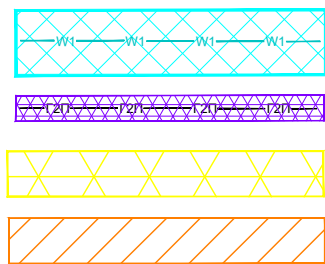


Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, совмещенная со схемой  
границ территорий объектов культурного наследия М 1:2000



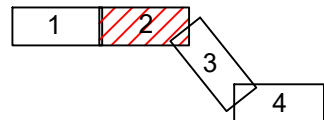
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

- Условные обозначения:
- Границы территории, в отношении которой осуществляется
  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта
  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - Границы зон с особыми условиями использования территорий: проектируемые
  - охранная зона линии электропередачи ВЛ 10 кВ, планируемая к установлению



- охранная зона линии электропередачи ВЛ 0,4 кВ, планируемая к установлению
- охранная зона линии газопровода, планируемая к установлению
- приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации "Батайск" (Подзона № 6)
- приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации "Батайск" (Подзона №3)

Схема расположения листов

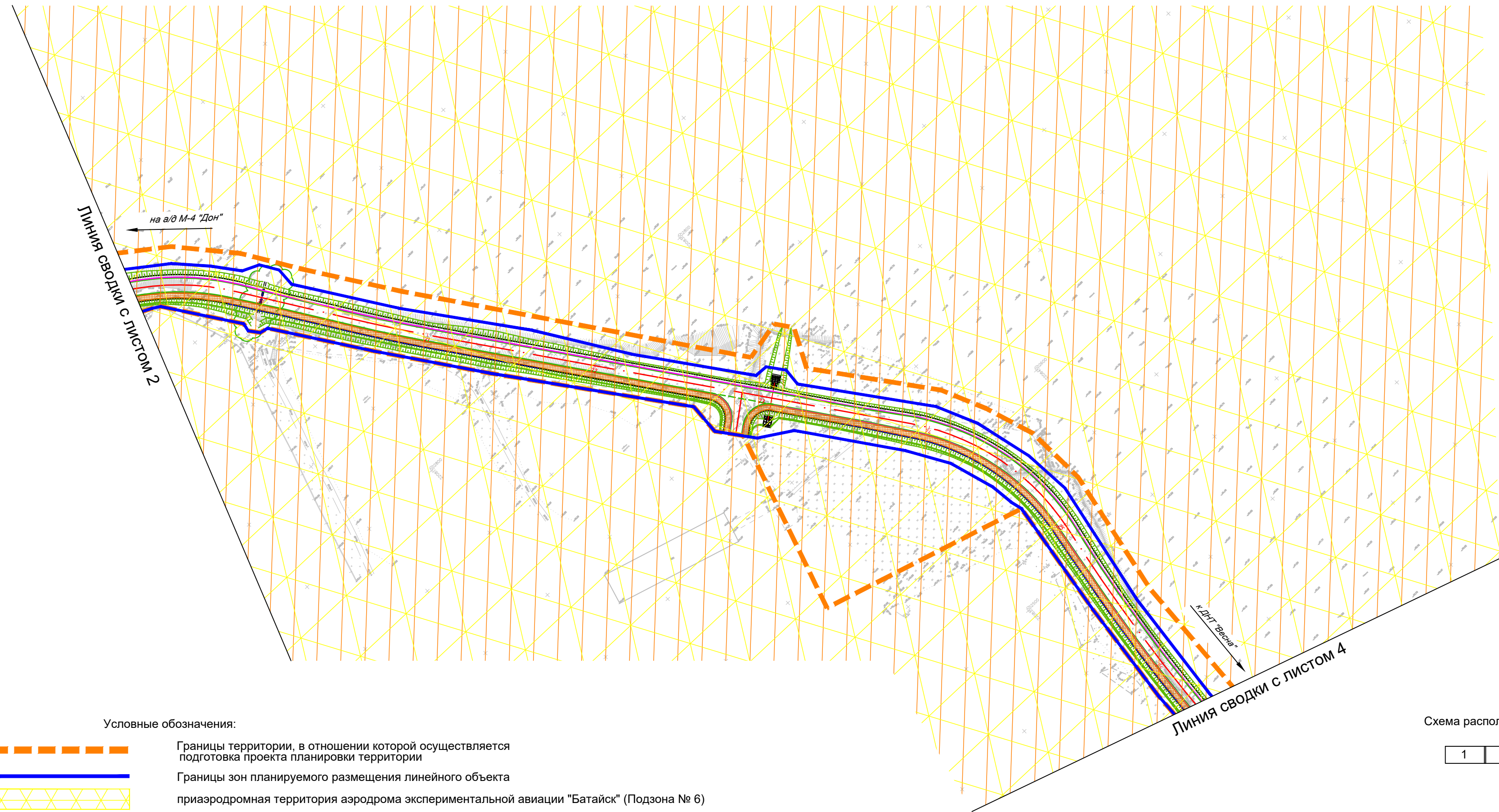


Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

061-ППТ-3.5



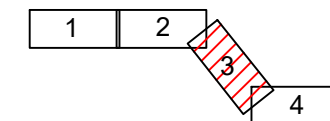
Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, совмещенная со схемой  
границ территорий объектов культурного наследия М 1:2000



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации "Батайск" (Подзона № 6)
- приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации "Батайск" (Подзона №3)

Схема расположения листов



- Примечания:
- 1. Система координат МСК-61;
  - 2. Система высот - Балтийская, 1977г.;
  - 3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

061-ППТ-3.5



Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, совмещенная со схемой  
границ территорий объектов культурного наследия М 1:2000

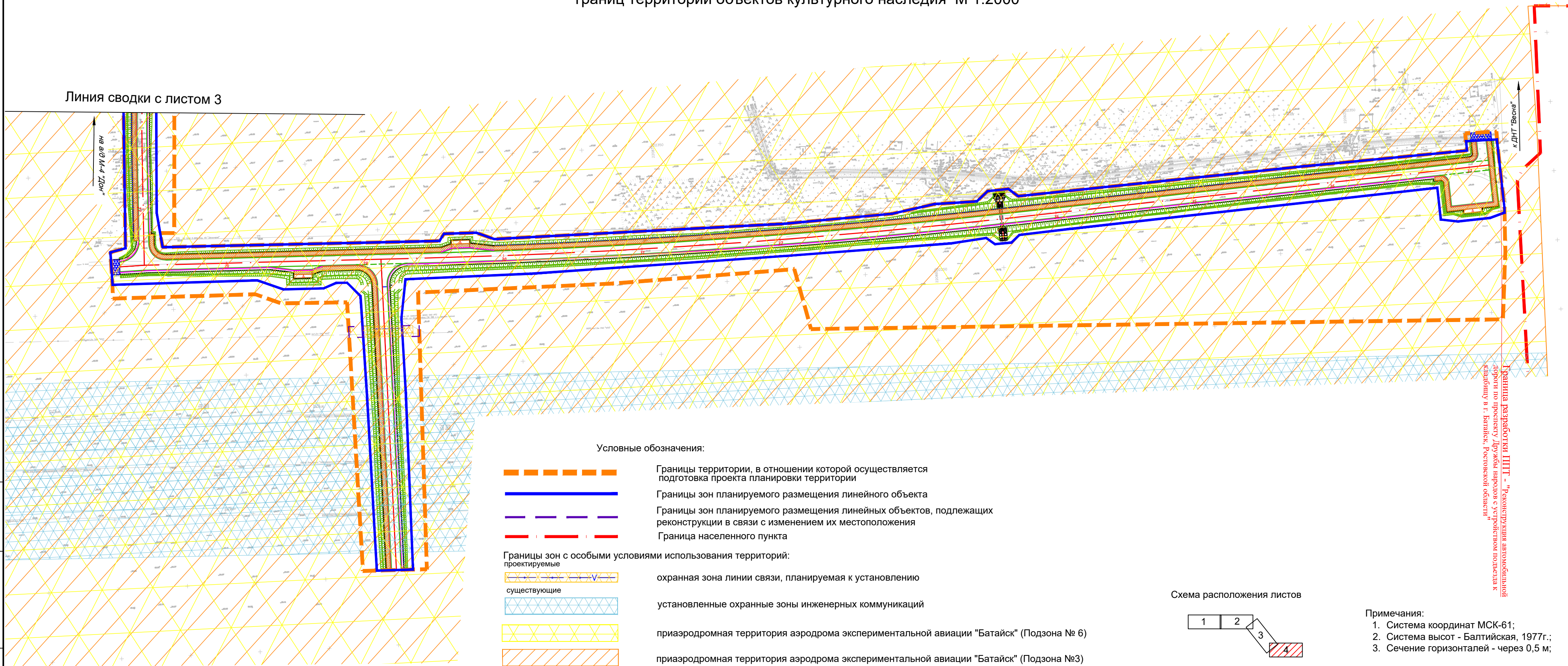
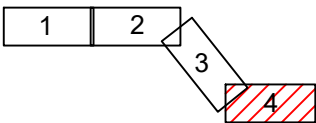


