

**БАТАЙСКАЯ**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

"­­\_10\_" октября 2022 № \_125\_ г. Батайск

О проведении публичных слушаний по проекту

постановления о предоставлении разрешения на

условно разрешенный вид использования

земельного участка по ул. Олимпийское Кольцо, 32

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 "Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Батайск", на основании обращения главы Администрации города Батайска от 07.10.2022 № 51.01/660,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Батайска "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Олимпийское Кольцо, 32", в форме собрания заинтересованных и приглашенных участников публичных слушаний (далее - собрание), проект прилагается.

2. Определить организатором публичных слушаний комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Место проведения собрания – Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189);

3.2. Время проведения собрания – 20.10.2022 в 18.45;

3.3. Место и время размещения экспозиции проекта - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска (г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, к. 4) с 18.10.2022 по 28.10.2022;

3.4. Место приема предложений и замечаний по проекту - Комиссия (346880, г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска);

3.5 Время приема предложений и замечаний по проекту - с 18.10.2022 по 28.10.2022.

4. Комиссии:

4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Батайской городской Думы от 31.10.2018 № 304 "Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Батайск";

4.2. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовать в официальном печатном издании "Батайск официальный" и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

4.3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаньях, разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании "Батайск официальный" и размещению на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. председателя

Батайской городской Думы -

главы города Батайска А.В. Муругов

ПРОЕКТ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

г. Батайск

**О предоставлении разрешения на**

**условно разрешенный вид использования**

**земельного участка по ул. Олимпийское Кольцо, 32**

1. Принимая во внимание заявление Степанко С.С., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011901:2307 площадью 507 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, улица Олимпийское Кольцо, земельный участок 32, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию истроительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

Глава Администрации

города Батайска Р.П. Волошин

Постановление вносит

Управление по архитектуре и

градостроительству города Батайска