Заключение

о результатах публичных слушаний  
«17» июня 2024 г.                        Город Батайск,

ул. К.Цеткин

                                                     (территория, в пределах которой проводились публичные слушания)

 «04» июня 2024 г., с 18:40 часов до 18:50 часов, в здании центральная городская библиотека имени М. Горького (адрес: г. Батайск, ул. Кирова, 32) проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. К. Цеткин, 104»

Организатор публичных слушаний \_Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В публичных слушаниях приняло участие: на собрании зарегистрировалось 3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 14 от 10.06.2024, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

     В  период  проведения  публичных   слушаний   были   поданы   замечания и предложения от участников публичных слушаний:

     от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на  территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступало замечаний и предложений.

     от иных участников публичных слушаний не поступало замечаний и предложений.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний | Рекомендации организатора |
| 1 | не поступало | не поступало | Принимая во внимание представленную документацию, рассмотрев представленное проектное предложение, пояснение заявителя о размещении в планируемом объекте склада с офисными помещениями, комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» по результатам голосования отклоняет проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. К. Цеткин, 104», в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «деловое управление». В соответствии с классификатором видов разрешенного использования, запрашиваемый вид разрешенного использования «деловое управление» предполагает размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности). Таким образом, организация склада на земельном участке с видом разрешенного использования «деловое управление» не предусмотрена. |

Рекомендации по результатам публичных слушаний:

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе Администрации города Батайска издать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. К. Цеткин, 104».

Председатель Комиссии по

землепользованию и застройке

муниципального образования

«Город Батайск» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Яковенко