Схема расположения листов



- Примечания:
- 1. Система координат МСК-61;
  - 2. Система высот - Балтийская, 1977г.;
  - 3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;

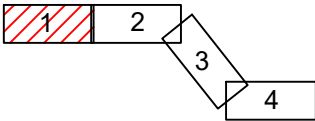
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Инв. № подл.

Подпись и дата

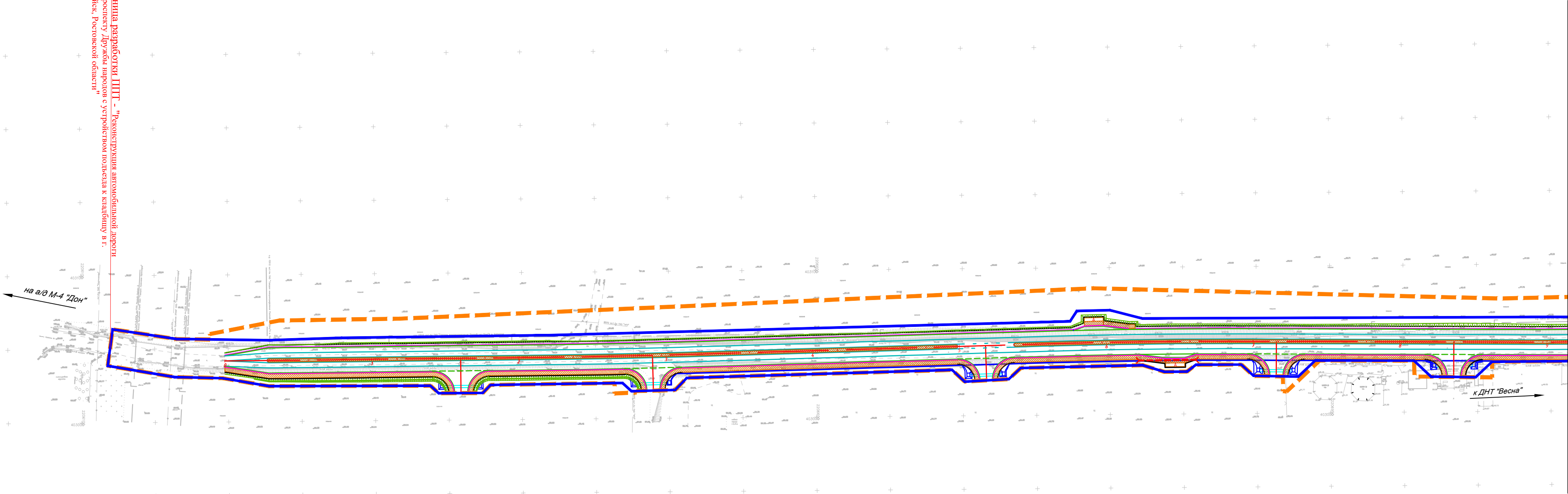
Взам. инв. №





Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000

Граница разработки ППТ - "Реконструкция автомобильной дороги по проспекту Дружбы народов с устройством подъезда к кладбищу в г. Батайск, Ростовской области"







Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Проектируемый тротуар
- Проектируемая разделительная полоса
- Ось автомобильной дороги
- Кромка автомобильной дороги
- Бровка автомобильной дороги
- Бортовой камень
- Кромка асфальта
- Лоток

