



Ведомость существующих зданий и сооружений										
Номер на генплane	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2			Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	всего	застройка	общая нормируемая	зданий	всего	
1с	ТК "Оранжерея"	3	1							
2с	ГКНС с ТП N0186	1	1							
3с	Гаражи 20 м/м	1	1							
4с	Гаражи 100 м/м	1	100							
5с	Гаражи 100 м/м	1	200							
6с	Спортивная база по гребле	1	1							

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница планировки территории
- Участок по застройку (кадастровый номер 61:46:0010602:71) Правообладатель-Муниципальное образование "Город Батайск"
- Красная линия
- 1

Номера точек красных линий элементов планировочной структуры
- Здания и сооружения транспортной инфраструктуры
- Здания и сооружения инженерной инфраструктуры
- Здания торговли
- Спортивные сооружения
- Объекты водного хозяйства
- Существующие автодороги с асфальтобетонным покрытием
- Санитарно-защитная зона от железной дороги-100м
- Санитарно-защитная зона от автомагистрали- 50м
- Санитарно-защитная зона от гаражей-15м
- Санитарно-защитная зона от гаражей-25м
- Санитарно-защитная зона от ГКНС-30м
- Санитарно-защитная зона от спортивных объектов
- Водоохранная зона р.Малый Коссуз-200м
- Прибрежная защитная полоса р.Малый Коссуз-30м
- Санитарно-защитная зона от торгового комплекса-50м

						ДГ1-2016-ППМ		
						Проект планировки и межевания территории по адресу: ул. Огородная, 80 в г. Батайск Ростовской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки и межевания	Статус	Лист
Разраб.		Маросина		<i>М.А. Маросина</i>	04.16		ППМ	2
Гл. арх.	Гуляниц				04.16	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М1:1000	ООО "ПроектОвСтрой" г.Ростов – на-Дону	
ГИП	Заворулько				04.16			
ГАП	Герцен				04.16			
Н.контр.	Герцен				04.16			