

**КОМИССИЯ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ И ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД БАТАЙСК»**

ПРОТОКОЛ № 1

«12» марта 2018 г.

г. Батайск

Комиссия в составе:

Председательствующий: Котков Д.В. – начальник Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска - главный архитектор города Батайска, председатель комиссии по выявлению и пресечению самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Батайск»;

Секретарь: Пивоварова В.С. – ведущий специалист Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска.

Члены комиссии:

Шуликова А.А. – начальник отдела разрешительной документации Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

Штырлов А.С. – главный специалист Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

Желябина Л.Е. – главный специалист по правовым вопросам Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

Семенова С.Ф. – старший инспектор Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о пресечении самовольного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Батайск, пер. Стадионный, 14а.

СЛУШАЛИ:

Шуликова А.А. – доложила членам комиссии о том, что в ходе проверки, проводимой в пределах компетенции УАиГ города Батайска, выявлено, что собственником земельного участка по пер. Стадионный, 14а, Храбовским К.А., зарегистрированным по адресу: г. Батайск, ул. К.Цеткин, 194, ведется снос старого объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома и подготовительные работы по строительству (расчистка и планировка земельного участка).

ВЫСТУПИЛИ:

Желябина Л.Е. – сообщила, что земельный участок по пер. Стадионный, 14а, находится в зоне Ж.З.1. «Зона комплексной реконструкции жилой застройки». Земельный участок с кадастровым номером 61:46:0011702:153, площадью 211 кв.м. имеет вид разрешенного использования – для эксплуатации жилого дома.

Семенюкова С.Ф. доложила о том, что собственнику земельного участка вручено уведомление о необходимости вести строительные работы после получения разрешения на строительство, полученного в установленном законом порядке, а также о том, что собственником даны пояснения о направлении им 1 марта 2018 года заявления в УАиГ города Батайска на подготовку градостроительного плана земельного участка. В настоящее время строительство объекта капитального строительства на земельном участке не ведется.

Вопросов нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Вести контроль за строительством на земельном участке по пер. Стадионному, 14а во избежание самовольного строительства в соответствии с действующим законодательством.

Председательствующий комиссии:



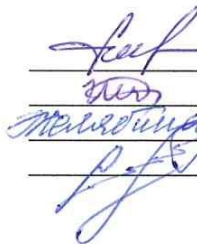
Д.В. Котков

Секретарь комиссии:



В.С.Пивоварова

Члены комиссии:



А.А.Шуликова

А.С.Штырлов

Л.Е.Желябина

С.Ф.Семенюкова

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
346880, Ростовская область, город Батайск, улица Ворошилова, 189

**КОМИССИЯ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ И ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД БАТАЙСК»**

ПРОТОКОЛ № 2

«12» апреля 2018 г.

г. Батайск

Комиссия в составе:

Председательствующий: Котков Д.В. – начальник Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска - главный архитектор города Батайска, председатель комиссии по выявлению и пресечению самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Батайск»;

Секретарь: Пивоварова В.С. – ведущий специалист Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска.

Члены комиссии:

Шуликова А.А. – начальник отдела разрешительной документации Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

Штырлов А.С. – главный специалист Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

Желябина Л.Е. – главный специалист по правовым вопросам Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

Семенова С.Ф. – старший инспектор Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о пресечении самовольного строительства объектов капитального строительства на земельных участках по адресам:

1.1. г. Батайск, ул. Гастелло, 21

1.2. г. Батайск, ул. Грузинская, 162

1.3. г. Батайск, тупик Железнодорожный, 5Б

СЛУШАЛИ:

1.1. Шуликова А.А. – доложила членам комиссии о том, что в ходе проверки, проводимой в пределах компетенции УАиГ города Батайска, выявлено, что собственником земельного участка по ул. Гастелло, 21, Мазовка В.Х., зарегистрированным по адресу: г. Батайск, ул. Гастелло, 23 ведутся земляные работы для устройства фундамента.

ВЫСТУПИЛИ:

Желябина Л.Е. – сообщила, что земельный участок по ул. Гастелло, 21 находится в зоне Ж.2. «Зона малоэтажной жилой застройки в 1-3 этажа». Земельный участок с кадастровым номером 61:46:0012001:2933, площадью 244 кв.м. имеет вид разрешенного использования – для эксплуатации индивидуального жилого дома.

Семенюкова С.Ф. доложила о том, что собственнику земельного участка вручено уведомление о необходимости вести строительные работы после получения разрешения на строительство, полученного в установленном законом порядке, а также о том, что собственником получен градостроительный план земельного участка. В настоящее время строительство объекта капитального строительства на земельном участке не ведется, оформляется схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.

Вопросов нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Вести контроль за строительством на земельном участке по ул. Гастелло, 21 во избежание самовольного строительства в соответствии с действующим законодательством.