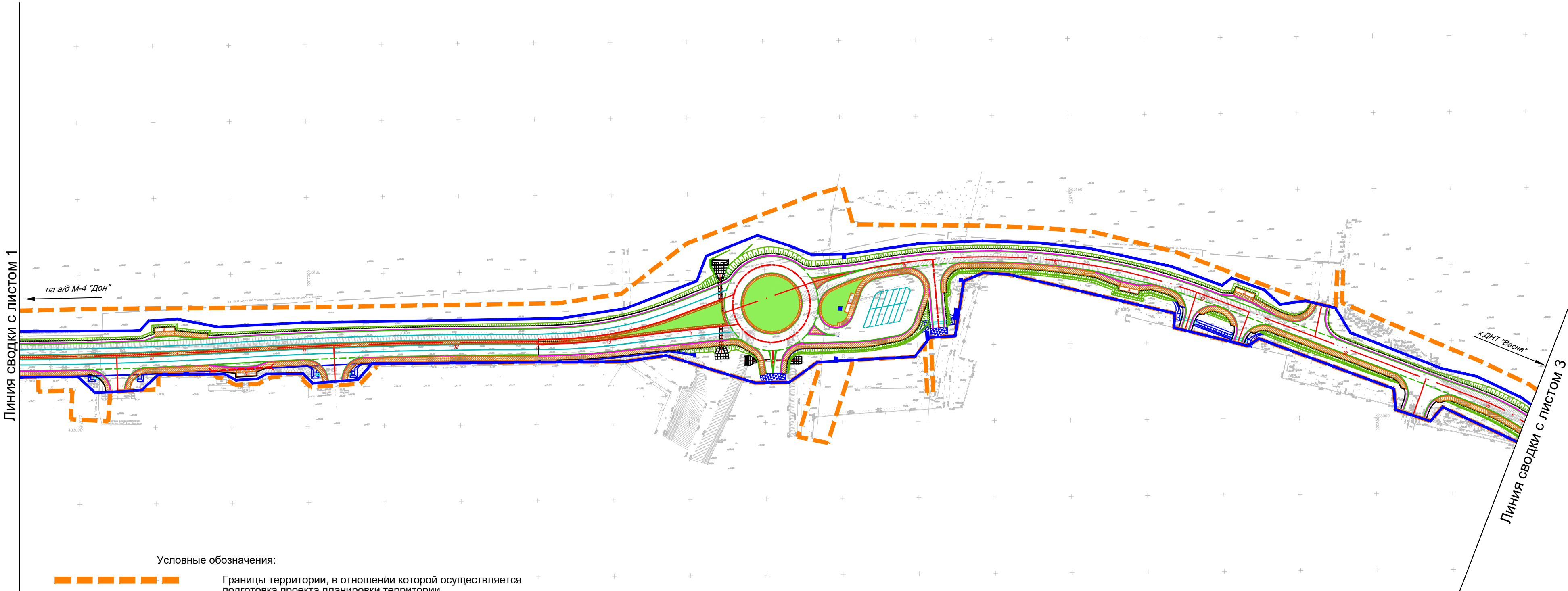
Примечания:

- 1. Система координат МСК-61;
- 2. Система высот - Балтийская, 1977г.;
- 3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;

Изм.	Инв. №
Подпись и дата	Взам. инв. №
Инв. № подл.	

						061-ППТ-3.6			
						Реконструкция автомобильной дороги по проспекту Дружбы народов с устройством подъезда к кладбищу в г. Батайск, Ростовской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Житник			07.21		П	1	4
Проверил		Смирнова			07.21				
Н.контр.		Мелихов			07.21				
ГИП		Мелихов			07.21	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000	ООО "КБ "ГСК "ДОН"		

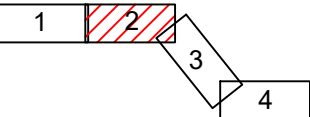
Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Проектируемый тротуар
- Проектируемая разделительная полоса
- Ось автомобильной дороги
- Кромка автомобильной дороги
- Бровка автомобильной дороги
- Бортовой камень
- Кромка асфальта
- Лоток

