 Заключение

о результатах общественных обсуждений

«04» \_апреля\_ 2023 г.                      г. Батайск, ул. Дружная, ул. Родная

кадастровый квартал 61:46:0010502

(территория, пределах

                                                      которой проводились

                                                    общественные обсуждения)

В период с 14.03.2023 по 28.03.2023 года проведены общественные обсуждения по: проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта: «Жилой комплекс средней этажности, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 77И (в границах кадастрового участка 61:46:0010502:1121)», утвержденного постановлением Администрации города Батайска от 12.11.2020 № 344 «Об утверждении планировочной документации в границах земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010502:1121 по ул. 1-й Пятилетки, 77И», размещенному на официальном сайте по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ\_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В общественных обсуждениях приняло участие 3 человека.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол  общественных обсуждений № 2 от 30 марта 2023 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта: «Жилой комплекс средней этажности, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 77И (в границах кадастрового участка 61:46:0010502:1121)».

В  период  проведения  общественных  обсуждений  направлены   замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

    - от  участников   общественных   обсуждений,   постоянно   проживающих на территории,  в  пределах  которой  проводятся  общественные  обсуждения, не поступало предложений и замечаний;

    - от иных участников общественных обсуждений, не поступало предложений и замечаний.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  |  |
| №  п/п | | Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений | Рекомендации организатора |
| 1 | | не поступало | не поступало | В соответствии с п. 13.1 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ, оснований для отклонения данной планировочной документации (проект планировки и проект межевания территории) и отправления ее на доработку отсутствуют.  Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», по результату голосования, комиссией по землепользованию и застройке одобрен проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта: «Жилой комплекс средней этажности, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 77И (в границах кадастрового участка 61:46:0010502:1121)» |

Рекомендации по результатам общественных обсуждений:

Направить проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта: «Жилой комплекс средней этажности, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 77И (в границах кадастрового участка 61:46:0010502:1121)», на утверждение / на доработку.

(нужное подчеркнуть)

    Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск».

Председатель Комиссии по

землепользованию и застройке муниципального

образования «Город Батайск» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Горелкин