1.2.Шуликова А.А. – доложила членам комиссии о том, что в ходе проверки, проводимой в пределах компетенции УАиГ города Батайска, выявлено, что собственником земельного участка по ул. Грузинской, 162, Храбовским К.А., зарегистрированным по адресу: г. Батайск, ул.К.Цеткин,194 ведутся земляные работы для устройства фундамента и завезены строительные материалы

ВЫСТУПИЛИ:

Желябина Л.Е. – сообщила, что земельный участок по ул. Грузинской, 162 находится в зоне Д.2. «Зона общественно-делового и коммерческого назначения с включением жилой застройки». Земельный участок с кадастровым номером 61:46:0010308:106, площадью 514 кв.м. имеет вид разрешенного использования – для эксплуатации индивидуального жилого дома.

Семенюкова С.Ф. доложила о том, что собственнику земельного участка вручено уведомление о необходимости вести строительные работы после получения разрешения на строительство, полученного в установленном законом порядке, а также о том, что собственником оформляются градостроительный план земельного участка и схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства. В настоящее время строительство объекта капитального строительства на земельном участке не ведется

Вопросов нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Вести контроль за строительством на земельном участке по ул. Грузинской, 162 во избежание самовольного строительства в соответствии с действующим законодательством.

1.3. Шуликова А.А. – доложила членам комиссии о том, что в ходе проверки, проводимой в пределах компетенции УАиГ города Батайска, выявлено, что собственником земельного участка по тупик Железнодорожный, 5Б., Яромедовой В.Н., зарегистрированной по адресу: г. Батайск, тупик Железнодорожный, 9 кв.4 ведется расчистка и планировка земельного участка, завезены строительные материалы.

ВЫСТУПИЛИ:

Желябина Л.Е. – сообщила, что земельный участок находится в зоне Ж.2 «Зона малоэтажной жилой застройки в 1-3 этажа». Земельный участок с кадастровым номером 61:46:0011401:2990, площадью 448 кв.м. имеет вид разрешенного использования –объекты индивидуального жилищного строительства.

Семенюкова С.Ф. доложила о том, что собственнику земельного участка вручено уведомление о необходимости вести строительные работы после получения разрешения на строительство, полученного в установленном законом порядке, а также о том, что собственником получен градостроительный план земельного участка и оформляется схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства. В настоящее время строительство объекта капитального строительства на земельном участке не ведется.

Вопросов нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Вести контроль за строительством на земельном участке по тупику Железнодорожному, 5Б во избежание самовольного строительства в соответствии с действующим законодательством.

Председательствующий комиссии:



Д.В. Котков

Секретарь комиссии:



В.С.Пивоварова

Члены комиссии:



А.А.Шуликова

А.С.Штырлов

Л.Е.Желябина

С.Ф.Семенюкова

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
346880, Ростовская область, город Батайск, улица Ворошилова, 189

**КОМИССИЯ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ И ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД БАТАЙСК»**

ПРОТОКОЛ № 3

«15» мая 2018 г.

г. Батайск

Комиссия в составе:

Председательствующий: Котков Д.В. – начальник Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска - главный архитектор города Батайска, председатель комиссии по выявлению и пресечению самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Батайск»;

Секретарь: Пивоварова В.С. – ведущий специалист Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска.

Члены комиссии:

Шуликова А.А. – начальник отдела разрешительной документации Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

Штырлов А.С. – главный специалист Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

Желябина Л.Е. – главный специалист по правовым вопросам Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

Семенюкова С.Ф. – старший инспектор Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о пресечении самовольного строительства объектов капитального строительства на земельных участках по адресам:

1.1. г. Батайск, ул. Смоленская, 69А

1.2. г. Батайск, ул. Р.Люксембург, 61

СЛУШАЛИ:

1.1. Шуликова А.А. – доложила членам комиссии о том, что в ходе проверки, проводимой в пределах компетенции УАиГ города Батайска, выявлено, что собственником земельного участка по ул. Смоленской, 69А, Внуковым Н.А., зарегистрированным по адресу: г. Батайск, ул. Ломоносова, 36 кв. 11 ведутся земляные работы для устройства фундамента.

ВЫСТУПИЛИ:

Желябина Л.Е. – сообщила, что земельный участок по ул. Смоленской, 69А находится в зоне Ж.2. «Зона малоэтажной жилой застройки в 1-3 этажа». Земельный участок с кадастровым номером 61:46:0010402:1890, площадью 487 кв.м. имеет вид разрешенного использования – для размещения объектов индивидуального жилищного строительства.

Семенюкова С.Ф. доложила о том, что собственнику земельного участка вручено уведомление о необходимости вести строительные работы после получения разрешения на строительство,

градостроительный план земельного участка. В настоящее время строительство объекта капитального строительства на земельном участке не ведется, оформляется схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.

Вопросов нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Вести контроль за строительством на земельном участке по ул. Смоленской, 69А во избежание самовольного строительства в соответствии с действующим законодательством.