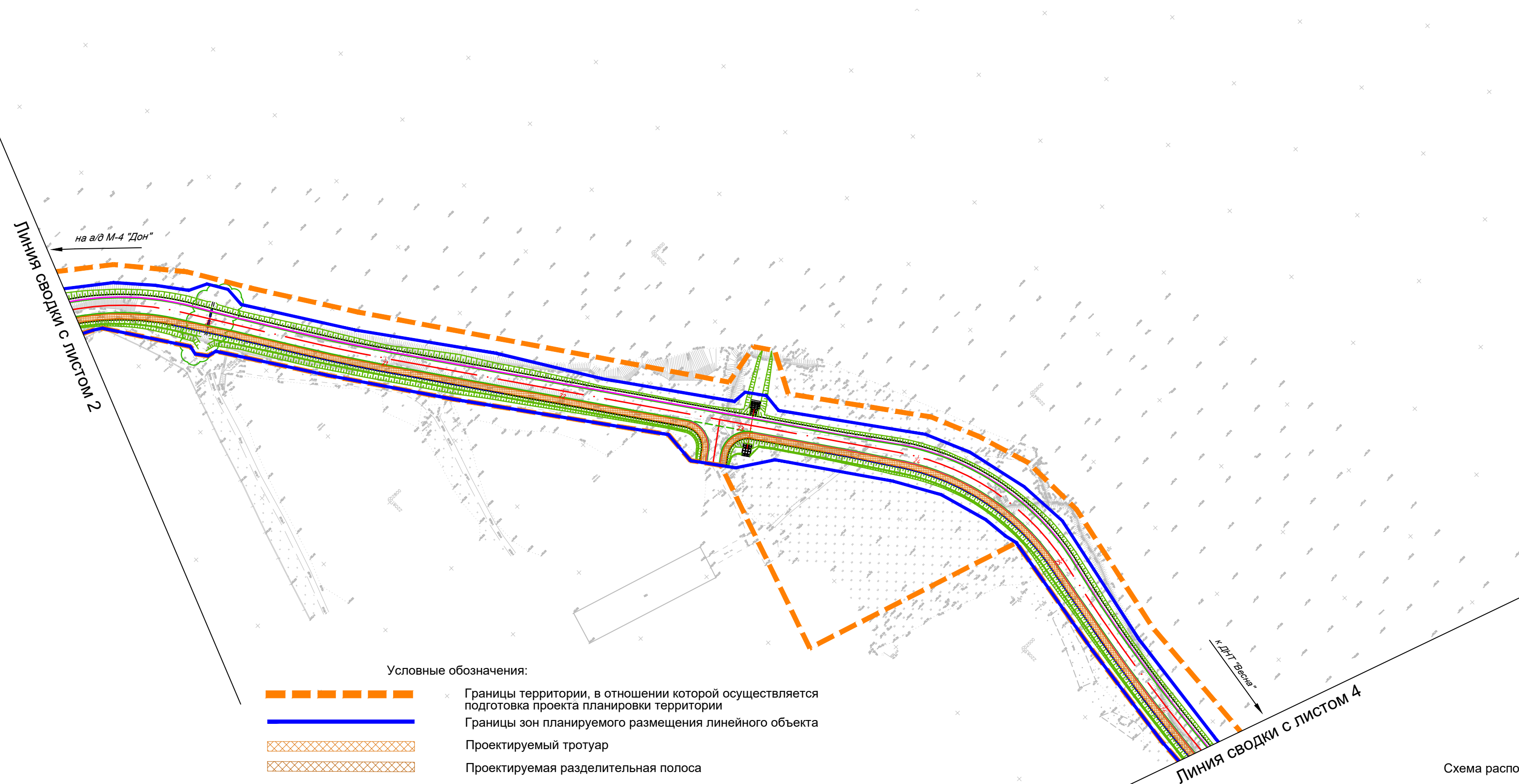
Схема расположения листов













Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

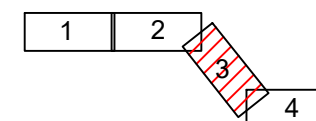
061-ППТ-3.6



Условные обозначения:

