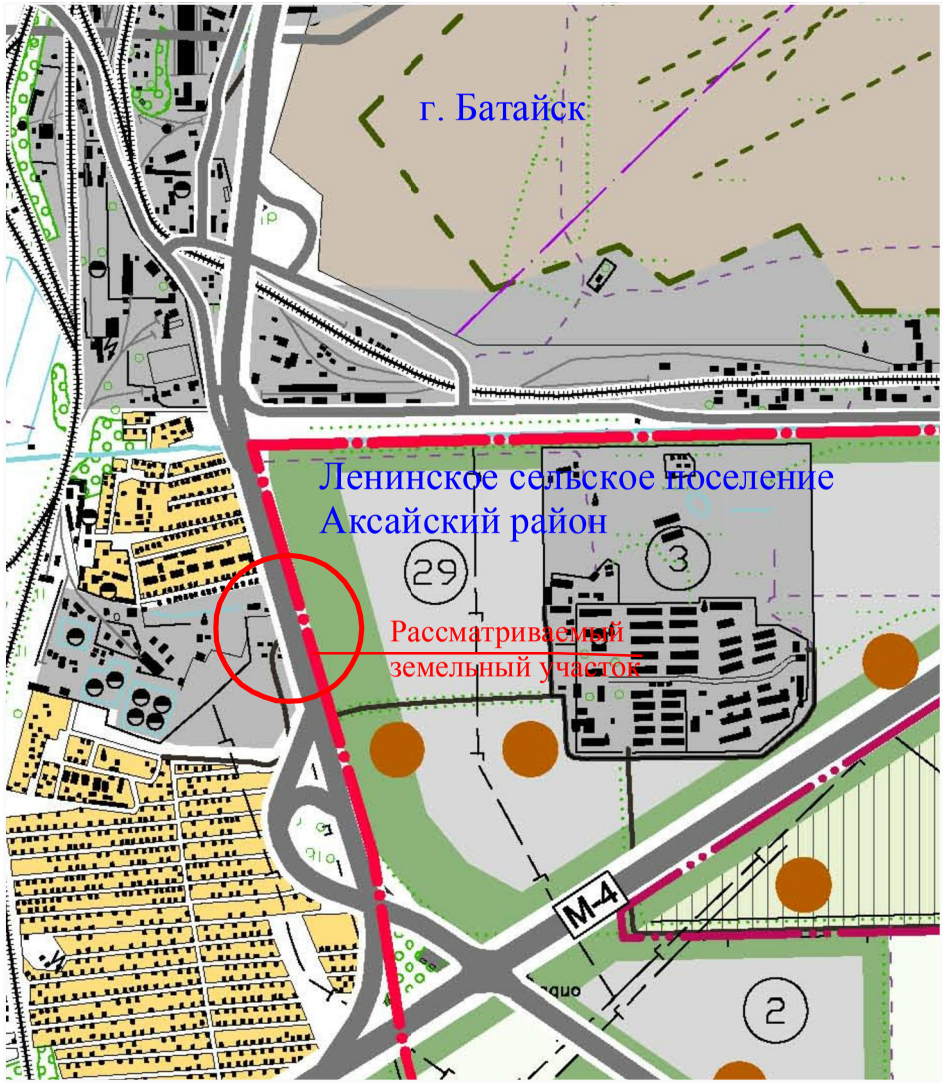
Фрагмент генплана

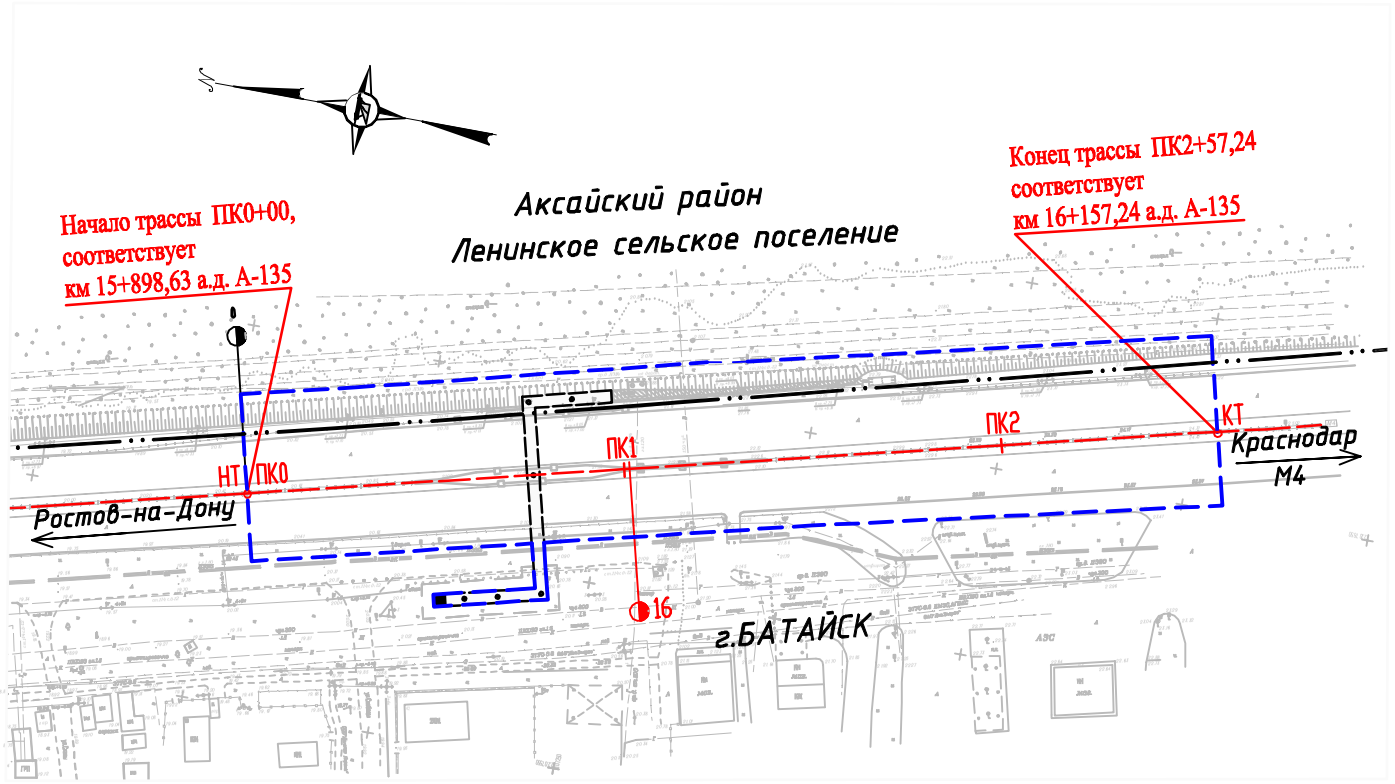
Ленинского сельского поселения , утвержденного Решением Собрания депутатов Аксайского района от 15.10.2008 г. № 366; г.Батайск, утвержденного Решением Батайской городской Думы от 27.08.2009 года №358.



Документация по планировке территории объекта:

"Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения.Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на км 16+230 автомобильной дороги А-135 подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 «Дон» к г. Ростову-на-Дону, Ростовская область"

Схема расположения элемента планировочной структуры



М 1:2000

Границы зоны планируемого размещения объекта строительства федерального значения

Ось существующей автомобильной дороги общего пользования федерального значения

Административная граница Аксайского района и МО г.Батайск

Границы зоны проектируемого надземного пешеходного перехода

Опоры надземного пешеходного перехода

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж1 ЗОНА КОЛЛЕКТИВНЫХ САДОВОДСТВ И ДАЧНЫХ КООПЕРАТИВОВ
- Ж2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ В 1-3 ЭТАЖА
- Ж3 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕД-НЕЭТАЖНЫМИ И МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ ОТ 4 ЭТАЖЕЙ
- Ж3* ЗОНА КОМПЛЕКСНОЙ РЕКОНСТРУКЦИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- Ж4 ЗОНА РАЗВИТИЯ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- Д1 ЗОНА ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
- Д2 ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ С ВКЛЮЧЕНИЕМ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- Д2* ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- Д3 ЗОНА АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- П1 ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ IV-V КЛАССА ОПАСНОСТИ
- П2 ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ II - III КЛАССА ОПАСНОСТИ
- П3 ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ I КЛАССА ОПАСНОСТИ

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР И ОБЪЕКТОВ ВНЕШНЕГО ТРАНСПОРТА

