



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2024 № 1944

г. Батайск

### **О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Первомайское кольцо, 103**

Принимая во внимание заявление Куричевой Е.В., Дмитренко О.И., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 17.06.2024, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010803:188 площадью 492 кв.м и на условно разрешенный вид использования «жилой дом блокированной застройки» для жилого дома с кадастровым номером 61:46:0010803:2916, состоящему из жилого блока № 1 площадью 55,7 кв.м и жилого блока № 2 площадью 115,1 кв.м, расположенным по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. Первомайское кольцо, 103, в территориальной зоне Ж.2 «Зона реконструкции жилой застройки».

2. Правообладателям земельного участка и объекта капитального строительства необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок и объект капитального строительства по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Яковенко Е.В.

Глава Администрации  
города Батайска



Р.П. Волошин

Постановление вносит  
Управление по архитектуре и  
градостроительству города Батайска