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  | × | Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории |
|  |   | Границы зон планируемого размещения линейного объекта   |
|  |   | Проектируемый тротуар   |
|  |   | Проектируемая разделительная полоса   |
|  |   | Ось автомобильной дороги  |
|  |   | Кромка автомобильной дороги   |
|  |   | Бровка автомобильной дороги   |
|  |   | Бортовой камень   |
|  |   | Кромка асфальта   |
|  |   | Лоток   |

### Схема расположения листов



Примечания:

1. Система координат МСК-61;
2. Система высот - Балтийская, 1977г.;
3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;

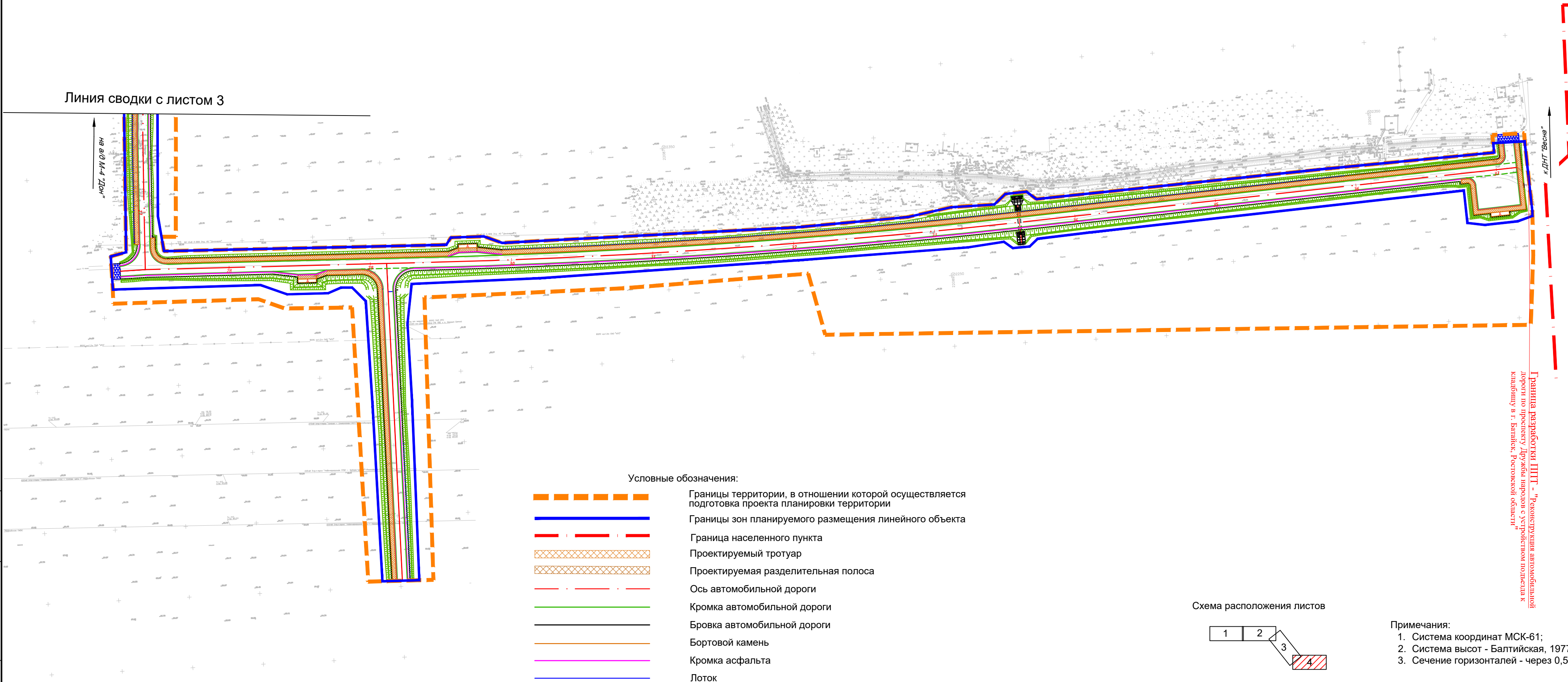
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дат

061-ППТ-3.6

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию  
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000



Примечания:  
1. Система координат МСК-61;  
2. Система высот - Балтийская, 1977г.;  
3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм. № подл.