- У ЗОНА ГОРОДСКИХ СКОРОСТНЫХ ДОРОГ, МАГИСТРАЛЕЙ ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
- И1 ЗОНА ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ
- И2 ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
- И3 ЗОНА РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНО-ИНДУСТРИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

- Р1 ЗОНА ПАРКОВ, НАБЕРЕЖНЫХ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ
- Р2 ЗОНА РЕКРЕАЦИОННО-ЛАНДШАФТНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- С ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- К1 ЗОНА КЛАДБИЩ
- К2 ЗОНА РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ ОГРАНИЧЕННОГО ДОСТУПА
- ГРАНИЦА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД БАТАЙСК"
- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующие элементы

- Установленная черта муниципальных образований
- Установленная черта населенных пунктов
- Селитебная территория
- Территории объектов социального и культурно -бытового обслуживания
- Территории производственных ,промышленных и коммунально-складских предприятий
- Зона специального назначения
- Кладбище
- Территории садоводческих товариществ
- Железнодорожная линия
- М-4 Автодорога федерального значения М-4
- Автодороги регионального и местного значения
- Грунтовые дороги
- Местоположение памятников археологии

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Нагибин А.А.			11.15
Проверил		Бейсов П.А.			11.15
Н.контроль		Бейсов П.А.			11.15
Разработал		Мышкина А.А.			11.15

197 - ППМТ.2

Документация по планировке территории объекта " Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения . Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на км 16+230 автомобильной дороги А-135 подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 «Дон» к г. Ростову-на-Дону, Ростовская область "

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П	1	
Схема расположения элемента планировочной структуры М1:2000	ООО "Автодоринжиниринг" г. Азов		

Формат: А3

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.