1.2. Шуликова А.А. – доложила членам комиссии о том, что в ходе проверки, проводимой в пределах компетенции УАиГ города Батайска, выявлено, что собственником земельного участка по ул. Р. Люксембург, 61, Белодед В.С., зарегистрированным по адресу: г. Батайск, ул. Ушинского, 20 кв. 16 ведутся земляные работы для устройства фундамента и завезены строительные материалы

ВЫСТУПИЛИ:

Желябина Л.Е. – сообщила, что земельный участок по ул. Р. Люксембург, 61 находится в зоне Ж.3.1. «Зона комплексной реконструкции жилой застройки». Земельный участок с кадастровым номером 61:46:001203:789, площадью 496 кв.м. имеет вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

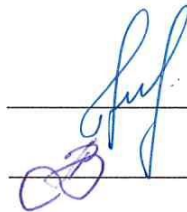
Семенюкова С.Ф. доложила о том, что собственнику земельного участка вручено уведомление о необходимости вести строительные работы после получения разрешения на строительство, полученного в установленном законом порядке, а также о том, что собственником получен градостроительный план земельного участка и оформляется схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства. В настоящее время строительство объекта капитального строительства на земельном участке не ведется

Вопросов нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Вести контроль за строительством на земельном участке по ул. Р. Люксембург, 61 во избежание самовольного строительства в соответствии с действующим законодательством.

Председательствующий комиссии:



Д.В. Котков

Секретарь комиссии:



В.С. Пивоварова

Члены комиссии:



А.А. Шуликова

А.С. Штырлов

Л.Е. Желябина

С.Ф. Семенюкова

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
346880, Ростовская область, город Батайск, улица Ворошилова, 189

КОМИССИЯ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ И ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД БАТАЙСК»

ПРОТОКОЛ № 4

«11 июня 2018 г.

г. Батайск

Комиссия в составе:

Председательствующий: Котков Д.В. – начальник Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска - главный архитектор города Батайска, председатель комиссии по выявлению и пресечению самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Батайск»;

Секретарь: Пивоварова В.С. – ведущий специалист Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска.

Члены комиссии:

Шуликова А.А. – начальник отдела разрешительной документации Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

Штырлов А.С. – главный специалист Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

Желябина Л.Е. – главный специалист по правовым вопросам Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

Семенюкова С.Ф. – старший инспектор Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о пресечении самовольного строительства объектов капитального строительства на земельных участках по адресам:

1.1. г. Батайск, ул. Волжская, 25

1.2. г. Батайск, ул. Герцена, 6

СЛУШАЛИ:

1.1. Шуликова А.А. – доложила членам комиссии о том, что в ходе проверки, проводимой в пределах компетенции УАиГ города Батайска, выявлено, что собственником земельного участка по ул. Волжской, 25, Искандарова Г.А., зарегистрированным по адресу: г. Батайск, ул. Волжской, 25 ведутся земляные работы для устройства фундамента, завезены строительные материалы.

ВЫСТУПИЛИ:

Желябина Л.Е. – сообщила, что земельный участок по ул. Волжской, 25 находится в зоне Ж.2. «Зона малоэтажной жилой застройки в 1-3 этажа». Земельный участок с кадастровым номером 61:46:0010404:831, площадью 458 кв.м. имеет вид разрешенного использования – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

Семенюкова С.Ф. доложила о том, что собственнику земельного участка вручено уведомление о необходимости вести строительные работы после получения разрешения на строительство, полученного в установленном законом порядке, а также о том, что собственником получен градостроительный план земельного участка. В настоящее время строительство объекта капитального строительства на земельном участке не ведется, оформляется схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.

Вопросов нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Вести контроль за строительством на земельном участке по ул.Волжской, 25 во избежание самовольного строительства в соответствии с действующим законодательством.

1.2.Шуликова А.А. – доложила членам комиссии о том, что в ходе проверки, проводимой в пределах компетенции УАиГ города Батайска, выявлено, что собственником земельного участка по ул.Герцена 6, Епифановым А.Ю., зарегистрированным по адресу: г. Батайск, ул.М.Горького, 166 кв.1 ведутся земляные работы для устройства фундамента и завезены строительные материалы

ВЫСТУПИЛИ:

Желябина Л.Е. – сообщила, что земельный участок по ул.Герцена, 6 находится в зоне Ж.2. «Зона малоэтажной жилой застройки в 1-3 этажа».Земельный участок с кадастровым номером 61:46:002001:234, площадью 594 кв.м. имеет вид разрешенного использования – для эксплуатации индивидуального жилого дома.

Семенюкова С.Ф. доложила о том, что собственнику земельного участка вручено уведомление о необходимости вести строительные работы после получения разрешения на строительство, полученного в установленном законом порядке, а также о том, что собственником получен градостроительный план земельного участка и оформляется схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства. В настоящее время строительство объекта капитального строительства на земельном участке не ведется

Вопросов нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Вести контроль за строительством на земельном участке по ул. Герцена, 6 во избежание самовольного строительства в соответствии с действующим законодательством.

Председательствующий комиссии:
Секретарь комиссии:



Д.В. Котков
В.С.Пивоварова

Члены комиссии:



А.А.Шуликова
А.С.Штырлов
Л.Е.Желябина
С.Ф.Семенюкова