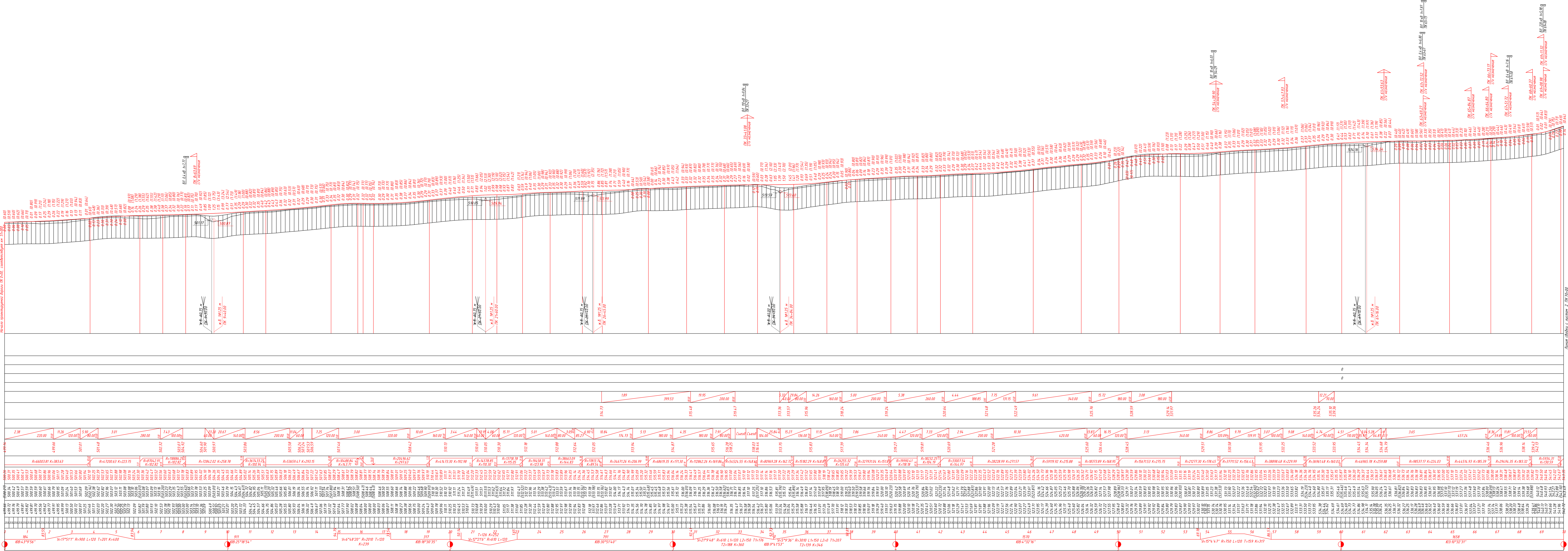
Подпись и дата

Взам. инв. №

061-ППТ-3.6



Ситуационный план	
Тип местности по ублажению	
Тип поперечного профиля	слева
	справа
Левый катет	Укрепление
	Уклон, а/г, длина, м
Правый катет	Укрепление
	Уклон, а/г, длина, м
Уклон, а/г, вертикальная кривая, м	
Отметка оси дороги, м	
Фактические данные	
Отметка рельефа, м	
Интерполированная отметка, м	
Расстояние, м	
Пикет, элементы плана, километры	

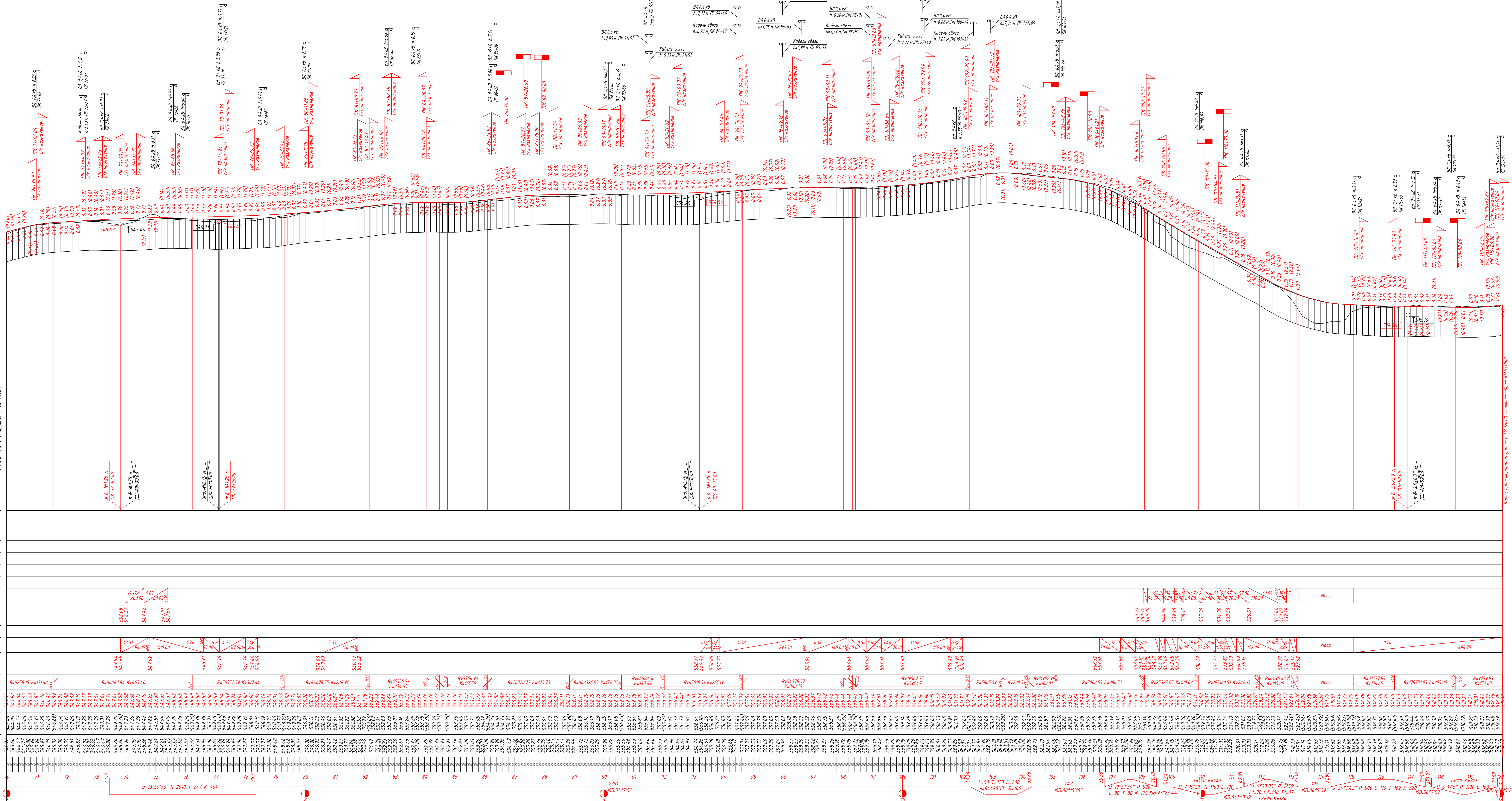


1 Система координат МСК-09-95;  
2 Система высот Балтийская 1977.

061-ППТ-3.7			
Реконструкция автомобильной дороги по проспекту Дружбы народов с устройством ливневой канализации в г. Балтийск, Калининградской области			
Имя: Рязань	Лист: 03.22	Подп.: Г.И.Михов	Дата: 03.22.2024
Проверил: Бодоров	03.22	Материалы по обоснованию	Статус: 1
И.И.Михов	03.22	Продольный профиль дороги 1:5000	Лист: 2
ГИП: Михов	03.22	ОО "КБ ТСК "ДОН"	Лист: 2



Ситуационный план	
Тип местности по увлажнению	
Тип поперечного профиля	слева справа
Левый кювет	Укрепление
	Уклон, а/оо, длина, м
Правый кювет	Укрепление
	Уклон, а/оо, длина, м
Уклон, а/оо, вертикальная кривая, м	
Отметка аси дорож, м	
Отметка рельефа, м	
Интерполированная отметка, м	
Расстояние, м	
Пикет, элемент, плана, километры	



Изм.	Коп.	Лист	Взнос.	Подп.	Дата
------	------	------	--------	-------	------